



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 481 641
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OLAF SCHOUS VEI 1 AS
Forretningsadresse: Olaf Schous vei 1
0572 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Finn Arne Høigaard
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		293 500	300 000
Sum inntekter		293 500	300 000
Kostnader			
Annen driftskostnad		125 523	89 602
Sum kostnader		125 523	89 602
Driftsresultat		167 977	210 398
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	82
Sum finansinntekter		0	82
Annen rentekostnad		78 489	86 663
Sum finanskostnader		78 489	86 663
Netto finans		-78 489	-86 581
Ordinært resultat før skattekostnad		89 488	123 817
Skattekostnad på ordinært resultat		-22 526	27 240
Ordinært resultat etter skattekostnad		112 014	96 577
Årsresultat		112 014	96 577
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		112 013	96 577
Sum overføringer og disponeringer		112 013	96 577



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	4 404 368	4 404 368
Sum varige driftsmidler		4 404 368	4 404 368
Sum anleggsmidler		4 404 368	4 404 368
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		150 824	193 002
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		150 824	193 002
Sum omløpsmidler		150 824	193 002
SUM EIENDELER		4 555 192	4 597 370
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		1 900 000	1 900 000
Sum innskutt egenkapital		1 900 000	1 900 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		389 380	277 366
Sum opptjent egenkapital		389 380	277 366
Sum egenkapital		2 289 380	2 177 366
Gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 207 727	2 312 118
Øvrig langsiktig gjeld		68 567	68 567
Sum annen langsiktig gjeld		2 276 294	2 380 685
Sum langsiktig gjeld		2 276 294	2 380 685
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		-22 561	27 240
Annen kortsiktig gjeld		12 079	12 079
Sum kortsiktig gjeld		-10 482	39 319
Sum gjeld		2 265 812	2 420 004
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 555 192	4 597 370
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser		0	0
Pantstillelser		0	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 380262

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 481 641
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OLAF SCHOUS VEI 1 AS
Forretningsadresse: Olaf Schous vei 1
0572 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Finn Arne Høigaard
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.05.2022



Organisasjonsnr: 919 481 641
OLAF SCHOUS VEI 1 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		293 500	300 000
Sum inntekter		293 500	300 000
Kostnader			
Annen driftskostnad		125 523	89 602
Sum kostnader		125 523	89 602
Driftsresultat		167 977	210 398
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	82
Sum finansinntekter		0	82
Annen rentekostnad		78 489	86 663
Sum finanskostnader		78 489	86 663
Netto finans		-78 489	-86 581
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		89 488	123 817
Skattekostnad på ordinært resultat		-22 526	27 240
Ordinært resultat etter skattekostnad		112 014	96 577
Årsresultat		112 014	96 577
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		112 013	96 577
Sum overføringer og disponeringer		112 013	96 577



Organisasjonsnr: 919 481 641
OLAF SCHOUS VEI 1 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 3 4 404 368 4 404 368
Sum varige driftsmidler 4 404 368 4 404 368

Sum anleggsmidler 4 404 368 4 404 368

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 150 824 193 002

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 150 824 193 002

Sum omløpsmidler 150 824 193 002

SUM EIENDELER 4 555 192 4 597 370

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital 1 900 000 1 900 000
Sum innskutt egenkapital 1 900 000 1 900 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 389 380 277 366
Sum opptjent egenkapital 389 380 277 366

Sum egenkapital 2 289 380 2 177 366

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner 2 207 727 2 312 118
Øvrig langsiktig gjeld 68 567 68 567
Sum annen langsiktig gjeld 2 276 294 2 380 685

Sum langsiktig gjeld 2 276 294 2 380 685



Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt	-22 561	27 240
Annen kortsiktig gjeld	12 079	12 079
Sum kortsiktig gjeld	-10 482	39 319
Sum gjeld	2 265 812	2 420 004
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	4 555 192	4 597 370
POSTER UTENOM BALANSEN		
Garantistillelser	0	0
Pantstillelser	0	0



Organisasjonsnr: 919 481 641
OLAF SCHOUS VEI 1 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer. Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak.

Note

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum	Beløp
-----	-------

Note
3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4404368.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>

