



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 801 264
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TORPLIEN AS
Forretningsadresse: Gomperudgata 65
3031 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mari Bergelien Solberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.07.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		666 115	1 004 129
Sum inntekter		666 115	1 004 129
Kostnader			
Annen driftskostnad		546 510	629 657
Sum kostnader		546 510	629 657
Driftsresultat		119 605	374 472
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 984	34
Sum finansinntekter		2 984	34
Annen rentekostnad		321 199	434 364
Annen finanskostnad		1 710	0
Sum finanskostnader		322 909	434 364
Netto finans		-319 925	-434 330
Resultat før skattekostnad		-200 320	-59 858
Skattekostnad		0	-13 139
Årsresultat		-200 320	-46 719
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-200 320	-46 719
Sum overføringer og disponeringer		-200 320	-46 719



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		13 139	13 139
Sum immaterielle eiendeler		13 139	13 139
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	12 507 340	15 377 925
Sum varige driftsmidler		12 507 340	15 377 925
Sum anleggsmidler		12 520 479	15 391 064
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		49 857	156 812
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		49 857	156 812
Sum omløpsmidler		49 857	156 812
SUM EIENDELER		12 570 336	15 547 876
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (selskapskapital)		60 000	60 000
Annen innskutt egenkapital		5 362 000	5 362 000
Sum innskutt egenkapital		5 422 000	5 422 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		0	54 766
Udekket tap		145 554	0
Sum opptjent egenkapital		-145 554	54 766



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum egenkapital		5 276 446	5 476 766
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	2 912 356	9 500 000
Øvrig langsiktig gjeld	4	1 560 000	400 000
Sum annen langsiktig gjeld		4 472 356	9 900 000
Sum langsiktig gjeld		4 472 356	9 900 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 257	1 477
Annen kortsiktig gjeld		2 815 277	169 632
Sum kortsiktig gjeld		2 821 534	171 109
Sum gjeld		7 293 890	10 071 109
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 570 336	15 547 875
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser		0	0
Pantstillelser		0	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 693448

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 801 264
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TORPLIEN AS
Forretningsadresse: Gomperudgata 65
3031 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mari Bergelien Solberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.07.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.07.2025



Organisasjonsnr: 927 801 264
TORPLIEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		666 115	1 004 129
Sum inntekter		666 115	1 004 129
Kostnader			
Annen driftskostnad		546 510	629 657
Sum kostnader		546 510	629 657
Driftsresultat		119 605	374 472
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 984	34
Sum finansinntekter		2 984	34
Annen rentekostnad		321 199	434 364
Annen finanskostnad		1 710	0
Sum finanskostnader		322 909	434 364
Netto finans		-319 925	-434 330
Resultat før skattekostnad		-200 320	-59 858
Skattekostnad		0	-13 139
Årsresultat		-200 320	-46 719
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-200 320	-46 719
Sum overføringer og disponeringer		-200 320	-46 719



Organisasjonsnr: 927 801 264
TORPLIEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		13 139	13 139
Sum immaterielle eiendeler		13 139	13 139
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	12 507 340	15 377 925
Sum varige driftsmidler		12 507 340	15 377 925
Sum anleggsmidler		12 520 479	15 391 064
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		49 857	156 812
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		49 857	156 812
Sum omløpsmidler		49 857	156 812
SUM EIENDELER		12 570 336	15 547 876
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (selskapskapital)		60 000	60 000
Annen innskutt egenkapital		5 362 000	5 362 000
Sum innskutt egenkapital		5 422 000	5 422 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		0	54 766
Udekket tap		145 554	0
Sum opptjent egenkapital		-145 554	54 766
Sum egenkapital		5 276 446	5 476 766
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	2 912 356	9 500 000



Øvrig langsiktig gjeld	4	1 560 000	400 000
Sum annen langsiktig gjeld		4 472 356	9 900 000
Sum langsiktig gjeld		4 472 356	9 900 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 257	1 477
Annen kortsiktig gjeld		2 815 277	169 632
Sum kortsiktig gjeld		2 821 534	171 109
Sum gjeld		7 293 890	10 071 109
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 570 336	15 547 875
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser		0	0
Pantstillelser		0	0



Organisasjonsnr: 927 801 264
TORPLIEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer. Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: * FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler * Leieavtaler er ikke balanseførte

Note

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Note
3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Anskaffelseskost 01.01.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
	15377925.00	0.00
Tilgang i året	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.



	0.00	0.00
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2870585.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	12507340.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	12507340.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler
Salg av bolig i 2024

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

4

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
3056250.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
5530000.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
12520479.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført
0.00

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld