



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 996 491  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KONGENSGATE 16 AS  
Forretningsadresse: Thorsholmen 18  
3209 SANDEFJORD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jean Borrelly Linaae  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		935 075	884 052
<b>Sum inntekter</b>		<b>935 075</b>	<b>884 052</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	70 000	70 000
Annen driftskostnad		218 355	79 693
<b>Sum kostnader</b>		<b>288 355</b>	<b>149 693</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>646 720</b>	<b>734 360</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		8 276	6 550
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>8 276</b>	<b>6 550</b>
<b>Netto finans</b>		<b>8 276</b>	<b>6 550</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>654 996</b>	<b>740 910</b>
Skattekostnad på resultat	3	156 662	177 267
<b>Årsresultat</b>	4	<b>498 334</b>	<b>563 643</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>498 334</b>	<b>563 643</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>498 334</b>	<b>563 643</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		555 438	624 000
Overført fra annen egenkapital		-57 104	-60 358
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>498 334</b>	<b>563 643</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	1 054 000	1 124 000
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 054 000</b>	<b>1 124 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	6		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 054 000</b>	<b>1 124 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		3 600	
Andre kortsiktige fordringer		9 726	
Konsernfordringer	6	816 000	766 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>829 326</b>	<b>766 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		101 168	278 462
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>101 168</b>	<b>278 462</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>930 494</b>	<b>1 044 462</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 984 494</b>	<b>2 168 462</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	200 000	200 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs		1 059 400	1 059 400
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 259 400</b>	<b>1 259 400</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		12 994	70 097
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>12 994</b>	<b>70 097</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>1 272 394</b>	<b>1 329 497</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	6		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			1 438
Betalbar skatt	3		1 267
Skyldig offentlige avgifter			36 260
Utbytte	6		
Kortsiktig konserngjeld	6	712 100	800 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>712 100</b>	<b>838 965</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>712 100</b>	<b>838 965</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 984 494</b>	<b>2 168 462</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 464689

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 996 491  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KONGENSGATE 16 AS  
Forretningsadresse: Thorsholmen 18  
3209 SANDEFJORD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jean Borrelly Linaae  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.06.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 996 491  
KONGENSGATE 16 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		935 075	884 052
<b>Sum inntekter</b>		<b>935 075</b>	<b>884 052</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	70 000	70 000
Annen driftskostnad		218 355	79 693
<b>Sum kostnader</b>		<b>288 355</b>	<b>149 693</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>646 720</b>	<b>734 360</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		8 276	6 550
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>8 276</b>	<b>6 550</b>
<b>Netto finans</b>		<b>8 276</b>	<b>6 550</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>654 996</b>	<b>740 910</b>
Skattekostnad på resultat	3	156 662	177 267
<b>Årsresultat</b>	4	<b>498 334</b>	<b>563 643</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>498 334</b>	<b>563 643</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>498 334</b>	<b>563 643</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		555 438	624 000
Overført fra annen egenkapital		-57 104	-60 358
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>498 334</b>	<b>563 643</b>



Organisasjonsnr: 988 996 491  
KONGENSGATE 16 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3		
---------------------	---	--	--

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	2, 5	1 054 000	1 124 000
--------------	------	-----------	-----------

Maskiner og anlegg	2		
--------------------	---	--	--

Skip og flytende			
------------------	--	--	--

installasjoner	2		
----------------	---	--	--

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	2		
-----------	---	--	--

<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 054 000</b>	<b>1 124 000</b>
--------------------------------	--	------------------	------------------

##### Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme			
-------------------------	--	--	--

konsern	6		
---------	---	--	--

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 054 000</b>	<b>1 124 000</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer		3 600	
-----------------	--	-------	--

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer		9 726	
------------	--	-------	--

Konsernfordringer	6	816 000	766 000
-------------------	---	---------	---------

<b>Sum fordringer</b>		<b>829 326</b>	<b>766 000</b>
-----------------------	--	----------------	----------------

##### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		101 168	278 462
----	--	---------	---------

<b>Sum bankinnskudd,</b>			
--------------------------	--	--	--

<b>kontanter og lignende</b>		<b>101 168</b>	<b>278 462</b>
------------------------------	--	----------------	----------------

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>930 494</b>	<b>1 044 462</b>
-------------------------	--	----------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 984 494</b>	<b>2 168 462</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7	200 000	200 000
--------------	---	---------	---------



Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs		1 059 400	1 059 400
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 259 400</b>	<b>1 259 400</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		12 994	70 097
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>12 994</b>	<b>70 097</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>1 272 394</b>	<b>1 329 497</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	6		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			1 438
Betalbar skatt	3		1 267
Skyldig offentlige avgifter			36 260
Utbytte	6		
Kortsiktig konserngjeld	6	712 100	800 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>712 100</b>	<b>838 965</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>712 100</b>	<b>838 965</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 984 494</b>	<b>2 168 462</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



Organisasjonsnr: 988 996 491  
KONGENSGATE 16 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

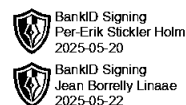
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024

## Kongensgate 16 AS

**Resultatregnskap**  
**Balanse**  
**Noter til regnskapet**  
**Revisjonsberetning**

**Org.nr.: 988 996 491**



## RESULTATREGNSKAP

### KONGENSGATE 16 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		935 075	884 052
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>935 075</b>	<b>884 052</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	70 000	70 000
Annen driftskostnad		218 355	79 693
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>288 355</b>	<b>149 693</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>646 720</b>	<b>734 360</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		8 276	6 550
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>8 276</b>	<b>6 550</b>
Resultat før skattekostnad		654 996	740 910
Skattekostnad på resultat	3	156 662	177 267
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>498 334</b>	<b>563 643</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt konsernbidrag		555 438	624 000
Overført fra annen egenkapital		57 104	60 358
<b>Sum overføringer</b>		<b>498 334</b>	<b>563 643</b>



## BALANSE

### KONGENSGATE 16 AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	1 054 000	1 124 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 054 000</b>	<b>1 124 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 054 000</b>	<b>1 124 000</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		3 600	0
Andre kortsiktige fordringer		9 726	0
Konsernfordringer	6	816 000	766 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>829 326</b>	<b>766 000</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		101 168	278 462
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>930 494</b>	<b>1 044 462</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>1 984 494</b>	<b>2 168 462</b>



## BALANSE

### KONGENSGATE 16 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	7	200 000	200 000
Overkurs		1 059 400	1 059 400
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 259 400</b>	<b>1 259 400</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		12 994	70 097
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>12 994</b>	<b>70 097</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>1 272 394</b>	<b>1 329 497</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		0	1 438
Betalbar skatt	3	0	1 267
Skyldig offentlige avgifter		0	36 260
Konserngjeld	6	712 100	800 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>712 100</b>	<b>838 965</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>712 100</b>	<b>838 965</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>1 984 494</b>	<b>2 168 462</b>

Sandefjord, 20.05.2025  
Styret i Kongensgate 16 AS

Jean Borrelly Linaae  
styreleder

Per-Erik Stickler Holm  
daglig leder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Leieinntekter inntektsføres løpende.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader

Kongensgate 16 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

## Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	3 832 130	3 832 130
= <b>Anskaffelseskost 31.12.24</b>	<b>3 832 130</b>	<b>3 832 130</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	2 778 130	2 778 130
= <b>Bokført verdi 31.12.24</b>	<b>1 054 000</b>	<b>1 054 000</b>
Årets ordinære avskrivninger	70 000	70 000
Økonomisk levetid	50 år	



## Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	156 662	177 267
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>156 662</b>	<b>177 267</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	654 996	740 910
Permanente forskjeller	-3 488	-369
Endring i midlertidige forskjeller	60 591	65 221
Avgitt konsernbidrag	-712 100	-800 000
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>5 761</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	156 662	177 267
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-156 662	-176 000
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>1 267</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-312 679	-280 236	32 444
Gevinst – og tapskonto	112 590	140 738	28 148
<b>Sum</b>	<b>-200 089</b>	<b>-139 498</b>	<b>60 591</b>
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	200 089	139 498	-60 591
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 4 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2023	200 000	1 059 400	70 097	1 329 497
Årets resultat			498 334	498 334
Konsernbidrag avgitt			-555 438	-555 438
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>200 000</b>	<b>1 059 400</b>	<b>12 994</b>	<b>1 272 394</b>



## Note 5 Pantstillelser

	31.12.2024	31.12.2023
<b>Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler</b>		
Faste eiendommer	1 054 000	1 124 000
<b>Sum</b>	<b>1 054 000</b>	<b>1 124 000</b>

Selskapets eiendom er stilt som sikkerhet for lån som morselskapet Linholm AS har i Svenska Handelsbanken AB NUF.

## Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
<b>Fordringer</b>		
Andre kortsiktige fordringer konsern	816 000	766 000
<b>Sum</b>	<b>816 000</b>	<b>766 000</b>
<b>Gjeld</b>		
Avsatt utbytte/konsernbidrag	712 100	800 000
<b>Sum</b>	<b>712 100</b>	<b>800 000</b>

Mellomværende med selskap i samme konsern renteberegnes ikke.

## Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Kongensgate 16 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	200 000	1	200 000
<b>Sum</b>	<b>200 000</b>		<b>200 000</b>

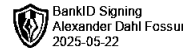
### Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Linholm AS	200 000	100	100



revisjon & rådgivning



Til generalforsamlingen i KONGENSGATE 16 AS

## Uavhengig revisors beretning for 2024

### Konklusjon

Vi har revidert KONGENSGATE 16 AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 498 334. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



revisjon & rådgivning

## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet for KONGENSGATE 16 AS.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sandefjord, 20.05.2025  
HLO revisjon & rådgivning AS

Alexander Dahl Fossum  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)