



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 562 401
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NABBEN INVEST AS
Forretningsadresse: Drammensveien 113
0273 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Leif Trygve Næss
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.04.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Avkastning på finansinvesteringer	1, 2		3 213 257
Sum inntekter			3 213 257
Kostnader			
Negativ avkastning på finansinvesteringer	2	37 615	
Annen driftskostnad	3	399 930	413 694
Sum kostnader		437 546	413 694
Driftsresultat		-437 546	2 799 563
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt fra investering i tilknyttet selskap			4 526 994
Annen renteinntekt		75 378	140 988
Sum finansinntekter		75 378	4 667 982
Annen rentekostnad		60 910	106 112
Sum finanskostnader		60 910	106 112
Netto finans		14 468	4 561 870
Resultat før skattekostnad		-423 078	7 361 433
Skattekostnad på resultat	4	25 639	49 394
Årsresultat		-448 717	7 312 039
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-448 717	7 312 039
Totalresultat		-448 717	7 312 039
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		2 200 000	4 752 000
Avsatt til annen egenkapital			2 560 039
Overført fra annen egenkapital		-2 648 717	
Sum overføringer og disponeringer	5	-448 717	7 312 039



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	6	3 367 118	3 367 118
Sum finansielle anleggsmidler		3 367 118	3 367 118
Sum anleggsmidler		3 367 118	3 367 118
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		199 626	
Sum fordringer		199 626	
Investeringer			
Omløpsaksjer og -aksjefond	7	18 702 193	13 005 361
Obligasjoner og pengemarkedsfond	7	10 481 299	22 260 052
Sum investeringer		29 183 492	35 265 412
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 336 736	1 455 245
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 336 736	1 455 245
Sum omløpsmidler		30 719 854	36 720 657
SUM EIENDELER		34 086 972	40 087 775
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	304 290	304 290



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Sum innskutt egenkapital		304 290	304 290
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	31 876 156	34 524 873
Sum opptjent egenkapital		31 876 156	34 524 873
Sum egenkapital		32 180 446	34 829 163
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 450	36 950
Betalbar skatt	4	25 639	49 394
Utbytte	5	1 500 000	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		372 437	4 172 268
Sum kortsiktig gjeld		1 906 526	5 258 612
Sum gjeld		1 906 526	5 258 612
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		34 086 972	40 087 775



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 370684

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 931 562 401
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NABBEN INVEST AS
Forretningsadresse: Drammensveien 113
0273 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Leif Trygve Næss
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.04.2026

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 04.05.2026



Organisasjonsnr: 931 562 401
NABBEN INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Avkastning på finansinvesteringer	1, 2		3 213 257
Sum inntekter			3 213 257
Kostnader			
Negativ avkastning på finansinvesteringer	2	37 615	
Annen driftskostnad	3	399 930	413 694
Sum kostnader		437 546	413 694
Driftsresultat		-437 546	2 799 563
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt fra investering i tilknyttet selskap			4 526 994
Annen renteinntekt		75 378	140 988
Sum finansinntekter		75 378	4 667 982
Annen rentekostnad		60 910	106 112
Sum finanskostnader		60 910	106 112
Netto finans		14 468	4 561 870
Resultat før skattekostnad		-423 078	7 361 433
Skattekostnad på resultat	4	25 639	49 394
Årsresultat		-448 717	7 312 039
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-448 717	7 312 039
Totalresultat		-448 717	7 312 039
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		2 200 000	4 752 000
Avsatt til annen egenkapital			2 560 039
Overført fra annen egenkapital		-2 648 717	
Sum overføringer og disponeringer	5	-448 717	7 312 039



Organisasjonsnr: 931 562 401
NABBEN INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2025** **2024**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler 6 3 367 118 3 367 118

Sum finansielle anleggsmidler 3 367 118 3 367 118

Sum anleggsmidler 3 367 118 3 367 118

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer 199 626

Sum fordringer 199 626

Investeringer

Omløpsaksjer og -aksjefond 7 18 702 193 13 005 361

Obligasjoner og pengemarkedsfond 7 10 481 299 22 260 052

Sum investeringer 29 183 492 35 265 412

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 1 336 736 1 455 245

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 1 336 736 1 455 245

Sum omløpsmidler 30 719 854 36 720 657

SUM EIENDELER 34 086 972 40 087 775

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5 304 290 304 290

Sum innskutt egenkapital 304 290 304 290

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 5 31 876 156 34 524 873

Sum opptjent egenkapital 31 876 156 34 524 873



Sum egenkapital		32 180 446	34 829 163
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 450	36 950
Betalbar skatt	4	25 639	49 394
Utbytte	5	1 500 000	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		372 437	4 172 268
Sum kortsiktig gjeld		1 906 526	5 258 612
Sum gjeld		1 906 526	5 258 612
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		34 086 972	40 087 775



Organisasjonsnr: 931 562 401
NABBEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



EVJEN

REVISJON

Til generalforsamlingen i Nabben Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Nabben Invest AS sitt årsregnskap som viser et årsunderskudd på kr 448 717. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2025, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av regnskap til mindre komplekse enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til ISA for MKE er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



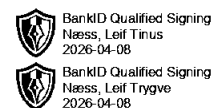
Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA for MKE, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Porsgrunn, 8. april 2026
Evjen Revisjon AS


Haakon Evjen
statsautorisert revisor



Årsregnskap 2025

Nabben Invest AS

org. nr. 931 562 401



Utarbeidet av Formue Accounting AS

**Nabben Invest AS**

RESULTATREGNSKAP 01.01. - 31.12.

	Note	2025	2024
DRIFTSINNEKTER			
Avkastning på finansinvesteringer	1, 2	0	3 213 257
SUM DRIFTSINNEKT		<u>0</u>	<u>3 213 257</u>
DRIFTSKOSTNADER			
Negativ avkastning på finansinvesteringer	2	(37 615)	0
Annen driftskostnad	3	(399 930)	(413 694)
SUM DRIFTSKOSTNAD		<u>(437 546)</u>	<u>(413 694)</u>
DRIFTSRESULTAT		<u>(437 546)</u>	<u>2 799 563</u>
FINANSPOSTER			
Inntekt fra investering i tilknyttet selskap		0	4 526 994
Annen renteinntekt		75 378	140 988
Annen rentekostnad		(60 910)	(106 112)
SUM FINANSPOSTER		<u>14 468</u>	<u>4 561 870</u>
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		<u>(423 078)</u>	<u>7 361 433</u>
Skattekostnad på resultat	4	(25 639)	(49 394)
ÅRSRESULTAT		<u>(448 717)</u>	<u>7 312 039</u>
DISPONERING (DEKNING) AV ÅRSRESULTATET			
Foreslått utbytte		1 500 000	1 000 000
Tilleggsutbytte		700 000	3 752 000
Avsatt til annen egenkapital		0	2 560 039
Overført fra annen egenkapital		(2 648 717)	0
SUM DISPONERT (DEKKET)	5	<u>(448 717)</u>	<u>7 312 039</u>



Nabben Invest AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2025	2024
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	6	3 367 118	3 367 118
Sum finansielle anleggsmidler		<u>3 367 118</u>	<u>3 367 118</u>
SUM ANLEGGSMIDLER		<u>3 367 118</u>	<u>3 367 118</u>
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		199 626	0
Sum fordringer		<u>199 626</u>	<u>0</u>
Finansielle omløpsmidler			
Omløpsaksjer og -aksjefond	7	18 702 193	13 005 361
Obligasjoner og pengemarkedsfond	7	10 481 299	22 260 052
Sum finansielle omløpsmidler		<u>29 183 492</u>	<u>35 265 412</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 336 736	1 455 245
SUM OMLØPSMIDLER		<u>30 719 854</u>	<u>36 720 657</u>
SUM EIENDELER		<u>34 086 972</u>	<u>40 087 775</u>



Nabben Invest AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2025	2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	304 290	304 290
Sum innskutt egenkapital		304 290	304 290
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	31 876 156	34 524 873
Sum opptjent egenkapital		31 876 156	34 524 873
SUM EGENKAPITAL		32 180 446	34 829 163
GJELD			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 450	36 950
Betalbar skatt	4	25 639	49 394
Utbytte	5	1 500 000	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		372 437	4 172 268
Sum kortsiktig gjeld		1 906 526	5 258 612
SUM GJELD		1 906 526	5 258 612
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		34 086 972	40 087 775

OSLO, 08.04.2026

Leif Trygve Næss
styreleder/daglig leder

Leif Tinus Smith Næss
styremedlem



Nabben Invest AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2025

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Omløpsmidler

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Investeringer i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter

Kortsiktige plasseringer (aksjer, andeler mv. vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. For verdipapirer som er en del av en veldiversifisert portefølje med innslag av ulike aktivaklasser der porteføljen forvaltes samlet med hensyn på risiko og avkastning, benyttes laveste verdis prinsipp samlet for porteføljen.

Inntektsføring av avkastning på investeringer

Avkastning på investering i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter, samt mottatt utbytte og andre utdelinger, inngår i avkastning på finansinvesteringer under driftsinntekter. Avkastning inkluderer både realiserte og urealiserte resultatførte beløp, renter på obligasjoner og pengemarkedsfond og valutaendringer knyttet til investeringer. Negativ avkastning (resultatførte tap og nedskrivning) kommer til fradrag. Netto negativ avkastning inngår i negativ avkastning på finansinvesteringer under driftskostnader.

Investeringer i tilknyttede selskap

Investeringer i tilknyttede selskap verdsettes til anskaffelseskost. De ordinære vurderingsreglene for anleggsmidler benyttes. Utbytte inntektsføres når det mottas.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Utsatt skattefordel er i samsvar med god regnskapsskikk for små foretak unnlatt balanseført.



Nabben Invest AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2025

NOTE 1 VIRKSOMHETEN

Selskapets virksomhet er investering i verdipapirer, andre selskap og hva som naturlig faller inn under dette. Selskapets hovedkontor er i OSLO.

NOTE 2 SAMMENSLÅTTE POSTER

Positiv / Negativ avkastning finansinvesteringer	2025	2024
Realisert gevinst / tap finansinvesteringer	-37 615	3 213 257
Sum	-37 615	3 213 257

NOTE 3 LØNSKOSTNADER, GODTGJØRELSE MM

Lønnskostnader	2025	2024
Sum	0	0

Selskapet har i 2025 sysselsatt 0 årsverk.



Nabben Invest AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2025

NOTE 4 SKATT

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	25 639	49 394
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	25 639	49 394
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-423 078	7 361 433
Permanente forskjeller	539 618	-7 007 971
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-128 943
Skattepliktig inntekt	116 541	224 519
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	25 639	49 394
Sum betalbar skatt i balansen	25 639	49 394

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Aksjer og andre verdipapirer	0	-1	-1
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	1	1
Utsatt skatt / skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

NOTE 5 EGENKAPITAL

Egenkapital	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
01.01.2025	304 290	34 524 873	34 829 163
Årets resultat	0	-448 717	-448 717
Avsatt utbytte		-1 500 000	-1 500 000
Tilleggsutbytte		-700 000	-700 000
31.12.2025	304 290	31 876 156	32 180 446



Nabben Invest AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2025

NOTE 6 DATTERSELSKAP, TS OG FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
DS/FKV/TS				
Ibsensykehusene AS	ULLENSAKER	24,1%	3 367 118	3 367 118
Sum			3 367 118	3 367 118

NOTE 7 INVESTERINGER I AKSJER, ANDELER OG ANDRE FINANSIELLE INSTRUMENTER

Investeringer	Anskaffelses kost	Balanseført verdi 31.12.2025	Virkelig verdi 31.12.2025	Uinnkalt ansvar*)
Omløpsaksjer og -aksjefond	18 702 193	18 702 193	21 378 785	0
Obligasjoner og pengemarkedsfond	10 481 299	10 481 299	11 153 104	0
Sum	29 183 492	29 183 492	32 531 889	0

*) Uinnkalt ansvar er på tidspunktet for avleggelse av regnskapet.



Årsregnskap 2025

Nabben Invest AS

org. nr. 931 562 401



Utarbeidet av Formue Accounting AS



Nabben Invest AS

RESULTATREGNSKAP 01.01. - 31.12.

	Note	2025	2024
DRIFTSINNEKTER			
Avkastning på finansinvesteringer	1, 2	0	3 213 257
SUM DRIFTSINNEKT		<u>0</u>	<u>3 213 257</u>
DRIFTSKOSTNADER			
Negativ avkastning på finansinvesteringer	2	(37 615)	0
Annen driftskostnad	3	(399 930)	(413 694)
SUM DRIFTSKOSTNAD		<u>(437 546)</u>	<u>(413 694)</u>
DRIFTSRESULTAT		<u>(437 546)</u>	<u>2 799 563</u>
FINANSPOSTER			
Inntekt fra investering i tilknyttet selskap		0	4 526 994
Annen renteinntekt		75 378	140 988
Annen rentekostnad		(60 910)	(106 112)
SUM FINANSPOSTER		<u>14 468</u>	<u>4 561 870</u>
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		<u>(423 078)</u>	<u>7 361 433</u>
Skattekostnad på resultat	4	(25 639)	(49 394)
ÅRSRESULTAT		<u>(448 717)</u>	<u>7 312 039</u>
DISPONERING (DEKNING) AV ÅRSRESULTATET			
Foreslått utbytte		1 500 000	1 000 000
Tilleggsutbytte		700 000	3 752 000
Avsatt til annen egenkapital		0	2 560 039
Overført fra annen egenkapital		(2 648 717)	0
SUM DISPONERT (DEKKET)	5	<u>(448 717)</u>	<u>7 312 039</u>



Nabben Invest AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2025	2024
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	6	3 367 118	3 367 118
Sum finansielle anleggsmidler		<u>3 367 118</u>	<u>3 367 118</u>
SUM ANLEGGSMIDLER		<u>3 367 118</u>	<u>3 367 118</u>
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		199 626	0
Sum fordringer		<u>199 626</u>	<u>0</u>
Finansielle omløpsmidler			
Omløpsaksjer og -aksjefond	7	18 702 193	13 005 361
Obligasjoner og pengemarkedsfond	7	10 481 299	22 260 052
Sum finansielle omløpsmidler		<u>29 183 492</u>	<u>35 265 412</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 336 736	1 455 245
SUM OMLØPSMIDLER		<u>30 719 854</u>	<u>36 720 657</u>
SUM EIENDELER		<u>34 086 972</u>	<u>40 087 775</u>



Nabben Invest AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2025	2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	304 290	304 290
Sum innskutt egenkapital		<u>304 290</u>	<u>304 290</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	31 876 156	34 524 873
Sum opptjent egenkapital		<u>31 876 156</u>	<u>34 524 873</u>
SUM EGENKAPITAL		<u>32 180 446</u>	<u>34 829 163</u>
GJELD			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 450	36 950
Betalbar skatt	4	25 639	49 394
Utbytte	5	1 500 000	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		372 437	4 172 268
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 906 526</u>	<u>5 258 612</u>
SUM GJELD		<u>1 906 526</u>	<u>5 258 612</u>
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		<u>34 086 972</u>	<u>40 087 775</u>

OSLO, 08.04.2026

Leif Trygve Næss
styreleder/daglig leder

Leif Tinus Smith Næss
styremedlem



Nabben Invest AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2025

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Omløpsmidler

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Investeringer i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter

Kortsiktige plasseringer (aksjer, andeler mv. vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. For verdipapirer som er en del av en veldiversifisert portefølje med innslag av ulike aktivaklasser der porteføljen forvaltes samlet med hensyn på risiko og avkastning, benyttes laveste verdis prinsipp samlet for porteføljen.

Inntektsføring av avkastning på investeringer

Avkastning på investering i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter, samt mottatt utbytte og andre utdelinger, inngår i avkastning på finansinvesteringer under driftsinntekter. Avkastning inkluderer både realiserte og urealiserte resultatførte beløp, renter på obligasjoner og pengemarkedsfond og valutaendringer knyttet til investeringer. Negativ avkastning (resultatførte tap og nedskrivning) kommer til fradrag. Netto negativ avkastning inngår i negativ avkastning på finansinvesteringer under driftskostnader.

Investeringer i tilknyttede selskap

Investeringer i tilknyttede selskap verdsettes til anskaffelseskost. De ordinære vurderingsreglene for anleggsmidler benyttes. Utbytte inntektsføres når det mottas.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Utsatt skattefordel er i samsvar med god regnskapsskikk for små foretak unnlatt balanseført.



Nabben Invest AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2025

NOTE 1 VIRKSOMHETEN

Selskapets virksomhet er investering i verdipapirer, andre selskap og hva som naturlig faller inn under dette. Selskapets hovedkontor er i OSLO.

NOTE 2 SAMMENSLÅTTE POSTER

Positiv / Negativ avkastning finansinvesteringer	2025	2024
Realisert gevinst / tap finansinvesteringer	-37 615	3 213 257
Sum	-37 615	3 213 257

NOTE 3 LØNSKOSTNADER, GODTGJØRELSE MM

Lønnskostnader	2025	2024
Sum	0	0

Selskapet har i 2025 sysselsatt 0 årsverk.

**Nabben Invest AS**

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2025

NOTE 4 SKATT

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	25 639	49 394
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	25 639	49 394
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-423 078	7 361 433
Permanente forskjeller	539 618	-7 007 971
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-128 943
Skattepliktig inntekt	116 541	224 519
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	25 639	49 394
Sum betalbar skatt i balansen	25 639	49 394

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Aksjer og andre verdipapirer	0	-1	-1
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	1	1
Utsatt skatt / skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

NOTE 5 EGENKAPITAL

Egenkapital	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
01.01.2025	304 290	34 524 873	34 829 163
Årets resultat	0	-448 717	-448 717
Avsatt utbytte		-1 500 000	-1 500 000
Tilleggsutbytte		-700 000	-700 000
31.12.2025	304 290	31 876 156	32 180 446



Nabben Invest AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2025

NOTE 6 DATTERSELSKAP, TS OG FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
DS/FKV/TS				
Ibsensykehusene AS	ULLENSAKER	24,1%	3 367 118	3 367 118
Sum			3 367 118	3 367 118

NOTE 7 INVESTERINGER I AKSJER, ANDELER OG ANDRE FINANSIELLE INSTRUMENTER

Investeringer	Anskaffelses kost	Balanseført verdi 31.12.2025	Virkelig verdi 31.12.2025	Uinnkalt ansvar*)
Omløpsaksjer og -aksjefond	18 702 193	18 702 193	21 378 785	0
Obligasjoner og pengemarkedsfond	10 481 299	10 481 299	11 153 104	0
Sum	29 183 492	29 183 492	32 531 889	0

*) Uinnkalt ansvar er på tidspunktet for avleggelse av regnskapet.