



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 947 421 670
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OVERHALLA REALINVEST AS
Forretningsadresse: c/o Skogmo Industripark AS
Overhallsvegen 2147
7863 OVERHALLA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Magne Galguften
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.04.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2	49 131	43 346
Annen driftskostnad		127 832	140 852
Sum kostnader		176 963	184 198
Driftsresultat		-176 963	-184 198
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		68 355	90 756
Sum finansinntekter		68 355	90 756
Annen rentekostnad			543
Sum finanskostnader			543
Netto finans		68 355	90 213
Ordinært resultat før skattekostnad		-108 607	-93 985
Ordinært resultat etter skattekostnad		-108 607	-93 985
Årsresultat	3	-108 607	-93 985
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-108 607	-93 985
Totalresultat		-108 607	-93 985
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-108 607	-93 985
Sum overføringer og disponeringer		-108 607	-93 985



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	1, 4	385 000	135 000
Sum finansielle anleggsmidler		385 000	135 000
Sum anleggsmidler		385 000	135 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		2 275	2 200
Sum fordringer		2 275	2 200
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 728 982	9 118 609
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 728 982	9 118 609
Sum omløpsmidler		8 731 257	9 120 809
SUM EIENDELER		9 116 257	9 255 809
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	7 991 000	7 991 000
Beholdning av egne aksjer		-61 000	
Overkurs		324 260	324 260
Sum innskutt egenkapital		8 254 260	8 315 260
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Annen egenkapital		694 806	803 414
Sum opptjent egenkapital		694 806	803 414
Sum egenkapital	3	8 949 066	9 118 674
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		56 191	93 175
Betalbar skatt	5		
Annen kortsiktig gjeld		111 000	43 960
Sum kortsiktig gjeld		167 191	137 135
Sum gjeld		167 191	137 135
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 116 257	9 255 809



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 563698

Enheten

Organisasjonsnummer: 947 421 670
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OVERHALLA REALINVEST AS
Forretningsadresse: Ranemsletta
7863 OVERHALLA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Magne Galguften
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 947 421 670
OVERHALLA REALINVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2	49 131	43 346
Annen driftskostnad		127 832	140 852
Sum kostnader		176 963	184 198
Driftsresultat		-176 963	-184 198
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		68 355	90 756
Sum finansinntekter		68 355	90 756
Annen rentekostnad			543
Sum finanskostnader			543
Netto finans		68 355	90 213
Ordinært resultat før skattekostnad		-108 607	-93 985
Ordinært resultat etter skattekostnad		-108 607	-93 985
Årsresultat	3	-108 607	-93 985
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-108 607	-93 985
Totalresultat		-108 607	-93 985
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-108 607	-93 985
Sum overføringer og disponeringer		-108 607	-93 985



Organisasjonsnr: 947 421 670
OVERHALLA REALINVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler	1, 4	385 000	135 000
Sum finansielle anleggsmidler		385 000	135 000
Sum anleggsmidler		385 000	135 000

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		2 275	2 200
Sum fordringer		2 275	2 200

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		8 728 982	9 118 609
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 728 982	9 118 609
Sum omløpsmidler		8 731 257	9 120 809

SUM EIENDELER		9 116 257	9 255 809
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	7 991 000	7 991 000
Beholdning av egne aksjer		-61 000	
Overkurs		324 260	324 260
Sum innskutt egenkapital		8 254 260	8 315 260

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		694 806	803 414
Sum opptjent egenkapital		694 806	803 414

Sum egenkapital	3	8 949 066	9 118 674
-----------------	---	-----------	-----------

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		56 191	93 175
Betalbar skatt	5		
Annen kortsiktig gjeld		111 000	43 960
Sum kortsiktig gjeld		167 191	137 135
Sum gjeld		167 191	137 135
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 116 257	9 255 809



Organisasjonsnr: 947 421 670
OVERHALLA REALINVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



ÅRSREGNSKAP

2021

OVERHALLA REALINVEST AS



Resultatregnskap			
OVERHALLA REALINVEST AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Lønnskostnad	2	49 131	43 346
Annen driftskostnad		127 832	140 852
Sum driftskostnader		<u>176 963</u>	<u>184 198</u>
Driftsresultat		<u>-176 963</u>	<u>-184 198</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		68 355	90 756
Annen rentekostnad		0	543
Resultat av finansposter		68 355	90 213
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-108 607</u>	<u>-93 985</u>
Ordinært resultat		<u>-108 607</u>	<u>-93 985</u>
Årsresultat	3	<u>-108 607</u>	<u>-93 985</u>
Overføringer			
Overført fra annen egenkapital		108 607	93 985
Sum overføringer		<u>-108 607</u>	<u>-93 985</u>



Balanse			
OVERHALLA REALINVEST AS			
Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Finansielle driftsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	1, 4	385 000	135 000
Sum finansielle anleggsmidler		<u>385 000</u>	<u>135 000</u>
Sum anleggsmidler		<u>385 000</u>	<u>135 000</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		2 275	2 200
Sum fordringer		<u>2 275</u>	<u>2 200</u>
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		<u>8 728 982</u>	<u>9 118 609</u>
Sum omløpsmidler		<u>8 731 257</u>	<u>9 120 809</u>
Sum eiendeler		<u>9 116 257</u>	<u>9 255 809</u>



Balanse			
OVERHALLA REALINVEST AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	7 991 000	7 991 000
Egne aksjer		-61 000	0
Overkurs		324 260	324 260
Sum innskutt egenkapital		<u>8 254 260</u>	<u>8 315 260</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		694 806	803 414
Sum opptjent egenkapital		<u>694 806</u>	<u>803 414</u>
Sum egenkapital	3	<u>8 949 066</u>	<u>9 118 674</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		56 191	93 175
Annen kortsiktig gjeld		111 000	43 960
Sum kortsiktig gjeld		<u>167 191</u>	<u>137 135</u>
Sum gjeld		<u>167 191</u>	<u>137 135</u>
Sum gjeld og egenkapital		<u>9 116 257</u>	<u>9 255 809</u>
Overhalla, 16.06.2022			
<u>Arne Magne Galguften</u> styreleder	<u>Arne Flaata</u> styremedlem	<u>Reidun Prebensen</u> styremedlem	
<u>Frank Roger Amdal</u> styremedlem		<u>Marit Haugum Mo</u> styremedlem	
OVERHALLA REALINVEST AS			
			Side 4



Noter

OVERHALLA REALINVEST AS

NOTER TIL REGNSKAPET 2021

Note 1 – Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Unntaksreglene for små foretak er brukt for alle poster hvor det foreligger slik valgadgang.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år fra etableringstidspunktet, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når levetid avskrives etter en fornuftig avskrivingsplan. Omløpsmidler er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Langsiktig og kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet, og skrives ikke opp eller ned til virkelig verdi som følge av renteendringer.

Andre anleggsaksjer

Anleggsaksjer er vurdert til historisk kostpris.

Fordringer

Andre fordringer er ført opp til pålydende.

Skatter

Skattene kostnadsføres når de påløper, dvs. at skattekostnaden er knyttet til regnskapsmessige resultatet før skatter.

Skattekostnad består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i (netto) utsatt skatt. Utsatt skatt i balansen beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier samt fremførbart underskudd. Årsaken til at utsatt skatt/skattefordel oppstår er ulik periodisering av det regnskapsmessige og det skattemessige resultatet. Utsatt skattefordel bokføres ikke.

OVERHALLA REALINVEST AS



Noter
OVERHALLA REALINVEST AS

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	0	0
Folketrygdavgift	2.091	2.346
Styrehonorar	47.040	41.000
Andre ytelser	0	0
Sum	49.131	43.346

Selskapet har ingen ansatte pr. 31.12.21.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Egne aksjer	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	7 991 000	0	324 260	803 414	9 118 674
Pr 01.01.2021	7 991 000	0	324 260	803 414	9 118 674
Årets endringer		-61000		-108 607	-169 607
Pr 31.12.2021	7 991 000	-61 000	324 260	694 806	8 949 066

Note 4 Aksjer i andre foretak

	Ansk.kost	Sk.messig verdi	Balanseverdi
INAM AS	100.000	228.073	100.000
Skogmo Industripark AS	5.000	0	5.000
Namsos Datasenter AS	30.000	0	30.000
Evolve Aqua AS	250.000	250.000	250.000

OVERHALLA REALINVEST AS



Noter
OVERHALLA REALINVEST AS

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-108 607	-93 985
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-10 961	-13 701
Skattepliktig inntekt	-119 568	-107 686
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Gevinst – og tapskonto	-43 846	-54 807	-10 961
Sum	-43 846	-54 807	-10 961
Akkumulert fremførbart underskudd	-2 796 568	-2 677 000	119 568
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	2 840 415	2 731 807	-108 607
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

OVERHALLA REALINVEST AS



Noter

OVERHALLA REALINVEST AS

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i OVERHALLA REALINVEST AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	131	61 000,0	7 991 000
Sum	131		7 991 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
OVERHALLA KOMMUNE	100	76,3	76,9
GLB Holding AS	8	6,1	6,2
Glømmen Entreprenør AS	8	6,1	6,2
Overhalla Gruppen AS	8	6,1	6,2
Namdal Betong & Plast AS	4	3,1	3,1
J. Barlien Transport AS	2	1,5	1,5
Sum >1% eierandel	130	99,2	100,0
Sum øvrige	1	0,8	
Totalt antall aksjer	131	100,0	100,0

OVERHALLA REALINVEST AS