



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 823 212 402
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GRANITTVEIEN 80 AS
Forretningsadresse: Haraldsgata 90
5528 HAUGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eystein Sævareid Aase
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	79 828	39 574
Sum kostnader		79 828	39 574
Driftsresultat		-79 828	-39 574
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 110 142	90 064
Sum finansinntekter		1 110 142	90 064
Annen rentekostnad			219 329
Annen finanskostnad			5 585
Sum finanskostnader			224 914
Netto finans		1 110 142	-134 849
Ordinært resultat før skattekostnad		1 030 314	-174 423
Skattekostnad på resultat	3	173 649	
Ordinært resultat etter skattekostnad		856 665	-174 423
Årsresultat	4	856 665	-174 423
Årsresultat etter minoritetsinteresser		856 665	-174 423
Totalresultat		856 665	-174 423
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		254 769	-174 423
Avsatt til annen egenkapital		601 896	
Sum overføringer og disponeringer		856 665	-174 423



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	5	15 132 534	19 910 057
Sum finansielle anleggsmidler		15 132 534	19 910 057
Sum anleggsmidler		15 132 534	19 910 057
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5		
Andre kortsiktige fordringer	5	154 701	
Sum fordringer		154 701	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		767 892	114 755
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		767 892	114 755
Sum omløpsmidler		922 593	114 755
SUM EIENDELER		16 055 127	20 024 812
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Annen egenkapital		601 896	
Udekket tap			254 769
Sum opptjent egenkapital		601 896	-254 769
Sum egenkapital	4	701 896	-154 769
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	15 179 581	20 179 581
Sum annen langsiktig gjeld		15 179 581	20 179 581
Sum langsiktig gjeld		15 179 581	20 179 581
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5		
Betalbar skatt	3	173 649	
Annen kortsiktig gjeld	5		
Sum kortsiktig gjeld		173 649	
Sum gjeld		15 353 230	20 179 581
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 055 127	20 024 812



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 626146

Enheten

Organisasjonsnummer: 823 212 402
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GRANITTVEIEN 80 AS
Forretningsadresse: Haraldsgata 90
5528 HAUGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eystein Sævareid Aase
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.07.2024



Organisasjonsnr: 823 212 402
GRANITTVEIEN 80 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	79 828	39 574
Sum kostnader		79 828	39 574
Driftsresultat		-79 828	-39 574
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 110 142	90 064
Sum finansinntekter		1 110 142	90 064
Annen rentekostnad			219 329
Annen finanskostnad			5 585
Sum finanskostnader			224 914
Netto finans		1 110 142	-134 849
Ordinært resultat før skattekostnad		1 030 314	-174 423
Skattekostnad på resultat	3	173 649	
Ordinært resultat etter skattekostnad		856 665	-174 423
Årsresultat	4	856 665	-174 423
Årsresultat etter minoritetsinteresser		856 665	-174 423
Totalresultat		856 665	-174 423
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		254 769	-174 423
Avsatt til annen egenkapital		601 896	
Sum overføringer og disponeringer		856 665	-174 423



Organisasjonsnr: 823 212 402
GRANITTVEIEN 80 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	5	15 132 534	19 910 057
Sum finansielle anleggsmidler		15 132 534	19 910 057
Sum anleggsmidler		15 132 534	19 910 057
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5		
Andre kortsiktige fordringer	5	154 701	
Sum fordringer		154 701	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		767 892	114 755
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		767 892	114 755
Sum omløpsmidler		922 593	114 755
SUM EIENDELER		16 055 127	20 024 812
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		601 896	
Udekket tap			254 769
Sum opptjent egenkapital		601 896	-254 769
Sum egenkapital	4	701 896	-154 769



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	15 179 581	20 179 581
Sum annen langsiktig gjeld		15 179 581	20 179 581
Sum langsiktig gjeld		15 179 581	20 179 581
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5		
Betalbar skatt	3	173 649	
Annen kortsiktig gjeld	5		
Sum kortsiktig gjeld		173 649	
Sum gjeld		15 353 230	20 179 581
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 055 127	20 024 812



Organisasjonsnr: 823 212 402
GRANITTVEIEN 80 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Deloitte.

Deloitte AS
Sundgaten 119
Postboks 528
NO-5501 Haugesund
Norway

+47 52 70 25 40
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Granittveien 80 AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Granittveien 80 AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see www.deloitte.com/about to learn more about our global network of member firms.

Registrert i Foretaksregisteret
Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies: Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.



Deloitte.

Uavhengig revisors beretning
Granittveien 80 AS

Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjons handlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Haugesund, 4. juli 2024
Deloitte AS

Magnus Pensgård Gundersen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



Uavhengig revisors beretning

Name Date
Gundersen, Magnus Pensgård 2024-07-08

Identification

 bankID Gundersen, Magnus
Pensgård



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))



Årsregnskap 2023 Granittveien 80 AS

Org.nr.: 823 212 402



Resultatregnskap

Granittveien 80 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftskostnad	2	79 828	39 574
Sum driftskostnader		79 828	39 574
Driftsresultat		-79 828	-39 574
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 110 142	90 064
Annen rentekostnad		0	219 329
Annen finanskostnad		0	5 585
Resultat av finansposter		1 110 142	-134 849
Resultat før skattekostnad		1 030 314	-174 423
Skattekostnad på resultat	3	173 649	0
Resultat		856 665	-174 423
Årsresultat	4	856 665	-174 423
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		601 896	0
Overført til udekket tap		-254 769	174 423
Sum overføringer		856 665	-174 423



Balanse

Granittveien 80 AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	5	15 132 534	19 910 057
Sum finansielle anleggsmidler		15 132 534	19 910 057
Sum anleggsmidler		15 132 534	19 910 057
Omløpsmidler			
Andre kortsiktige fordringer	5	154 701	0
Sum fordringer		154 701	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		767 892	114 755
Sum omløpsmidler		922 593	114 755
Sum eiendeler		16 055 127	20 024 812




Balanse

Granittveien 80 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		601 896	0
Udekket tap		0	-254 769
Sum opptjent egenkapital		601 896	-254 769
Sum egenkapital	4	701 896	-154 769
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	15 179 581	20 179 581
Sum annen langsiktig gjeld		15 179 581	20 179 581
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	173 649	0
Sum kortsiktig gjeld		173 649	0
Sum gjeld		15 353 230	20 179 581
Sum egenkapital og gjeld		16 055 127	20 024 812

Haugesund, 04.07.2024
Styret i Granittveien 80 AS


Eystein Sævareid Aase
styreleder

Ragnhild Aase

Urdragnhild Sævareid Aase
styremedlem



Granittveien 80 AS

Noter til regnskapet 2023

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Dette vil normalt være tilfellet når varen er levert til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigering av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Små foretak kan unnlate å balanseføre utsatt skattefordel selv om kriteriene for balanseføring er oppfylt.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Usikkerhet om fortsatt drift

Det følger av regnskapsloven § 7-46 at dersom det er usikkerhet om fortsatt drift, skal det opplyses om usikkerheten i note.



Granittveien 80 AS

Noter til regnskapet 2023

Note 2 Lønnskostnader og antall ansatte

Selskapet har i 2023 ingen ansatte og har ikke utbetalt lønn eller andre ytelser til selskapets styre.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	173 649	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	173 649	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 030 314	-174 423
Permanente forskjeller	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-241 001	0
Skattepliktig inntekt	789 313	-174 423
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	173 649	0
Sum betalbar skatt i balansen	173 649	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-241 001	-241 001
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	241 001	241 001
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Udekket	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	100 000	0	0	-254 769	-154 769
Pr 01.01.2023	100 000	0	0	-254 769	-154 769
Årets resultat				856 665	856 665
Pr 31.12.2023	100 000	0	0	601 896	701 896



Granittveien 80 AS

Noter til regnskapet 2023

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern mv.

	Langsiktig gjeld		Annen kortsiktig gjeld	
	2023	2022	2023	2022
Foretak i samme konsern	15 179 581	20 179 581	0	0
Sum	15 179 581	20 179 581	0	0

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Granittveien 80 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Wyrd Holding AS	100	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Eystein Sævareid Aase	styreleder	100
Totalt antall aksjer		100