



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 067 601
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GIDSKEN JAKOBSENS VEI 38 AS
Forretningsadresse: Gidsken Jakobsens vei 38
8008 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Berit Eggesvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		2 350 398	2 120 063
Sum inntekter		2 350 398	2 120 063
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	34 500	42 400
Annen driftskostnad		221 725	215 742
Sum kostnader		256 225	258 142
Driftsresultat		2 094 173	1 861 921
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 168	633
Sum finansinntekter		3 168	633
Annen rentekostnad		3 480	141
Sum finanskostnader		3 480	141
Netto finans		-312	492
Resultat før skattekostnad		2 093 861	1 862 413
Skattekostnad	4	431 416	1 047 008
Årsresultat		1 662 445	815 405
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 662 445	815 405
Totalresultat		1 662 445	815 405
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 662 445	
Avsatt til annen egenkapital			815 405
Sum overføringer og disponeringer	5	1 662 445	815 405



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	2 854 939	2 889 439
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	3	2 854 939	2 889 439
Sum anleggsmidler		2 854 939	2 889 439
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		24 430	24 430
Sum fordringer		24 430	24 430
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		144 776	2 107 063
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		144 776	2 107 063
Sum omløpsmidler		169 206	2 131 493
SUM EIENDELER		3 024 145	5 020 932
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	99 000	99 000
Beholdning av egne aksjer	5		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Overkurs	5	536 854	536 854
Annen innskutt egenkapital	5	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		630 284	630 284
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5		
Udekket tap	5		
Sum egenkapital		630 284	630 284
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	431 416	104 565
Skyldig offentlige avgifter			2 250
Utbytte		1 662 445	
Kortsiktig konserngjeld		300 000	
Annen kortsiktig gjeld			4 283 833
Sum kortsiktig gjeld		2 393 861	4 390 648
Sum gjeld		2 393 861	4 390 648
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 024 145	5 020 932



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 442281

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 067 601
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GIDSKEN JAKOBSENS VEI 38 AS
Forretningsadresse: Gidsken Jakobsens vei 38
8008 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Berit Eggesvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.04.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.05.2025



Organisasjonsnr: 930 067 601
GIDSKEN JAKOBSENS VEI 38 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		2 350 398	2 120 063
Sum inntekter		2 350 398	2 120 063
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	34 500	42 400
Annen driftskostnad		221 725	215 742
Sum kostnader		256 225	258 142
Driftsresultat		2 094 173	1 861 921
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 168	633
Sum finansinntekter		3 168	633
Annen rentekostnad		3 480	141
Sum finanskostnader		3 480	141
Netto finans		-312	492
Resultat før skattekostnad		2 093 861	1 862 413
Skattekostnad	4	431 416	1 047 008
Årsresultat		1 662 445	815 405
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 662 445	815 405
Totalresultat		1 662 445	815 405
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 662 445	
Avsatt til annen egenkapital			815 405
Sum overføringer og disponeringer	5	1 662 445	815 405



Organisasjonsnr: 930 067 601
GIDSKEN JAKOBSENS VEI 38 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	3	2 854 939	2 889 439
--------------	---	-----------	-----------

Maskiner og anlegg	3		
--------------------	---	--	--

Skip og flytende			
------------------	--	--	--

installasjoner	3		
----------------	---	--	--

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	3		
-----------	---	--	--

Sum varige driftsmidler	3	2 854 939	2 889 439
--------------------------------	----------	------------------	------------------

Sum anleggsmidler		2 854 939	2 889 439
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer		24 430	24 430
------------	--	--------	--------

Sum fordringer		24 430	24 430
-----------------------	--	---------------	---------------

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		144 776	2 107 063
----	--	---------	-----------

Sum bankinnskudd,			
--------------------------	--	--	--

kontanter og lignende		144 776	2 107 063
------------------------------	--	----------------	------------------

Sum omløpsmidler		169 206	2 131 493
-------------------------	--	----------------	------------------

SUM EIENDELER		3 024 145	5 020 932
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	99 000	99 000
--------------	---	--------	--------

Beholdning av egne aksjer	5		
---------------------------	---	--	--

Overkurs	5	536 854	536 854
----------	---	---------	---------

Annen innskutt egenkapital	5	-5 570	-5 570
----------------------------	---	--------	--------

Sum innskutt egenkapital		630 284	630 284
---------------------------------	--	----------------	----------------

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	5		
Udekket tap	5		
Sum egenkapital		630 284	630 284
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	431 416	104 565
Skyldig offentlige avgifter			2 250
Utbytte		1 662 445	
Kortsiktig konserngjeld		300 000	
Annen kortsiktig gjeld			4 283 833
Sum kortsiktig gjeld		2 393 861	4 390 648
Sum gjeld		2 393 861	4 390 648
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 024 145	5 020 932



Organisasjonsnr: 930 067 601
GIDSKEN JAKOBSENS VEI 38 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2024

Gidsken Jakobsens Vei 38 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Penneo DokumentID: CYCXX-DB8A-Z6AOC-NVR2P-M5X4M-QMZWX

Org. nr. : 930 067 601



Resultatregnskap
Gidsken Jakobsens Vei 38 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Leieinntekter		2 350 398	2 120 063
Sum driftsinntekter		2 350 398	2 120 063
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	34 500	42 400
Annen driftskostnad		221 725	215 742
Sum driftskostnader		256 225	258 142
Driftsresultat		2 094 173	1 861 921
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 168	633
Annen rentekostnad		3 480	141
Resultat av finansposter		-312	492
Resultat før skattekostnad		2 093 861	1 862 413
Skattekostnad	4	431 416	1 047 008
Årsresultat		1 662 445	815 405
Overføringer			
Avsatt til utbytte		1 662 445	0
Avsatt til annen egenkapital		0	815 405
Sum overføringer	5	1 662 445	815 405

Penneo Dokumentnr: CXCKX-DDB8A-Z6AOC-NVR2P-M5X4M-QMZWX



Balanse

Gidsken Jakobsens Vei 38 AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	2 854 939	2 889 439
Sum varige driftsmidler	3	2 854 939	2 889 439
Sum anleggsmidler		2 854 939	2 889 439
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre kortsiktige fordringer		24 430	24 430
Sum fordringer		24 430	24 430
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		144 776	2 107 063
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		144 776	2 107 063
Sum omløpsmidler		169 206	2 131 493
Sum eiendeler		3 024 145	5 020 932

Penneo DokumentID: CXCKX-DDB8A-Z6A0C-NVR2P-M5X4M-QMZWX



Balanse

Gidsken Jakobsens Vei 38 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5	99 000	99 000
Overkurs	5	536 854	536 854
Annen innskutt egenkapital	5	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		630 284	630 284
Sum egenkapital		630 284	630 284
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Betalbar skatt	4	431 416	104 565
Skyldig offentlige avgifter		0	2 250
Utbytte		1 662 445	0
Kortsiktig konserngjeld		300 000	0
Annen kortsiktig gjeld		0	4 283 833
Sum kortsiktig gjeld		2 393 861	4 390 648
Sum gjeld		2 393 861	4 390 648
Sum egenkapital og gjeld		3 024 145	5 020 932

Styret i Gidsken Jakobsens Vei 38 AS

Stig Eggesvik
styreleder

Berit Eggesvik
styremedlem/ daglig leder

Erik Eggesvik
styremedlem

Tor Eggesvik
styremedlem

Organisasjonsnr: 930 067 601

Penneo DokumentID: CXCKX-DDB8A-Z6A0C-NVR2P-M5X4M-QMZWX



Noter til regnskapet 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Salgsinntekter

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Egendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til eventuell salgs-/ utrangeringsverdi over driftsmidlenes økonomiske levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/ forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

Penneo DokumentID: CXCKX-DB8A-Z6AOC-NVR2P-M5X4M-QMZWX



Noter til regnskapet 2024

Note 2 Lønnskostnader

Gidsken Jakobsens Vei 38 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 3 Anleggsmidler

	Tomt	Bygninger	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	2 702 623	11 487 278	14 189 901
= Anskaffelseskost 31.12.24	2 702 623	11 487 278	14 189 901
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24		11 334 962	11 334 962
= Bokført verdi 31.12.24	2 702 623	152 317	2 854 939
Årets ordinære avskrivninger		34 500	34 500
Økonomisk levetid		3-25 år	

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	431 416	1 047 008
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	431 416	1 047 008
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	2 093 861	1 862 413
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-132 878	2 902 283
Avgitt konsernbidrag	0	-4 283 833
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-5 570
Skattepliktig inntekt	1 960 983	475 292
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	431 416	104 565
Sum betalbar skatt i balansen	431 416	104 565

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-2 769 404	-2 902 283	-132 878
Sum	-2 769 404	-2 902 283	-132 878
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	2 769 404	2 902 283	132 878
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Noter til regnskapet 2024

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.	99 000	536 854	-5 570	0	630 284
Foreslått utbytte	0	0		-1 662 445	-1 662 445
Årets resultat	0	0		1 662 445	1 662 445
Pr. 31.12.	99 000	536 854	-5 570	0	630 284

Penneo DokumentID: CYCXX-DDB8A-Z6AOC-NVR2P-M5X4M-QMZWX



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Eggesvik, Stig

Styreleder

På vegne av: Gidsken Jakobsens Vei 38 AS

Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-1357532

IP: 89.162.xxx.xxx

2025-04-01 07:27:39 UTC



Eggesvik, Tor

Styremedlem

På vegne av: Gidsken Jakobsens Vei 38 AS

Serienummer: no_bankid:9578-5994-4-470085

IP: 185.20.xxx.xxx

2025-04-01 07:28:53 UTC



Eggesvik, Berit

Daglig leder

På vegne av: Gidsken Jakobsens Vei 38 AS

Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-1330303

IP: 89.162.xxx.xxx

2025-04-01 07:46:33 UTC



Eggesvik, Berit

Styremedlem

På vegne av: Gidsken Jakobsens Vei 38 AS

Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-1330303

IP: 89.162.xxx.xxx

2025-04-01 07:46:33 UTC



Eggesvik, Erik

Styremedlem

På vegne av: Gidsken Jakobsens Vei 38 AS

Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-1435668

IP: 89.162.xxx.xxx

2025-04-01 08:25:26 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: CXCKX-DDB8A-Z6AOC-NVR2P-M5X4M-QMZWX

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tillitstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Årsregnskap 2024

Gidsken Jakobsens Vei 38 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 930 067 601



Resultatregnskap
Gidsken Jakobsens Vei 38 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Leieinntekter		2 350 398	2 120 063
Sum driftsinntekter		2 350 398	2 120 063
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	34 500	42 400
Annen driftskostnad		221 725	215 742
Sum driftskostnader		256 225	258 142
Driftsresultat		2 094 173	1 861 921
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 168	633
Annen rentekostnad		3 480	141
Resultat av finansposter		-312	492
Resultat før skattekostnad		2 093 861	1 862 413
Skattekostnad	4	431 416	1 047 008
Årsresultat		1 662 445	815 405
Overføringer			
Avsatt til utbytte		1 662 445	0
Avsatt til annen egenkapital		0	815 405
Sum overføringer	5	1 662 445	815 405



Balanse

Gidsken Jakobsens Vei 38 AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	2 854 939	2 889 439
Sum varige driftsmidler	3	<u>2 854 939</u>	<u>2 889 439</u>
Sum anleggsmidler		<u>2 854 939</u>	<u>2 889 439</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre kortsiktige fordringer		24 430	24 430
Sum fordringer		<u>24 430</u>	<u>24 430</u>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		144 776	2 107 063
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		<u>144 776</u>	<u>2 107 063</u>
Sum omløpsmidler		<u>169 206</u>	<u>2 131 493</u>
Sum eiendeler		<u>3 024 145</u>	<u>5 020 932</u>



Balanse

Gidsken Jakobsens Vei 38 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5	99 000	99 000
Overkurs	5	536 854	536 854
Annen innskutt egenkapital	5	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		630 284	630 284
Sum egenkapital		630 284	630 284
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Betalbar skatt	4	431 416	104 565
Skyldig offentlige avgifter		0	2 250
Utbytte		1 662 445	0
Kortsiktig konserngjeld		300 000	0
Annen kortsiktig gjeld		0	4 283 833
Sum kortsiktig gjeld		2 393 861	4 390 648
Sum gjeld		2 393 861	4 390 648
Sum egenkapital og gjeld		3 024 145	5 020 932

Styret i Gidsken Jakobsens Vei 38 AS

Stig Eggesvik
styreleder

Berit Eggesvik
styremedlem/daglig leder

Erik Eggesvik
styremedlem

Tor Eggesvik
styremedlem



Noter til regnskapet 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Salgsinntekter

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til eventuell salgs-/utrangeringsverdi over driftsmidlenes økonomiske levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.



Noter til regnskapet 2024

Note 2 Lønnskostnader

Gidsken Jakobsens Vei 38 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 3 Anleggsmidler

	Tomt	Bygninger	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	2 702 623	11 487 278	14 189 901
= Anskaffelseskost 31.12.24	2 702 623	11 487 278	14 189 901
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24		11 334 962	11 334 962
= Bokført verdi 31.12.24	2 702 623	152 317	2 854 939
Årets ordinære avskrivninger		34 500	34 500
Økonomisk levetid		3-25 år	

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	431 416	1 047 008
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	431 416	1 047 008
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	2 093 861	1 862 413
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-132 878	2 902 283
Avgitt konsernbidrag	0	-4 283 833
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-5 570
Skattepliktig inntekt	1 960 983	475 292
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	431 416	104 565
Sum betalbar skatt i balansen	431 416	104 565

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-2 769 404	-2 902 283	-132 878
Sum	-2 769 404	-2 902 283	-132 878
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	2 769 404	2 902 283	132 878
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Noter til regnskapet 2024

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.	99 000	536 854	-5 570	0	630 284
Foreslått utbytte	0	0		-1 662 445	-1 662 445
Årets resultat	0	0		1 662 445	1 662 445
Pr. 31.12.	99 000	536 854	-5 570	0	630 284