



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 301 950
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OBRA INVEST AS
Forretningsadresse: Marstrands gate 46
6508 KRISTIANSUND N

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: KINN REGNSKAP AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		12 438	32 150
Sum kostnader		12 438	32 150
Driftsresultat		-12 438	-32 150
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern		40 666	24 582
Annen renteinntekt		27 156	40 185
Sum finansinntekter		67 822	64 767
Annen rentekostnad			63
Annen finanskostnad		1 673	1 688
Sum finanskostnader		1 673	1 751
Netto finans		66 150	63 017
Ordinært resultat før skattekostnad		53 712	30 867
Skattekostnad på ordinært resultat	3	2 537	
Ordinært resultat etter skattekostnad		51 175	30 867
Årsresultat	4	51 175	30 867
Årsresultat etter minoritetsinteresser		51 175	30 867
Totalresultat		51 175	30 867
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		51 175	30 867
Sum overføringer og disponeringer		51 175	30 867



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	30 000	30 000
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Andre langsiktige fordringer	6		
Sum finansielle anleggsmidler		30 000	30 000
Sum anleggsmidler		30 000	30 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	18 281	31 932
Andre kortsiktige fordringer	6	1 987 014	1 919 192
Sum fordringer		2 005 295	1 951 124
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 642	3 102
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 642	3 102
Sum omløpsmidler		2 007 937	1 954 226
SUM EIENDELER		2 037 937	1 984 226

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		1 960 000	1 960 000
Sum innskutt egenkapital		1 960 000	1 960 000
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller		2 396 328	2 396 328
Annen egenkapital	7	-2 320 928	-2 372 102
Sum opptjent egenkapital		75 400	24 226
Sum egenkapital	4	2 035 400	1 984 226
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	2 537	
Sum avsetninger for forpliktelser		2 537	
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6		
Sum langsiktig gjeld		2 537	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6		
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld	6		
Sum gjeld		2 537	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 037 937	1 984 226



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 753322

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 301 950
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OBRA INVEST AS
Forretningsadresse: Marstrands gate 46
6508 KRISTIANSUND N

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: KINN REGNSKAP AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 994 301 950
OBRA INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		12 438	32 150
Sum kostnader		12 438	32 150
Driftsresultat		-12 438	-32 150
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern		40 666	24 582
Annen renteinntekt		27 156	40 185
Sum finansinntekter		67 822	64 767
Annen rentekostnad			63
Annen finanskostnad		1 673	1 688
Sum finanskostnader		1 673	1 751
Netto finans		66 150	63 017
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	2 537	
Ordinært resultat etter skattekostnad		51 175	30 867
Årsresultat	4	51 175	30 867
Årsresultat etter minoritetsinteresser		51 175	30 867
Totalresultat		51 175	30 867
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		51 175	30 867
Sum overføringer og disponeringer		51 175	30 867



Organisasjonsnr: 994 301 950
OBRA INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	30 000	30 000
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Andre langsiktige fordringer	6		
Sum finansielle anleggsmidler		30 000	30 000
Sum anleggsmidler		30 000	30 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	18 281	31 932
Andre kortsiktige fordringer	6	1 987 014	1 919 192
Sum fordringer		2 005 295	1 951 124
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 642	3 102
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 642	3 102
Sum omløpsmidler		2 007 937	1 954 226
SUM EIENDELER		2 037 937	1 984 226
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		1 960 000	1 960 000
Sum innskutt egenkapital		1 960 000	1 960 000



Opptjent egenkapital			
Fond for			
vurderingsforskjeller		2 396 328	2 396 328
Annen egenkapital	7	-2 320 928	-2 372 102
Sum opptjent egenkapital		75 400	24 226
Sum egenkapital	4	2 035 400	1 984 226
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	2 537	
Sum avsetninger for forpliktelser		2 537	
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6		
Sum langsiktig gjeld		2 537	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6		
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld	6		
Sum gjeld		2 537	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 037 937	1 984 226



Organisasjonsnr: 994 301 950
OBRA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021 Obra Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Org.nr.: 994 301 950

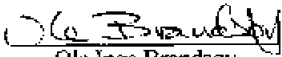


Resultatregnskap			
Obra Invest AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftskostnad		12 438	32 150
Sum driftskostnader		12 438	32 150
Driftsresultat		-12 438	-32 150
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern		40 666	24 582
Annen renteinntekt		27 156	40 185
Annen rentekostnad		0	63
Annen finanskostnad		1 673	1 688
Resultat av finansposter		66 150	63 017
Ordinært resultat før skattekostnad		53 712	30 867
Skattekostnad på ordinært resultat	3	2 537	0
Ordinært resultat		51 175	30 867
Årsresultat	4	51 175	30 867
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		51 175	30 867
Sum overføringer		51 175	30 867



Balanse			
Obra Invest AS			
Eiendeler	Note	2021	2020
Investeringer i datterselskap	5	30 000	30 000
Sum finansielle anleggsmidler		30 000	30 000
Sum anleggsmidler		30 000	30 000
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	6	18 281	31 932
Andre kortsiktige fordringer	6	1 987 014	1 919 192
Sum fordringer		2 005 295	1 951 124
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 642	3 102
Sum omløpsmidler		2 007 937	1 954 226
Sum eiendeler		2 037 937	1 984 226



Balanse			
Obra Invest AS			
	Note	2021	2020
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		1 960 000	1 960 000
Sum innskutt egenkapital		1 960 000	1 960 000
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller		2 396 328	2 396 328
Annen egenkapital	7	-2 320 928	-2 372 102
Sum opptjent egenkapital		75 400	24 226
Sum egenkapital	4	2 035 400	1 984 226
Gjeld			
Utsatt skatt	3	2 537	0
Sum avsetning for forpliktelser		2 537	0
Kortsiktig gjeld			
Sum gjeld		2 537	0
Sum egenkapital og gjeld		2 037 937	1 984 226
Florø, 28.06.2022 Styret i Obra Invest AS			
 Ole Inge Brandsøy styreleder			
Obra Invest AS			Side 4



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Lønnskostnader

Obra Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 3 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	2 537	0
Skattekostnad ordinært resultat	2 537	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	53 712	30 867
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	3 641	4 791
Anvendelse av fremførbart underskudd	-57 353	-35 658



Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-8 947	-5 408
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	8 947	5 408
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	11 530	15 171	3 641
Sum	11 530	15 171	3 641
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-57 353	-57 353
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	42 182	42 182
Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel	11 530	0	-11 530
Utsatt skatt / skattefordel (22 %)	2 537	0	-2 537

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	1 960 000	0	0	24 226	1 984 226
Årets resultat				51 175	51 175
Pr 31.12.2021	1 960 000	0	0	75 400	2 035 400

Note 5 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS						
Industri Rør ASKRISTIANS UND		100,0%	100,0%	30 000	69 078	60 803
Sum				30 000	69 078	60 803



Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2021	2020	2021	2020
Foretak i samme konsern	18 281	31 932	65 248	24 582
Sum	18 281	31 932	65 248	24 582

	Leverandørgjeld		Annen langsiktig gjeld	
	2021	2020	2021	2020
Sum	0	0	0	0

Note 7 Fortsatt drift

Resultatet for 2021 viser et overskudd på kr. 51 175 etter skatt, mot kr. 30 867 i 2020. Selskapet er et holdingselskap og har ingen aktivitet utover dette. Selskapets opptjente egenkapital er negativ, men styret og daglig leder mener likevel det er riktig å legge forutsetningen for fortsatt drift til grunn ved avleggelsen av årsregnskapet.