



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 012 508  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TOPAS HOLDING AS  
Forretningsadresse: c/o Bengt Gøran Pedersen  
Topasvegen 9  
9022 KROKELVDALEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bengt Gøran Pedersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.07.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		148 000	650 000
Annen driftsinntekt	1	826 572	106 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>974 572</b>	<b>756 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		51 907	17 021
<b>Sum kostnader</b>		<b>51 907</b>	<b>17 021</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>922 665</b>	<b>738 979</b>
Annen rentekostnad		2 248	344
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 248</b>	<b>344</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-2 248</b>	<b>-344</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>920 417</b>	<b>738 635</b>
Skattekostnad på resultat	2	81 849	162 531
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>838 568</b>	<b>576 104</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>838 568</b>	<b>576 104</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>838 568</b>	<b>576 104</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>838 568</b>	<b>576 104</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	3	838 568	576 104
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>838 568</b>	<b>576 104</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	359 129	359 129
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>359 129</b>	<b>359 129</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5		
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Investeringer i tilknyttet selskap	5	1 962 962	937 962
Investeringer i aksjer og andeler	5		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 962 962</b>	<b>937 962</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 322 091</b>	<b>1 297 091</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			423 000
<b>Sum fordringer</b>			<b>423 000</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
Markedsbaserte aksjer	1	20 380	
<b>Sum investeringer</b>		<b>20 380</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		161 411	87 908
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>161 411</b>	<b>87 908</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>181 791</b>	<b>510 908</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 503 882</b>	<b>1 807 999</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 6	744 580	744 580
Overkurs	3	171 939	171 939
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>916 519</b>	<b>916 519</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	1 491 059	652 490
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 491 059</b>	<b>652 490</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 407 577</b>	<b>1 569 008</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 461	1 463
Betalbar skatt	2	81 849	162 531
Skyldig offentlige avgifter		11 994	74 997
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>96 304</b>	<b>238 991</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>96 304</b>	<b>238 991</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 503 882</b>	<b>1 807 999</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 719324

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 012 508  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TOPAS HOLDING AS  
Forretningsadresse: c/o Bengt Gøran Pedersen  
Topasvegen 9  
9022 KROKELVDALEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bengt Gøran Pedersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.08.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 923 012 508  
TOPAS HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		148 000	650 000
Annen driftsinntekt	1	826 572	106 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>974 572</b>	<b>756 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		51 907	17 021
<b>Sum kostnader</b>		<b>51 907</b>	<b>17 021</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>922 665</b>	<b>738 979</b>
Annen rentekostnad		2 248	344
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 248</b>	<b>344</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-2 248</b>	<b>-344</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>920 417</b>	<b>738 635</b>
Skattekostnad på resultat	2	81 849	162 531
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>838 568</b>	<b>576 104</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>838 568</b>	<b>576 104</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>838 568</b>	<b>576 104</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>838 568</b>	<b>576 104</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	3	838 568	576 104
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>838 568</b>	<b>576 104</b>



Organisasjonsnr: 923 012 508  
TOPAS HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	359 129	359 129
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>359 129</b>	<b>359 129</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5		
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Investeringer i tilknyttet selskap	5	1 962 962	937 962
Investeringer i aksjer og andeler	5		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 962 962</b>	<b>937 962</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 322 091</b>	<b>1 297 091</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			423 000
<b>Sum fordringer</b>			<b>423 000</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
Markedsbaserte aksjer	1	20 380	
<b>Sum investeringer</b>		<b>20 380</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		161 411	87 908
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>161 411</b>	<b>87 908</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>181 791</b>	<b>510 908</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 503 882</b>	<b>1 807 999</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 6	744 580	744 580
Overkurs	3	171 939	171 939
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>916 519</b>	<b>916 519</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	1 491 059	652 490
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 491 059</b>	<b>652 490</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 407 577</b>	<b>1 569 008</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 461	1 463
Betalbar skatt	2	81 849	162 531
Skyldig offentlige avgifter		11 994	74 997
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>96 304</b>	<b>238 991</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>96 304</b>	<b>238 991</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 503 882</b>	<b>1 807 999</b>



Organisasjonsnr: 923 012 508  
TOPAS HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
0

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



---

# Årsregnskap

2023

## TOPAS HOLDING AS

Org.nr.:923 012 508

---

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter

Utarbeidet av:  
SPAREBANK 1 REGNSKAPSHUSET NORD-NORGE AS





## RESULTATREGNSKAP

### TOPAS HOLDING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		148 000	650 000
Annen driftsinntekt	1	826 572	106 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>974 572</b>	<b>756 000</b>
Annen driftskostnad		51 907	17 021
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>51 907</b>	<b>17 021</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>922 665</b>	<b>738 979</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen rentekostnad		2 248	344
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-2 248</b>	<b>-344</b>
Resultat før skattekostnad		920 417	738 635
Skattekostnad på resultat	2	81 849	162 531
<b>Årsresultat</b>		<b>838 568</b>	<b>576 104</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital	3	838 568	576 104
<b>Sum overføringer</b>		<b>838 568</b>	<b>576 104</b>



## BALANSE

### TOPAS HOLDING AS

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	359 129	359 129
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>359 129</b>	<b>359 129</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	1 962 962	937 962
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 962 962</b>	<b>937 962</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 322 091</b>	<b>1 297 091</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		0	423 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>423 000</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Markedsbaserte aksjer	1	20 380	0
<b>Sum investeringer</b>		<b>20 380</b>	<b>0</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		161 411	87 908
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>181 791</b>	<b>510 908</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>2 503 882</b>	<b>1 807 999</b>



## BALANSE

### TOPAS HOLDING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	3, 6	744 580	744 580
Overkurs	3	171 939	171 939
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>916 519</b>	<b>916 519</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	3	1 491 059	652 490
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 491 059</b>	<b>652 490</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 407 577</b>	<b>1 569 008</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		2 461	1 463
Betalbar skatt	2	81 849	162 531
Skyldig offentlige avgifter		11 994	74 997
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>96 304</b>	<b>238 991</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>96 304</b>	<b>238 991</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>2 503 882</b>	<b>1 807 999</b>

18.06.2024  
Styret i Topas Holding AS

\_\_\_\_\_  
Bengt Gøran Pedersen  
styreleder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## Note 1 Markedsbaserte verdipapirer

	Anskaffelses- kost	Markeds- verdi	Balanseført verdi	Resultatført verdiendring
<b>Markedsbaserte aksjer</b>				
Sparebank 1 Nord-Norge AS	19 375	20 380	20 380	-1 005
<b>Sum markedsbaserte aksjer</b>	<b>19 375</b>	<b>20 380</b>	<b>20 380</b>	<b>-1 005</b>

Markedsbaserte verdipapirer er verdsatt til virkelig verdi. Virkelig verdi er fastsatt i henhold til verdien som er observerbar i markedet på balansedagen.



## Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	81 849	162 531
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>81 849</b>	<b>162 531</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	920 417	738 635
Permanente forskjeller	-548 373	140
Endring i midlertidige forskjeller	0	1
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>372 043</b>	<b>738 775</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	81 849	162 531
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>81 849</b>	<b>162 531</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-1	-1	0
<b>Sum</b>	<b>-1</b>	<b>-1</b>	<b>0</b>
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-1</b>	<b>-1</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 3 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen Innskutt egenkapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2022	744 580	171 939	0	652 490	1 569 008
Årets resultat				838 568	838 568
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>744 580</b>	<b>171 939</b>	<b>0</b>	<b>1 491 058</b>	<b>2 407 576</b>

## Note 4 Anleggsmidler

	<b>Bygninger og tomter</b>	<b>Sum</b>
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	359 129	359 129
<b>Anskaffelseskost 31.12.23</b>	<b>359 129</b>	<b>359 129</b>
<b>Bokført verdi 31.12.23</b>	<b>359 129</b>	<b>359 129</b>

Beløpet gjelder 50 % andel av en utleiebolig i Loppa kommune.



## Note 5 Datterselskap, tilknyttet selskap m.v.

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Balanseført verdi egenkapital	Andel egenkapital	Andel resultat
<b>TS</b>						
Oldervik Fiskeindustri AS	Tromsø	22,62 %	22,62 %	937 962	3 385 685	1 271 815
EHB Eiendom AS	Tromsø	33,33 %	33,33 %	1 025 000	989 174	-31 386
<b>Sum</b>				<b>1 962 962</b>	<b>4 374 859</b>	<b>1 240 429</b>

Investering i tilknyttet selskap er vurdert etter kostmetoden.

## Note 6 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I TOPAS HOLDING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	295	2 524,0	744 580
<b>Sum</b>	<b>295</b>		<b>744 580</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Bengt Gøran Pedersen	295	100,0	100,0

### AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Bengt Gøran Pedersen	styreleder	295
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>295</b>

## Note 7 Lønnskostnader og antall årsverk

### LØNNSKOSTNADER

	2023	2022
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.