



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2017 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 012 741  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MANNESKARET BOMILJØ AS  
Forretningsadresse: c/o Torgrim Juvastøl  
Askekjerran 12  
4646 FINSLAND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2017 - 31.12.2017

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torgrim Juvastøl  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.03.2018

### Grunnlag for avgivelse

År 2017: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2016: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2017

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.05.2021



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		82 551	81 419
Annen driftskostnad		16 701	10 466
<b>Sum kostnader</b>		<b>99 252</b>	<b>91 885</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-99 252</b>	<b>-91 885</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2	13
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2</b>	<b>13</b>
Annen rentekostnad		3 021	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 021</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-3 018</b>	<b>13</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-102 271</b>	<b>-91 871</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-102 271</b>	<b>-91 871</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-102 271</b>	<b>-91 871</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-102 271</b>	<b>-91 871</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-102 271	-91 871
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-102 271</b>	<b>-91 871</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		300 000	300 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>300 000</b>	<b>300 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>300 000</b>	<b>300 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	2	2 495	1 719
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 495</b>	<b>1 719</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 495</b>	<b>1 719</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>302 495</b>	<b>301 719</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	140 000	140 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>140 000</b>	<b>140 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		194 142	91 871
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-194 142</b>	<b>-91 871</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-54 142</b>	<b>48 129</b>
<b>Gjeld</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2017</b>	<b>2016</b>
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		105 387	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>105 387</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>105 387</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			50 341
Annen kortsiktig gjeld		251 250	203 250
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>251 250</b>	<b>253 591</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>356 637</b>	<b>253 591</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>302 495</b>	<b>301 719</b>



## Årsberetning 2017

**Manneskaret Bomiljø AS**  
**Organisasjonsnr. 917 012 741**

### **Virksomhetens art og hvor den drives**

Manneskaret Bomiljø AS har i 2017 drevet med kjøp, salg av eiendom / tomter. Foretaket har forretningssted i Songdalen kommune.

### **Resultatutvikling og finansiell stilling**

Driftsinntektene var i 2017 kr 0 mot kr 0 forrige regnskapsår. Selskapet ble stiftet 08.03.2016. Tomteområdet er under stadig utarbeidelse, derfor har det enda ikke vært noen omsetning på dette.

Styret mener at det fremlagte årsregnskapet, med resultatregnskap, balanse og noter gir en rettvise framstilling av utvikling og resultat, samt stillingen ved årsskiftet. Det har ikke inntrådt forhold etter regnskapsårets utgang som er av betydning for bedømmelsen av årsregnskapet.

### **Fortsatt drift**

Årsregnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift, og styret bekrefter at forutsetningen er til stede. Styret er klar over at selskapets aksjekapital er tapt, og det må vurderes om gjeld til eiere konverteres til aksjekapital.

### **Forskning og utvikling**

Selskapet har ikke hatt noen forsknings- eller utviklingsprosjekter i regnskapsåret.

### **Arbeidsmiljø**

Styret anser at arbeidsmiljøet i selskapet er tilfredsstillende, og har ikke iverksatt spesielle tiltak på dette området i regnskapsåret.

### **Likestilling**

Selskapet sysselsetter ved utgangen av regnskapsåret 0 ansatte.

### **Det ytre miljøet**

Selskapets virksomhet forurenser ikke det ytre miljøet. Det er derfor ikke iverksatt spesielle tiltak på dette området i regnskapsåret.



## Resultatdisponering

Underskuddet i Manneskaret Bomiljø AS på kr -102 270,90 foreslås disponert som følger:

Avsatt til ordinært utbytte	
Avsatt til tilleggsutbytte	
Avsatt til ekstraordinært utbytte	
Avsatt til konsernbidrag	
Mottatt konsernbidrag	
Overført til/fra udekket tap	-102 270,90
Overført til/fra annen egenkapital	0,00
Overført til dekning av årets underskudd fra overkurs	
Andre disponeringer:	
Andre disponeringer:	
Andre disponeringer:	
<b>Sum</b>	<b>-102 270,90</b>

02.03.2018

Styret for Manneskaret Bomiljø AS

---

Torgrim Juvastøl  
Styreleder

---

Terje Jørgensen  
Styremedlem

---

Jan Erik Hadland  
Styremedlem

---

Stian Ramsland  
Styremedlem



**Kontantstrømoppstilling pr 31.12.  
Manneskaret Bomiljø AS**

<b>Kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter</b>	<b>Note</b>	<b>Regnskap 2017</b>	<b>Regnskap 2016</b>
Resultat før skattekostnad		-102 271	-91 871
Periodens betalte skatt		0	0
Gevinst/tap ved salg av anleggsmidler		0	0
Ordinære avskrivninger		0	0
Resultatandel fra tilknyttede selskaper		0	0
Nedskrivning anleggsmidler		0	0
Endring i varelager		0	0
Endring i kundefordringer		0	0
Endring i leverandørgjeld		-50 341	50 341
Endring i forskjell mellom kostnadsført pensjon og inn-/utbetalinger i pensjonsordninger		0	0
Effekt av valutakursendringer		0	0
Endring i markedsbaserte omløpsmidler		0	0
Endring i andre tidsavgrensingsposter		0	0
<b>Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter</b>		<b>-152 612</b>	<b>-41 530</b>
<b>Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter</b>			
Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler		0	0
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler		0	-300 000
Innbetalinger ved salg av aksjer og andeler i andre foretak		0	0
Utbetalinger ved kjøp av aksjer og andeler i andre foretak		0	0
Innbetalinger ved salg av andre investeringer		0	0
Utbetalinger ved kjøp av andre investeringer		0	0
<b>Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</b>		<b>0</b>	<b>-300 000</b>
<b>Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter</b>			
Innbetalinger ved opptak av ny langsiktig gjeld		105 387	0
Innbetalinger ved opptak av ny kortsiktig gjeld		48 000	203 250
Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld		0	0
Utbetalinger ved nedbetaling av kortsiktig gjeld		0	0
Netto endring i kassakreditt		0	0
Innbetalinger av egenkapital		0	140 000
Tilbakebetalinger av egenkapital		0	0
Utbetalinger av utbytte		0	0
Innbetalinger av konsernbidrag		0	0
Utbetalinger av konsernbidrag		0	0
<b>Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter</b>		<b>153 387</b>	<b>343 250</b>
Effekt av valutakursendringer på kontanter og kontantekvivalenter		0	0
<b>Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter</b>		<b>775</b>	<b>1 720</b>
<b>Beholdning av kontanter og kontantekvivalenter pr 01.01.</b>		<b>1 719</b>	<b>0</b>
<b>Beholdning av kontanter og kontantekvivalenter pr 31.12.</b>		<b>2 495</b>	<b>1 719</b>
<b>Differanse</b>		<b>0</b>	<b>0</b>



## Noter 2017

**Manneskaret Bomiljø AS**  
**Organisasjonsnr. 917 012 741**

### **Note 1 - Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapslovens alminnelige bestemmelser samt god regnskapsskikk for små foretak.

### **Salgsinntekter og kostnader**

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet. Inntekter er vurdert til virkelig verdi av vederlaget, fratrukket merverdiavgift, returer og rabatter. Kostnadsføring skjer i samme periode som tilhørende inntekt.

### *Varige driftsmidler*

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk i virksomheten er klassifisert som anleggsmidler. Driftsmidler er aktivert til anskaffelseskost. Tomter og boligeiendommer avskrives ikke. Driftsmidler med begrenset levetid avskrives planmessig over antatt levetid. Driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ventes å ikke være forbigående.

For egentilvirkede anleggsmidler har selskapet benyttet unntaksregelen for små foretak som gir adgang til å unnlate å ta med faste tilvirkningskostnader ved beregning av anskaffelseskost.

### *Aksjer mv.*

Aksjer mv. klassifisert som anleggsmiddel vurderes til anskaffelseskostnad, eller nedskrevet til virkelig verdi hvis verdifallet ikke ansees å være midlertidig. Børsnoterte aksjer er skrevet ned til kursen ved utgangen av regnskapsåret hvis den er lavere enn anskaffelseskost. Utbytte inntektsføres som annen finansinntekt.

Aksjer mv. som er klassifisert som omløpsmiddel vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer mv. vurderes til virkelig verdi ved årets slutt.

### *Fordringer*

Langsiktige fordringer vurderes til anskaffelseskostnad med mindre virkelig verdi er lavere, og forventet tap ikke ansees å være av forbigående art.

Kundefordringer og andre kortsiktige fordringer vurderes til pålydende etter fradrag for forventet tap. For kundefordringer gjøres det en uspesifisert avsetning for forventet tap. Andre kortsiktige fordringer vurderes individuelt.

### *Gjeld*

Langsiktig og kortsiktig gjeld er vurdert til nominelt beløp på etableringstidspunktet fratrukket avdrag og nedbetaling.



## Varelager

Varelager vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Virkelig verdi beregnes som forventet framtidig salgsverdi fratrukket salgskostnader. For egentilvirkede varer har selskapet benyttet unntaksreglen for små foretak, som gir adgang til å unnlate å ta med faste tilvirkningskostnader ved beregning av anskaffelseskost.

## Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet består av betalbar skatt som forfaller i neste regnskapsår samt eventuell endring i utsatt skatt, med mindre annet er opplyst i egen note. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller og eventuelt framført ligningsmessig underskudd ved slutten av regnskapsåret. Skatteøkende (positive) og skattereduserende (negative) midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Utsatt skattefordel er ikke bokført.

## Note 2 - Bankinnskudd

Driftskonto 2494,64

Selskapet har ingen ansatte og ingen lønn, derfor ingen bunede bankinnskudd

## Note 3 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy mv.	Sum
Anskaffelseskostnad 01.01.17	300 000	0	300 000
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	0	0
Tilgang egentilvirkede driftsmidler	0	0	0
Avgang realiserede driftsmidler	0	0	0
Anskaffelseskostnad 31.12.17	300 000	0	300 000
Akkumulerte avskrivninger 31.12.17	0	0	0
Akkumulerte nedskr. 31.12.17	0	0	0
Akk. reverserte nedskr. 31.12.17	0	0	0
Balanseført verdi 31.12.17	300 000	0	300 000
Årets avskrivninger	0	0	0
Årets nedskrivninger	0	0	0
Årets reverserte nedskrivninger	0	0	0
Økonomisk levetid			
Avskrivningssats	0%	0%	
Avskrivningsplan			
Endret avskrivningsplan i året	Nei	Nei	
Balansef. lånekostnad egentilv. dr.m.	0	0	0
Balanseførte leieavtaler	0	0	0



## Note 4 - Aksjekapital og aksjonærer

### Aksjekapital pr. 31.12.17

Klasse	Antall	Pålydende pr. aksje	Aksjekapital
Ordinære aksjer	100	1 400,00	140 000,00
<b>Sum</b>	<b>100</b>	<b>1 400,00</b>	<b>140 000,00</b>

Navn	Rolle	Ordinære aksjer	Sum	Eierandel	Stemmeand.
TEJØ Invest AS		25	25	25,00	25,00
SR Bygg AS		25	25	25,00	25,00
Macke Invest AS		25	25	25,00	25,00
Torgrim Juvastøl	Styreleder	25	25	25,00	25,00
<b>Sum</b>		<b>100</b>	<b>100</b>	<b>100,00</b>	<b>100,00</b>

## Note 5 - Skatt

Årets skattekostnad består av:	<b>2017</b>	<b>2016</b>
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skattegrunnlag	<b>2017</b>	<b>2016</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	-102 271	-91 872
Ekstraordinært resultat før skattekostnad	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	0	0
Permanente forskjeller	0	0
3 % skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	0	0

<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>-102 271</b>	<b>-91 872</b>
-----------------------------	-----------------	----------------

	<b>2017</b>	<b>2016</b>
Betalbar skatt av årets skattegrunnlag	0	0
Balanseført betalbar skatt	0	0

## Note 6 - Lønnskostnader mv.

Foretaket har 0 årsverk i regnskapsåret 2017

## Note 7 - Egenkapital



	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Opptjent egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 31.12.2016	140 000			-91 871	48 129
Prinsippendringer og korrigeringer					
Egenkapital 01.01.2017	140 000			-91 871	48 129
Årsresultat				-102 271	-102 271
Ordinært utbytte					
Tilleggsutbytte					
Ekstraordinært utbytte					
Mottatt konsernbidrag					
Avgitt konsernbidrag					
Kontantinnskudd					
Tinginnskudd					
Nedsettelse aksjekap. og overkurs					
Gjeldsettergivelse					
Kjøp av egne aksjer					
Salg av egne aksjer					
Gjeld konvertert til aksjekapital					
Andre endringer					
Egenkapital 31.12.2017	140 000			-194 142	-54 142



# GENERALFORSAMLINGS PROTOKOLL

for ordinær generalforsamling Manneskaret Bomiljø AS

Org nr.: 917 012 741

Generalforsamling i Manneskaret Bomiljø AS ble avholdt 02.03.2018 kl. 12.00 i selskapets forretningskontor i Songdalen kommune.

Følgende aksjonærer var til stede:

Navn:	Antall aksjer/stemmer:	Møtt ved fullmektig – navn:
SR Bygg AS	25	Stian Ramsland
Macke Invest AS	25	Jan Erik Hødland
TEJØ Invest AS	25	Terje Jørgensen
Torggrim Juvastøl	25	

Således var 100 % av aksjekapitalen representert.

## 1. Åpning av generalforsamlingen

Styrets leder ved Torggrim Juvastøl åpnet generalforsamlingen.

## 2. Godkjenning av innkalling og dagsorden

Innkalling og dagsorden ble godkjent.

## 3. Valg av møteleder og én person til å undertegne protokollen

Torggrim Juvastøl ble valgt til møteleder.

Stian Ramsland, ble valgt til å undertegne protokollen sammen med møteleder.

## 4. Årsoppgjør

Selskapets regnskap for 2017 ble gjennomgått, styreleder la frem årsregnskapet og årsberetningen. Det fremlagte resultatregnskap og balanse ble besluttet fastsatt som selskapets offisielle regnskap for 2017.

## 5. Disponering av årsresultatet

Generalforsamlingen godkjente at årets underskudd overføres til udekket tap. Det ble besluttet ikke å utdele aksjeutbytte for 2017.

## 6. Valg til styret

Det sittende styret ble gjenvalgt.

## 7. Konvertere gjeld eiere til aksjekapital

Det ble tatt opp om man skal konvertere gjeld eiere til aksjekapital i løpet av 2018 eller løse selskapets tapte aksjekapital på andre måter om resultatet for 2018 ikke bedrer seg fra tidligere år.

Flere saker forelå ikke til behandling og generalforsamlingen ble hevet kl. 13.00.

Songdalen 02.03.2018

  
Møteleder/Styreleder  
Torggrim Juvastøl

  
Underskrift av protokollskriver / styremedlem  
Stian Ramsland



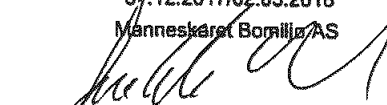
**Balanse pr 31.12.  
Manneskaret Bomiljø AS**

	Note	Regnskap 2017	Regnskap 2016
<b>Egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	140 000	140 000
Sum innskutt egenkapital		140 000	140 000
<b>Udekket tap</b>	7	-194 142	-91 871
Sum opptjent egenkapital		-194 142	-91 871
Sum egenkapital		-54 142	48 129
<b>Gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		105 387	
Sum Annen langsiktig gjeld		105 387	
Leverandørgjeld			50 341
Annen kortsiktig gjeld		251 250	203 250
Sum kortsiktig gjeld		251 250	253 591
Sum gjeld		356 637	253 591
Sum egenkapital og gjeld		302 495	301 719

31.12.2017/02.03.2018  
Manneskaret Bomiljø AS

  
Torgrim Juvastøl  
Styreleder

  
Stian Ramsland  
Styremedlem

  
Jan Erik Hadland  
Styremedlem

  
Terje Jørgensen  
Styremedlem



**Resultatdisponering**

Underskuddet i Manneskaret Bomiljø AS på kr -102 270,90 foreslås disponert som følger:

Avsatt til ordinært utbytte	0,00
Avsatt til tilleggsutbytte	
Avsatt til ekstraordinært utbytte	
Avsatt til konsernbidrag	
Mottatt konsernbidrag	
Overført til/fra udekket tap	-102 270,90
Overført til/fra annen egenkapital	0,00
Overført til dekning av årets underskudd fra overkurs	
Andre disponeringer:	
Andre disponeringer:	
Andre disponeringer:	
Sum	<u>-102 270,90</u>

02.03.2018

Styret for Manneskaret Bomiljø AS

  
Torggrim Juvastøl  
Styreleder

  
Terje Jørgensen  
Styremedlem

  
Jan Erik Hadland  
Styremedlem

  
Stian Ramsland  
Styremedlem

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_