



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 813 390 582  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LEIRAGÅRDEN AS  
Forretningsadresse: Bergvegen 14  
6620 ÅLVUNDEID

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Olav Eidsæter  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.08.2023



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK                                  | Note | 2021          | 2020           |
|---|------|---------------|----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                       |      |               |                |
| <b>Inntekter</b>                              |      |               |                |
| Sum inntekter                                 |      | 0             | 0              |
| <b>Kostnader</b>                              |      |               |                |
| Annen driftskostnad                           |      | 2 800         | 17 596         |
| Sum kostnader                                 |      | 2 800         | 17 596         |
| <b>Driftsresultat</b>                         |      | <b>-2 800</b> | <b>-17 596</b> |
| <b>Netto finans</b>                           |      |               |                |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>    |      | <b>-2 800</b> | <b>-17 596</b> |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>  |      | <b>-2 800</b> | <b>-17 596</b> |
| <b>Årsresultat</b>                            |      | <b>-2 800</b> | <b>-17 596</b> |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b> |      | <b>-2 800</b> | <b>-17 596</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>          |      |               |                |
| Udekket tap                                   |      | -2 800        | -17 596        |
| Sum overføringer og disponeringer             |      | -2 800        | -17 596        |



### Balanse

| Beløp i: NOK                          | Note | 2021           | 2020           |
|---------------------------------------|------|----------------|----------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>            |      |                |                |
| <b>Anleggsmidler</b>                  |      |                |                |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>         |      |                |                |
| Sum anleggsmidler                     |      | 0              | 0              |
| <b>Omløpsmidler</b>                   |      |                |                |
| <b>Varer</b>                          |      |                |                |
| Sum omløpsmidler                      |      | 0              | 0              |
| <b>SUM EIENDELER</b>                  |      | <b>0</b>       | <b>0</b>       |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b> |      |                |                |
| <b>Egenkapital</b>                    |      |                |                |
| <b>Innskutt egenkapital</b>           |      |                |                |
| Selskapskapital                       | 2    | 30 000         | 30 000         |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>       |      | <b>30 000</b>  | <b>30 000</b>  |
| <b>Opptjent egenkapital</b>           |      |                |                |
| Udekket tap                           |      | 44 201         | 41 401         |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>       |      | <b>-44 201</b> | <b>-41 401</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>                |      | <b>-14 201</b> | <b>-11 401</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>           |      | <b>0</b>       | <b>0</b>       |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>               |      |                |                |
| Leverandørgjeld                       |      | 614            | 4 095          |
| Annen kortsiktig gjeld                |      | 13 587         | 7 306          |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>           |      | <b>14 201</b>  | <b>11 401</b>  |
| <b>Sum gjeld</b>                      |      | <b>14 201</b>  | <b>11 401</b>  |



## Balanse

| <b>Beløp i: NOK</b>             | <b>Note</b> | <b>2021</b> | <b>2020</b> |
|---------------------------------|-------------|-------------|-------------|
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b> |             | <b>0</b>    | <b>0</b>    |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 259558

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 813 390 582  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LEIRAGÅRDEN AS  
Forretningsadresse: c/o Eidsvåg Eiendomselskap AS  
Sentrum  
6460 EIDSVÅG I ROMSDAL

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Per Olav Eidsæter  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.05.2022

**Revisjon**

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.05.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 813 390 582  
LEIRAGÅRDEN AS

## RESULTATREGNSKAP

| <b>Beløp i: NOK</b>                       | <b>Note</b> | <b>2021</b> | <b>2020</b> |
|---|-------------|-------------|-------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                   |             |             |             |
| <b>Inntekter</b>                          |             |             |             |
| Sum inntekter                             |             | 0           | 0           |
| <b>Kostnader</b>                          |             |             |             |
| Annen driftskostnad                       |             | 2 800       | 17 596      |
| Sum kostnader                             |             | 2 800       | 17 596      |
| Driftsresultat                            |             | -2 800      | -17 596     |
| <b>Netto finans</b>                       |             |             |             |
| Ordinært resultat før<br>skattekostnad    |             | -2 800      | -17 596     |
| Ordinært resultat etter<br>skattekostnad  |             | -2 800      | -17 596     |
| Årsresultat                               |             | -2 800      | -17 596     |
| Årsresultat etter<br>minoritetsinteresser |             | -2 800      | -17 596     |
| <b>Overføringer og<br/>disponeringer</b>  |             |             |             |
| Udekket tap                               |             | -2 800      | -17 596     |
| Sum overføringer og<br>disponeringer      |             | -2 800      | -17 596     |



Organisasjonsnr: 813 390 582  
LEIRAGÅRDEN AS

## BALANSE

| Beløp i: NOK                          | Note | 2021     | 2020     |
|---------------------------------------|------|----------|----------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>            |      |          |          |
| <b>Anleggsmidler</b>                  |      |          |          |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>         |      |          |          |
| Sum anleggsmidler                     |      | 0        | 0        |
| <b>Omløpsmidler</b>                   |      |          |          |
| <b>Varer</b>                          |      |          |          |
| Sum omløpsmidler                      |      | 0        | 0        |
| <b>SUM EIENDELER</b>                  |      | <b>0</b> | <b>0</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b> |      |          |          |
| <b>Egenkapital</b>                    |      |          |          |
| <b>Innskutt egenkapital</b>           |      |          |          |
| Selskapskapital                       | 2    | 30 000   | 30 000   |
| Sum innskutt egenkapital              |      | 30 000   | 30 000   |
| <b>Opptjent egenkapital</b>           |      |          |          |
| Udekket tap                           |      | 44 201   | 41 401   |
| Sum opptjent egenkapital              |      | -44 201  | -41 401  |
| Sum egenkapital                       |      | -14 201  | -11 401  |
| Sum langsiktig gjeld                  |      | 0        | 0        |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>               |      |          |          |
| Leverandørgjeld                       |      | 614      | 4 095    |
| Annen kortsiktig gjeld                |      | 13 587   | 7 306    |
| Sum kortsiktig gjeld                  |      | 14 201   | 11 401   |
| Sum gjeld                             |      | 14 201   | 11 401   |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>       |      | <b>0</b> | <b>0</b> |



Organisasjonsnr: 813 390 582  
LEIRAGÅRDEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021  
for  
Leiragården AS**

**Organisasjonsnr. 813390582**



Leiragården AS

## Resultatregnskap

|  | Note | 2021           | 2020            |
|--|------|----------------|-----------------|
| <b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b> |      |                |                 |
| Driftsinntekter                          |      |                |                 |
| Sum driftsinntekter                      |      | 0              | 0               |
| Driftskostnader                          |      |                |                 |
| Annen driftskostnad                      |      | 2 800          | 17 596          |
| Sum driftskostnader                      |      | 2 800          | 17 596          |
| <b>DRIFTSRESULTAT</b>                    |      | <b>(2 800)</b> | <b>(17 596)</b> |
| <b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>   |      | <b>(2 800)</b> | <b>(17 596)</b> |
| Skattekostnad på ordinært resultat       | 1    | 0              | 0               |
| <b>ORDINÆRT RESULTAT</b>                 |      | <b>(2 800)</b> | <b>(17 596)</b> |
| <b>ÅRSRESULTAT</b>                       |      | <b>(2 800)</b> | <b>(17 596)</b> |
| <b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>           |      |                |                 |
| Fremføring av udekket tap                |      | (2 800)        | (17 596)        |
| <b>SUM OVERF. OG DISP.</b>               |      | <b>(2 800)</b> | <b>(17 596)</b> |



Leiragården AS

**Balanse pr. 31.12.2021**

|                                 | Note | 31.12.2021      | 31.12.2020      |
|---------------------------------|------|-----------------|-----------------|
| <b>EIENDELER</b>                |      |                 |                 |
| <b>SUM EIENDELER</b>            |      | <b>0</b>        | <b>0</b>        |
| <b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>     |      |                 |                 |
| <b>EGENKAPITAL</b>              |      |                 |                 |
| <b>Innskutt egenkapital</b>     |      |                 |                 |
| Selskapskapital                 | 2    | 30 000          | 30 000          |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b> |      | <b>30 000</b>   | <b>30 000</b>   |
| <b>Opptjent egenkapital</b>     |      |                 |                 |
| Udekket tap                     |      | (44 201)        | (41 401)        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b> |      | <b>(44 201)</b> | <b>(41 401)</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL</b>          |      | <b>(14 201)</b> | <b>(11 401)</b> |
| <b>GJELD</b>                    |      |                 |                 |
| <b>KORTSIKTIG GJELD</b>         |      |                 |                 |
| Leverandørgjeld                 |      | 614             | 4 095           |
| Annen kortsiktig gjeld          |      | 13 587          | 7 306           |
| <b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>     |      | <b>14 201</b>   | <b>11 401</b>   |
| <b>SUM GJELD</b>                |      | <b>14 201</b>   | <b>11 401</b>   |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b> |      | <b>0</b>        | <b>0</b>        |

Eidsvåg 30.april 2022

Per Olav Eidsæter  
Styrets leder/Daglig leder



Leiragården AS

## Noter 2021

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

#### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Fortsatt drift

Styret bekrefter med dette at forutsetningen om fortsatt drift er tilstede og regnskapet er satt opp under den forutsetningen.



Leiragården AS

## Noter 2021

### Note 1 - Utsatt skattefordel

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

|   | 2021           | 2020           |
|---|----------------|----------------|
| - Skattem. fremf. underskudd som utlignes | 44 201         | 41 401         |
| <b>= Grunnlag utsatt skatt</b>            | <b>-44 201</b> | <b>-41 401</b> |
| <b>Utsatt skatt</b>                       | <b>0</b>       | <b>0</b>       |
| Negativt grunnlag utsatt skatt            | 44 201         | 41 401         |
| <b>= Grunnlag utsatt skattefordel</b>     | <b>44 201</b>  | <b>41 401</b>  |
| <b>Utsatt skattefordel</b>                | <b>9 724</b>   | <b>9 108</b>   |
| Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel | 44 201         | 41 400         |
| <b>Ikke bokført utsatt skattefordel</b>   | <b>9 724</b>   | <b>9 108</b>   |
| <b>Bokført utsatt skattefordel</b>        | <b>0</b>       | <b>0</b>       |

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

|                                      |               |
|--------------------------------------|---------------|
| Resultat før skattekostnader         | -2 800        |
| + Permanente og andre forskjeller    | 0             |
| + Endring i midlertidige forskjeller | 0             |
| <b>= Inntekt</b>                     | <b>-2 800</b> |

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

|  |          |
|--|----------|
| Beregnet skatt av årets resultat                 | 0        |
| <b>= Sum betalbar skatt</b>                      | <b>0</b> |
| +/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel | 0        |
| <b>= Ordinær skattekostnad</b>                   | <b>0</b> |
| Skattesats i inntektsåret                        | 22       |

#### Betalbar skatt i balansen består av

|                                    |          |
|------------------------------------|----------|
| Sum betalbar skatt                 | 0        |
| <b>= Betalbar skatt i balansen</b> | <b>0</b> |

### Note 2 - Selskapskapital

Selskapet har 30 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har en aksjonær:

| Navn | Foretaksnr | Antall Eierandel |
|------|------------|------------------|
|------|------------|------------------|

Noter for Leiragården AS

Organisasjonsnr. 813390582



Leiragården AS

## Noter 2021

|                            |             |             |
|----------------------------|-------------|-------------|
| Eidsvåg Eiendomsselskap AS | 970 980 539 | 30 100,00 % |
|----------------------------|-------------|-------------|

Noter for Leiragården AS

Organisasjonsnr. 813390582