



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 570 884  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RÆDERGÅRD ENTREPRENØR AS  
Forretningsadresse: Industrigata 5  
7130 BREKSTAD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Rædergård  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.07.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	200 927 534	175 911 906
Annen driftsinntekt		428 302	1 084 068
<b>Sum inntekter</b>		<b>201 355 837</b>	<b>176 995 974</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		123 150 345	95 145 447
Lønnskostnad	2	47 238 675	50 783 360
Avskrivning på varige driftsmidler	3	510 034	709 690
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler			64 750
Annen driftskostnad	2,4	16 347 911	20 546 233
<b>Sum kostnader</b>		<b>187 246 965</b>	<b>167 249 479</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>14 108 872</b>	<b>9 746 495</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap			2 087
Annen renteinntekt		74 242	290 102
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>74 242</b>	<b>292 189</b>
Annen rentekostnad		195 801	746 938
Annen finanskostnad			20 723
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>195 801</b>	<b>767 661</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-121 559</b>	<b>-475 472</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>13 987 313</b>	<b>9 271 023</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5,6	3 080 034	2 040 082
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>10 907 279</b>	<b>7 230 941</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>10 907 279</b>	<b>7 230 941</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>10 907 279</b>	<b>7 230 941</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Tilleggsutbytte			4 677 988
Ordinært utbytte		1 000 000	700 000
Overføringer annen egenkapital	7	9 907 279	1 852 953
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>10 907 279</b>	<b>7 230 941</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		3 238 650	6 564 750
Maskiner og anlegg	3	524 334	534 904
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	3	520 829	371 201
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 283 814</b>	<b>7 470 855</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	8,9	19 771 989	5 404 660
Investeringer i tilknyttet selskap	10	883 100	770 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	8,9	16 659 359	13 972 953
Investeringer i aksjer og andeler	11	100 000	2 300
Andre langsiktige fordringer		1 447 456	760 231
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>38 861 904</b>	<b>20 910 144</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>43 145 718</b>	<b>28 380 998</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	12	3 856 628	6 477 971
<b>Sum varer</b>		<b>3 856 628</b>	<b>6 477 971</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	8,12	25 857 555	13 875 106
Andre kortsiktige fordringer	8,13	2 109 021	700 466
<b>Sum fordringer</b>		<b>27 966 576</b>	<b>14 575 572</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	14	13 191 663	41 720 944
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>13 191 663</b>	<b>41 720 944</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>45 014 867</b>	<b>62 774 486</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>88 160 585</b>	<b>91 155 484</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	7,15	240 000	240 000
Overkurs	7	13 032 830	13 032 830
Annen innskutt egenkapital	7	4 177 988	4 177 988
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>17 450 818</b>	<b>17 450 818</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	17 471 610	7 564 331
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>17 471 610</b>	<b>7 564 331</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>34 922 428</b>	<b>25 015 149</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5,6	4 729 968	293 284
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>4 729 968</b>	<b>293 284</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner			9 707 921
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>9 707 921</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 729 968</b>	<b>10 001 205</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		11 172 142	14 824 719
Betalbar skatt	5		2 622 833
Skyldig offentlige avgifter		5 614 235	9 778 717
Utbytte		1 000 000	700 000
Annen kortsiktig gjeld		30 721 810	28 212 861
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>48 508 187</b>	<b>56 139 131</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>53 238 155</b>	<b>66 140 335</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>88 160 583</b>	<b>91 155 484</b>



**Årsregnskap 2020  
for  
Rædergård Entreprenør AS**

**Foretaksnr. 917570884**

**Utarbeidet av:**

Åfjord Regnskap AS  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Øvre Årnes 6  
7170 ÅFJORD  
Regnskapsførernummer 975855635



Rædergård Entreprenør AS

## Årsberetning 2020

### Virksomhetens art

Selskapet driver med oppføring og vedlikehold av bygninger til bolig- og næringsformål. Selskapet er hjemmehørende i Ørland kommune.

### Rettvisende oversikt over utvikling og resultat

	2020	2019	2018
Driftsinntekter	201 355 837	176 995 974	154 988 291
Driftsresultat	14 108 872	9 746 495	2 017 414
Årsresultat	10 907 279	7 230 941	929 547
	<b>31.12.2020</b>	<b>31.12.2019</b>	<b>31.12.2018</b>
Balansesum	88 160 583	91 155 484	68 093 911
Egenkapital	34 922 428	25 015 149	23 162 196
Egenkapitalprosent	40	27	34

Driftsinntektene i selskapet endret seg fra 177,0 mill. kr i fjor til 201,4 mill. kr i år, en økning på 13,8 %. Årsresultatet ble 10,9 mill. kr. mot 7,2 mill. kr i fjor, en økning på 50,8 %.

Styret kjenner ikke til forhold som har inntruffet etter balansedagen som har betydning for det framlagte regnskapet.

Årsregnskapet gir en rettvisende oversikt over utviklingen i foretaket, for resultatet i regnskapsåret og stillingen ved regnskapårets slutt.

### Fortsatt drift

Årsoppgjøret er avlagt under forutsetning om fortsatt drift. Til grunn for antagelsen ligger positiv resultatutvikling og forsvarlig egenkapital.

### Forsknings- og utviklingsaktiviteter

Selskapet driver ikke med FoU-aktiviteter, og har ikke hatt slike aktiviteter i regnskapsåret.

### Investeringer, finansiering og likviditet

De samlede utbetalinger for investeringer i varige driftsmidler i regnskapsåret var 1,0 mill. kr. De samlede utbetalinger for investeringer i aksjer var 0,2 mill. kr. De samlede utbetalinger for andre investeringsaktiviteter var 17,7. Med fradrag for innbetalinger etter salg av tilsvarende eiendeler, er netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter på -15,0 mill. kr.

Selskapets likviditetsbeholdning per 31.12 i regnskapsåret var 13,19 mill. kr. Selskapets evne til egenfinansiering av investeringer er tilfredsstillende, og selskapet hadde en negativ kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter i regnskapsåret på -10,4 mill. kr.

Selskapets kortsiktig gjeld utgjorde pr. 31.12. i regnskapsåret 91,1 % av samlet gjeld i selskapet, sammenlignet med 84,9 % pr. 31.12 i fjor. Selskapets finansielle stilling er god.

Totalkapitalen var ved utgangen av regnskapsåret 88,2 mill. kr, sammenlignet med 91,2 mill. kroner pr 31.12. året før. Egenkapitalandelen pr. 31.12 i regnskapsåret var 39,61 %, sammenlignet med 27,44 % pr. 31.12 i fjor.



Rædergård Entreprenør AS

## Årsberetning 2020



Rædergård Entreprenør AS

## Årsberetning 2020

### Arbeidsmiljø og personale

Sykefraværet i selskapet var på totalt 10 975 timer i regnskapsåret, som utgjorde ca. 9,65 % (6,87% i året før) av total arbeidstid i selskapet. Selskapet vil arbeide videre for å oppnå reduksjon i sykefraværet.

Det har i regnskapsåret forekommet 1 skade som har resultert i fravær.

Arbeidsmiljøet betraktes som godt, og det iverksettes løpende tiltak for forbedringer.

### Likestilling mellom kjønnene

Selskapet har i løpet av året hatt 76 ansatte, hvorav 65 (86%) menn og 11 (14%) kvinner. Styret består av 3 menn og ingen kvinner.

Dette er en bransje som tradisjonelt består av mange menn. Selskapet søker å gjennomføre kjønnsnøytral personalpolitikk. Det er ikke planlagt spesielle tiltak med hensyn til likestilling.

### Miljørapport

Rædergård Entreprenør er sertifisert som miljøfyrtårn. Bedriften forurenser ikke det ytre miljø mer enn det som er naturlig for denne typen virksomhet.

### Årsresultat og disponering av årsoverskudd

Styret foreslår følgende disponering av årsoverskuddet, som er på kr 10 907 279:

Avsatt til ordinært utbytte	1 000 000
Overføring annen egenkapital	9 907 279
<b>Totalt</b>	<b>10 907 279</b>

Ørland, den \_\_\_\_\_

Trond Rædergård  
styreleder / daglig leder

Inge Jektvik  
styremedlem

Erik Rædergård  
styremedlem



## Rædergård Entreprenør AS

## Resultatregnskap

	Note	2020	2019
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt	1	200 927 534	175 911 906
Annen driftsinntekt		428 302	1 084 068
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>201 355 837</b>	<b>176 995 974</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		123 150 345	95 145 447
Lønnskostnad	2	47 238 675	50 783 360
Avskrivning på varige driftsmidler	3	510 034	709 690
Nedskrivning på varige driftsmidler		0	64 750
Annen driftskostnad	2,4	16 347 911	20 546 233
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>187 246 965</b>	<b>167 249 479</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>14 108 872</b>	<b>9 746 495</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap		0	2 087
Annen renteinntekt		74 242	290 102
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>74 242</b>	<b>292 189</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		195 801	746 938
Annen finanskostnad		0	20 723
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>195 801</b>	<b>767 661</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(121 559)</b>	<b>(475 472)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>13 987 313</b>	<b>9 271 023</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5,6	3 080 034	2 040 082
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>10 907 279</b>	<b>7 230 941</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>10 907 279</b>	<b>7 230 941</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Avsatt til ordinært utbytte		1 000 000	700 000
Tilleggsutbytte		0	4 677 988
Overføringer annen egenkapital	7	9 907 279	1 852 953
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>10 907 279</b>	<b>7 230 941</b>



## Rædergård Entreprenør AS

## Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		3 238 650	6 564 750
Maskiner og anlegg	3	524 334	534 904
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	3	520 829	371 201
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 283 814</b>	<b>7 470 855</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	8,9	19 771 989	5 404 660
Investeringer i tilknyttet selskap	10	883 100	770 000
Lån til tilknyttet selskap	8,9	16 659 359	13 972 953
Investeringer i aksjer og andeler	11	100 000	2 300
Andre langsiktige fordringer		1 447 456	760 231
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>38 861 904</b>	<b>20 910 144</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>43 145 718</b>	<b>28 380 998</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Varer	12	3 856 628	6 477 971
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	8,12	25 857 555	13 875 106
Andre kortsiktige fordringer	8,13	2 109 021	700 466
<b>Sum fordringer</b>		<b>27 966 576</b>	<b>14 575 572</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	14	13 191 663	41 720 944
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>45 014 867</b>	<b>62 774 486</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>88 160 585</b>	<b>91 155 484</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	7,15	240 000	240 000
Overkurs	7	13 032 830	13 032 830
Annen innskutt egenkapital	7	4 177 988	4 177 988
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>17 450 818</b>	<b>17 450 818</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	17 471 610	7 564 331
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>17 471 610</b>	<b>7 564 331</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>34 922 428</b>	<b>25 015 149</b>



Rædergård Entreprenør AS

**Balanse pr. 31.12.2020**

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	5,6	4 729 968	293 284
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>4 729 968</b>	<b>293 284</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	9 707 921
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>9 707 921</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>4 729 968</b>	<b>10 001 205</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		11 172 142	14 824 719
Betalbar skatt	5	0	2 622 833
Skyldig offentlige avgifter		5 614 235	9 778 717
Utbytte		1 000 000	700 000
Annen kortsiktig gjeld		30 721 810	28 212 861
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>48 508 187</b>	<b>56 139 131</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>53 238 155</b>	<b>66 140 335</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>88 160 583</b>	<b>91 155 484</b>

Ørland, den 25. juni 2021

Trond Rædergård  
styreleder / daglig leder

Inge Jektvik  
styremedlem

Erik Rædergård  
styremedlem



Rædergård Entreprenør AS

## Noter 2020

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

### Aksjer

Investeringer i aksjer er vurdert etter kostmetoden.

### Varer

Varelager er vurdert til anskaffelseskost med reduksjon for beregnet ukurans.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.



Rædergård Entreprenør AS

## Noter 2020

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

### Garanti- og serviceforpliktelser mv

Det er avsatt til forventede garanti- og serviceforpliktelser som er påløpt for salg som har skjedd før regnskapsårets utgang, der det i framtiden vil påløpe forpliktelser til garanti- og servicekostnader mv. Garanti- og serviceforpliktelsene er i balansen ført opp i regnskapsposten annen kortsiktig gjeld.

### Obligatorisk tjenstepensjon

Foretaket er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon, og har etablert pensjonsordning som tilfredsstillende kravene i loven.



Rædergård Entreprenør AS

**Noter 2020**

**Note 1 - Fordeling av omsetning geografisk**

<b>Spesifikasjon av salg fordelt geografisk</b>	<b>I år</b>	<b>I fjor</b>
Omsetning i Trøndelag	100%	100%

**Note 2 - Lønnskostnad**

Selskapet har hatt 76 årsverk i regnskapsåret.

<b>Spesifikasjon av lønnskostnader</b>	<b>I år</b>	<b>I fjor</b>
Lønn	41 425 000	40 586 658
Arbeidsgiveravgift	3 860 791	3 932 034
Pensjonskostnader	1 446 481	1 452 858
Andre lønnsrelaterte ytelser	506 403	4 811 810
<b>Totalt</b>	<b>47 238 675</b>	<b>50 783 360</b>

**Ytelser til ledende personer og revisor**

Daglig leder	
Lønn	1 133 573

Revisjonshonorar, som består av:

Revisjon	89 475
Andre tjenester	0
Samlet honorar til revisor	89 475

Styrehonorar

Trond Rædergård	4 000
Erik Rædergård	4 000
Inge Jektvik	4 000

Det er ikke utbetalt pensjonytelser eller andre ytelser til daglig leder eller styremedlemmer.

Det foreligger ikke lån eller sikkerhetsstillelse til fordel for medlemmer av styret eller ledende ansatte, med unntakt av fordring på daglig leder, jfr note 12.



Rædergård Entreprenør AS

**Noter 2020**

**Note 3 - Varige driftsmidler**

**Avskrivningstablå**

	<b>Goodwill</b>	<b>Tomter, bygninger og annen fast eiendom</b>	<b>Maskiner og anlegg</b>	<b>Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.</b>	<b>Sum</b>
Anskaffelseskost pr. 1/1	100 000	7 610 000	3 530 498	3 757 671	14 998 169
+ Tilgang	0	0	179 948	861 764	1 041 712
- Avgang	0	3 805 000	0	803 800	4 608 800
<b>Anskaffelseskost pr. 31/12</b>	<b>100 000</b>	<b>3 805 000</b>	<b>3 710 446</b>	<b>3 815 635</b>	<b>11 431 081</b>
Akk. av/nedskr. pr 1/1	100 000	1 045 250	2 995 595	3 386 471	7 527 316
+ Ordinære avskrivninger	0	82 442	190 516	237 076	510 034
- Tilbakeført avskrivning	0	561 342	0	328 741	890 083
<b>Akk. av/nedskr. pr. 31/12</b>	<b>100 000</b>	<b>566 350</b>	<b>3 186 111</b>	<b>3 294 806</b>	<b>7 147 267</b>
<b>Balanseført verdi pr 31/12</b>	<b>0</b>	<b>3 238 650</b>	<b>524 335</b>	<b>520 829</b>	<b>4 283 813</b>

**Note 4 - Tilleggsopplysninger om varige driftsmidler mv**

Leiekostnader for leie av varige driftsmidler utgjør:

	<b>I år</b>	<b>I fjor</b>
Bygninger, anlegg og tomter mv	1 849 489	2 234 547
Driftsløsøre, maskiner og annet løsøre	5 746 029	7 594 505



Rædergård Entreprenør AS

## Noter 2020

### Note 5 - Skattekostnad

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	13 987 313
+ Permanente og andre forskjeller	12 840
+ Endring i midlertidige forskjeller	-20 166 745
<b>= Inntekt</b>	<b>-6 166 592</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	-1 356 650
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>-1 356 650</b>
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	4 436 684
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>3 080 034</b>
Skattesats i inntektsåret	22

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	1 356 650
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>-1 356 650</b>

### Note 6 - Utsatt skatt

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-676 649	-1 305 662
+ Tilvirkningskontrakter	23 220 505	3 238 773
+ Gevinst- og tapskonto	-444 000	0
- Andre avsetninger for forpliktelses	600 000	600 000
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>21 499 856</b>	<b>1 333 111</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>4 729 968</b>	<b>293 284</b>



Rædergård Entreprenør AS

## Noter 2020

### Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen EK / udekket tap
Pr 1.1.	240 000	13 032 830	4 177 988	7 564 331
+Fra årets resultat			0	7 230 941
- Avsatt utbytte				- 700 000
- Tilleggsutbytte				- 4 677 988
=Pr 31.12.	240 000	13 032 830	4 177 988	17 471 610

### Note 8 - Fordringer

	I år	I fjor
Samlede fordringer med forfall senere enn ett år etter balansedagen	36 431 348	19 377 613

### Note 9 - Lån til foretak i samme konsern og tilknyttede selskaper

Lån til selskap i samme konsern og tilknyttede selskap gjelder Wabo Dahl AS, Bakeritomta AS, Trond Rædergård Holding AS, Rædergård Bygg AS og Metro AS.  
Ikke renteberegnet.

### Note 10 - Investeringer i tilknyttet selskap

Posten består av:

Aksjer i Austrått Entreprenør AS, bokført til kostpris. Eierandel og stemmerett 50%.

Aksjer i Bakeritomta AS, bokført til kostpris. Eierandel og stemmerett 50%.

### Note 11 - Investeringer i aksjer og andeler

Selskapet bruker anskaffelsesverdi på aksjer klassifisert som anleggsmidler.

	I år	I fjor
Balansført verdi pr 31.12.	0	2 300



Rædergård Entreprenør AS

## Noter 2020

Anskaffelseskost pr 31.12. 0 2 300

### Note 12 - Langsiktige tilvirkningskontrakter med løpende avregning

Selskapets prosjekter blir behandlet i samsvar med løpende avregnings metode, jfr NRS nr 2 om tilvirkningskontrakter.

Fullføringsgraden beregnes som et forholdstall mellom påløpne kostnader dividert på estimerte totalkostnader på prosjektet.

	I år	I fjor
Total utført produksjon	143 333 294	38 214 623
Påløpne kostnader	120 112 789	34 975 850
<b>Estimert fortjeneste</b>	<b>23 220 505</b>	<b>3 238 773</b>
Opptjente, ufakturerte inntekter som er inkludert i kundefordringene	3 226 500	2 046 138
Forskuddsfakturert produksjon	21 231 324	19 915 000

### Note 13 - Andre fordringer

Kr 31 573 av posten gjelder fordring på aksjonær, daglig leder. Det foreligger ikke låneavtale, og forholdet er ikke renteberegnet. Gjøres opp i sin helhet i 2021.

### Note 14 - Bundne bankinnskudd

Skattetrekkinnnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 1 663 365 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 1 880 197.

### Note 15 - Aksjekapital

Selskapet har 300 aksjer hver pålydende kr 800, samlet aksjekapital utgjør kr 240 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets aksjonærer er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Rædergård Holding AS	300

Selskapets tillitsmenn har gjennom holdingselskap eierandeler og rettigheter til eierandeler:

Antall aksjer



Rædergård Entreprenør AS

## Noter 2020

Daglig leder, styreleder	83,4%
Medlemmer av styret:	100%



## Rædergård Entreprenør AS

## Kontantstrømoppstilling

	Note	2020	2019
<b>Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter</b>			
Resultat før skattekostnad		13 987 313	9 271 023
- Periodens betalte skatt		2 622 833	895 032
+ Tap / - Vinning ved salg av anleggsmidler		(251 302)	(395 492)
+ Ordinære avskrivninger		510 034	709 690
+ Nedskrivning anleggsmidler		0	64 750
+/- Endring i varelager		2 621 342	(1 875 529)
+/- Endring i kundefordringer		(11 982 449)	12 333 686
+/- Endring i leverandørgjeld		(3 652 577)	8 502 210
+/- Endring i andre tidsavgrensningsposter		(1 707 438)	11 420 394
= Nto. kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		<b>(3 097 910)</b>	<b>39 135 699</b>
<b>Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter</b>			
+ Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler		3 970 020	2 055 963
- Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler		1 041 711	2 056 144
- Utbet. ved kjøp av aksjer og andeler		210 800	0
- Utbetalinger ved kjøp av andre investeringer		17 740 961	1 334 138
= Nto. kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		<b>(15 023 452)</b>	<b>(1 334 319)</b>
<b>Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter</b>			
- Utbet. ved nedbetaling av langsiktig gjeld		9 707 921	548 702
- Utbetalinger av utbytte		700 000	4 677 988
+/- Inn-/Utbetalinger av konsernbidrag		0	(64 709)
= Nto. kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		<b>(10 407 921)</b>	<b>(5 291 399)</b>
= Netto endring i kontanter mv		<b>(28 529 283)</b>	<b>32 509 981</b>
+ Beholdning av kontanter 01.01.		41 720 944	9 210 963
= Kontantbeholdning 31.12.		<b>13 191 661</b>	<b>41 720 944</b>
<b>Kontantbeholdning mv framkommer slik:</b>			
Kontanter og bankinnskudd pr 31.12.		11 528 298	39 840 747
+ Skattetrekkinnskudd o.l. pr 31.12.		1 663 365	1 880 197
= Beholdning av kontanter mv 31.12.		<b>13 191 663</b>	<b>41 720 944</b>



**Systemrevisjon Fosen AS**  
REVISJON OG ØKONOMISK RÅDGIVNING

Åfjord  
Øvre Årnes 2A  
7170 Åfjord  
Tlf. 72 53 16 22

Rissa  
Rådhusvn. 20  
7100 Rissa  
Tlf. 73 85 10 20

Ørland  
Yrjars gt. 24  
7130 Brekstad  
Tlf. 72 51 31 20

Til generalforsamlingen i Rædergård Entreprenør AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING 2020

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert Rædergård Entreprenør AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr. 10.907.279,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap, oppstilling over endringer i egenkapital og kontantsrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon består av årsberetningen, men inkluderer ikke årsregnskapet og revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjon, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon.

Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere dette. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

#### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Ansvarlige revisorer:

Stig-Roar Guttelvik

Henrik Jønvik

Ragnar Hoås

Systemrevisjon Fosen AS

Autorisert  
Regnskapsførerselskap

stigroar@systemrevisjon.no  
Mobil 994 65 932

henrik@systemrevisjon.no  
Mobil 981 11 952

ragnar@systemrevisjon.no  
Mobil 913 50 952

Org. nr. NO 980 545 717

Bankkto. 4213 08 91289

Medlemmer av  
Den norske Revisorforening

[www.systemrevisjon.no](http://www.systemrevisjon.no)



***Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet***

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Det henvises til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger> som inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.

**Uttalelse om øvrige lovmessige krav**

***Konklusjon om årsberetningen***

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet, forutsetningen om fortsatt drift og forslaget til anvendelse av overskuddet er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.

***Konklusjon om registrering og dokumentasjon***

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Åfjord, den 25. juni 2021

Ragnar Hoås  
Statsautorisert revisor