



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 985 332 207
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JÆKTSKIPPERGATA INVEST AS
Forretningsadresse: Otto Sverdrups veg 13
7713 STEINKJER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jo Sakariassen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.08.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.08.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt			1 173 765
Sum inntekter		0	1 173 765
Kostnader			
Lønnskostnad	1	11 515	38 406
Annen driftskostnad		35 089	309 690
Sum kostnader		46 605	348 096
Driftsresultat		-46 605	825 669
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		201	1 419
Annen finansinntekt			482
Sum finansinntekter		201	1 901
Annen rentekostnad		392	69 183
Sum finanskostnader		392	69 183
Netto finans		-191	-67 281
Ordinært resultat før skattekostnad		-46 796	758 388
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	-10 295	169 636
Ordinært resultat etter skattekostnad		-36 501	588 752
Årsresultat		-36 501	588 752
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-36 501	588 752
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			222 318
Overføringer annen egenkapital		-36 501	366 433
Sum overføringer og disponeringer		-36 501	588 752



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	8	595 092	595 092
Sum finansielle anleggsmidler		595 092	595 092
Sum anleggsmidler		595 092	595 092
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		400 000	
Sum fordringer		400 000	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	50 461	295 409
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		50 461	295 409
Sum omløpsmidler		450 461	295 409
SUM EIENDELER		1 045 552	890 501
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,6,7	399 000	399 000
Sum innskutt egenkapital		399 000	399 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		329 933	366 433
Sum opptjent egenkapital		329 933	366 433



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Sum egenkapital		728 933	765 433
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		92 685	102 980
Sum avsetninger for forpliktelser		92 685	102 980
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		92 685	102 980
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			8 700
Skyldig offentlige avgifter			1 365
Kortsiktig konserngjeld		6 842	8 919
Annen kortsiktig gjeld	1	217 093	3 104
Sum kortsiktig gjeld		223 935	22 088
Sum gjeld		316 620	125 068
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 045 552	890 501



**Årsregnskap 2019
for
Jæktskippergata Invest AS**

Organisasjonsnr. 985332207

Utarbeidet av:



Klepp Regnskap as
Autorisert regnskapsførerselskap
Vennalivegen 2
7670 INDERØY
Organisasjonsnr. 980397599I



Jæktskippergata Invest AS

Resultatregnskap

	Note	2019	2018
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		0	1 173 765
Sum driftsinntekter		0	1 173 765
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	11 515	38 406
Annen driftskostnad		35 089	309 690
Sum driftskostnader		46 605	348 096
DRIFTSRESULTAT		(46 605)	825 669
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		201	1 419
Annen finansinntekt		0	482
Sum finansinntekter		201	1 901
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		392	69 183
Sum finanskostnader		392	69 183
NETTO FINANSPOSTER		(191)	(67 281)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(46 796)	758 388
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	(10 295)	169 636
ORDINÆRT RESULTAT		(36 501)	588 752
ÅRSRESULTAT		(36 501)	588 752
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		(36 501)	366 433
Fremføring av udekket tap		0	222 318
SUM OVERF. OG DISP.		(36 501)	588 752



Jæktskippergata Invest AS

Balanse pr. 31.12.2019

	Note	31.12.2019	31.12.2018
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	8	595 092	595 092
Sum finansielle anleggsmidler		595 092	595 092
SUM ANLEGGSMIDLER		595 092	595 092
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		400 000	0
Sum fordringer		400 000	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	50 461	295 409
SUM OMLØPSMIDLER		450 461	295 409
SUM EIENDELER		1 045 552	890 501



Jæktskippergata Invest AS

Balanse pr. 31.12.2019

	Note	31.12.2019	31.12.2018
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,6,7	399 000	399 000
Sum innskutt egenkapital		399 000	399 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		329 933	366 433
Sum opptjent egenkapital		329 933	366 433
SUM EGENKAPITAL		728 933	765 433
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt		92 685	102 980
Sum avsetning for forpliktelser		92 685	102 980
SUM LANGSIKTIG GJELD		92 685	102 980
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	8 700
Skyldig offentlige avgifter		0	1 365
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		6 842	8 919
Annen kortsiktig gjeld	1	217 093	3 104
SUM KORTSIKTIG GJELD		223 935	22 088
SUM GJELD		316 620	125 068
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 045 552	890 501

Styret i Jæktskippergata Invest as,

Bjørn Bratt
styremedlem

Jo Sakariassen
styreleder

Mona Reitan
styremedlem



Jæktskippergata Invest AS

Noter 2019

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektsføring skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi (laveste verdis prinsipp).

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen pensjonsforpliktelser.



Jæktskippergata Invest AS

Noter 2019

Note 1 - Lønnskostnad

	I år	I fjor
Lønn	10 050	33 534
Arbeidsgiveravgift	1 465	4 872
Totalt	11 515	38 406

Selskapet har en fast ansatt som jobber noen timer i måneden.

Det har ikke vært utbetalt ytelser til ledende personer.

Selskapet har ikke revisor.

Selskapet har en ansatt i en liten deltidsstilling og er følgelig ikke underlagt "Lov om obligatorisk tjenestepensjon".

Note 2 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-46 796
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	132 690
= Inntekt før anvendelse av framført underskudd	85 894
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	85 894
= Inntekt	0

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	-10 295
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
= Ordinær skattekostnad	-10 295
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Noter for Jæktskippergata Invest AS

Organisasjonsnr. 985332207



Jæktskippergata Invest AS

Noter 2019

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 4 - Utsatt skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2019	2018
+ Driftsmidler inkl. goodwill	67 096	74 551
+ Gevinst- og tapskonto	445 966	571 201
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	91 764	177 658
= Grunnlag utsatt skatt	421 298	468 094
Utsatt skatt	92 685	102 980

Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 399 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 399 000.

Selskapet har 3 aksjonærer, som alle eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Otto Sverdrup Eiendom as	990 056 110	133	33,33 %
Haugtun Holding AS	816 062 012	133	33,33 %
Evalia as	998 933 056	133	33,33 %

Note 6 - Selskapskapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital
Pr 1.1.	399 000	366 433
Anvendt til årsresultat		-36 501
Pr 31.12.	399 000	329 933

Note 7 - Fortsatt drift

Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift. Styret bekrefter at forutsetningen om fortsatt drift ligger til grunn for avleggelsen av regnskapet for 2018.



Jætkskippergata Invest AS

Noter 2019

Note 8 - Investeringer i aksjer og andeler

Spesifikasjonen inneholder alle aksjer der eierandelen er over 10% eller investeringen utgjør mer enn 50% av egenkapitalen iht utgående balansen i år i vårt regnskap. Øvrige investeringer er medtatt i posten "Øvrige aksjer og andeler".

Selskap / forretningskontor	Eierandel	Balanseført verdi
Jætkskippergata 8 AS	33,33%	585 091,67
Samlet balanseført verdi		595 092

Note 9 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Bundne bankinnskudd ut over skattetrekkinnnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 162,00 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 162,00.