



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 903 138
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SEMINBOLIG AS
Forretningsadresse: Furulundtoppen 16
0282 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eric Joakim Bjørklund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.06.2019

Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.05.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		3 315	23 740
Sum kostnader		3 315	23 740
Driftsresultat		-3 315	-23 740
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			4
Sum finansinntekter			4
Netto finans			4
Ordinært resultat før skattekostnad		-3 315	-23 736
Skattekostnad på ordinært resultat	1,2	23 190	-4 689
Ordinært resultat etter skattekostnad		-26 505	-19 047
Årsresultat		-26 505	-19 047
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-26 505	-19 047
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	-26 505	-19 047
Sum overføringer og disponeringer		-26 505	-19 047



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		23 190
Sum immaterielle eiendeler			23 190
Sum anleggsmidler		0	23 190
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 625	190
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 625	190
Sum omløpsmidler		1 625	190
SUM EIENDELER		1 625	23 380
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,4	75 516	75 516
Sum innskutt egenkapital		75 516	75 516
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	104 141	77 636
Sum opptjent egenkapital		-104 141	-77 636
Sum egenkapital		-28 625	-2 120
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
Annen kortsiktig gjeld	5	30 250	25 500
Sum kortsiktig gjeld		30 250	25 500
Sum gjeld		30 250	25 500
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 625	23 380



**Årsregnskap 2018
for
Seminbolig AS**

Organisasjonsnr. 916903138

Utarbeidet av:

Haslestad Regnskap AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Hoffsveien 1A
0275 OSLO
Organisasjonsnr. 912439461



Seminbolig AS

Resultatregnskap

	Note	2018	2017
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		3 315	23 740
Sum driftskostnader		3 315	23 740
DRIFTSRESULTAT		(3 315)	(23 740)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	4
Sum finansinntekter		0	4
NETTO FINANSPOSTER		0	4
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(3 315)	(23 736)
Skattekostnad på ordinært resultat	1,2	23 190	(4 689)
ORDINÆRT RESULTAT		(26 505)	(19 047)
ÅRSRESULTAT		(26 505)	(19 047)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap	3	(26 505)	(19 047)
SUM OVERF. OG DISP.		(26 505)	(19 047)

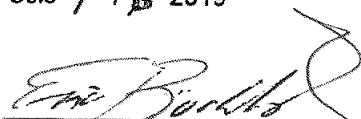


Seminbolig AS

Balanse pr. 31.12.2018

	Note	31.12.2018	31.12.2017
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	0	23 190
Sum immaterielle eiendeler		0	23 190
SUM ANLEGGSMIDLER		0	23 190
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 625	190
SUM OMLØPSMIDLER		1 625	190
SUM EIENDELER		1 625	23 380
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,4	75 516	75 516
Sum innskutt egenkapital		75 516	75 516
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	(104 141)	(77 636)
Sum opptjent egenkapital		(104 141)	(77 636)
SUM EGENKAPITAL		(28 625)	(2 120)
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Annen kortsiktig gjeld			
SUM KORTSIKTIG GJELD	5	30 250	25 500
SUM GJELD		30 250	25 500
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 625	23 380

Oslo 4/16 2019


Eric Joakim Bjørklund



Seminbolig AS

Noter 2018

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Handelsvarer innkjøpt for videresalg

Handelsvarene i butikken er vurdert til utsalgspris redusert for merverdiavgift og kalkulert gjennomsnittlig bruttofortjeneste som en tilnærming til anskaffelseskost.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen ansatte og derfor ikke krav til OTP.



Seminbolig AS

Noter 2018

Note 1 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-3 315
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt	-3 315

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	23 190
= Ordinær skattekostnad	23 190
Skattesats i inntektsåret	23

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2018	2017
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	104 141	100 826
= Grunnlag utsatt skatt	-104 141	-100 826
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	104 141	100 826
= Grunnlag utsatt skattefordel	104 141	100 826
Utsatt skattefordel	22 911	23 190
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	104 141	0
Ikke bokført utsatt skattefordel	22 911	0
Bokført utsatt skattefordel	0	23 190

