



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	895 917 982
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	NÆRSNES TORG AS
Forretningsadresse:	Sundbyveien 19 3478 NÆRSNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Siri Nordhagen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	19.12.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		32 026	78 875
Annen driftsinntekt		866 406	852 133
Sum inntekter		898 432	931 008
Kostnader			
Lønnskostnad	2	1 523	410
Avskrivning på varige driftsmidler	3	27 694	27 694
Annen driftskostnad		430 967	258 320
Sum kostnader		460 184	286 424
Driftsresultat		438 248	644 584
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	0
Sum finansinntekter		0	0
Nedskrivning av finansielle eiendeler		1 432 500	0
Annen rentekostnad		74 621	59 031
Sum finanskostnader		1 507 121	59 031
Netto finans		-1 507 121	-59 031
Resultat før skattekostnad		-1 068 873	585 553
Skattekostnad		78 356	91 508
Årsresultat		-1 147 229	494 045
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		277 810	467 382
Udekket tap		-1 425 038	26 663
Sum overføringer og disponeringer		-1 147 228	494 045



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	251 127	278 821
Sum varige driftsmidler		251 127	278 821
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		167 500	1 600 000
Investering i annet foretak i samme konsern	2	2	2
Lån til foretak i samme konsern		221 003	221 003
Sum finansielle anleggsmidler		388 505	1 821 005
Sum anleggsmidler		639 632	2 099 826
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		60 625	646 869
Andre kortsiktige fordringer		0	2 642
Konsernfordringer		2 459 401	0
Sum fordringer		2 520 026	649 511
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		26 628	22 468
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		26 628	22 468
Sum omløpsmidler		2 546 654	671 979
SUM EIENDELER		3 186 286	2 771 805

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (selskapskapital)		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		329 057	362 797
Sum opptjent egenkapital		329 057	362 797
Sum egenkapital		359 057	392 797
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		688 300	748 640
Langsiktig konserngjeld		291 005	-13 896
Øvrig langsiktig gjeld		195 895	116 793
Sum annen langsiktig gjeld		1 175 200	851 537
Sum langsiktig gjeld		1 175 200	851 537
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	50 244
Betalbar skatt		-26	-25
Kortsiktig konserngjeld		1 652 056	1 423 746
Annen kortsiktig gjeld		0	53 506
Sum kortsiktig gjeld		1 652 030	1 527 471
Sum gjeld		2 827 230	2 379 008
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 186 287	2 771 805
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser		0	0
Pantstillelser		0	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 327448

Enheten

Organisasjonsnummer: 895 917 982
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NÆRSNES TORG AS
Forretningsadresse: Sundbyveien 19
3478 NÆRSNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Siri Nordhagen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.12.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.03.2026



Organisasjonsnr: 895 917 982
NÆRSNES TORG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		32 026	78 875
Annen driftsinntekt		866 406	852 133
Sum inntekter		898 432	931 008
Kostnader			
Lønnskostnad	2	1 523	410
Avskrivning på varige driftsmidler	3	27 694	27 694
Annen driftskostnad		430 967	258 320
Sum kostnader		460 184	286 424
Driftsresultat		438 248	644 584
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	0
Sum finansinntekter		0	0
Nedskrivning av finansielle eiendeler			
		1 432 500	0
Annen rentekostnad		74 621	59 031
Sum finanskostnader		1 507 121	59 031
Netto finans		-1 507 121	-59 031
Resultat før skattekostnad		-1 068 873	585 553
Skattekostnad		78 356	91 508
Årsresultat		-1 147 229	494 045
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		277 810	467 382
Udekket tap		-1 425 038	26 663
Sum overføringer og disponeringer		-1 147 228	494 045



Organisasjonsnr: 895 917 982
NÆRSNES TORG AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	251 127	278 821
Sum varige driftsmidler		251 127	278 821

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap		167 500	1 600 000
Investering i annet foretak i samme konsern	2		2
Lån til foretak i samme konsern		221 003	221 003
Sum finansielle anleggsmidler		388 505	1 821 005
Sum anleggsmidler		639 632	2 099 826

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		60 625	646 869
Andre kortsiktige fordringer		0	2 642
Konsernfordringer		2 459 401	0
Sum fordringer		2 520 026	649 511

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		26 628	22 468
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		26 628	22 468

Sum omløpsmidler		2 546 654	671 979
-------------------------	--	------------------	----------------

SUM EIENDELER		3 186 286	2 771 805
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (selskapskapital)		30 000	30 000
--------------------------------	--	--------	--------



Sum innskutt egenkapital	30 000	30 000
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	329 057	362 797
Sum opptjent egenkapital	329 057	362 797
Sum egenkapital	359 057	392 797
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	688 300	748 640
Langsiktig konserngjeld	291 005	-13 896
Øvrig langsiktig gjeld	195 895	116 793
Sum annen langsiktig gjeld	1 175 200	851 537
Sum langsiktig gjeld	1 175 200	851 537
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	0	50 244
Betalbar skatt	-26	-25
Kortsiktig konserngjeld	1 652 056	1 423 746
Annen kortsiktig gjeld	0	53 506
Sum kortsiktig gjeld	1 652 030	1 527 471
Sum gjeld	2 827 230	2 379 008
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 186 287	2 771 805
POSTER UTENOM BALANSEN		
Garantistillelser	0	0
Pantstillelser	0	0



Organisasjonsnr: 895 917 982
NÆRSNES TORG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer. Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak.

Note

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	447322.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	0.00
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>



447322.00 0.00

<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	196195.00	0.00

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	251127.00	0.00

<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	27694.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler



BDO AS
Bygdøy allé 2
Postboks 1704 Vika
0121 Oslo

Til generalforsamlingen i Fru Nærnes Torg AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon med forbehold

Vi har revidert årsregnskap til Nærnes Torg AS

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet, med unntak av den mulige virkningen av forholdet som er omtalt i avsnittet "Grunnlag for konklusjonen med forbehold", gjeldende lovkrav og
- Gir årsregnskapet, med unntak av den mulige virkningen av forholdet som er omtalt i avsnittet "Grunnlag for konklusjonen med forbehold", et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen med forbehold

Manglende revisjonsbevis

Nærnes Torg AS har en gjeldspost på kr 195 895 til en privat aksjonær hvor vi ikke har vært i stand til å innhente tilstrekkelig og hensiktsmessig revisjonsbevis per 31. desember 2024. Vi har derfor ikke kunnet fastslå om det er behov for å justere det regnskapsførte beløpet.

Usikkerhet knyttet til fortsatt drift

Selskapets finansielle stilling er preget av forhold som samlet sett indikerer svekket likviditet og økt risiko for manglende betalingsevne til å oppfylle løpende forpliktelser. Disse forholdene utgjør en vesentlig usikkerhet knyttet til selskapets evne til fortsatt drift, og årsregnskapet gir heller ikke tilstrekkelige opplysninger om denne usikkerheten.

Begge disse forholdene utgjør grunnlag for vår konklusjon med forbehold.

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene.



Andre forhold

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Anders Ramberg
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo document key: NZHFM-RBLRP-A6UJ8-QYQ3P-W6X6O-K3GZP



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Anders Ramberg

Partner

Serienummer: bankid.no no_bankid:9578-5999-4-747087

IP: 188.95.xxx.xxx

2026-03-02 10:58:13 UTC



QES



Penneo Dokumentnr: N2HFH-RBLRP-A6UU8-QYQ3P-W6X6O-K3G2P

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.