



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 185 410
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SOLHEIMSGATEN 7 B AS
Forretningsadresse: Professor Kohts vei 9
1366 LYSAKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kine Bogstrand
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		29 575 683	28 495 189
Sum inntekter		29 575 683	28 495 189
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	7 530 258	7 448 901
Annen driftskostnad	3	5 039 119	5 188 118
Sum kostnader		12 569 377	12 637 019
Driftsresultat		17 006 306	15 858 170
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		304 381	255 071
Sum finansinntekter		304 381	255 071
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	10 028 290	7 885 291
Sum finanskostnader		10 028 290	7 885 291
Netto finans		-9 723 909	-7 630 220
Resultat før skattekostnad		7 282 397	8 227 950
Skattekostnad	4	1 602 128	1 810 150
Årsresultat	5	5 680 269	6 417 800
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		5 680 270	6 417 800
Sum overføringer og disponeringer		5 680 270	6 417 800



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		159 396 131	166 907 693
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		121 326	
Sum varige driftsmidler	2	159 517 457	166 907 693
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer		154 800	
Sum finansielle anleggsmidler		154 800	0
Sum anleggsmidler		159 672 257	166 907 693
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		386 686	390 000
Andre fordringer		31 607	58 291
Sum fordringer		418 293	448 291
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		11 208 138	7 296 249
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		11 208 138	7 296 249
Sum omløpsmidler		11 626 431	7 744 540
SUM EIENDELER		171 298 688	174 652 233



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		150 000	150 000
Overkurs		4 278 268	4 278 268
Annen innskutt egenkapital		9 360 025	10 606 344
Sum innskutt egenkapital		13 788 293	15 034 612
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			175 694
Sum opptjent egenkapital			175 694
Sum egenkapital	5	13 788 293	15 210 306
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	1 871 227	2 272 307
Sum avsetninger for forpliktelser		1 871 227	2 272 307
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	146 348 696	136 320 406
Sum annen langsiktig gjeld		146 348 696	136 320 406
Sum langsiktig gjeld		148 219 923	138 592 713
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld	4,6	9 151 997	20 849 215
Annen kortsiktig gjeld		138 477	
Sum kortsiktig gjeld		9 290 474	20 849 215
Sum gjeld		157 510 397	159 441 928
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		171 298 690	174 652 234



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 522247

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 185 410
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SOLHEIMSGATEN 7 B AS
Forretningsadresse: Professor Kohts vei 9
1366 LYSAKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kine Bogstrand
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.06.2025



Organisasjonsnr: 918 185 410
SOLHEIMSGATEN 7 B AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		29 575 683	28 495 189
Sum inntekter		29 575 683	28 495 189
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	2	7 530 258	7 448 901
Annen driftskostnad	3	5 039 119	5 188 118
Sum kostnader		12 569 377	12 637 019
Driftsresultat		17 006 306	15 858 170
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		304 381	255 071
Sum finansinntekter		304 381	255 071
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	10 028 290	7 885 291
Sum finanskostnader		10 028 290	7 885 291
Netto finans		-9 723 909	-7 630 220
Resultat før skattekostnad		7 282 397	8 227 950
Skattekostnad	4	1 602 128	1 810 150
Årsresultat	5	5 680 269	6 417 800
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		5 680 270	6 417 800
Sum overføringer og disponeringer		5 680 270	6 417 800



Organisasjonsnr: 918 185 410
SOLHEIMSGATEN 7 B AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		159 396 131	166 907 693
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		121 326	
Sum varige driftsmidler	2	159 517 457	166 907 693
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer		154 800	
Sum finansielle anleggsmidler		154 800	0
Sum anleggsmidler		159 672 257	166 907 693
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		386 686	390 000
Andre fordringer		31 607	58 291
Sum fordringer		418 293	448 291
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		11 208 138	7 296 249
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		11 208 138	7 296 249
Sum omløpsmidler		11 626 431	7 744 540
SUM EIENDELER		171 298 688	174 652 233

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital



Selskapskapital		150 000	150 000
Overkurs		4 278 268	4 278 268
Annen innskutt egenkapital		9 360 025	10 606 344
Sum innskutt egenkapital		13 788 293	15 034 612
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			175 694
Sum opptjent egenkapital			175 694
Sum egenkapital	5	13 788 293	15 210 306
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	1 871 227	2 272 307
Sum avsetninger for forpliktelseser		1 871 227	2 272 307
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	146 348 696	136 320 406
Sum annen langsiktig gjeld		146 348 696	136 320 406
Sum langsiktig gjeld		148 219 923	138 592 713
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld	4,6	9 151 997	20 849 215
Annen kortsiktig gjeld		138 477	
Sum kortsiktig gjeld		9 290 474	20 849 215
Sum gjeld		157 510 397	159 441 928
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		171 298 690	174 652 234



Organisasjonsnr: 918 185 410
SOLHEIMSGATEN 7 B AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

**Solheimsgaten 7 B AS****RESULTATREGNSKAP**

	Note	2024	2023
DRIFTSINNTEKTER			
Leieinntekt		29 575 683	28 495 189
Sum driftsinntekter		29 575 683	28 495 189
DRIFTSKOSTNADER			
Av- og nedskrivninger	2	7 530 258	7 448 901
Honorarer		19 386	15 116
Administrasjonskostnader	3	3 640 330	3 062 570
Løpende driftskostnader		830 667	873 010
Vedlikeholdskostnader		506 867	434 257
Utlere/markedskostnader		38 700	0
Annen driftskostnad		3 169	3 163
Sum driftskostnader		12 569 377	12 637 019
Driftsresultat		17 006 306	15 858 170
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		304 381	255 071
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	-10 028 290	-7 885 291
Netto finansresultat		-9 723 909	-7 630 220
Resultat før skattekostnad		7 282 398	8 227 950
Skattekostnad	4	1 602 128	1 810 150
ÅRSRESULTAT	5	5 680 270	6 417 800
OVERFØRINGER			
Overføringer annen egenkapital		-1 422 013	-1 210 134
Avgitt konsernbidrag		7 102 283	7 627 934
Sum overføringer		5 680 270	6 417 800

Årsregnskapet er godkjent av regnskapskontrollen
i Brønnøysundregistrene.

Confidential, Kristoffersen, Kjellaug, 27.03.2025 11:32:02



Solheimsgaten 7 B AS

BALANSE PR 31. DESEMBER

	Note	2024	2023
BEDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter		1 497 546	1 497 546
Bygninger og annen fast eiendom		157 898 585	165 410 147
Inventar		121 326	0
Sum varige driftsmidler	2	159 517 457	166 907 693
Løngsiktig fordring	7	154 800	0
Sum anleggsmidler		159 672 257	166 907 693
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		260 636	0
Andre fordringer		157 607	448 291
Sum fordringer		418 244	448 291
Bankinnskudd		11 208 138	7 296 249
Sum omløpsmidler		11 626 432	7 744 540
SUM BEDELER		171 298 689	174 652 233

Confidential, Kristoffersen, Kjellaug, 27.03.2025 11:32:02



Solheimsgaten 7 B AS

BALANSE PR 31. DESEMBER

	Note	2024	2023
GJELD OG EGENKAPITAL			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		150 000	150 000
Overkurs		4 278 266	4 278 266
Annen innskutt egenkapital		9 360 025	10 606 344
Sum innskutt egenkapital		13 788 291	15 034 612
Oppført egenkapital			
Annen egenkapital		0	175 694
Sum oppført egenkapital		0	175 694
Sum egenkapital	5	13 788 291	15 210 306
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	1 871 227	2 272 307
Gjeld til foretak i samme konsern	6	146 348 696	156 320 406
Sum langsiktig gjeld		148 219 923	158 592 713
Kortsiktig gjeld			
Skyldig konsernbidrag	4,6	9 105 493	20 357 918
Kortsiktig konserngjeld	6	46 504	491 297
Annen kortsiktig gjeld		138 477	0
Sum kortsiktig gjeld		9 290 474	20 849 215
Sum gjeld		157 510 396	159 441 927
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		171 298 887	174 652 233

Lysaker, 12. februar 2025

Sverung Lindaa
Styrets leder

Dag Fønder
Styremedlem

Andreas Hennsen Lera
Styremedlem

Confidential, Kristoffersen, Kjellaug, 27.03.2025 11:32:02



Solhøimgaten 7 B AS Noter til regnskapet 2024

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998 og god regnskapsikk for små foretak i Norge.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld.

Eiendeler bestemt til langvarig bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er vansest klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsigelig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjennsnarlig beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Annent langsigelig gjeld og kortsiktig gjeld er vurdert til pålydende beløp.

Inntekter

Leieinntekter inntekstføres med avtalt kontraktbeløp fordelt over leieperioden. Viderefakturering av leiesavgifter eller andre utlegg presenteres netto i regnskapet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. Kostnader iførm uttalelshenarar periodiseres over leieperioden på tilhørende inngår leiekontrakt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra grunnmessighetsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner er ført mot egenkapitalen. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden er fordelt på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefond er presentert netto i balansen.

1
2

Confidential, Kristoffersen, Kjellaug, 27.03.2025 11:32:02 "



Note 2 Varige driftsmidler

	Tømt	Bygg	Innretter	Sum
Anskaffelseskost 01.01	1 497 546	243 255 052	749 741	245 502 339
Tilgang			140 022	140 022
Anskaffelseskost 31.12	1 497 546	243 255 052	889 763	245 642 361
Akk. avskrivninger 01.01		77 844 903	749 742	78 594 645
Avgang akk. avskr.				-
Årets av- og nedskrivninger		7 511 562	18 696	7 530 258
Akk. avskr. 31.12	-	85 356 465	768 438	86 124 903
Bokført verdi pr. 31.12	1 497 546	157 898 585	121 326	159 517 457
Økonomisk levetid		Inntil 50 år	Inntil 15 år	
Avskrivningsplan		lineær	lineær	

Note 3 Transaksjoner med nærstående parter

	2024	2023
Kjøp av tjenester	3 498 268	3 900 562
Renter på mellomvarende, kostnad	10 028 290	7 885 291

Kjøp av tjenester fra nærstående vedrører forvaltnings tjenester fra Storebrand Asset Management AS.

Note 4 Skattekostnad

Årets skattekostnad (rentekostnader ekskl.:	2024	2023
Betalbar skatt		
Skatt på konsernbidrag	2 003 208	2 151 469
Endring i utsatt skatt	-401 060	-341 319
Skattekostnad - ordinært resultat	1 602 128	1 810 150

Beregning av skattepliktig inntekt:	2024	2023
Resultat før skattekostnad	7 282 398	8 227 990
Endring midlertidige forskjeller	1 823 094	1 551 453
Avgitt ; (Inntømt) + i konsernbidrag	9 105 491	9 779 403
Årets skatteberegning	0	-
Betalbar skatt	0	-
Betalbar skatt i balansen	0	-

Spesifikasjon av midlertidige forskjeller:	2024	2023	Endring
Driftsmidler	8 350 777	10 128 670	-1 977 893
Periodisert utleiehonorar	154 800	-	154 800
Sum	8 505 577	10 128 670	-1 623 093
Utsatt skatt	1 871 227	2 272 307	-401 080

Årsregnskapet er godkjent av regnskapsmyndighetene i Norge.

Confidential, Kristoffersen, Kjellaug, 27.03.2025 11:32:02



Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annere Innskutt egenkapital	Annere egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01	150 000	4 278 268	10 608 344	175 894	15 210 396
Årets resultat				5 680 270	5 680 270
Overføringer			-1 246 319	1 246 319	-
Avgitt konsernbidrag				-7 102 283	-7 102 283
Egenkapital 31.12	150 000	4 278 268	9 360 025	0	13 788 393

Note 5 Mellomvarrende med selskap i samme konsern

	Korttidslig gjeld		Annere langtidslig gjeld	
	2024	2023	2024	2023
SEM Holding AS	9 151 997	20 849 215	148 348 696	136 320 406
Sum	9 151 997	20 849 215	148 348 696	136 320 406

Korttidslig gjeld er avstemt konsernbidrag

Langtidslig lån er avdragsløst men fortaller ved påkrav fra långiver

Langtidslig lån tenneses årlig med 7,1 % som er gjensvarende for årlig regulering

Note 7 Mellomvarrende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Periodisen utleiehøyrer	154 800	-
Sum	154 800	-

Confidential, Kristoffersen, Kjellaug, 27.03.2025 11:32:02



Til generalforsamlingen i Solheimsgaten 7 B AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Solheimsgaten 7 B AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisionsberetninger>

Oslo, 24. mars 2025

PricewaterhouseCoopers AS

Chris Håvard Jakobsen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

PricewaterhouseCoopers AS, Dronning Eufemias gate 71, Postboks 748 Sentrum, NO-0106 Oslo
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning Solheimsgaten 7 B AS

Signers:

Name	Method	Date
Jakobsen, Chris Håvard	BANKID	2025-03-27 21:18

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.