



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	927 110 903
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	CASA NOSTRA AS
Forretningsadresse:	Skjoldavegen 12 5525 HAUGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Håkon H. Larsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	14.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		805 038	102 374
Sum inntekter		805 038	102 374
Kostnader			
Lønnskostnad	3		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	306 000	
Annen driftskostnad	3	449 049	147 409
Sum kostnader		755 049	147 409
Driftsresultat		49 989	-45 035
Annen rentekostnad		258 225	71 876
Sum finanskostnader		258 225	71 876
Netto finans		-258 225	-71 876
Ordinært resultat før skattekostnad		-208 236	-116 911
Skattekostnad på resultat	5	-71 532	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-136 704	-116 911
Årsresultat	6	-136 704	-116 911
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-136 704	-116 911
Totalresultat		-136 704	-116 911
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-136 704	-116 911
Sum overføringer og disponeringer		-136 704	-116 911



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	71 532	
Sum immaterielle eiendeler		71 532	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	6 778 739	4 890 603
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	415 619	558 256
Sum varige driftsmidler	2	7 194 358	5 448 859
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	30 000	30 000
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Sum finansielle anleggsmidler		30 000	30 000
Sum anleggsmidler		7 295 890	5 478 859
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		130 000	185 510
Konsernfordringer		742 578	
Sum fordringer		872 578	185 510
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		40 887	188 285
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		40 887	188 285
Sum omløpsmidler		913 465	373 795
SUM EIENDELER		8 209 355	5 852 654



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	400 000	400 000
Beholdning av egne aksjer	1		
Overkurs		600 000	600 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7		
Udekket tap		253 614	116 911
Sum opptjent egenkapital		-253 614	-116 911
Sum egenkapital	6	746 386	883 089
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		6 810 831	4 495 000
Sum annen langsiktig gjeld		6 810 831	4 495 000
Sum langsiktig gjeld		6 810 831	4 495 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		46 226	469 796
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter		51 587	
Annen kortsiktig gjeld		554 325	4 769
Sum kortsiktig gjeld		652 138	474 565
Sum gjeld		7 462 969	4 969 565
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 209 355	5 852 654



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 326679

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 110 903
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CASA NOSTRA AS
Forretningsadresse: Skjoldavegen 12
5525 HAUGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Håkon H. Larsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.03.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.03.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 110 903
CASA NOSTRA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		805 038	102 374
Sum inntekter		805 038	102 374
Kostnader			
Lønnskostnad	3		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	306 000	
Annen driftskostnad	3	449 049	147 409
Sum kostnader		755 049	147 409
Driftsresultat		49 989	-45 035
Annen rentekostnad		258 225	71 876
Sum finanskostnader		258 225	71 876
Netto finans		-258 225	-71 876
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	5	-71 532	-116 911
Ordinært resultat etter skattekostnad		-136 704	-116 911
Årsresultat	6	-136 704	-116 911
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-136 704	-116 911
Totalresultat		-136 704	-116 911
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-136 704	-116 911
Sum overføringer og disponeringer		-136 704	-116 911



Organisasjonsnr: 927 110 903
CASA NOSTRA AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	71 532	
Sum immaterielle eiendeler		71 532	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2	6 778 739	4 890 603
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende			
installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	2	415 619	558 256
Sum varige driftsmidler	2	7 194 358	5 448 859
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	30 000	30 000
Investering i annet			
foretak i samme konsern	4		
Sum finansielle			
anleggsmidler		30 000	30 000
Sum anleggsmidler		7 295 890	5 478 859
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige			
fordringer		130 000	185 510
Konsernfordringer		742 578	
Sum fordringer		872 578	185 510
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		40 887	188 285
Sum bankinnskudd,			
kontanter og lignende		40 887	188 285
Sum omløpsmidler		913 465	373 795
SUM EIENDELER		8 209 355	5 852 654
BALANSE - EGENKAPITAL OG			
GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	400 000	400 000
Beholdning av egne aksjer	1		
Overkurs		600 000	600 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7		
Udekket tap		253 614	116 911
Sum opptjent egenkapital		-253 614	-116 911
Sum egenkapital	6	746 386	883 089
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		6 810 831	4 495 000
Sum annen langsiktig gjeld		6 810 831	4 495 000
Sum langsiktig gjeld		6 810 831	4 495 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		46 226	469 796
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter		51 587	
Annen kortsiktig gjeld		554 325	4 769
Sum kortsiktig gjeld		652 138	474 565
Sum gjeld		7 462 969	4 969 565
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 209 355	5 852 654



Organisasjonsnr: 927 110 903
CASA NOSTRA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

Casa Nostra AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 927 110 903



RESULTATREGNSKAP

CASA NOSTRA AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Salgsinntekt		805 038	102 374
Sum driftsinntekter		805 038	102 374
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	306 000	0
Annen driftskostnad	3	449 049	147 409
Sum driftskostnader		755 049	147 409
Driftsresultat		49 989	-45 035
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen rentekostnad		258 225	71 876
Resultat av finansposter		-258 225	-71 876
Resultat før skattekostnad		-208 236	-116 911
Skattekostnad på resultat	5	-71 532	0
Resultat		-136 704	-116 911
EKSTRAORDINÆRE INNTEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	6	-136 704	-116 911
OVERFØRINGER			
Overført fra annen egenkapital		136 704	116 911
Sum overføringer		-136 704	-116 911



 BankID Signing
Håkon Høyland Larsen
2023-03-14

 BankID Signing
Roberto Solberg
2023-03-14

BALANSE

CASA NOSTRA AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	5	71 532	0
Sum immaterielle eiendeler		71 532	0
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	6 778 739	4 890 603
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	415 619	558 256
Sum varige driftsmidler	2	7 194 358	5 448 859
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	4	30 000	30 000
Sum finansielle anleggsmidler		30 000	30 000
Sum anleggsmidler		7 295 890	5 478 859
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		130 000	185 510
Konsernfordringer		742 578	0
Sum fordringer		872 578	185 510
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		40 887	188 285
Sum omløpsmidler		913 465	373 795
Sum eiendeler		8 209 355	5 852 654



BALANSE

CASA NOSTRA AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	1	400 000	400 000
Overkurs		600 000	600 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-253 614	-116 911
Sum opptjent egenkapital		-253 614	-116 911
Sum egenkapital	6	746 386	883 089
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		6 810 831	4 495 000
Sum annen langsiktig gjeld		6 810 831	4 495 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		46 226	469 796
Skyldig offentlige avgifter		51 587	0
Annen kortsiktig gjeld		554 325	4 769
Sum kortsiktig gjeld		652 138	474 565
Sum gjeld		7 462 969	4 969 565
Sum egenkapital og gjeld		8 209 355	5 852 654

Haugesund, 14.03.2023
Styret i Casa Nostra AS

Håkon H. Larsen
styreleder

Roberto Solberg
styremedlem



Regnskapsprinsipper



Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Aksjonærer



AKSJEKAPITALEN I CASA NOSTRA AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	4 000,0	400 000
Sum	100		400 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Royal Palm Eiendom AS	50	50,0	50,0
Solberg Sko Og Tekstilagenturer AS	50	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	100	100,0	100,0

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	388 103	558 256	946 359
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	6 648 236	696 714	7 344 950
- Avgang i året		790 951	790 951
= Anskaffelseskost 31.12.22	7 036 339	464 020	7 500 358
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	257 600	48 400	306 000
= Bokført verdi 31.12.22	6 778 739	415 620	7 194 358
Årets ordinære avskrivninger	257 600	48 400	306 000
Økonomisk levetid	10-50 år	5-10 år	

Note 3 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i 2022 sysselsatt 0 årsverk. Det har ikke vært ytet honorar til styremedlemmer.

Selskapet er ikke revisjonspliktig.



Note 4 Datterselskap



Casa Nostra AS eier 100% av aksjene i Cibo AS, som gir Casa Nostra AS 100 % av stemmene i selskapet. Cibo AS har forretningskontor i Haugesund.

Årsresultatet for perioden 01.01-31.12.2022 var på kr. 2 308. Balanseført egenkapital var pr. 31.12.2022 kr. 26 738.

Partene har hatt interne transaksjoner i 2022 i form av husleie i størrelsesorden kr 569 402.

Per 31.12.2022 har Casa Nostra AS en fordring på Cibo AS på kr 742 578.

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-71 532	0
Skattekostnad ordinært resultat	-71 532	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-208 236	-116 911
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-488 871	0
Skattepliktig inntekt	-697 107	-116 911
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller


	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	488 871	0	-488 871
Sum	488 871	0	-488 871
Akkumulert fremførbart underskudd	-814 018	-116 911	697 107
Grunnlag for utsatt skattefordel	-325 146	-116 911	208 236
Utsatt skattefordel (22 %)	-71 532	-25 720	45 812



Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 30.04.2022	400 000	600 000	-116 911	883 089
Årets resultat			-136 704	-136 704
Pr 31.12.2022	400 000	600 000	-253 614	746 386

 BankID Signing
Håkon Høyland Larsen
2023-03-14

 BankID Signing
Roberto Solberg
2023-03-14

Note 7 Fortsatt drift

Resultatet for 2022 viser et underskudd på kr. -136 704 etter skatt. Soliditeten og likviditeten er god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.



Årsregnskap 2022

Casa Nostra AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 927 110 903



RESULTATREGNSKAP

CASA NOSTRA AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Salgsinntekt		805 038	102 374
Sum driftsinntekter		805 038	102 374
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	306 000	0
Annen driftskostnad	3	449 049	147 409
Sum driftskostnader		755 049	147 409
Driftsresultat		49 989	-45 035
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen rentekostnad		258 225	71 876
Resultat av finansposter		-258 225	-71 876
Resultat før skattekostnad		-208 236	-116 911
Skattekostnad på resultat	5	-71 532	0
Resultat		-136 704	-116 911
EKSTRAORDINÆRE INNTEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	6	-136 704	-116 911
OVERFØRINGER			
Overført fra annen egenkapital		136 704	116 911
Sum overføringer		-136 704	-116 911



 BankID Signing
Håkon Høyland Larsen
2023-03-14

 BankID Signing
Roberto Solberg
2023-03-14

BALANSE

CASA NOSTRA AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	5	71 532	0
Sum immaterielle eiendeler		71 532	0
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	6 778 739	4 890 603
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	415 619	558 256
Sum varige driftsmidler	2	7 194 358	5 448 859
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	4	30 000	30 000
Sum finansielle anleggsmidler		30 000	30 000
Sum anleggsmidler		7 295 890	5 478 859
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		130 000	185 510
Konsernfordringer		742 578	0
Sum fordringer		872 578	185 510
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		40 887	188 285
Sum omløpsmidler		913 465	373 795
Sum eiendeler		8 209 355	5 852 654

CASA NOSTRA AS

SIDE 3



BALANSE

CASA NOSTRA AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	1	400 000	400 000
Overkurs		600 000	600 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-253 614	-116 911
Sum opptjent egenkapital		-253 614	-116 911
Sum egenkapital	6	746 386	883 089
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		6 810 831	4 495 000
Sum annen langsiktig gjeld		6 810 831	4 495 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		46 226	469 796
Skyldig offentlige avgifter		51 587	0
Annen kortsiktig gjeld		554 325	4 769
Sum kortsiktig gjeld		652 138	474 565
Sum gjeld		7 462 969	4 969 565
Sum egenkapital og gjeld		8 209 355	5 852 654

Haugesund, 14.03.2023
Styret i Casa Nostra AS

Håkon H. Larsen
styreleder

Roberto Solberg
styremedlem



Regnskapsprinsipper



Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Aksjonærer



AKSJEKAPITALEN I CASA NOSTRA AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	4 000,0	400 000
Sum	100		400 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Royal Palm Eiendom AS	50	50,0	50,0
Solberg Sko Og Tekstilagenturer AS	50	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	100	100,0	100,0

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	388 103	558 256	946 359
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	6 648 236	696 714	7 344 950
- Avgang i året		790 951	790 951
= Anskaffelseskost 31.12.22	7 036 339	464 020	7 500 358
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	257 600	48 400	306 000
= Bokført verdi 31.12.22	6 778 739	415 620	7 194 358
Årets ordinære avskrivninger	257 600	48 400	306 000
Økonomisk levetid	10-50 år	5-10 år	

Note 3 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i 2022 sysselsatt 0 årsverk. Det har ikke vært ytet honorar til styremedlemmer.

Selskapet er ikke revisjonspliktig.



Note 4 Datterselskap



Casa Nostra AS eier 100% av aksjene i Cibo AS, som gir Casa Nostra AS 100 % av stemmene i selskapet. Cibo AS har forretningskontor i Haugesund.

Årsresultatet for perioden 01.01-31.12.2022 var på kr. 2 308. Balanseført egenkapital var pr. 31.12.2022 kr. 26 738.

Partene har hatt interne transaksjoner i 2022 i form av husleie i størrelsesorden kr 569 402.

Per 31.12.2022 har Casa Nostra AS en fordring på Cibo AS på kr 742 578.

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-71 532	0
Skattekostnad ordinært resultat	-71 532	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-208 236	-116 911
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-488 871	0
Skattepliktig inntekt	-697 107	-116 911
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller


	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	488 871	0	-488 871
Sum	488 871	0	-488 871
Akkumulert fremførbart underskudd	-814 018	-116 911	697 107
Grunnlag for utsatt skattefordel	-325 146	-116 911	208 236
Utsatt skattefordel (22 %)	-71 532	-25 720	45 812



Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 30.04.2022	400 000	600 000	-116 911	883 089
Årets resultat			-136 704	-136 704
Pr 31.12.2022	400 000	600 000	-253 614	746 386

 BankID Signing
Håkon Høyland Larsen
2023-03-14

 BankID Signing
Roberto Solberg
2023-03-14

Note 7 Fortsatt drift

Resultatet for 2022 viser et underskudd på kr. -136 704 etter skatt. Soliditeten og likviditeten er god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.