



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 824 725 632  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VILLA-INVEST AS  
Forretningsadresse: Anders Tvereggens veg 23A  
7037 TRONDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vågå Regnskap SA  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.05.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		2 066	12 267
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 066</b>	<b>12 267</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-2 066</b>	<b>-12 267</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt		28	17
Annen finansinntekt		327 128	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>327 156</b>	<b>17</b>
<b>Netto finans</b>		<b>327 156</b>	<b>17</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>325 091</b>	<b>-12 250</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		68 825	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>256 266</b>	<b>-12 250</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>256 266</b>	<b>-12 250</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>256 266</b>	<b>-12 250</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Udekt tap		12 250	-12 250
Overført annen egenkapital		244 016	
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>256 266</b>	<b>-12 250</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
Sum anleggsmiddel		0	0
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Krav</b>			
Andre fordringer			650 000
Sum krav			650 000
<b>Investeringar</b>			
Andre finansielle instrumenter	3	500 000	
Sum investeringar		500 000	
<b>Bankinnskott, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		92 841	17 750
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		92 841	17 750
Sum omløpsmiddel		592 841	667 750
SUM EIGEDELAR		592 841	667 750
<b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten eigenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskoten eigenkapital		30 000	30 000
<b>Opptent eigenkapital</b>			
Annen egenkapital		244 016	
Udekt tap			12 250



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum opptent egenkapital</b>		<b>244 016</b>	<b>-12 250</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>274 016</b>	<b>17 750</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt		68 825	
Annen kortsiktig gjeld		250 000	650 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>318 825</b>	<b>650 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>318 825</b>	<b>650 000</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>592 841</b>	<b>667 750</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 288786

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 824 725 632  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VILLA-INVEST AS  
Forretningsadresse: Anders Tvereggens veg 23A  
7037 TRONDHEIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vågå Regnskap SA  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.05.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.05.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 824 725 632  
VILLA-INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		2 066	12 267
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 066</b>	<b>12 267</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-2 066</b>	<b>-12 267</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt		28	17
Annen finansinntekt		327 128	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>327 156</b>	<b>17</b>
<b>Netto finans</b>		<b>327 156</b>	<b>17</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>325 091</b>	<b>-12 250</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		68 825	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>256 266</b>	<b>-12 250</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>256 266</b>	<b>-12 250</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>256 266</b>	<b>-12 250</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Udekt tap		12 250	-12 250
Overført annen egenkapital		244 016	
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>256 266</b>	<b>-12 250</b>



Organisasjonsnr: 824 725 632  
VILLA-INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIGEDELAR

Anleggsmiddel  
Immaterielle egedelar

Sum anleggsmiddel		0	0
-------------------	--	---	---

Omløpsmiddel  
Varer

Krav			
Andre fordringer			650 000
Sum krav			650 000

Investeringar  
Andre finansielle  
instrumenter

3	500 000	
Sum investeringar	500 000	

Bankinnskott, kontantar og  
liknande

Bankinnskudd, kontanter og lignende	92 841	17 750
Sum bankinnskott, kontantar og liknande	92 841	17 750

Sum omløpsmiddel	592 841	667 750
------------------	---------	---------

SUM EIGEDELAR	592 841	667 750
---------------	---------	---------

### BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital  
Innskoten eigenkapital

Aksjekapital	30 000	30 000
Sum innskoten eigenkapital	30 000	30 000

Opptent eigenkapital

Annen egenkapital	244 016	
Udekt tap		12 250
Sum opptent eigenkapital	244 016	-12 250

Sum eigenkapital	274 016	17 750
------------------	---------	--------

Sum langsiktig gjeld	0	0
----------------------	---	---

Kortsiktig gjeld

Betalbar skatt	68 825	
----------------	--------	--



Annen kortsiktig gjeld	250 000	650 000
Sum kortsiktig gjeld	318 825	650 000
Sum gjeld	318 825	650 000
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD	592 841	667 750



Organisasjonsnr: 824 725 632  
VILLA-INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Tal på årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Konsern, tilknytt selskap m.v. - krav og gjeld

## Krav

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillingar Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.



**Note**

**Lån og sikkerhetsstilling til medlem**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstilling til leiande personar: Nei

Opplysingar om:

Medlem av:

Meir om lån og sikkerhetsstilling



## Noter 2021

Villa-invest AS  
Organisasjonsnr. 824 725 632

### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapslovens alminnelige bestemmelser samt god regnskapsskikk for små foretak.

### Salgsinntekter og kostnader

Inntektsføring ved salg av tjenester skjer på leveringstidspunktet. Inntekter er vurdert til virkelig verdi av vederlaget, fratrukket merverdiavgift, returer og rabatter. Kostnadsføring skjer i samme periode som tilhørende inntekt.

### Hovedregler for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

#### Aksjer mv.

Aksjer mv. som er klassifisert som omløpsmiddel vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer mv. vurderes til virkelig verdi ved årets slutt.

#### Fordringer

Fordringer vurderes til pålydende etter fradrag for forventet tap. For kundefordringer gjøres det en uspesifisert avsetning for forventet tap. Andre fordringer vurderes individuelt.

#### Gjeld

Langsiktig og kortsiktig gjeld er vurdert til nominelt beløp på etableringstidspunktet fratrukket avdrag og nedbetaling.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet består av betalbar skatt som forfaller i neste regnskapsår samt eventuell endring i utsatt skatt, med mindre annet er opplyst i egen note. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller og eventuelt framført ligningsmessig underskudd ved slutten av regnskapsåret. Utsatt skattefordel er ikke bokført.

### Note 2 - Lønnskostnader mv.

Selskapet har sysselsatt 0 årsverk i regnskapsåret.

### Note 3 - Finansielle instrumenter som omløpsmiddel

Selskap	Anskaff.kost	Bokført verdi	Markedsverdi	Res.ført endring
Purapipe	500000	500000	500000	0
Sum	500 000	500 000	500 000	0

