



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 952 719 157
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: KVENNBERGGATA 31-33-35-37-39
BORETTSLAG
Forretningsadresse: c/o KBBL
Langveien 16
6509 KRISTIANSUND N

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roger Lein
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.04.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	3	888 528	822 816
Sum inntekter		888 528	822 816
Kostnader			
Lønnskostnad	4,5	25 102	19 397
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	13	2 196	2 196
Annen driftskostnad	6,7,8,9 ,10	530 493	532 184
Sum kostnader		557 790	553 777
Driftsresultat		330 738	269 039
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		47 674	45 340
Annen rentekostnad	18	97 964	67 833
Netto finans		-50 289	-22 493
Årsresultat		280 449	246 546



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	11,12	513 700	513 700
Maskiner og anlegg	13	12 080	14 276
Investeringer i aksjer og andeler		1 800	1 800
Sum anleggsmidler		527 580	529 776
Omløpsmidler			
Varer			
Kundefordringer		70 984	12 663
Andre fordringer		56 234	54 595
Bankinnskudd, kontanter og lignende	14	1 183 081	1 129 243
Sum omløpsmidler		1 310 298	1 196 502
SUM EIENDELER		1 837 878	1 726 277
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Annen innskutt egenkapital		1 200	1 200
Opptjent egenkapital			
Sum opptjent egenkapital		-4 708 440	-4 988 888
Sum egenkapital		-4 707 240	-4 987 688
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Andre avsetninger for forpliktelser	15	277 108	236 901
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	18	6 035 603	6 271 836



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Øvrig langsiktig gjeld	16	96 000	96 000
Sum langsiktig gjeld		6 408 711	6 604 737
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		57 095	56 013
Annen kortsiktig gjeld		79 311	53 216
Sum kortsiktig gjeld		136 406	109 229
Sum gjeld		6 545 117	6 713 966
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 837 878	1 726 277
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	17	6 131 603	6 367 836



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 389149

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 952 719 157
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: KVENNBERGGATA 31-33-35-37-39
BORETTSLAG
Forretningsadresse: c/o KBBL
Langveien 16
6509 KRISTIANSUND N

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Roger Lein
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.04.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 12.05.2026



Organisasjonsnr: 952 719 157
KVENNBERGGATA 31-33-35-37-39
BORETTSLAG

RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2025</u>	<u>2024</u>
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	3	888 528	822 816
Sum inntekter		888 528	822 816
Kostnader			
Lønnskostnad	4,5	25 102	19 397
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	13	2 196	2 196
Annen driftskostnad	6,7,8,9,1	530 493	532 184
Sum kostnader		557 790	553 777
Driftsresultat		330 738	269 039
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		47 674	45 340
Annen rentekostnad	18	97 964	67 833
Netto finans		-50 289	-22 493
Årsresultat		280 449	246 546



Organisasjonsnr: 952 719 157
KVENNBERGGATA 31-33-35-37-39
BORETTSLAG

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2025** **2024**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	11,12	513 700	513 700
Maskiner og anlegg	13	12 080	14 276
Investeringer i aksjer og andeler		1 800	1 800
Sum anleggsmidler		527 580	529 776

Omløpsmidler

Varer

Kundefordringer		70 984	12 663
Andre fordringer		56 234	54 595
Bankinnskudd, kontanter og lignende	14	1 183 081	1 129 243
Sum omløpsmidler		1 310 298	1 196 502

SUM EIENDELER

1 837 878 **1 726 277**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Annen innskutt egenkapital		1 200	1 200
----------------------------	--	-------	-------

Opptjent egenkapital

Sum opptjent egenkapital		-4 708 440	-4 988 888
---------------------------------	--	-------------------	-------------------

Sum egenkapital

-4 707 240 **-4 987 688**

Gjeld

Langsiktig gjeld

Andre avsetninger for forpliktelsener	15	277 108	236 901
---------------------------------------	----	---------	---------

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	18	6 035 603	6 271 836
Øvrig langsiktig gjeld	16	96 000	96 000

Sum langsiktig gjeld

6 408 711 **6 604 737**

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		57 095	56 013
-----------------	--	--------	--------



Annen kortsiktig gjeld	79 311	53 216
Sum kortsiktig gjeld	136 406	109 229
Sum gjeld	6 545 117	6 713 966
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 837 878	1 726 277
POSTER UTENOM BALANSEN		
Pantstillelser	17 6 131 603	6 367 836



Organisasjonsnr: 952 719 157
KVENNBERGGATA 31-33-35-37-39
BORETTSLAG

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



Årsregnskap 2025

	Note	Regnskap 2025	Regnskap 2024	Budsjett 2025	Budsjett 2026
Inntekter					
Felleskostnader og andre inntekter	3	888 528	822 816	888 576	941 760
Sum driftsinntekter		888 528	822 816	888 576	941 760
Utgifter					
Personalkostnader	4	3 102	2 397	2 397	3 102
Styregodtgjørelser	5	22 000	17 000	17 500	22 000
Revisjonshonorar	6	6 238	5 875	6 240	6 600
Forretningsførerhonorar		69 360	66 684	69 350	72 134
Kontingent boligbyggelaget		3 900	3 900	3 900	3 900
Regnskapsm. avskrivinger	13	2 196	2 196	2 193	0
Vedlikehold	7	78 000	92 403	78 000	81 600
Forsikring		55 261	49 366	55 300	56 919
Drifts- og serviceavtaler	8	10 383	19 698	20 910	21 523
Andre driftskostnader	9	32 248	24 338	50 000	50 000
Kommunale avgifter	10	275 103	269 920	300 840	285 294
Sum driftsutgifter		557 790	553 777	606 630	603 072
Res. før finansielle poster		330 738	269 039	281 946	338 688
Finansielle inn- /utbet.					
Renteinntekter		47 674	45 340	38 850	24 840
Renteutgifter	18	97 964	67 833	65 298	193 832
Sum finansielle inn-/utbet.		-50 289	-22 493	-26 448	-168 992
Årsresultat		280 449	246 546	255 498	169 696



Balanse 2025

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomt	11	24 600	24 600
Bygninger	12	489 100	489 100
Andre driftsmidler	13	12 080	14 276
Finansielle anleggsmidler			
Aksjer og andeler		1 800	1 800
Sum anleggsmidler		527 580	529 776
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Restanser felleskostnader/kundefordringer		70 984	12 663
Andre fordringer		56 234	54 595
Bankinnskudd			
Innstående på driftskonti	14	1 183 081	1 129 243
Sum omløpsmidler		1 310 298	1 196 502
SUM EIENDELER		1 837 878	1 726 277
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital		1 200	1 200
Opptjent egenkapital		-4 708 440	-4 988 888
Sum egenkapital		-4 707 240	-4 987 688
GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Vedlikeholdsavsetning	15	277 108	236 901
Langsiktig gjeld			
Pantegjeld	18	6 035 603	6 271 836
Borettsinnskudd	16	96 000	96 000
Sum langsiktig gjeld		6 408 711	6 604 737
Kortsiktig gjeld			
Forskuddsbetalt felleskostnader		19 665	25 242
Leverandørgjeld		57 095	56 013
Annen kortsiktig gjeld		59 646	27 974
Sum kortsiktig gjeld		136 406	109 229
Sum gjeld		6 545 117	6 713 966
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 837 878	1 726 277
Pantestillelser	17	6 131 603	6 367 836

Kristiansund N 31.12.25

AL Kristiansund BBL

Sted: _____, dato: _____

Roger Lein
Styreleder

Lillian Myklebust
Styremedlem

Terje Ohr Ødegård
Styremedlem

Kvennberggata 31-33-35-37-39 Borettslag Orgnr. 952 719 157



Noter 2025

Note 0 - Informasjon om årsregnskapet.

Selskapet er et borettslag beliggende i Kristiansund kommune.

Borettslagets årsregnskap er satt opp i samsvar med regnskapsloven, forskrift om årsregnskap og årsberetning for borettslag, samt god regnskapsskikk.

Regnskapsloven stiller strenge krav til hvordan et regnskap skal føres og presenteres. I tillegg krever forskriften om årsregnskap og årsberetning i borettslag at man må gi mer informasjon.

Dette innebærer blant annet at man må gi informasjon i form av noter, og utarbeide en oversikt over de disponible midlene i årsregnskapet. På de neste sidene presenteres borettslagets resultatregnskap, balanse og tilhørende noter.

Årsregnskapet gir imidlertid ikke en fullstendig oversikt over borettslagets disponible midler ved årsskiftet. I resultatregnskapet presenteres det en oversikt over borettslagets inntekter og kostnader. Det regnskapsmessige overskuddet tar ikke hensyn til en del viktige økonomiske forhold som påvirker borettslagets disponible midler. Dette gjelder for eksempel avskrivninger, opptak og avdrag på lån, samt kjøp og salg av anleggsmidler. Borettslagets disponible midler er de økonomiske midlene som borettslaget har til rådighet, og de defineres som omløpsmidler fratrukket kortsiktig gjeld. Størrelsen på de disponible midlene kan blant annet benyttes til å vurdere om det er nødvendig å endre størrelsen på innkrevde felleskostnader som den enkelte beboer betaler, og om det er behov for å ta opp lån eller om det er mulighet til å betale ned ekstra på eksisterende gjeld.

Boligselskapet bygninger er bokført til anskaffelseskost.

Boligselskapet har negativ egenkapital, men den bokførte underbalansen dekkes opp ved en reell merverdi i lagets bygningsmasse.

Note 1 - Disponible midler

Nedenfor finner du oppstillingen over disponible midler:

	Regnskap 2025	Regnskap 2024	Budsjett 2025
A. Disponible midler pr. 01.01	1 087 273	1 072 110	1 087 273
B. Endring disponible midler:			
Årets resultat (se resultatregnskap)	280 449	246 546	255 498
Tilbakeføring avskrivning	2 196	2 196	2 193
Avsatt vedlikeholdsfond	40 207	0	0
Avdrag langsiktig lån	-236 233	-233 579	-236 159
B. Årets endring disponible midler:	86 619	15 163	21 532
C. Disponible midler pr. 31.12	1 173 892	1 087 273	1 087 273
Av de disponible midlene er følgende øremerket vedlikehold:	277 108	236 901	0
Fritt disponibelt:	896 784	850 372	0
Omløpsmidler 31.12	1 310 298	1 196 502	1 196 502
Kortsiktig gjeld 31.12	-136 406	-109 229	-109 229
Disponible midler 31.12	1 173 892	1 087 273	1 087 273

I budsjett 2026 er det budsjettert med en endring i disponible midler på kr - 922,-.



Noter 2025

Note 2 - Regnskapsprinsipp

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser, forskrift om årsregnskap og årsberetning i borettslag og god regnskapsskikk.

Klassifisering og vurdering av balanseposter:

Eiendeler er bestemt til varig eie eller bruk og er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er basert på nedbetalingstid. Kortsiktig gjeld forutsettes innfridd i løpet av et år. Øvrig gjeld er langsiktig gjeld.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Reversering av tidligere nedskrivninger foretas dersom grunnlag for opprinnelig nedskrivning ikke lenger er tilstede.

Langsiktig gjeld bokføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendringer. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelsesverdi og virkelig verdi.

Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Tomt:

Tomten er oppført med anskaffelseskost.

Eiendommer:

Eiendommen er oppført med anskaffelsesverdi med tillegg for evt. påkostninger.

Aksjer og andeler:

Aksjer og andeler klassifisert som anleggsmidler er vurdert til opprinnelig kostpris med mindre varig verdinedgang er konstatert.

Note 3 - Innkrevde felleskostnader og andre inntekter

	Regnskap 2025	Regnskap 2024	Budsjett 2025	Budsjett 2026
3600 Innbetalte felleskostnader	888 528	822 816	888 576	941 760
Sum	888 528	822 816	888 576	941 760

Note 4 - Personalkostnader

Laget har ingen ansatte, men leier inn etter behov.

	2025	2024
5400 Arbeidsgiveravgift	3 102	2 397
Sum	3 102	2 397

Note 5 - Styrehonorar

	2025	2024
5330 Styrehonorar	22 000	17 000
Sum	22 000	17 000

Note 6 - Revisjonshonorar

	2025	2024
Revisors honorar som i sin helhet knytter seg til revisjon er på kr.	6 238	5 875



Noter 2025

Note 7 - Vedlikehold

	2025	2024
6602 Vedlikehold VVS	13 018	0
6604 Vedlikehold utvendig anlegg	0	92 403
6610 Vedlikeholdsplan	23 040	0
6645 Vedlikeholdsavsetning	40 207	0
6716 Teknisk tjenester	1 735	0
Sum	78 000	92 403

Styret mener det gjennomførte vedlikehold og vedlikeholdsavsetning er tilstrekkelig til å oppveie verdiforringelse av bygningene.

Note 8 - Kostnader Drifts- og serviceavtaler

	2025	2024
6764 HMS-tjenester	6 186	15 963
6769 Brannteknisk anlegg, kontroll og drift	4 196	1 990
6771 Lås og beslag	0	1 745
Sum	10 383	19 698

Note 9 - Andre driftskostnader

	2025	2024
6500 Innkjøp/vedlikehold driftsmat.	0	2 178
6551 Driftskostnader bygg	7 480	0
6554 Driftskostnader utvendig anlegg	2 034	4 047
6559 Andre driftskostnader	10 678	6 500
6715 Sekretærarbeider ol	1 239	4 015
6825 Kopiering	307	568
6900 Telekommunikasjon	227	32
6940 Porto	0	92
7720 Generalforsamling	7 906	5 881
7770 Bank-og kortgebyr, betalingsgebyr	2 377	1 026
Sum	32 248	24 338

Note 10 - Kommunale avgifter/eiendomsskatt

	2025	2024
7760 Kommunale avgifter (vann- , avløp og feieavgift)	159 093	210 940
7761 Eiendomsskatt	59 272	58 980
7762 ReMidt - renovasjon	56 737	0
Sum	275 103	269 920

Note 11 - Tomter

	År	Beløp
Kostpris	1963	24 600
Bokført verdi pr. 31.12		24 600

Kvennberggata 31-33-35-37-39 Borettslag orgnr: 952 719 157



Noter 2025

Note 12 - Bygninger

	År	Beløp
Kostpris	1963	489 100
Bokført verdi pr. 31.12		489 100

Bygningene er ikke avskrevet, man har istedet vurdert om tilstrekkelig vedlikehold er gjennomført Jfr.note om vedlikehold og vedlikeholdsavsetning.

Note 13 - Andre anleggsmidler

Større varige investeringer aktiveres og avskrives etter antatt levetid.

	Redskapsbod
Anskaffelseskost pr.01.01 :	21 962
Årets tilgang :	0
Årets avgang :	0
Anskaffelseskost pr.31.12:	21 962
Akkumulerte avskrivninger pr.31.12:	9 883
Akkumulerte nedskrivninger pr.31.12:	0
Bokført verdi pr.31.12:	12 079
Årets avskrivninger :	2 196
Anskaffelsesår :	2021
Antatt levetid i år :	10

Alle anleggsmidler er vurdert etter forsiktighetsprinsippet.

Note 14 - Bankinnskudd

	2025	2024
Bundne bankinnskudd :		

Note 15 - Vedlikeholdsavsetning

For å benytte vedlikeholdsavsetningen må styret gjøre eget vedtak om det.

	2025
Vedlikeholdsavsetning IB 01.01	236 901
+ årets avsetning	40 207
Vedlikeholdsavsetning UB 31.12	277 108

Note 16 - Borettsinnskudd

	2025
2250 Borettsinnskudd	96 000
Sum	96 000

Innskuddene er sikret med pant i eiendommen.

Note 17 - Pantstillelser

	2025
Av anleggets bokførte gjeld er det sikret ved pant kr.	6 131 603
Eiendommen som er stillet som sikkerhet har en bokført verdi på kr.	513 700



Noter 2025

Note 18 - Pantegjeld

Kreditor:	Husbanken
Formål:	Rehabilitering
Lånenummer:	14637378 2
Lånetype:	Annuitet
Opptaksår:	2018
Rentesats:	4.304 %
Betingelser:	Flytende
Beregnet innfridd:	01.02.2048
Opprinnelig lånebeløp:	7 700 000
Lånesaldo 01.01:	6 271 836
Avdrag i perioden:	236 233
Lånesaldo 31.12:	6 035 603

Pantegjeld

	Ant. andeler	Andel gjeld 31.12	Sum fellesgjeld
Antall andeler, andel gjeld og sum av fellesgjeld lån 14637378 2	8	545 009	4 360 072
	4	418 883	1 675 532



Resultat og balanse med noter for Kvennberggata 31-33-35-37-39
Borettslag.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For Kvennberggata 31-33-35-37-39 Borettslag

Styreleder	Roger Lein (sign.)	25.02.2026
Styremedlem	Lillian Myklebust (sign.)	24.02.2026
Styremedlem	Terje Ohr Ødegård (sign.)	24.02.2026

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til KVENNBERGGATA 31-33-35-37-39 BORETTSLAG.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2025
- Resultatregnskap 2025
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av borettslagets finansielle stilling per 31. desember 2025, og av dets resultater for regnskapsåret i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Andre forhold

Budsjettallene som fremkommer i årsregnskapet er ikke revidert.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av borettslaget i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og forretningsførers ansvar for årsregnskapet

Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til borettslaget evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Toril Ulfshes

statsautorisert revisor

(elektronisk signert)



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Toril Ulfnes

Partner

Serienummer: bankid.no no_bankid:9578-5995-4-403756

IP: 188.95.xxx.xxx

2026-03-13 11:16:22 UTC



QES



Penneo Dokumentnøkkel: NM8MC-SHIU-EMEH-Q462C-M432N-12U3C

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forsegleet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eutd.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.