



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 365 761  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LEIKANGER HOTELL AS  
Forretningsadresse: Strandavegen 1  
6863 LEIKANGER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Christensen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.04.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.05.2026



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		14 948 444	14 716 537
Annen driftsinntekt		-115 900	
<b>Sum inntekter</b>		<b>14 832 544</b>	<b>14 716 537</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 866 069	1 935 870
Lønnskostnad	2	4 650 396	4 313 852
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	244 600	372 552
Annen driftskostnad		4 865 716	5 328 583
<b>Sum kostnader</b>		<b>11 626 781</b>	<b>11 950 856</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 205 763</b>	<b>2 765 681</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		130 581	46 189
Annen finansinntekt			
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>130 581</b>	<b>46 189</b>
Annen rentekostnad		41	47 453
Annen finanskostnad		976	420
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 016</b>	<b>47 873</b>
<b>Netto finans</b>		<b>129 565</b>	<b>-1 684</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>3 335 327</b>	<b>2 763 997</b>
Skattekostnad på resultat	4	754 565	658 902
<b>Årsresultat</b>	5	<b>2 580 762</b>	<b>2 105 095</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 580 762</b>	<b>2 105 095</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 580 762</b>	<b>2 105 095</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Avgitt konsernbidrag		2 675 276	2 028 000
Avsatt til annen egenkapital		-94 514	77 095
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 580 762</b>	<b>2 105 095</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3		
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	150 073	394 673
<b>Sum varige driftsmidler</b>	3	<b>150 073</b>	<b>394 673</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	6		494 866
Investeringer i aksjer og andeler		40 150	40 150
Andre langsiktige fordringer		27 000	27 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>67 150</b>	<b>562 016</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>217 223</b>	<b>956 689</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>376 100</b>	<b>234 400</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		296 523	391 503
Andre kortsiktige fordringer		179 294	234 050
Konsernfordringer	6	5 453 253	1 897 755
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 929 070</b>	<b>2 523 308</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	64 281	56 435
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>64 281</b>	<b>56 435</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 369 451</b>	<b>2 814 143</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 586 674</b>	<b>3 770 832</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8	260 702	260 702
Beholdning av egne aksjer	8		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>260 702</b>	<b>260 702</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		-6 256	88 258
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-6 256</b>	<b>88 258</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>254 446</b>	<b>348 960</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	6	2 050 853	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 050 853</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 050 853</b>	
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		305 723	211 775
Betalbar skatt	4		86 902
Skyldig offentlige avgifter		59 991	52 578
Kortsiktig konserngjeld	6	3 429 841	2 600 000
Annen kortsiktig gjeld		485 820	470 617
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 281 375</b>	<b>3 421 872</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 332 229</b>	<b>3 421 872</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 586 674</b>	<b>3 770 832</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 372294

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 923 365 761  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LEIKANGER HOTELL AS  
Forretningsadresse: Strandavegen 1  
6863 LEIKANGER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Morten Christensen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.04.2026

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 05.05.2026



Organisasjonsnr: 923 365 761  
LEIKANGER HOTELL AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		14 948 444	14 716 537
Annen driftsinntekt		-115 900	
<b>Sum inntekter</b>		<b>14 832 544</b>	<b>14 716 537</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 866 069	1 935 870
Lønnskostnad	2	4 650 396	4 313 852
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	244 600	372 552
Annen driftskostnad		4 865 716	5 328 583
<b>Sum kostnader</b>		<b>11 626 781</b>	<b>11 950 856</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 205 763</b>	<b>2 765 681</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		130 581	46 189
Annen finansinntekt			
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>130 581</b>	<b>46 189</b>
Annen rentekostnad		41	47 453
Annen finanskostnad		976	420
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 016</b>	<b>47 873</b>
<b>Netto finans</b>		<b>129 565</b>	<b>-1 684</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>3 335 327</b>	<b>2 763 997</b>
Skattekostnad på resultat	4	754 565	658 902
<b>Årsresultat</b>	5	<b>2 580 762</b>	<b>2 105 095</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 580 762</b>	<b>2 105 095</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 580 762</b>	<b>2 105 095</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		2 675 276	2 028 000
Avsatt til annen egenkapital		-94 514	77 095
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 580 762</b>	<b>2 105 095</b>



Organisasjonsnr: 923 365 761  
LEIKANGER HOTELL AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3		
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3	150 073	394 673
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>150 073</b>	<b>394 673</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	6		494 866
Investeringer i aksjer og andeler		40 150	40 150
Andre langsiktige fordringer		27 000	27 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>67 150</b>	<b>562 016</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>217 223</b>	<b>956 689</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>376 100</b>	<b>234 400</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		296 523	391 503
Andre kortsiktige fordringer		179 294	234 050
Konsernfordringer	6	5 453 253	1 897 755
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 929 070</b>	<b>2 523 308</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	7	64 281	56 435
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>64 281</b>	<b>56 435</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 369 451</b>	<b>2 814 143</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 586 674</b>	<b>3 770 832</b>



## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	8	260 702	260 702
Beholdning av egne aksjer	8		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>260 702</b>	<b>260 702</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		-6 256	88 258
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-6 256</b>	<b>88 258</b>

<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>254 446</b>	<b>348 960</b>
------------------------	----------	----------------	----------------

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	6	2 050 853	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 050 853</b>	

<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 050 853</b>	
-----------------------------	--	------------------	--

#### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		305 723	211 775
Betalbar skatt	4		86 902
Skyldig offentlige avgifter		59 991	52 578
Kortsiktig konserngjeld	6	3 429 841	2 600 000
Annen kortsiktig gjeld		485 820	470 617
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>4</b>	<b>281 375</b>	<b>3 421 872</b>

<b>Sum gjeld</b>		<b>6 332 229</b>	<b>3 421 872</b>
------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 586 674</b>	<b>3 770 832</b>
---------------------------------	--	------------------	------------------



Organisasjonsnr: 923 365 761  
LEIKANGER HOTELL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
6.00



BankID Qualified Signing  
Sandtrø, Eric  
2026-04-09



BankID Qualified Signing  
Christensen, Morten  
2026-04-09

# Årsregnskap 2025 Leikanger Hotell AS

**Resultatregnskap**  
**Balanse**  
**Noter til regnskapet**  
**Revisjonsberetning**

**Org.nr.: 923 365 761**



### RESULTATREGNSKAP

#### LEIKANGER HOTELL AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Salgsinntekt		14 948 444	14 716 537
Annen driftsinntekt		-115 900	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>14 832 544</b>	<b>14 716 537</b>
Varekostnad		1 866 069	1 935 870
Lønnskostnad	2	4 650 396	4 313 852
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	244 600	372 552
Annen driftskostnad		4 865 716	5 328 583
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>11 626 781</b>	<b>11 950 856</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 205 763</b>	<b>2 765 681</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		130 581	46 189
Annen rentekostnad		41	47 453
Annen finanskostnad		976	420
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>129 565</b>	<b>-1 684</b>
Resultat før skattekostnad		3 335 327	2 763 997
Skattekostnad på resultat	4	754 565	658 902
<b>Årsresultat</b>	5	<b>2 580 762</b>	<b>2 105 095</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt konsernbidrag		2 675 276	2 028 000
Avsatt til annen egenkapital		-94 514	77 095
<b>Sum overføringer</b>		<b>2 580 762</b>	<b>2 105 095</b>



### BALANSE

#### LEIKANGER HOTELL AS

EIENDELER	Note	2025	2024
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	150 073	394 673
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>150 073</b>	<b>394 673</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Lån til foretak i samme konsern	6	0	494 866
Investeringer i aksjer og andeler		40 150	40 150
Andre langsiktige fordringer		27 000	27 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>67 150</b>	<b>562 016</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>217 223</b>	<b>956 689</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Lager av varer og annen beholdning		376 100	234 400
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		296 523	391 503
Andre kortsiktige fordringer		179 294	234 050
Konsernfordringer	6	5 453 253	1 897 755
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 929 070</b>	<b>2 523 308</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	64 281	56 435
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 369 451</b>	<b>2 814 143</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>6 586 674</b>	<b>3 770 832</b>



## BALANSE

### LEIKANGER HOTELL AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	8	260 702	260 702
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>260 702</b>	<b>260 702</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		-6 256	88 258
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-6 256</b>	<b>88 258</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>254 446</b>	<b>348 960</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Langsiktig konserngjeld	6	2 050 853	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 050 853</b>	<b>0</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		305 723	211 775
Betalbar skatt	4	0	86 902
Skyldig offentlige avgifter		59 991	52 578
Konserngjeld	6	3 429 841	2 600 000
Annen kortsiktig gjeld		485 820	470 617
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 281 375</b>	<b>3 421 872</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 332 229</b>	<b>3 421 872</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>6 586 674</b>	<b>3 770 832</b>

Leikanger, 08.04.2026  
Styret i Leikanger Hotell AS

Eric Sandtrø  
styreleder

Morten Christensen  
styremedlem/daglig leder



## KONTANTSTRØMOPPSTILLING

### LEIKANGER HOTELL AS

	Note	2025	2024
<b>KONTANTSTRØMMER FRA OPERASJONELLE AKTIVITETER</b>			
Resultat før skattekostnad		3 335 327	2 763 997
Periodens betalte skatt		-86 902	-212 221
Ordinære avskrivninger		244 600	372 552
Endring i varelager		-141 700	-3 300
Endring i kundefordringer		94 980	-355 750
Endring i leverandørgjeld		93 948	-146 787
Offentlige avgifter		7 413	-12 879
kortsiktige fordringer		54 756	-64 609
Endring i andre tidsavgrensingsposter		15 203	-509 417
<b>Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter</b>		<b>3 617 625</b>	<b>2 053 619</b>
<b>KONTANTSTRØMMER FRA INVESTERINGSAKTIVITETER</b>			
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler		0	63 443
<b>Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</b>		<b>0</b>	<b>-63 443</b>
<b>KONTANTSTRØMMER FRA FINANSIERINGSAKTIVITETER</b>			
Netto endring konserngjeld		2 545 719	-288 495
Cashpool		-3 555 498	-1 897 755
Utbetalinger av konsernbidrag		2 600 000	0
<b>Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter</b>		<b>-3 609 779</b>	<b>-2 186 250</b>
Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter		7 846	-196 075
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. begynnel		56 435	252 509
<b>Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. slutt</b>		<b>64 281</b>	<b>56 435</b>



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## VALUTA

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht. kursen ved regnskapsårets slutt.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Virksomhetens art og lokalisering

Leikanger Hotell AS er et selskap der virksomheten omfatter Drift av hoteller. Selskapet er lokalisert i Sogndal kommune.



## Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

### LØNSSKOSTNADER

	2025	2024
Lønninger	4 136 871	3 767 835
Arbeidsgiveravgift	445 068	410 970
Pensjonskostnader	48 505	105 313
Andre ytelser	19 953	29 734
<b>Sum</b>	<b>4 650 396</b>	<b>4 313 852</b>

Selskapet har i 2025 sysselsatt 8,75 årsverk.

## Note 3 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.	Kunst	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.25	2 200 486	39 880	2 240 366
= <b>Anskaffelseskost 31.12.25</b>	<b>2 200 486</b>	<b>39 880</b>	<b>2 240 366</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.25	2 090 293		2 090 293
= <b>Bokført verdi 31.12.25</b>	<b>110 193</b>	<b>39 880</b>	<b>150 073</b>
Årets ordinære avskrivninger	244 600		244 600
Økonomisk levetid	5 år		

## Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	754 565	658 902
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>754 565</b>	<b>658 902</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	3 335 327	2 763 997
Permanente forskjeller	-2 337	10 407
Endring i midlertidige forskjeller	96 851	220 606
Avgitt konsernbidrag	-3 429 841	-2 600 000
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>395 009</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	754 565	658 902
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-754 565	-572 000
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>86 902</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler,



spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Varige driftsmidler	-491 871	-397 787	94 084
Fordringer	-468 000	-465 233	2 767
<b>Sum</b>	<b>-959 871</b>	<b>-863 020</b>	<b>96 851</b>
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	959 871	863 020	-96 851
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	260 702	0	0	88 258	348 960
Årets resultat				2 580 762	2 580 762
Konsernbidrag avgitt				-2 675 276	-2 675 276
<b>Pr 31.12.2025</b>	<b>260 702</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-6 256</b>	<b>254 446</b>

## Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2025	2024
<b>Fordringer</b>		
Lån til foretak i samme konsern	0	494 866
Cashpool, konsernkontosystem Unique Hotels AS	5 453 253	1 897 755
<b>Sum</b>	<b>5 453 253</b>	<b>2 392 621</b>
<b>Gjeld</b>		
Skyldig konsernbidrag	3 429 841	0
<b>Sum</b>	<b>3 429 841</b>	<b>0</b>

Mellomværende med selskap i samme konsern renteberegnes ikke.

## Note 7 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 8 019.



## Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Leikanger Hotell AS pr. 31.12 består av:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	260 701	1,0	260 701
<b>Sum</b>	<b>260 701</b>		<b>260 701</b>

## Eierstruktur

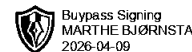
Aksjonærer i % pr. 31.12:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
Unike Hoteller AS	260 701	100,0	100,0

Konsernspiss Unique Hotels AS  
Foretaksnummer 998 415 218  
Forretningskontor Sandefjord  
Det utarbeides konsernegnskap for Unique Hotels AS



revisjon & rådgivning



Til generalforsamlingen i Leikanger Hotell AS

## Uavhengig revisors beretning for 2025

### Konklusjon

Vi har revidert Leikanger Hotell AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 2 580 762. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2025, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen, kontantstrømoppstilling og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon

Side 1 av 2

HLO revisjon & rådgivning AS

Kirkegata 10 | NO-3211 Sandefjord | Telefon: +47 33 42 68 00

Bank: 6272.05.00561 | Foretaksregisteret: NO 989 027 654 MVA | hlo@hlo.no | www.hlo.no

Medlem av Den norske Revisorforening



revisjon & rådgivning

blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet for Leikanger Hotell AS.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sandefjord, 09.04.2026  
HLO revisjon & rådgivning AS

Marthe Bjørnstad  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)