



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2016 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 983 735
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NYGÅRD UTBYGGING AS
Forretningsadresse: Tøsdalsvegen 149
5210 OS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2016 - 31.12.2016

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Tøsdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.05.2017

Grunnlag for avgivelse

År 2016: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2015: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2016

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.09.2019



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
RESULTATREKNESKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	68 756	
Sum kostnader		68 756	
Driftsresultat		-68 756	
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		14	
Sum finansinntekter		14	
Netto finans		14	
Ordinært resultat før skattekostnad		-68 742	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-68 742	0
Årsresultat		-68 742	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-68 742	
Totalresultat		-68 742	
Overføringer og disponeringar			
Udekt tap		-68 742	
Sum overføringer og disponeringar		-68 742	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Sum anleggsmiddel		0	0
Omløpsmiddel			
Varer			
Sum varer		162 054	
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		8 339	
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		8 339	
Sum omløpsmiddel		170 393	0
SUM EIGEDELAR		170 393	0
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Selskapskapital	2	100 000	
Sum innskoten eigenkapital		100 000	
Opptent eigenkapital			
Annen egenkapital		-10 000	
Udekt tap		68 742	
Sum opptent eigenkapital		-78 742	
Sum eigenkapital		21 258	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Anna langsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
Øvrig langsiktig gjeld		139 135	
Sum anna langsiktig gjeld		139 135	
Sum langsiktig gjeld		139 135	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		10 000	
Sum kortsiktig gjeld		10 000	
Sum gjeld		149 135	0
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		170 393	0



ÅRSREGNSKAP

2016

NYGÅRD UTBYGGING AS

Organisasjonsnummer: 916 983 735



Nygård Utbygging AS

ÅRSBERETNING FOR 2016

Virksomhetens art

Nygård Utbygging AS driver med eiendomsutvikling. Selskapet holder til i Os kommune.

Fortsatt drift

Styret mener det er riktig å legge forutsetningen om fortsatt drift av selskapet til grunn ved avleggelsen av årsregnskapet.

Om årsregnskapet

Styret er av den oppfatning at årsregnskapet gir en riktig bilde av selskapets virksomhet.

Arbeidsmiljøet

Selskapet hadde ingen ansatte i 2016.

Likestilling

Antall styremedlemmer: 1 person. Herav menn: 100 %, og kvinner: 0 %.
Det anses ikke som nødvendig å iverksette tiltak med hensyn til likestilling.

Ytre miljø

Selskapets virksomhet forurenses ikke det ytre miljøet og er ikke regulert av konsesjoner eller pålegg av miljømessig karakter.

Os, 10.05.2017

Øyvind Tøsdal
styrets leder



Resultatregnskap		
Nygård Utbygging AS		
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2016
Annen driftskostnad	3	68 756
Sum driftskostnader		<u>68 756</u>
Driftsresultat		<u>-68 756</u>
Finansinntekter og finanskostnader		
Annen renteinntekt		14
Resultat av finansposter		<u>14</u>
Ordinært resultat		<u>-68 742</u>
Årsresultat		<u>-68 742</u>
Overføringer		
Overført til udekket tap		68 742
Sum overføringer		<u>-68 742</u>

Nygård Utbygging AS Side 1



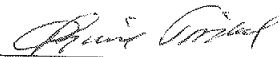
Balanse			
Nygård Utbygging AS			
Eiendeler	Note	2016	
Omløpsmidler			
Tomtefelter		<u>162 054</u>	
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 339	
Sum omløpsmidler		<u>170 393</u>	
Sum eiendeler		<u>170 393</u>	

Nygård Utbygging AS Side 2



Balanse		
Nygård Utbygging AS		
Egenkapital og gjeld	Note	2016
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	2	100 000
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital		-10 000
Udekket tap		-68 742
Sum opptjent egenkapital		<u>-78 742</u>
Sum egenkapital		<u>21 258</u>
Gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld		139 135
Sum annen langsiktig gjeld		<u>139 135</u>
Kortsiktig gjeld		
Annen kortsiktig gjeld		10 000
Sum kortsiktig gjeld		<u>10 000</u>
Sum gjeld		<u>149 135</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>170 393</u>

Os, 10.05.2017
Styret i Nygård Utbygging AS


Øyvind Tøsdal
styreleder/daglig leder

Nygård Utbygging AS Side 3



Nygård Utbygging AS

NOTER TIL REGNSKAPET 2016

NOTE 1 REGNSKAPSPRINSIPPER

Regnskapet er utarbeidet i overensstemmelse med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Eiendeler knyttet til varekretsløpet klassifiseres som omløpsmidler. Samme regel gjelder for kortsiktig gjeld. Fordringer og gjeld som ikke er knyttet til varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler/kortsiktig gjeld dersom de forfaller innen ett år. Øvrige eiendeler klassifiseres som anleggsmidler, og øvrig gjeld klassifiseres som langsiktig.

Aksjer er bokført til kostpris.

Selskapet har ingen skattekostnad.

Det har ikke vært noen endring i regnskapsprinsipper.

NOTE 2 AKSJEKAPITAL OG AKSJONÆRINFORMASJON

Selskapets aksjekapital pr. 31.12. var kr 100 000 fordelt på 100 aksjer à kr 1 000.

Selskapets aksjonær pr. 31.12. var: Odd Tøsdal AS - 100 %

NOTE 3 LØNSSKOSTNADER, ANTALL ANSATTE, GODTGJØRELSER ETC.

Selskapet har ingen ansatte.

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder eller til styret.

Det er ingen revisjonshonorar i 2016.

Selskapet har pr 31.12 gjeld til aksjonær med kr 139 135.



NOTE 4 SKATTER

Årets skattekostnad er på NOK 0.

<u>Utsatt skatt</u>	<u>31.12</u>	<u>1.1</u>	<u>Endring</u>
Netto grunnlag	-68 742	0	-68 742
Utsatt skattefordel (24% /25%):	-16 498	0	16 468

Ilht GRS for små foretak blir det ikke foretatt balanseføring av utsatt skattefordel.



Medlemmer i
Den norske
Revisorforening

Ansvarlige revisorer:
Jan Olstad
Registrert revisor

Atle Mongstad
Registrert revisor

Geir Inge Tonheim
Registrert revisor

Ola T. Gimnes
Statsautorisert revisor

Knut Ivar Buck Bråthen
Statsautorisert revisor

Til generalforsamlingen Nygård Utbygging AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Nygård Utbygging AS's årsregnskap som viser et underskudd på NOK 68 742. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2016, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2016, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon består av årsberetningen, men inkluderer ikke årsregnskapet og revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi hadde konkludert med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Hovedkontor
C. Sundtsgt. 39
5004 Bergen

Avdelingskontor
Storebø
5392 Storebø

Telefon 55 33 61 00
Telefaks 55 33 61 01

Rev.nr/org.nr:963 048 386 MVA - epost: post@revisjonsselskapet.com - hjemmeside: www.revisjonsselskapet.com



Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Det henvises til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger> som inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om årsberetningen

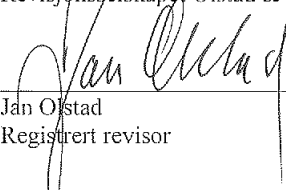
Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet og forutsetningen om fortsatt drift er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000

«Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Bergen, 01. juni 2017
Revisjonsselskapet Olstad & Co AS



Jan Olstad
Registrert revisor