



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 911 583 135  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NV INVEST AS  
Forretningsadresse: C/o Kontorfelleskap  
Strandgata 165  
5525 HAUGESUND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jaakko Isotalo  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.03.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.08.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		9 783 363	10 219 034
<b>Sum inntekter</b>		<b>9 783 363</b>	<b>10 219 034</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		145 095	186 545
Lønnskostnad	2, 3	3 580 914	2 759 627
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	369 696	269 200
Annen driftskostnad	2, 5	3 808 410	3 481 445
<b>Sum kostnader</b>		<b>7 904 115</b>	<b>6 696 816</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 879 248</b>	<b>3 522 217</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		1 248 000	384 000
Annen renteinntekt			33
Annen finansinntekt		98 316	12 884
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			17 872
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 346 316</b>	<b>414 789</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		8 088	
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler			660 181
Annen rentekostnad		23 654	42 703
Annen finanskostnad		22 614	7 749
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>54 356</b>	<b>710 633</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 291 960</b>	<b>-295 844</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>3 171 208</b>	<b>3 226 373</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	409 615	767 619
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 761 593</b>	<b>2 458 754</b>
<b>Årsresultat</b>	7	<b>2 761 593</b>	<b>2 458 754</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 761 593</b>	<b>2 458 754</b>



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Totalresultat</b>		<b>2 761 593</b>	<b>2 458 754</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	7	2 800 000	2 500 000
Konsernbidrag	7		
Avsatt til annen egenkapital	7		
Overført fra annen egenkapital	7	-38 407	-41 246
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 761 593</b>	<b>2 458 754</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	1 866 318	1 291 518
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 866 318</b>	<b>1 291 518</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	10	8 216 085	5 339 411
Lån til foretak i samme konsern	9	839 999	2 686 982
Investeringer i aksjer og andeler		1 888 137	2 118 168
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>10 944 221</b>	<b>10 144 562</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>12 810 539</b>	<b>11 436 080</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		12 954	2 644
Andre kortsiktige fordringer	9	1 361 046	508 648
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 373 999</b>	<b>511 292</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	11	178 519	162 723
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>178 519</b>	<b>162 723</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 552 518</b>	<b>674 015</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>14 363 057</b>	<b>12 110 094</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7, 8	440 000	440 000
Overkurs	7	4 680	4 680
Annen innskutt egenkapital	7	-10 000	-10 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>434 680</b>	<b>434 680</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	3 884 832	3 923 238
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 884 832</b>	<b>3 923 238</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 319 512</b>	<b>4 357 918</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6	69 550	65 624
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>69 550</b>	<b>65 624</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 019 492	895 552
Gjeld til selskap i samme konsern	9	1 450 489	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 469 981</b>	<b>895 552</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 539 531</b>	<b>961 176</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	9	105 148	183 976
Betalbar skatt	6	328 499	453 107
Skyldig offentlige avgifter		583 815	784 278
Utbytte	7	2 800 000	2 916 660
Annen kortsiktig gjeld	9	3 686 553	2 452 979
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 504 015</b>	<b>6 791 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 043 546</b>	<b>7 752 176</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>14 363 057</b>	<b>12 110 094</b>



**Årsregnskap 2021**  
**NV Invest AS**

Resultatregnskap  
Balanse  
Kontantstrøm



Org.nr.: 911 583 135



## tsrevisjon

### UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i NV Invest AS

#### Konklusjon

Vi har revidert NV Invest AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 2 761 593. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021 resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer.



Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Kopervik, 07. mars 2022

**TSREVISJON AS**

---

Dag Johannes Stave  
Statsautorisert revisor



### RESULTATREGNSKAP

#### NV INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Salgsinntekt		9 783 363	10 219 034
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>9 783 363</b>	<b>10 219 034</b>
Varekostnad		145 095	186 545
Lønnskostnad	2, 3	3 580 914	2 759 627
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	369 696	269 200
Annen driftskostnad	2, 5	3 808 410	3 481 445
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>7 904 115</b>	<b>6 696 816</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 879 248</b>	<b>3 522 217</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		1 248 000	384 000
Annen renteinntekt		0	33
Annen finansinntekt		98 316	12 884
Verdøkning markedsbaserte omløpsmidler		0	17 872
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		8 088	0
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		0	660 181
Annen rentekostnad		23 654	42 703
Annen finanskostnad		22 614	7 749
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>1 291 960</b>	<b>-295 844</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		3 171 208	3 226 373
Skattekostnad på ordinært resultat	6	409 615	767 619
<b>Ordinært resultat</b>		<b>2 761 593</b>	<b>2 458 754</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>7</b>	<b>2 761 593</b>	<b>2 458 754</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til utbytte	7	2 800 000	2 500 000
Overført fra annen egenkapital	7	38 407	41 246
<b>Sum overføringer</b>		<b>2 761 593</b>	<b>2 458 754</b>



### BALANSE

#### NV INVEST AS

EIENDELER	Note	2021	2020
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	1 866 318	1 291 518
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 866 318</b>	<b>1 291 518</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i datterselskap	10	8 216 085	5 339 411
Lån til foretak i samme konsern	9	839 999	2 686 982
Investeringer i aksjer og andeler		1 888 137	2 118 168
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>10 944 221</b>	<b>10 144 562</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>12 810 539</b>	<b>11 436 080</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Kundefordringer		12 954	2 644
Andre kortsiktige fordringer	9	1 361 046	508 648
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 373 999</b>	<b>511 292</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	11	178 519	162 723
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 552 518</b>	<b>674 015</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>14 363 057</b>	<b>12 110 094</b>



### BALANSE

#### NV INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	7, 8	440 000	440 000
Overkurs	7	4 680	4 680
Annen innskutt egenkapital	7	-10 000	-10 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>434 680</b>	<b>434 680</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	7	3 884 832	3 923 238
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 884 832</b>	<b>3 923 238</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 319 512</b>	<b>4 357 918</b>
<b>GJELD</b>			
Utsatt skatt	6	69 550	65 624
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 019 492	895 552
Gjeld til selskap i samme konsern	9	1 450 489	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 469 981</b>	<b>895 552</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld	9	105 148	183 976
Betalbar skatt	6	328 499	453 107
Skyldig offentlige avgifter		583 815	784 278
Utbytte	7	2 800 000	2 916 660
Annen kortsiktig gjeld	9	3 686 553	2 452 979
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 504 015</b>	<b>6 791 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 043 546</b>	<b>7 752 176</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>14 363 057</b>	<b>12 110 094</b>

Haugesund, 07.03.2022  
Styret i NV Invest AS

Jaakko Isotalo  
styreleder

Tomasz Jakubiak  
styremedlem

Marcin Zajdlic  
styremedlem



## INDIREKTE KONTANTSTRØM

### NV INVEST AS

	Note	2021	2020
<b>KONTANTSTRØMMER FRA OPERASJONELLE AKTIVITETER</b>			
Resultat før skattekostnad		3 171 208	3 226 373
Periodens betalte skatt		453 107	526 710
Ordinære avskrivninger		369 696	269 200
Nedskrivning anleggsmidler		0	660 181
Endring i kundefordringer		-10 310	-2 644
Endring i leverandørgjeld		-78 828	6 838
Poster klassifisert som invest.- eller finans.aktiviteter		8 088	-17 872
Endring i andre tidsavgrensingsposter		2 027 696	722 109
<b>Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter</b>		<b>5 034 443</b>	<b>4 337 475</b>
<b>KONTANTSTRØMMER FRA INVESTERINGSAKTIVITETER</b>			
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler		944 496	0
Utbetalinger ved kjøp av aksjer og andeler i andre foret		2 381 057	453 855
<b>Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</b>		<b>-3 325 553</b>	<b>-453 855</b>
<b>KONTANTSTRØMMER FRA FINANSIERINGSAKTIVITETER</b>			
Innbetalinger ved opptak av ny langsiktig gjeld		1 574 429	0
Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld		0	337 566
Utbetalinger av utbytte		2 916 660	2 083 340
Utbetalinger av konsernbidrag		350 864	1 450 489
<b>Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter</b>		<b>-1 693 095</b>	<b>-3 871 395</b>
Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter		15 796	12 225
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. begynnel		162 723	150 498
<b>Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. slutt</b>		<b>178 519</b>	<b>162 723</b>



## Årsberetning 2021 - NV Invest AS

### Virksomhetens art og tilholdssted

Virksomhetsområdet til NV Invest AS er tjenesteyting tilknyttet ledelses- og teknisk kompetanse, samt investering i aksjer og eiendom.

Selskapets kontorsted er i Haugesund.

### Fortsatt drift

I samsvar med regnskapsloven § 3-3a bekreftes det at forutsetningene om fortsatt drift er tilstede. Selskapet er i en sunn økonomisk og finansiell stilling.

### Fremtidig utvikling

Ledelsen har forhåpninger om at markedet i 2022 bedres etter at situasjonen med påvirkning av Korona-smitten. Selskapet påvirkes av endringer i skipsbyggingsbransjen hvor datterselskap har sin næringsaktivitet. 2021 har delvis vært preget av nedstengninger som har gitt utslag for selskapets datterselskaper. Historien viser at konsernets selskap har stor omstillingsevne i forbindelse med konjunktursvingninger i bransjen.

### Redegjørelse for årsregnskapet

Omsetningen i selskapet er redusert fra kr 10,2 mill. i 2020 til kr 9,8 mill. i 2021. Årsresultatet for 2021 ble kr 2,8 mill. 2021 har vært et økonomisk tilfredsstillende år.

Selskapet har ingen pågående forsknings- og utviklingsaktiviteter.

Selskapet har økt sine aksjeinvesteringer i 2021.

Selskapets likviditetsbeholdning var kr 0,18 mill. per 31.12.2021. Selskapets evne til egenfinansiering av investeringer er tilfredsstillende.

Selskapets kortsiktige gjeld utgjorde pr. 31.12.21 74,7 % av samlet gjeld i selskapet. For 2020 utgjorde andelen 88%.



Gjeld til konsernselskap og nærstående utgjør 70,1 %. Selskapets finansielle stilling er tilfredsstillende.

Totalkapitalen var ved utgangen av året kr 14,4 mill., sammenlignet med kr 12,1 mill. året før. Egenkapitalandelen pr. 31.12.2020 var 30,1 %, sammenlignet med 36 % pr. 31.12.2020.

## Finansiell risiko

### Overordnet om målsetting og strategi

NV Invest AS har som målsetting å redusere finansiell risiko så godt det lar seg gjøre, og anser å være lite eksponert for finansiell risiko.

### Kredittrisiko

Risikoen for tap på fordringer er vurdert som lav.

### Likviditetsrisiko

Selskapet vurderer likviditeten i selskapet som tilfredsstillende

## Arbeidsmiljø og personale

Sykefraværet i selskapet har vært marginal i forhold til total arbeidstid. Det har i løpet av året ikke forekommet eller blitt rapportert alvorlige arbeidsuhell eller ulykker, som har resultert i store materielle skader eller personskader.

Arbeidsmiljøet betraktes som godt, og det iverksettes løpende tiltak for forbedringer.

## Likestilling

Selskapet har som mål å være en arbeidsplass der det råder full likestilling mellom kvinner og menn. Selskapet har i sin policy innarbeidet bestemmelser som tar sikte på at det ikke forekommer forskjellsbehandling grunnet kjønn i saker som for eksempel lønn, avansement og rekruttering. Selskapet har tradisjonelt rekruttert fra miljøer hvor antall kvinner og menn er jevnt representert.

Av selskapets 3 ansatte er 1 kvinne. Styret består av 3 menn.

Arbeidstidsordninger i selskapet følger av de ulike stillingene og er uavhengig av kjønn.

## Diskriminering

Selskapets ansatte er i hovedsak eiere i selskapet, men selskapet har som mål å være en arbeidsplass hvor alle ansatte skal ha like rettigheter og likebehandling uavhengig av etnisitet, nasjonal opprinnelse, hudfarge og livssyn.

## Miljørapportering

Selskapets virksomhet er av en slik karakter at ytre miljø ikke forurenses utover det som er vanlig i bransjen.



### Årsresultat og disponeringer

Styret foreslår følgende disponering av årsresultatet i NV Invest AS:

Avsatt utbytte:	2 800 000
Overført fra egenkapital:	- 38 407
<b>Totalt disponert:</b>	<b>2 761 593</b>

Forslaget er begrunnet i at selskapet har tilfredsstillende egenkapital.

Haugesund, 7. mars 2022

---

Jaakko Isotalo  
Styreleder

---

Tomasz Pawel Jakubiak  
Styremedlem

---

Marcin Zajdlic  
Styremedlem



## Noter NV Invest AS 2021

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk.

#### Konsolidering

Selskapet er morselskap, men er også selv datterselskap. I henhold til regnskapslovens § 3-7 utarbeides det ikke konsernregnskap.

#### Bruk av estimater

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet iht god regnskapsskikk.

#### Salgsinntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes, i takt med at arbeidet utføres. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

#### Valuta

Transaksjoner i utenlandsk valuta omregnes til kursen på transaksjonstidspunktet.

#### Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langssiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes å ikke være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

#### Kontantstrømpoppstilling

Kontantstrømpoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metode. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.

### Note 2 Lønnskostnader

Lønnskostnader	2021	2020
Lønn	3 093 884	2 411 780
Arbeidsgiveravgift	416 526	281 053
Pensjonskostnader	47 611	42 724
Andre lønnsrelaterte ytelser	22 893	24 070
Sum	3 580 914	2 759 627

Gjennomsnittlig antall ansatte 3 3

#### Godtgjørelse til revisor

Det er i 2021 kostnadsført kr. 64.900 for lovbestemt revisjon, og kr. 41.340 for andre tjenester levert av revisor.



## NV Invest AS 2021

### Note 3 Obligatorisk tjenestepensjon

Foretaket er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon, og har opprettet dette ihht lovens bestemmelser.

### Note 4 Varige driftsmidler og avskrivninger

	Biler	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	2 006 708	2 006 708
Tilgang	944 496	944 496
Avgang	-	-
Anskaffelseskost 31.12.	2 951 204	2 951 204
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	-1 084 886	-1 084 886
Akkumulerte nedskrivninger 31.12.	-	-
Balanseført verdi pr. 31.12.	1 866 318	1 866 318
Årets avskrivninger	369 696	
Avskrivningsplan	Lineær 7 år	

### Note 5 Transaksjoner med nærstående part

Nærstående part	Tilknytning	Eierandel
Bighouse AS	Morselskap	52 %
NV Service North AS	Datterselskap	96 %
NV Service South AS	Datterselskap	96 %

#### Transaksjoner med nærstående parter

Selskapet kjøper administrasjonstjenester fra morselskap. Transaksjonene er foretatt som del av den ordinære virksomheten og til armlengdes priser. Totalt kostnadsført administrasjonshonorar utgjør kr 2 576 038. Selskapet yter ledelses- og administrasjonstjenester overfor datterselskap. Totalt er det inntektsført kr 9 783 363 vedrørende dette i 2021.

I tillegg leier selskapet lokaler fra morselskap. I 2021 er det kostnadsført NOK 81 448 tilknyttet dette.

### Note 6 Skatt

	2021		
<b>Årets skattekostnad består av:</b>			
Betalbar skatt (før konsernbidrag)	405 689		
Endring utsatt skatt	3 927		
<b>Årets totale skattekostnad</b>	<b>409 615</b>		
<b>Betalbar skatt i årets skattekostnad fremkommer slik:</b>			
Resultat før skatt	3 171 208		
Permanente forskjeller *)	-1 309 320		
Endring midlertidige forskjeller	-17 849		
Grunnlag betalbar skatt før konsernbidrag	1 844 039		
Betalbar skatt på årets resultat	22 %	405 689	
<b>Betalbar skatt i balansen fremkommer slik:</b>			
Grunnlag betalbar skatt før konsernbidrag	1 844 039		
Avgitt konsernbidrag med skatteeffekt	-350 864		
Grunnlag betalbar skatt	1 493 175		
Betalbar skatt i balansen	328 499		
<b>Utsatt skatt/utsatt skattefordel</b>			
	01.01.	31.12.	Endring
Varige driftsmidler	298 289	316 138	-17 849
Sum grunnlag	298 289	316 138	-17 849
Utsatt skatt/skattefordel 22%	65 624	69 550	-3 927

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes, og dette er gjennomført ved beregning av utsatt skatt.

Inkluderer: Ikke fradragsberettigede kostnader og ikke skattepliktige inntekter, som aksjegevinster og utbytte.



## Noter NV Invest AS 2021

## Note 7 Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen innskutt EK	Annen EK	Sum
Egenkapital pr 01.01.	440 000	4 680	-10 000	3 923 238	4 357 918
Årets resultat				2 761 593	2 761 593
Avsatt utbytte				-2 800 000	-2 800 000
Egenkapital pr 31.12.	440 000	4 680	-10 000	3 884 832	4 319 512

## Note 8 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balansført
Ordinære aksjer	88 000	5	440 000

## Aksjonærer

	Aksjer	Eierandel
Bighouse AS (representert ved styrets leder)	52 000,00	59,1 %
Tomasz P. Jakubiak (styremedlem)	18 000,00	20,5 %
Marcin Zajdlc (styremedlem)	18 000,00	20,5 %
Totalt antall aksjer	88 000,00	100,0 %

## Note 9 Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttede selskap

	NV Property AS		NV Property II AS		Bighouse AS	
	2021	2020	2021	2020	2021	2020
Fordringer	707 982	2 083 982	130 000	603 000	-	-
Kundefordringer	-	-	-	-	-	-
Gjeld	-	-	-	-	-	-
Leverandørgjeld	-	-	-	-	45 830	99 325
Langsiktig lån	-	-	-	-	-	-
	NV Service North AS		NV Service South AS			
	2021	2020	2021	2020		
Fordringer	-	-	2 017	-		
Kundefordringer	-	-	-	-		
Gjeld	860 000	171 260	1 590 000	272 973		
Leverandørgjeld	-	-	-	-		
Langsiktig lån	1 450 489	-	-	-		

## Note 10 Aksjer i datterselskap

Selskapet eier aksjer i følgende datterselskap:

Firma	Anskaffelses- tidspunkt	Forretnings- kontor	Eierandel	Andel stemmer	Resultat	EK 31.12
NV Service North AS	23.08.2018	Hareid	96 %	96 %	-273 674	486 652
NV Service South AS	23.05.2018	Haugesund	96 %	96 %	2 448 473	2 386 048
NV Property AS	05.02.2013	Karmøy	100 %	100 %	186 694	6 027 206
NV Property II AS	20.10.2017	Haugesund	100 %	100 %	51 804	2 071 944

## Note 11 Bundne skattetrekkmidler

I posten inngår bundne skattetrekkmidler med kr 169 200.