



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 964 420 629
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KALSTADSENTERET AS
Forretningsadresse: Hegdalveien 87
3261 LARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tone Torsås
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 530 752	2 605 252
Sum inntekter		2 530 752	2 605 252
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			201 772
Annen driftskostnad		905 212	1 241 313
Sum kostnader		905 212	1 443 085
Driftsresultat		1 625 540	1 162 167
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		11 706	13 575
Annen renteinntekt		4 208	-744
Sum finansinntekter		15 914	12 831
Rentekostnad til foretak i samme konsern			20
Annen rentekostnad		1 863	97
Sum finanskostnader		1 863	117
Netto finans		14 051	12 714
Ordinært resultat før skattekostnad		1 639 591	1 174 881
Skattekostnad på ordinært resultat		361 119	258 474
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 278 472	916 407
Årsresultat		1 278 472	916 407
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 278 472	916 407
Totalresultat		1 278 472	916 407
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		2 400 000	
Overført fra annen egenkapital		-1 121 528	916 407



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum overføringer og disponeringer		1 278 472	916 407



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		989 648	1 039 033
Sum immaterielle eiendeler		989 648	1 039 033
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 028 317	952 528
Sum varige driftsmidler		1 028 317	952 528
Sum anleggsmidler		2 017 965	1 991 561
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		13 607	91 435
Andre kortsiktige fordringer		2 734 443	988 256
Sum fordringer		2 748 050	1 079 691
Sum omløpsmidler		2 748 050	1 079 691
SUM EIENDELER		4 766 015	3 071 252
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		1 400 000	1 400 000
Overkurs		51 609	256 731
Sum innskutt egenkapital		1 451 609	1 656 731
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			916 407
Sum opptjent egenkapital			916 407



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum egenkapital		1 451 609	2 573 137
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		124 986	185 298
Betalbar skatt		311 734	247 429
Skyldig offentlige avgifter		87 791	65 388
Annen kortsiktig gjeld		2 789 896	
Sum kortsiktig gjeld		3 314 407	498 115
Sum gjeld		3 314 407	498 115
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 766 015	3 071 252



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 468697

Enheten

Organisasjonsnummer: 964 420 629
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KALSTADSENTERET AS
Forretningsadresse: Hegdalveien 87
3261 LARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tone Torsås
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2021



Organisasjonsnr: 964 420 629
KALSTADSENTERET AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 530 752	2 605 252
Sum inntekter		2 530 752	2 605 252
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			201 772
Annen driftskostnad		905 212	1 241 313
Sum kostnader		905 212	1 443 085
Driftsresultat		1 625 540	1 162 167
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		11 706	13 575
Annen renteinntekt		4 208	-744
Sum finansinntekter		15 914	12 831
Rentekostnad til foretak i samme konsern			20
Annen rentekostnad		1 863	97
Sum finanskostnader		1 863	117
Netto finans		14 051	12 714
Ordinært resultat før skattekostnad		1 639 591	1 174 881
Skattekostnad på ordinært resultat		361 119	258 474
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 278 472	916 407
Årsresultat		1 278 472	916 407
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 278 472	916 407
Totalresultat		1 278 472	916 407
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		2 400 000	
Overført fra annen egenkapital		-1 121 528	916 407
Sum overføringer og disponeringer		1 278 472	916 407





Organisasjonsnr: 964 420 629
KALSTADSENTERET AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 989 648 1 039 033
Sum immaterielle eiendeler 989 648 1 039 033

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.
fast eiendom 1 028 317 952 528
Sum varige driftsmidler 1 028 317 952 528

Sum anleggsmidler 2 017 965 1 991 561

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 13 607 91 435
Andre kortsiktige
fordringer 2 734 443 988 256
Sum fordringer 2 748 050 1 079 691

Sum omløpsmidler 2 748 050 1 079 691

SUM EIENDELER 4 766 015 3 071 252

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 1 400 000 1 400 000
Overkurs 51 609 256 731
Sum innskutt egenkapital 1 451 609 1 656 731

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 916 407
Sum opptjent egenkapital 916 407

Sum egenkapital 1 451 609 2 573 137

Sum langsiktig gjeld 0 0

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld 124 986 185 298
Betalbar skatt 311 734 247 429
Skyldig offentlige avgifter 87 791 65 388
Annen kortsiktig gjeld 2 789 896



Sum kortsiktig gjeld	3 314 407	498 115
Sum gjeld	3 314 407	498 115
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	4 766 015	3 071 252



Organisasjonsnr: 964 420 629
KALSTADSENTERET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	14000.00	100.00	1400000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
NG Eiendom Vestfold Telemark AS	100.00	100.00%	ordinær

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Signert av:

Navn

Herlofsen, Torgeir
Bergh-Nilsen, Herleif

Metode

BANKID_MOBILE
BANKID_MOBILE

Dato

19-05-2021 21:56
21-05-2021 16:15

Denne dokumentpakken inneholder:

- Forside (denne siden)
- Originaldokumentene
- Elektroniske signaturer. Disse er ikke synlige i dokumentet, men er vedlagt elektronisk.



Denne filen er forseglet med en digital signatur.
Forseglingen er din garanti for filens autentisitet.

DE SIGNERTE DOKUMENTENE FØLGER PÅ NESTE SIDE >



Årsregnskap 2020

for

Kalstadsenteret AS



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



Kalstadsenteret AS Resultatregnskap 2020

DRIFTSINNEKTER	NOTE	2020	2019
Annen driftsinntekt	9	2 530 752	2 605 252
Sum driftsinntekter		2 530 752	2 605 252
DRIFTSKOSTNADER			
Annen driftskostnad	2, 3, 9	905 212	1 241 313
Ordinær avskrivning	2	0	201 772
Sum driftskostnader		905 212	1 443 085
Driftsresultat		1 625 540	1 162 167
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekter fra foretak i samme konsern		11 706	13 575
Renteinntekter		4 208	-744
Rentekostnader til foretak i samme konsern		0	20
Rentekostnader		1 863	97
Netto finansinntekter		14 051	12 714
Ordinært resultat før skattekostnad		1 639 591	1 174 881
Skattekostnad	8	361 119	258 474
Årsresultat		1 278 472	916 407
OVERFØRINGER OG DISPONERINGER			
Avgitt konsernbidrag	5	2 400 000	0
Overført til/fra annen egenkapital	5	-1 121 528	916 407
Overføringer og disponeringer		1 278 472	916 407



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



Kalstadsenteret AS
Balanse pr. 31. desember

EIENDELER	NOTE	2020	2019
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	8	989 648	1 039 033
Sum immaterielle eiendeler		989 648	1 039 033
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger	2	1 028 317	952 528
Sum varige driftsmidler		1 028 317	952 528
Sum anleggsmidler		2 017 965	1 991 561
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		13 607	91 435
Andre fordringer	6, 7	2 734 443	988 256
Sum fordringer		2 748 050	1 079 691
Sum omløpsmidler		2 748 050	1 079 691
SUM EIENDELER		4 766 015	3 071 252



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



Kalstadsenteret AS
Balanse pr. 31. desember

EGENKAPITAL OG GJELD	NOTE	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4, 5	1 400 000	1 400 000
Overkurs	5	51 609	256 731
Sum innskutt egenkapital		1 451 609	1 656 731
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	0	916 407
Sum opptjent egenkapital		0	916 407
Sum egenkapital		1 451 609	2 573 137
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	124 986	185 298
Betalbar skatt	8	311 734	247 429
Skyldige offentlige avgifter		87 791	65 388
Annen kortsiktig gjeld	6	2 789 896	0
Sum kortsiktig gjeld		3 314 407	498 115
Sum gjeld		3 314 407	498 115
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 766 015	3 071 252

Larvik, 30. april 2021
I styret for Kalstadsenteret AS

Herleif Bergh-Nilsen
Styrets leder/Daglig leder

Torgeir Herlofsen
Styremedlem



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



Kalstadsenteret AS Noter til regnskapet 2020

Note 1, Regnskapsprinsipper

Regnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk i Norge.

Inntektsføring

Inntekter resultatføres når de er oppjent. Inntektsføring skjer normalt på leveringstidspunkt ved salg av varer eller i takt med utførelsen ved salg av tjenester. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Varige driftsmidler føres opp i balansen til anskaffelseskost og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert dersom grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Gjeld som faller til betaling senere enn ett år etter balansedagen er klassifisert som langsiktig gjeld. Første års avdrag er klassifisert som kortsiktig gjeld.

Leiekostnader

Leiekostnader betraktes som operasjonelle. Kostnader regnskapsføres løpende.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap på fordringer gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår og endring i utsatt skatt. Endring i utsatt skatt som er knyttet til poster ført direkte mot egenkapitalen, inngår ikke i skattekostnaden, men er ført direkte mot egenkapitalen. Utsatt skatt er beregnet med aktuell skattesats på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettolført. Utsatt skattefordel er balanseført i den grad det er sannsynliggjort at denne kan bli tilgjengelig.

Konsemregnskap

Kalstadsenteret AS er et selskap innenfor NorgesGruppen ASA-konsernet, og inngår i NorgesGruppen ASA sitt konsemregnskap. NorgesGruppen ASA sitt konsemregnskap kan hentes ut på www.norgesgruppen.no.

Note 2, Varige driftsmidler

	Tomter og bygninger
Anskaffelseskost 01.01.2020	12 104 425
Årets tilgang	75 789
Anskaffelseskost 31.12.2020	12 180 214
Akk. av- og nedskrivninger 01.01.2020	11 151 896
Akk. av- og nedskrivninger 31.12.2020	11 151 896
Bokført verdi 31.12.2020	1 028 317
Økonomisk levetid (år)	10-50 år
Avskrivningsplan	Lineær

Leie/leasing

Selskapet har inngått operasjonelle husleieavtaler av ulik varighet. Kostnadsført husleie for 2020 utgjør NOK 91 511. Andre operasjonelle leieavtaler er ansett å utgjøre en uvesentlig størrelse for selskapet og spesifiseres ikke nærmere.



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



Note 3, Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelse, lån til ansatte mm.

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Ytelser til styret og ledende personer

Det er ikke gitt lån til daglig leder. Det er ikke utbetalt lønn, pensjon eller andre godtgjørelser til daglig leder.

Det er ikke utbetalt honorar eller andre godtgjørelser til styrets medlemmer.

Daglig leder eller styremedlemmer har ikke krav på særskilt vederlag, bonus eller sluttpakke ved opphør av vervet.

Honorarer til selskapets revisor	2020	2019
Lovpålagt revisjon	11 142	10 654

Note 4, Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapital

Pr. 31. desember 2020 består selskapets aksjekapital av 14 000 aksjer, hver pålydende kr 100, samlet pålydende kr 1 400 000.

Samtlige aksjer eies av NG Eiendom Vestfold Telemark AS.

Note 5, Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2020	1 400 000	256 731	916 407	2 573 137
Årets endring i egenkapital:				
Konsemsbidrag avgitt	0	-205 122	-2 194 878	-2 400 000
Årsresultat	0	0	1 278 472	1 278 472
Egenkapital 31.12.2020	1 400 000	51 609	0	1 451 609

Note 6, Mellomværende med selskap i samme konsern

	Andre kortsiktige fordringer	
	2020	2019
Foretak i samme konsern	2 584 968	882 909

	Leverandørgjeld		Annen kortsiktig gjeld	
	2020	2019	2020	2019
Foretak i samme konsern	0	47 871	2 400 000	0

Andre kortsiktige fordringer og annen kortsiktig gjeld knytter seg i hovedsak til selskapets konsernkontosystem og gjeld på konsemsbidrag.

Note 7, Pantestillelser og garantier

Selskapet er, i likhet med de andre selskapene i konsernet, solidarisk ansvarlig for trekk knyttet til konsernkontosystemet.



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



Note 8, Skattekostnad

Spesifikasjon av skattekostnad i resultatregnskapet	2020	2019
Betalbar skatt	311 734	247 429
Endring utsatt skatt	49 386	11 045
Skattekostnad ordinært resultat	361 119	258 474
Beregning av årets skattegrunnlag	2020	2019
Regnskapsmessig resultat før skatt	1 639 591	1 174 881
Endring i midlertidige forskjeller	-224 480	-50 204
Permanente forskjeller	1 863	0
Årets skattegrunnlag	1 416 974	1 124 677
Betalbar skatt	311 734	247 429
Midlertidige forskjeller	2020	2019
Driftsmidler	-4 242 046	-4 402 439
Gevinst- og tapskonto	-256 352	-320 439
Netto midlertidige forskjeller	-4 498 398	-4 722 878
Netto utsatt skattefordel / forpliktelse i balansen	-989 648	-1 039 033
Endringer i utsatt skatt	2020	2019
Balanse 1.1	-1 039 033	-1 050 078
Innregnet mot resultat	49 386	11 045
Balanse 31.12	-989 648	-1 039 033

Utsatt skattefordel er oppført med utgangspunkt i forventet fremtidig innløsning.

Note 9, Nærstående parter

Selskapet har i 2020 kr 1 642 814 i inntekt fra andre konsernselskaper i forbindelse med utleie av fast eiendom. Det er kjøpt ulike administrative tjenester fra andre selskaper i konsernet. Transaksjonene er i henhold til amlengdes prinsipp.

Note 10, Covid-19

Tiltakene som er iverksatt av myndighetene for å redusere spredning av Covid-19 har ikke påvirket selskapet i vesentlig grad.



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



Kalstadsenter


Navn
Herlofsen, Torgeir

Dato
2021-05-19

Navn
Bergh-Nilsen, Herleif

Dato
2021-05-21

Identifikasjon

 Herlofsen, Torgeir

Identifikasjon

 Bergh-Nilsen, Herleif



Dette dokumentet inneholder elektroniske signaturer i samsvar med EU-godkjent PAdES - PDF Advanced Electronic Signatures (Direktiv 1999/93/EC)



Deloitte.

Deloitte AS
Sør Arena
Stadionveien 21
inngang 7
NO-4632 Kristiansand
Norway

Tel: +47 38 12 27 22
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Kalstadsenteret AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Kalstadsenteret AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 1.278.472. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Kalstadsenteret AS

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettvisende bilde.

Vi kommuniserer med dem som har overordnet ansvar for styring og kontroll blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Kristiansand, 30. april 2021
Deloitte AS

Olav Kr. Stokkenes
statsautorisert revisor