



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 268 959  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TASTAGATEN AS  
Forretningsadresse: Vardheivegen 11  
4340 BRYNE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Lie  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.05.2020

### Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.06.2020



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			1 473 596
Annen driftsinntekt		4 036 032	
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 036 032</b>	<b>1 473 596</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		519 590	
Annen driftskostnad	1	248 012	724 327
<b>Sum kostnader</b>		<b>767 603</b>	<b>724 327</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 268 429</b>	<b>749 270</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		109 060	59
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>109 060</b>	<b>59</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2		181 308
Annen rentekostnad		898 451	1 883 301
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>898 451</b>	<b>2 064 609</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-789 391</b>	<b>-2 064 550</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 479 038</b>	<b>-1 315 280</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3		-4 093 006
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 479 038</b>	<b>2 777 726</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 479 038</b>	<b>2 777 726</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 479 038</b>	<b>2 777 726</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag			-13 702 674
Avgitt konsernbidrag			4 057 280
Udekket tap		2 479 038	12 423 120
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 479 038</b>	<b>2 777 726</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	18 765 176	37 620 903
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>18 765 176</b>	<b>37 620 903</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>18 765 176</b>	<b>37 620 903</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		200 003	7 450
Konsernfordringer	2	10 770 392	17 795 680
<b>Sum fordringer</b>		<b>10 970 395</b>	<b>17 803 130</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		31 196	43 786
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>31 196</b>	<b>43 786</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>11 001 591</b>	<b>17 846 916</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>29 766 767</b>	<b>55 467 818</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5	7 985 800	100 000
Annen innskutt egenkapital	6	2 479 038	9 132 862
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>10 464 838</b>	<b>9 232 862</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Udekket tap	6		9 132 862
<b>Sum opptjent egenkapital</b>			<b>-9 132 862</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>10 464 838</b>	<b>100 000</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	7	19 213 877	41 140 720
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>19 213 877</b>	<b>41 140 720</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>19 213 877</b>	<b>41 140 720</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		64 722	101 670
Kortsiktig konserngjeld	2		13 972 264
Annen kortsiktig gjeld		23 330	153 164
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>88 052</b>	<b>14 227 098</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>19 301 929</b>	<b>55 367 818</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>29 766 767</b>	<b>55 467 818</b>



**Årsregnskap 2019  
for  
Tastagaten AS**

**Organisasjonsnr. 990268959**



Tastagaten AS

## Resultatregnskap

	Note	2019	2018
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		0	1 473 597
Annen driftsinntekt		4 036 032	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>4 036 032</b>	<b>1 473 597</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		519 590	0
Annen driftskostnad	1	248 012	724 327
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>767 603</b>	<b>724 327</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>3 268 429</b>	<b>749 270</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		109 060	59
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>109 060</b>	<b>59</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Rentekostn. til foretak i samme konsern	2	0	181 308
Annen rentekostnad		898 451	1 883 301
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>898 451</b>	<b>2 064 609</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(789 391)</b>	<b>(2 064 550)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>2 479 038</b>	<b>(1 315 280)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	(4 093 006)
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>2 479 038</b>	<b>2 777 726</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>2 479 038</b>	<b>2 777 726</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Mottatt konsernbidrag		0	(13 702 674)
Avgitt konsernbidrag		0	4 057 280
Frømføring av udekket tap		2 479 038	12 423 120
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>2 479 038</b>	<b>2 777 726</b>



## Tastagaten AS

**Balanse pr. 31.12.2019**

	Note	31.12.2019	31.12.2018
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	18 765 176	37 620 903
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>18 765 176</b>	<b>37 620 903</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>18 765 176</b>	<b>37 620 903</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Fordringer på konsernselskap	2	10 770 392	17 795 680
Andre kortsiktige fordringer		200 003	7 450
<b>Sum fordringer</b>		<b>10 970 395</b>	<b>17 803 130</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		31 196	43 786
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>11 001 591</b>	<b>17 846 916</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>29 766 767</b>	<b>55 467 818</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5	7 985 800	100 000
Annen innskutt egenkapital	6	2 479 038	9 132 862
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>10 464 838</b>	<b>9 232 862</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	6	0	(9 132 862)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>0</b>	<b>(9 132 862)</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>10 464 838</b>	<b>100 000</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	19 213 877	41 140 720
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>19 213 877</b>	<b>41 140 720</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>19 213 877</b>	<b>41 140 720</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		64 722	101 670
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	2	0	13 972 264
Annen kortsiktig gjeld		23 330	153 164
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>88 052</b>	<b>14 227 098</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>19 301 929</b>	<b>55 367 818</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>29 766 767</b>	<b>55 467 818</b>

Bryne, 13. mai 2020

Tore Lie  
styrets leder



Tastagaten AS

## Noter 2019

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Inntektsføring

Inntekter fra salg av bolig herunder eventuelle salg av prosjekter innregnes på transaksjonstidspunktet, når alle vilkårene for innregning er oppfylt. Risiko og kontroll anses overført ved overlevering av bolig til kjøper.

### Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

### Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Tastagaten AS

## Noter 2019

### Note 1 - Lønn, annen driftskostnad

Det er ingen ansatte i selskapet i 2019, det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret.

Selskapet har ytet godtgjørelse til revisor med følgende beløp eks. MVA:

	I år	I fjor
Revisjon	17 000	16 000
Andre tjenester	7 000	7 000
<b>Totalt</b>	<b>24 000</b>	<b>23 000</b>

### Note 2 - Mellomværende med konsernselskaper

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	2019	2018
<b>Fordringer</b>		
Årets mottatte konsernbidrag	0	17 795 680
Andre kortsiktige fordringer	10 770 392	0
Andre langsiktige fordringer	0	0
<b>Sum fordringer</b>	<b>10 770 392</b>	<b>17 795 680</b>
<b>Gjeld</b>		
Årets avsatte konsernbidrag	0	4 057 280
Annen kortsiktig gjeld	0	9 914 984
<b>Sum gjeld</b>	<b>0</b>	<b>13 972 264</b>



Tastagaten AS

**Noter 2019****Note 3 - Skatteberegning****Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:**

Resultat før skattekostnader	2 479 038
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	-2 826 900
<b>= Inntekt</b>	<b>-347 862</b>

**Spesifikasjon av årets skattekostnad:**

Beregnet skatt av årets resultat	0
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>0</b>
Skattesats i inntektsåret	22

**Betalbar skatt i balansen består av**

Sum betalbar skatt	0
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

**Utsatt skatt/utsatt skattefordel**

	2019	2018
+ Utestående fordringer	0	-41 238
+ Gevinst- og tapskonto	2 785 662	0
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	5 807 843	5 459 981
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>-3 022 181</b>	<b>-5 501 219</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Negativt grunnlag utsatt skatt	3 022 181	5 501 219
<b>= Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>3 022 181</b>	<b>5 501 219</b>
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>664 879</b>	<b>1 210 268</b>
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	3 022 181	5 501 218
<b>Ikke bokført utsatt skattefordel</b>	<b>664 879</b>	<b>1 210 268</b>
<b>Bokført utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**Note 4 - Varige driftsmidler**Tomter, bygninger  
og annen fast

Noter for Tastagaten AS

Organisasjonsnr. 990268959



Tastagaten AS

**Noter 2019**

	eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	37 620 903
+ Tilgang	0
- Avgang	18 855 727
Anskaffelseskost pr. 31/12	18 765 176
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0
+ Ordinære avskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	0
Balanseført verdi pr 31/12	18 765 176
Prosentstatts for ord.avskr	0

**Note 5 - Aksjekapital**

Selskapet har 79 858 aksjer pålydende kr 100, samlet aksjekapital utgjør kr 7 985 800.

Selskapets aksjeeiere er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Tek 16 AS	79 858

Selskapet eies indirekte av Tore Lie gjennom TB Industrier AS. Tore Lie er styreleder i Tastagaten AS.

Selskapets regnskap inngår i konsernregnskapet til TB Industrier AS, med forretningskontor på Bryne. Konsernregnskapet fås utlevert ved henvendelse til morselskapets kontor.



Tastagaten AS

## Noter 2019

### Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	0	100 000
Tilført fra årsresultat	0	2 479 038	2 479 038
Emisjon	7 885 800	0	7 885 800
<b>Pr 31.12.</b>	<b>7 985 800</b>	<b>2 479 038</b>	<b>10 464 838</b>

### Note 7 - Øvrig langsiktig gjeld

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr. 0 og pr 31.12. i fjor kr 0.

Pantsettelse	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	19 213 877	41 140 720

### Pantsatte eiendeler:

Selskapet har pantsatt enkle krav for inntil kr. 120 000 000.

Garantier avgitt av selskapets bankforbindelse er pr. 31.12.2019 kr. 2 653 000.



**STAVANGER  
REVISJON AS**

**REVISORS BERETNING**

Til generalforsamlingen i Tastagaten AS

**Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet**

*Konklusjon*

Vi har revidert selskapet Tastagaten AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 2 479 038. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2019, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2019, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

*Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

*Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

*Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



**STAVANGER  
REVISJON AS**

Tastagaten AS - Side 2 av 2

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

### **Uttalelse om øvrige lovmessige krav**

#### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokførings praksis i Norge.

Stavanger, 13. mai 2020  
Stavanger Revisjon AS

  
Terje Sætrevik  
Statsautorisert revisor



**Årsregnskap 2019  
for  
Tastagaten AS**

**Organisasjonsnr. 990268959**



## Tastagaten AS

## Resultatregnskap

	Note	2019	2018
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		0	1 473 597
Annen driftsinntekt		4 036 032	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>4 036 032</b>	<b>1 473 597</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		519 590	0
Annen driftskostnad	1	248 012	724 327
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>767 603</b>	<b>724 327</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>3 268 429</b>	<b>749 270</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		109 060	59
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>109 060</b>	<b>59</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Rentekostn. til foretak i samme konsern	2	0	181 308
Annen rentekostnad		898 451	1 883 301
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>898 451</b>	<b>2 064 609</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(789 391)</b>	<b>(2 064 550)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>2 479 038</b>	<b>(1 315 280)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	(4 093 006)
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>2 479 038</b>	<b>2 777 726</b>
<b>ARSRESULTAT</b>		<b>2 479 038</b>	<b>2 777 726</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Mottatt konsernbidrag		0	(13 702 674)
Avgitt konsernbidrag		0	4 057 280
Fremføring av udekket tap		2 479 038	12 423 120
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>2 479 038</b>	<b>2 777 726</b>



## Tastagaten AS

## Balanse pr. 31.12.2019

	Note	31.12.2019	31.12.2018
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	18 765 176	37 620 903
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>18 765 176</b>	<b>37 620 903</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>18 765 176</b>	<b>37 620 903</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Fordringer på konsernselskap	2	10 770 392	17 795 680
Andre kortsiktige fordringer		200 003	7 450
<b>Sum fordringer</b>		<b>10 970 395</b>	<b>17 803 130</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		31 196	43 786
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>11 001 591</b>	<b>17 846 916</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>29 766 767</b>	<b>55 467 818</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5	7 985 800	100 000
Annen innskutt egenkapital	6	2 479 038	9 132 862
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>10 464 838</b>	<b>9 232 862</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	6	0	(9 132 862)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>0</b>	<b>(9 132 862)</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>10 464 838</b>	<b>100 000</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	19 213 877	41 140 720
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>19 213 877</b>	<b>41 140 720</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>19 213 877</b>	<b>41 140 720</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		64 722	101 670
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	2	0	13 972 264
Annen kortsiktig gjeld		23 330	153 164
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>88 052</b>	<b>14 227 098</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>19 301 929</b>	<b>55 367 818</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>29 766 767</b>	<b>55 467 818</b>

Bryne, 13. mai 2020

Tore Lie  
styrets leder



Tastagaten AS

## Noter 2019

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Inntektsføring

Inntekter fra salg av bolig herunder eventuelle salg av prosjekter innregnes på transaksjonstidspunktet, når alle vilkårene for innregning er oppfylt. Risiko og kontroll anses overført ved overlevering av bolig til kjøper.

### Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

### Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Tastagaten AS

## Noter 2019

### Note 1 - Lønn, annen driftskostnad

Det er ingen ansatte i selskapet i 2019, det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret.

Selskapet har ytet godtgjørelse til revisor med følgende beløp eks. MVA:

	I år	I fjor
Revisjon	17 000	16 000
Andre tjenester	7 000	7 000
<b>Totalt</b>	<b>24 000</b>	<b>23 000</b>

### Note 2 - Mellomværende med konsernselskaper

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	2019	2018
<b>Fordringer</b>		
Årets mottatte konsernbidrag	0	17 795 680
Andre kortsiktige fordringer	10 770 392	0
Andre langsiktige fordringer	0	0
<b>Sum fordringer</b>	<b>10 770 392</b>	<b>17 795 680</b>
<b>Gjeld</b>		
Årets avsatte konsernbidrag	0	4 057 280
Annen kortsiktig gjeld	0	9 914 984
<b>Sum gjeld</b>	<b>0</b>	<b>13 972 264</b>



Tastagaten AS

**Noter 2019****Note 3 - Skatteberegning****Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:**

Resultat før skattekostnader	2 479 038
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	-2 826 900
<b>= Inntekt</b>	<b>-347 862</b>

**Spesifikasjon av årets skattekostnad:**

Beregnet skatt av årets resultat	0
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>0</b>
Skattesats i inntektsåret	22

**Betalbar skatt i balansen består av**

Sum betalbar skatt	0
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

**Utsatt skatt/utsatt skattefordel**

	2019	2018
+ Utestående fordringer	0	-41 238
+ Gevinst- og tapskonto	2 785 662	0
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	5 807 843	5 459 981
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>-3 022 181</b>	<b>-5 501 219</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Negativt grunnlag utsatt skatt	3 022 181	5 501 219
<b>= Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>3 022 181</b>	<b>5 501 219</b>
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>664 879</b>	<b>1 210 268</b>
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	3 022 181	5 501 218
<b>Ikke bokført utsatt skattefordel</b>	<b>664 879</b>	<b>1 210 268</b>
<b>Bokført utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



Tastagaten AS

## Noter 2019

### Note 4 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	37 620 903
+ Tilgang	0
- Avgang	18 855 727
Anskaffelseskost pr. 31/12	18 765 176
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0
+ Ordinære avskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	0
Balanseført verdi pr 31/12	18 765 176
Prosentatsats for ord.avskr	0

### Note 5 - Aksjekapital

Selskapet har 79 858 aksjer pålydende kr 100, samlet aksjekapital utgjør kr 7 985 800.

Selskapets aksjeeiere er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Tek 16 AS	79 858

Selskapet eies indirekte av Tore Lie gjennom TB Industrier AS. Tore Lie er styreleder i Tastagaten AS.

Selskapets regnskap inngår i konsernregnskapet til TB Industrier AS, med forretningskontor på Bryne. Konsernregnskapet fås utlevert ved henvendelse til morselskapets kontor.



Tastagaten AS

## Noter 2019

### Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	0	100 000
Tilført fra årsresultat	0	2 479 038	2 479 038
Emisjon	7 885 800	0	7 885 800
<b>Pr 31.12.</b>	<b>7 985 800</b>	<b>2 479 038</b>	<b>10 464 838</b>

### Note 7 - Øvrig langsiktig gjeld

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr. 0 og pr 31.12. i fjor kr 0.

Pantsettelsler	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	19 213 877	41 140 720

#### Pantsatte eiendeler:

Selskapet har pantsatt enkle krav for inntil kr. 120 000 000.

Garantier avgitt av selskapets bankforbindelse er pr. 31.12.2019 kr. 2 653 000.