



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 965 002 812  
Organisasjonsform: Stiftelse  
Foretaksnavn: STIFTELSEN ØKSENDAL UMLEIEBOLIGER  
Forretningsadresse: Østistugata 3  
6600 SUNNDALSØRA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Myren Bruset  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.07.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		332 088	301 120
<b>Sum inntekter</b>		<b>332 088</b>	<b>301 120</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2,3,4	212 345	226 125
<b>Sum kostnader</b>		<b>212 344</b>	<b>226 124</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>119 744</b>	<b>74 996</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		1 372	3 204
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 372</b>	<b>3 204</b>
Annen finanskostnad	7	51 704	37 523
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>51 704</b>	<b>37 523</b>
<b>Netto finans</b>		<b>50 332</b>	<b>34 319</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>69 411</b>	<b>40 676</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>69 411</b>	<b>40 676</b>
<b>Årsresultat</b>	1	<b>69 412</b>	<b>40 677</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5,6	2 674 492	2 674 492
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 674 492</b>	<b>2 674 492</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 674 492</b>	<b>2 674 492</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		55 679	31 550
Andre fordringer		945	350
<b>Sum fordringer</b>		<b>56 624</b>	<b>31 900</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		127 339	159 580
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>127 339</b>	<b>159 580</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>154 650</b>	<b>191 480</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 829 142</b>	<b>2 865 972</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		200 000	200 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 330 375	1 260 963



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 330 375</b>	<b>1 260 963</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 530 375</b>	<b>1 460 963</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Andre avsetninger for forpliktelser		-29 313	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>-29 313</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	1 287 218	1 369 046
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 287 218</b>	<b>1 369 046</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 287 218</b>	<b>1 369 046</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		7 955	5 016
Annen kortsiktig gjeld		3 594	30 947
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>11 549</b>	<b>35 963</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 298 767</b>	<b>1 405 009</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 829 142</b>	<b>2 865 972</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Pantstillelser	8	1 287 218	1 369 046



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 651025

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 965 002 812  
Organisasjonsform: Stiftelse  
Foretaksnavn: STIFTELSEN ØKSENDAL UTLEIEBOLIGER  
Forretningsadresse: Østistugata 3  
6600 SUNNDALSØRA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Myren Bruset  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.07.2025



Organisasjonsnr: 965 002 812  
STIFTELSEN ØKSENDAL UTLEIEBOLIGER

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		332 088	301 120
<b>Sum inntekter</b>		<b>332 088</b>	<b>301 120</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2,3,4	212 345	226 125
<b>Sum kostnader</b>		<b>212 344</b>	<b>226 124</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>119 744</b>	<b>74 996</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		1 372	3 204
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 372</b>	<b>3 204</b>
Annen finanskostnad	7	51 704	37 523
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>51 704</b>	<b>37 523</b>
<b>Netto finans</b>		<b>50 332</b>	<b>34 319</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>69 411</b>	<b>40 676</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>69 411</b>	<b>40 676</b>
<b>Årsresultat</b>	1	<b>69 412</b>	<b>40 677</b>



Organisasjonsnr: 965 002 812  
STIFTELSEN ØKSENDAL UMLEIEBOLIGER

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5,6	2 674 492	2 674 492
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 674 492</b>	<b>2 674 492</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 674 492</b>	<b>2 674 492</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		55 679	31 550
Andre fordringer		945	350
<b>Sum fordringer</b>		<b>56 624</b>	<b>31 900</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		127 339	159 580
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>127 339</b>	<b>159 580</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>154 650</b>	<b>191 480</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 829 142</b>	<b>2 865 972</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		200 000	200 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 330 375	1 260 963
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 330 375</b>	<b>1 260 963</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 530 375</b>	<b>1 460 963</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Andre avsetninger for forpliktelser		-29 313	0



<b>Sum avsetninger for forpliktelse</b>		<b>-29 313</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	1 287 218	1 369 046
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 287 218</b>	<b>1 369 046</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 287 218</b>	<b>1 369 046</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		7 955	5 016
Annen kortsiktig gjeld		3 594	30 947
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>11 549</b>	<b>35 963</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 298 767</b>	<b>1 405 009</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 829 142</b>	<b>2 865 972</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Pantstillelser	8	1 287 218	1 369 046



Organisasjonsnr: 965 002 812  
STIFTELSEN ØKSENDAL UMLEIEBOLIGER

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
0

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

**Fordringer**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer                      Antall                      Pålydende                      Andel av aksjek.

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



## RESULTATREGNSKAP STF. ØKSENDAL UMLEIEBOLIGER

	Note	Regnskap Pr 31.12.24	Regnskap Pr 31.12.23	Budsjett Pr 31.12.24	Budsjett Pr 31.12.25
<b>INNETEKTER</b>					
Innkrevde felleskostnader		332 088	301 120	331 200	340 080
<b>SUM INNETEKTER</b>		<b>332 088</b>	<b>301 120</b>	<b>331 200</b>	<b>340 080</b>
<b>KOSTNADER</b>					
Revisjonshonorar	2	8 369	7 983	8 382	8 382
Forretningsførerhonorar		26 838	25 560	26 836	28 178
Vedlikehold	3	59 934	78 762	50 000	50 000
Kabel-Tv		31 816	28 392	29 712	33 312
Forsikring		14 922	13 967	15 422	15 422
Kommunale avgifter		58 801	52 010	53 295	56 276
Verktøy og driftsmateriale ol.		0	0	500	500
Kontorrekvisita og trykksaker		172	128	1 500	1 500
Internett, Telefon og porto		127	3 172	200	200
Andre driftskostnader	4	11 366	16 151	11 500	11 500
<b>SUM KOSTNADER</b>		<b>212 344</b>	<b>226 124</b>	<b>197 347</b>	<b>205 270</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>119 744</b>	<b>74 996</b>	<b>133 853</b>	<b>134 810</b>
<b>FINANSINNETEKTER OG KOSTN.</b>					
Renteinntekter		301	1 293	0	0
Aksjeutbytte fra andre		1 071	1 911	0	0
Rentekostnader	7	51 704	37 523	46 917	49 800
<b>RESULTAT AV FIN. INNT OG KOSTN</b>		<b>50 332</b>	<b>34 319</b>	<b>46 917</b>	<b>49 800</b>
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>69 412</b>	<b>40 677</b>	<b>86 936</b>	<b>85 010</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>	1	<b>69 412</b>	<b>40 677</b>	<b>86 936</b>	<b>85 010</b>

90 STF. ØKSENDAL UMLEIEBOLIGER



## BALANSE

	Note	2024	2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
Varige driftsmidler			
Tomter	5	103 692	103 692
Bygninger	6	2 570 800	2 570 800
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 674 492</b>	<b>2 674 492</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Fordringer			
Restanser felleskostnader		26 850	31 550
Til gode av forretningsfører		28 829	0
Andre fordringer		945	350
Avsetting tap		-29 313	0
<b>Bankinnskudd</b>			
Innestående bank		127 339	159 580
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>154 650</b>	<b>191 480</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 829 142</b>	<b>2 865 972</b>

90 STF. ØKSENDAL UMLEIEBOLIGER



## BALANSE

	Note	2024	2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
Innskutt egenkapital		200 000	200 000
Oppjent egenkapital		1 330 375	1 260 963
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 530 375</b>	<b>1 460 963</b>
<b>GJELD</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Husbanken	7	1 090 283	1 172 111
Annen langsiktig gjeld	7	196 935	196 935
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 287 218</b>	<b>1 369 046</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Forskuddsbetalt felleskostnader		0	27 836
Leverandørgjeld		7 955	5 016
Påløpne renter		4 319	3 836
Annen kortsiktig gjeld		-725	-725
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>11 549</b>	<b>35 963</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 298 767</b>	<b>1 405 009</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 829 142</b>	<b>2 865 972</b>
Pantestillelse	8	1 287 218	1 369 046

Sunnalsøra 30.04.25  
SUNNDAL BOLIGBYGGELAG AL

Sted: \_\_\_\_\_, dato: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Knut Sandbakken  
Styreleder

\_\_\_\_\_  
Linda Olsen  
Styremedlem

\_\_\_\_\_  
Turid Stave  
Styremedlem



## Noter STF. ØKSENDAL UMLEIEBOLIGER

### Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser, forskrift om årsregnskap i borettslag og god regnskapsskikk.

Klassifisering og vurdering av balanseposter:

Eiendeler er bestemt til varig eie eller bruk og er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er basert på nedbetalingstid. Kortsiktig gjeld forutsettes innfridd i løpet av et år. Øvrig gjeld er langsiktig gjeld.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Reversering av tidligere nedskrivninger foretas dersom grunnlag for opprinnelig nedskrivning ikke lenger er tilstede.

Langsiktig gjeld bokføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendringer.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelsesverdi og virkelig verdi.

Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Viderefakturerte felleskostnader inntektsføres løpende gjennom året.

Tomt:

Tomten er oppført med anskaffelsesverdi.

Eiendommer:

Eiendommen er oppført med anskaffelsesverdi med tillegg for ev. påkostninger.

Akser og andeler:

Aksjer og andeler klassifisert som anleggsmidler er vurdert til opprinnelig kostpris med mindre varig verdinedgang er konstatert.

Styret mener at det gjennomførte vedlikeholdet er tilstrekkelig for å oppveie verdiforringelse av bygningene.

Det er ikke nødvendig med vedlikeholdsavsetning.

### Note 1 - Disponible midler

	2024	2023
<b>A. Disponible midler:</b>	<b>155 517</b>	<b>200 783</b>
B. Endring disponible midler		
Årets resultat	69 412	40 677
Avdrag langsiktig lån	-81 828	-85 943
<b>B. Årets endring disponible midler</b>	<b>-12 417</b>	<b>-45 266</b>
<b>C. Disponible midler</b>	<b>143 101</b>	<b>155 517</b>



## Noter STF. ØKSENDAL UMLEIEBOLIGER

### Note 2 - Revisjonshonorar

	2024	2023
6700 REVISJON	8 369	7 983
<b>Sum</b>	<b>8 369</b>	<b>7 983</b>

Honoraret er i sin helhet knyttet til revisjon.

### Note 3 - Vedlikehold

	2024	2023
6601 VEDLIKEHOLD BYGG	33 700	2 295
6603 VEDLIKEHOLD ELEKTRO	4 930	0
6604 VEDLIKEHOLD UTVENDIG ANLEGG	7 200	0
6640 PERIODISK VEDLIKEHOLD	14 104	76 467
<b>Sum</b>	<b>59 934</b>	<b>78 762</b>

Styret mener at det gjennomførte vedlikeholdet er tilstrekkelig for å oppveie verdiforringelse av bygningene.  
Det er i budsjettet avsatt sparing til framtidig vedlikehold

### Note 4 - Andre driftskostnader

	2024	2023
6390 ANDRE DRIFTSKOSTNADER	2 402	5 016
7770 BANK- OG KORTGEBYR, BETALINGSG	3 574	5 745
7790 ANDRE KOSTNADER	5 390	5 390
<b>Sum</b>	<b>11 366</b>	<b>16 151</b>

### Note 5 - Tomt

Tomten er kjøpt i 2005 for kr. 103 692,-

### Note 6 - Bygninger

<b>Anskaffet år:</b>	<b>2005</b>
Kostpris 2005	2 570 800
Rehabilitering	
<b>Bokført verdi 31.12</b>	<b>2 570 800</b>

Bygningene er ikke avskrevet. Gjennomført vedlikehold er utført ut fra borettslagets økonomi.



## Noter STF. ØKSENDAL UMLEIEBOLIGER

### Note 7 - Pantegjeld

Kreditor:	Husbanken	Husbanken
Lånenummer:	1460021342	1460021341
Lånetype:	Annuitet	Annuitet
Opptaksår:	1994	1994
Rentesats:	4.687 %	4.669 %
Betingelser:	Flytende rente	Flytende rente
Beregnet innfridd:	01.03.2035	01.03.2035
Opprinnelig lånebeløp:	740 000	1 730 000
Lånesaldo 01.01:	386 695	785 416
Avdrag i perioden:	26 996	54 832
<b>Lånesaldo 31.12:</b>	<b>359 699</b>	<b>730 584</b>
Saldo 5 år frem i tid:	205 514	417 264

### Pantegjeld

	Ant. andeler	Andel gjeld 31.12	Sum fellesgjeld
Antall andeler, andel gjeld og sum av fellesgjeld lån 1460021341	2	185 927	371 854
	2	179 365	358 730
Antall andeler, andel gjeld og sum av fellesgjeld lån 1460021342	2	91 540	183 080
	2	88 309	176 618

### Note 8 - Pantestillelse

Av lagets bokførte gjeld er kr. 1.287.218,- sikret ved pant.  
Eiendommen som er stilt som sikkerhet hadde pr 31.12. en bokført verdi på kr. 2 674 492,-.



Resultat og balanse med noter for STF. ØKSENDAL UTLEIEBOLIGER.

Dokumentet er signert elektronisk av:

**For STF. ØKSENDAL UTLEIEBOLIGER**

Styreleder	Knut Sandbakken (sign.)	06.05.2025
Styremedlem	Turid Stave (sign.)	06.05.2025
Styremedlem	Linda Olsen (sign.)	22.04.2025



BDO AS  
Sunnalsv. 6  
6600 Sunndalsøra

Til styret i Stiftelsen Øksendal Utleieboliger

## Uavhengig revisors beretning

### Uttalelse om årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Stiftelsen Øksendal Utleieboliger.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av stiftelsens finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dens resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av stiftelsen i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til stiftelsens evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

## Uttalelse om andre lovmessige krav

### Konklusjon om forvaltning

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000

«Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at stiftelsen er forvaltet i samsvar med lov, stiftelsens formål og vedtektene for øvrig.

BDO AS

Thomas Bjørseth  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 2Z64H-HL P8C-T4P1Q-PY2X-COD7U-W2WLR



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Bjørseth, Thomas

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5995-4-83263

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-05-19 16:49:27 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 2Z64H-HL88C-T4P1Q-PY22X-COD7U-W2WLR

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitsjenester, se <https://euti.penneo.com>.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo AS**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.