



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 037 881
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VIKA OPPSTART 52 AS
Forretningsadresse: Fridtjof Nansens plass 4
0160 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vika Business Management AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.01.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Leieinntekter			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
Annen driftskostnad			
Driftsresultat			
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		896	328
Sum finansinntekter		896	328
Annen finanskostnad			
Netto finans		896	328
Ordinært resultat før skattekostnad		896	328
Skattekostnad på resultat		197	72
Ordinært resultat etter skattekostnad		699	256
Årsresultat		699	256
Årsresultat etter minoritetsinteresser		699	256
Totalresultat		699	256
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		699	256
Sum overføringer og disponeringer		699	256



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		919	1 116
Sum immaterielle eiendeler		919	1 116
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom			
Sum anleggsmidler		919	1 116
Omløpsmidler			
Varer			
Kundefordringer			
Andre kortsiktige fordringer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		25 824	24 928
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		25 824	24 928
Sum omløpsmidler		25 824	24 928
SUM EIENDELER		26 743	26 044
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Overkurs		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 313	1 614
Sum opptjent egenkapital		2 313	1 614
Sum egenkapital		26 743	26 044



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum langsiktig gjeld		0	0
Annen kortsiktig gjeld			
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		26 743	26 044



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 430061

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 037 881
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VIKA OPPSTART 52 AS
Forretningsadresse: c/o VikaProject Finance AS
Munkedamsveien 45E
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vika Business Management AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.01.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.05.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 924 037 881
VIKA OPPSTART 52 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Leieinntekter			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
Annen driftskostnad			
Driftsresultat			
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		896	328
Sum finansinntekter		896	328
Annen finanskostnad			
Netto finans		896	328
Ordinært resultat før skattekostnad		896	328
Skattekostnad på resultat		197	72
Ordinært resultat etter skattekostnad		699	256
Årsresultat		699	256
Årsresultat etter minoritetsinteresser		699	256
Totalresultat		699	256
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		699	256
Sum overføringer og disponeringer		699	256



Organisasjonsnr: 924 037 881
VIKA OPPSTART 52 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		919	1 116
Sum immaterielle eiendeler		919	1 116
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom			
Sum anleggsmidler		919	1 116
Omløpsmidler			
Varer			
Kundefordringer Andre kortsiktige fordringer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		25 824	24 928
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		25 824	24 928
Sum omløpsmidler		25 824	24 928
SUM EIENDELER		26 743	26 044
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Overkurs		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 313	1 614
Sum opptjent egenkapital		2 313	1 614
Sum egenkapital		26 743	26 044
Sum langsiktig gjeld		0	0
Annen kortsiktig gjeld			
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		26 743	26 044





Organisasjonsnr: 924 037 881
VIKA OPPSTART 52 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Vika Oppstart 52 AS

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Leieinntekter		0	0
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	0
Annen driftskostnad		0	0
Sum driftskostnader		0	0
Driftsresultat		0	0
Finansposter			
Annen renteinntekt		896	328
Annen rentekostnad		0	0
Annen finanskostnad		0	0
Resultat av finansposter		896	328
Resultat før skattekostnad		896	328
Skattekostnad på resultat		197	72
Resultat		699	256
Årsresultat		699	256
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		699	256
Sum overføringer		699	256



Vika Oppstart 52 AS

Balanse

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		919	1 116
Sum immaterielle eiendeler		919	1 116
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		0	0
Sum varige driftsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		919	1 116
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	0
Andre kortsiktige fordringer		0	0
Sum fordringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		25 824	24 928
Sum omløpsmidler		25 824	24 928
Sum eiendeler		26 743	26 044



Vika Oppstart 52 AS		Balanse	
Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Overkurs		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 313	1 614
Sum opptjent egenkapital		2 313	1 614
Sum egenkapital		26 743	26 044
Gjeld			
Utsatt skatt			
Utsatt skatt		0	0
Sum avsetning for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	0
Annen kortsiktig gjeld		0	0
Sum kortsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
Sum egenkapital og gjeld		26 743	26 044

Oslo,
Styret i Vika Oppstart 52 AS

Thomas Holtan Leskovsky
styreleder

Trygve Nakling
styremedlem

Leiv Stian Toftdahl
styremedlem

Fredrik August Harto
styremedlem



Vika Oppstart 52 AS

Noter

Alle beløp i NOK om ikke annet er oppgitt

Note 1 – Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge. Selskapet er stiftet 01.11.2019

Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Investeringer i datterselskaper vurderes etter kostmetoden. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Mottatt utbytte og konsernbidrag fra datterselskapene er inntektsført som annen finansinntekt. Dersom konsernbidrag overstiger tilbakeholdte resultater i morselskapets eierperiode, anses denne delen av konsernbidraget å være en tilbakebetaling av anskaffelseskost.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets levetid dersom de har levetid over 3 år og kostpris over NOK 15 000. Vedlikehold kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Byggelånsrenter aktiveres sammen med anlegg under utførelse. Anlegg under utførelse avskrives først når anlegget gir inntjening.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Pensjoner

Selskapet har ingen ansatte og er derved ikke forpliktet til å innføre ordning om obligatorisk tjenstepensjon.

Inntekter

Inntektsføring av leieinntekter skjer i takt med at de opptjenes. Leieinntektene består av faste avtaler for leie av lokaler i eiendommen.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigerings av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.



Vika Oppstart 52 AS

Noter

Note 2 – Lønnskostnader, godtgjørelser, antall ansatte m.m

Lønn og godtgjørelse

Det er ingen ansatte i selskapet per 31.12.2023.

Det er per 31.12.2023 avsatt NOK 0 i styrehonorar.

Selskapet er ikke pliktig til å opprette tjenestepensjon etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Godtgjørelse til revisor

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt.

Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap

Note 3 – Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt		
Endring i utsatt skatt	197	72
Sum skattekostnad	197	72

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag

Resultat før skattekostnad	896	328
Endring i underskudd til fremføring	-896	-328
Stiftelses-/emisjonskostnader som er ført direkte mot egenkapitalen		
Grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet	0	0
Skattepliktig inntekt (grunnlag for betalbar skatt i balansen)	0	0

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

Fremførbart skattemessig underskudd	-4 176	-5 072
Grunnlag beregning utsatt skatt / skattefordel	-4 176	-5 072
Balanseført utsatt skatt / (skattefordel)	-919	-1 116

Skattesats ved beregning av betalbar skatt	22 %	22 %
Skattesats ved beregning av utsatt skatt	22 %	22 %

Note 4 – Bankinnskudd, kontanter o.l

Bankinnskudd, kontanter og lignende omfatter bundne skattetrekksmidler med NOK 0.



Vika Oppstart 52 AS

Noter

Note 5 – Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital per 01.01.2023	30 000	-5 570	1 614	26 044
Kapitalforhøyelse				0
Årets resultat			699	699
Egenkapital per 31.12.2023	30 000	-5 570	2 313	26 743

Note 6 – Aksjonærer

Aksjekapital og eierstruktur

Aksjene og aksjekapitalen er fordelt på følgende eiere pr 31.12:

Aksjonærens navn	Verv	Antall aksjer	Aksjekapital	Eierandel	Stemmeandel
Vika Project Finance AS	Styreleder	10 000	30 000	100,0 %	100,0 %
Total		10 000	30 000	100 %	100 %

Note 7 – Fortsatt drift

Selskapets årsregnskap er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.