



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 635 812  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SKIPSREGNSKAP EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Holmsildgata 3  
6090 FOSNAVÅG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gert Kvalsvik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.06.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		715 359	759 940
<b>Sum inntekter</b>		<b>715 359</b>	<b>759 940</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2	228 917	160 861
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	210 200	210 200
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	0	0
Annen driftskostnad		299 001	308 714
<b>Sum kostnader</b>		<b>738 118</b>	<b>679 775</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-22 759</b>	<b>80 165</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		16 953	3 765
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>16 953</b>	<b>3 765</b>
Annen rentekostnad		111	198
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>111</b>	<b>198</b>
<b>Netto finans</b>		<b>16 843</b>	<b>3 567</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-5 916</b>	<b>83 733</b>
Skattekostnad	4	-1 289	18 429
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-4 628</b>	<b>65 303</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-4 627</b>	<b>65 304</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		-4 627	65 304
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-4 627</b>	<b>65 304</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	0	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	5 817 000	6 027 200
Maskiner og anlegg	3	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	3	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	0	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 817 000</b>	<b>6 027 200</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	5	0	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 817 000</b>	<b>6 027 200</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		81 692	28 081
Andre kortsiktige fordringer	5	28 278	35 129
<b>Sum fordringer</b>		<b>109 970</b>	<b>63 210</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		724 260	1 145 078
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>724 260</b>	<b>1 145 078</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>834 230</b>	<b>1 208 288</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 651 230</b>	<b>7 235 488</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	6, 7	600 000	600 000
Ikke registrert aksjekapital	7	0	0
Beholdning av egne aksjer	6, 7	0	0
Overkurs	7	0	600 000
Annen innskutt egenkapital	7	0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>600 000</b>	<b>1 200 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond	7	0	0
Annen egenkapital	7	5 534 923	5 539 551
Udekket tap	7	0	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 534 923</b>	<b>5 539 551</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>6 134 923</b>	<b>6 739 551</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	243 938	253 495
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>243 938</b>	<b>253 495</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>243 938</b>	<b>253 495</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		43 865	58 568
Betalbar skatt	4	8 268	25 459
Skyldige offentlige avgifter		161 237	118 231
Annen kortsiktig gjeld		59 000	40 184
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>272 370</b>	<b>242 442</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>516 308</b>	<b>495 937</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 651 231</b>	<b>7 235 488</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 539544

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 635 812  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SKIPSREGNSKAP EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Holmsildgata 3  
6090 FOSNAVÅG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gert Kvalsvik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.06.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 635 812  
SKIPSREGNSKAP EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		715 359	759 940
<b>Sum inntekter</b>		<b>715 359</b>	<b>759 940</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2	228 917	160 861
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	210 200	210 200
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	0	0
Annen driftskostnad		299 001	308 714
<b>Sum kostnader</b>		<b>738 118</b>	<b>679 775</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-22 759</b>	<b>80 165</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		16 953	3 765
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>16 953</b>	<b>3 765</b>
Annen rentekostnad		111	198
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>111</b>	<b>198</b>
<b>Netto finans</b>		<b>16 843</b>	<b>3 567</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad	4	-5 916	83 733
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-4 628</b>	<b>65 303</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-4 627</b>	<b>65 304</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		-4 627	65 304
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-4 627</b>	<b>65 304</b>



Organisasjonsnr: 988 635 812  
SKIPSREGNSKAP EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	0	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	5 817 000	6 027 200
Maskiner og anlegg	3	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	3	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	0	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 817 000</b>	<b>6 027 200</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	5	0	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 817 000</b>	<b>6 027 200</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		81 692	28 081
Andre kortsiktige fordringer	5	28 278	35 129
<b>Sum fordringer</b>		<b>109 970</b>	<b>63 210</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		724 260	1 145 078
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>724 260</b>	<b>1 145 078</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>834 230</b>	<b>1 208 288</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 651 230</b>	<b>7 235 488</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	6, 7	600 000	600 000
Ikke registrert			
aksjekapital	7	0	0
Beholdning av egne aksjer	6, 7	0	0
Overkurs	7	0	600 000
Annen innskutt egenkapital	7	0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>600 000</b>	<b>1 200 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond	7	0	0
Annen egenkapital	7	5 534 923	5 539 551
Udekket tap	7	0	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 534 923</b>	<b>5 539 551</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>6 134 923</b>	<b>6 739 551</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	243 938	253 495
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>243 938</b>	<b>253 495</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>243 938</b>	<b>253 495</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		43 865	58 568
Betalbar skatt	4	8 268	25 459
Skyldige offentlige avgifter		161 237	118 231
Annen kortsiktig gjeld		59 000	40 184
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>272 370</b>	<b>242 442</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>516 308</b>	<b>495 937</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 651 231</b>	<b>7 235 488</b>



Organisasjonsnr: 988 635 812  
SKIPSREGNSKAP EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

## Note

1

### Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

## Note

2



## Spesifisering av resultatregnskapet

### Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	189990.00	135698.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	28927.00	15163.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	10000.00	10000.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	228917.00	160861.00

### Note

#### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>

### Konsernregnskap

#### Morselskapet sitt navn

#### Forretningskontor for morselskapet

#### Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

#### Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

##### Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note  
5

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Opplysninger om: Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



SKIPSREGNSKAP EIENDOM AS  
988 635 812

## Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		715 359	759 940
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>715 359</b>	<b>759 940</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2	-228 917	-160 861
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	-210 200	-210 200
Annen driftskostnad		-299 001	-308 714
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-738 118</b>	<b>-679 775</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-22 759</b>	<b>80 165</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		16 953	3 765
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>16 953</b>	<b>3 765</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-111	-198
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-111</b>	<b>-198</b>
<b>Netto finans</b>		<b>16 843</b>	<b>3 567</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-5 916</b>	<b>83 733</b>
Skattekostnad	4	1 289	-18 429
<b>Årsresultat</b>		<b>-4 627</b>	<b>65 304</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		-4 627	65 304
<b>Sum overføringer</b>		<b>-4 627</b>	<b>65 304</b>



SKIPSREGNSKAP EIENDOM AS  
988 635 812

## Balanse pr. 31.12

	Note	2022	2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	5 817 000	6 027 200
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 817 000</b>	<b>6 027 200</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 817 000</b>	<b>6 027 200</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		81 692	28 081
Andre kortsiktige fordringer	5	28 278	35 129
<b>Sum fordringer</b>		<b>109 970</b>	<b>63 210</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		724 260	1 145 078
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>724 260</b>	<b>1 145 078</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>834 231</b>	<b>1 208 288</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 651 231</b>	<b>7 235 488</b>



SKIPSREGNSKAP EIENDOM AS  
988 635 812

## Balanse pr. 31.12

	Note	2022	2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	6, 7	600 000	600 000
Overkurs	7	0	600 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>600 000</b>	<b>1 200 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	5 534 923	5 539 551
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 534 923</b>	<b>5 539 551</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>6 134 923</b>	<b>6 739 551</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning og forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	4	243 938	253 495
<b>Sum avsetning og forpliktelser</b>		<b>243 938</b>	<b>253 495</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		43 865	58 568
Betalbar skatt	4	8 268	25 459
Skyldige offentlige avgifter		161 237	118 231
Annen kortsiktig gjeld		59 000	40 184
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>272 370</b>	<b>242 442</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>516 308</b>	<b>495 937</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 651 231</b>	<b>7 235 488</b>

Gert Petter Kvalsvik  
styrets leder

Gunnar Anfinn Sævik  
styremedlem

Kåre Elias Espeseth  
styremedlem



SKIPSREGNSKAP EIENDOM AS  
988 635 812

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

### Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



SKIPSREGNSKAP EIENDOM AS  
988 635 812

## Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2022	2021
Lønn	189 990	135 698
Arbeidsgiveravgift	28 927	15 163
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	10 000	10 000
<b>Sum</b>	<b>228 917</b>	<b>160 861</b>

## Note 3 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
<b>Varige driftsmidler</b>	
Anskaffelseskost pr 01.01	9 326 521
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost pr 31.12</b>	<b>9 326 521</b>
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-3 299 321
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-3 509 521
<b>Balansført verdi pr 31.12</b>	<b>5 817 000</b>
Årets av- og nedskrivninger	210 200
Økonomisk levetid	0 - 50
Avskrivningsplan	Lineær

## Note 4 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2022	2021
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	8 268	0
=/- Endringer i utsatt skattefordel	-9 557	0
<b>Skattekostnad</b>	<b>-1 289</b>	<b>0</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	-5 916	0
Permanente forskjeller	59	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	43 440	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>37 582</b>	<b>0</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	8 268	0
Sum betalbar skatt i balansen	8 268	0

## Note 5 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre

## Note 6 - Aksjer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ord. aksjer	300	2 000	600 000



## SKIPSREGNSKAP EIENDOM AS 988 635 812

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Gert Petter Kvalsvik	100	33,33	Ord. aksjer
Gunnar Anfinn Sævik	100	33,33	Ord. aksjer
Kåre Elias Espeseth	100	33,33	Ord. aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>300</b>	<b>100</b>	

## Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12 forrige år	600 000	600 000	5 539 551	6 739 551
Årsresultat	0	0	-4 627	-4 627
Nedsettelse av aksjekapital og utdeling av overkurs	0	-600 000	0	-600 000
Egenkapital 31.12.2022	600 000	0	5 534 923	6 134 923