



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 965 671 102  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LANGEDRAG EIENDOMSSELSKAP AS  
Forretningsadresse: Movegen 101  
2770 JAREN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erland Langedrag  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.05.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.05.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 163 937	1 344 722
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 163 937</b>	<b>1 344 722</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning driftsmidler	5	105 247	106 647
Annen driftskostnad	2	204 195	337 513
<b>Sum kostnader</b>		<b>309 441</b>	<b>444 160</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>854 496</b>	<b>900 562</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		147 479	137 086
Annen finansinntekt		7 050	6 901
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>154 529</b>	<b>143 987</b>
Annen rentekostnad		189 066	203 937
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>189 066</b>	<b>203 937</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-34 537</b>	<b>-59 950</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>819 959</b>	<b>840 612</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	185 766	188 491
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>634 193</b>	<b>652 121</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>634 193</b>	<b>652 121</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>634 193</b>	<b>652 121</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>634 193</b>	<b>652 121</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag	3	103 410	112 008
Avsatt til annen egenkapital	3	530 783	540 113
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>634 193</b>	<b>652 121</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Bygningsmessige anlegg	5, 7	2 476 314	2 581 561
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 476 314</b>	<b>2 581 561</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	8	3 500 000	3 500 000
Andre langsiktige fordringer	10	4 361 187	4 716 687
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>7 861 187</b>	<b>8 216 687</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 337 501</b>	<b>10 798 248</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		23 958	23 958
Andre kortsiktige fordringer		4 511	4 310
Konsernfordringer	9		57 379
<b>Sum fordringer</b>		<b>28 469</b>	<b>85 647</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 518 257	880 183
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 518 257</b>	<b>880 183</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 546 726</b>	<b>965 830</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 884 227</b>	<b>11 764 078</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 4	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	6 462 555	5 931 771
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 462 555</b>	<b>5 931 771</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>6 562 555</b>	<b>6 031 771</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	4 940 000	5 225 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 940 000</b>	<b>5 225 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 940 000</b>	<b>5 225 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		32 550	14 063
Betalbar skatt	6	156 599	158 289
Skyldig offentlige avgifter		38 531	74 749
Kortsiktig konserngjeld	9	132 577	143 600
Annen kortsiktig gjeld		21 415	116 606
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>381 672</b>	<b>507 307</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 321 672</b>	<b>5 732 307</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 884 227</b>	<b>11 764 078</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 358053

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 965 671 102  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LANGEDRAG EIENDOMSSELSKAP AS  
Forretningsadresse: Movegen 101  
2770 JAREN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erland Langedrag  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.05.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.05.2021



Organisasjonsnr: 965 671 102  
LANGEDRAG EIENDOMSSKAP AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 163 937	1 344 722
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 163 937</b>	<b>1 344 722</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning driftsmidler	5	105 247	106 647
Annen driftskostnad	2	204 195	337 513
<b>Sum kostnader</b>		<b>309 441</b>	<b>444 160</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>854 496</b>	<b>900 562</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		147 479	137 086
Annen finansinntekt		7 050	6 901
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>154 529</b>	<b>143 987</b>
Annen rentekostnad		189 066	203 937
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>189 066</b>	<b>203 937</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-34 537</b>	<b>-59 950</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Skattekostnad på ordinært resultat</b>	6	<b>185 766</b>	<b>188 491</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>634 193</b>	<b>652 121</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>634 193</b>	<b>652 121</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>634 193</b>	<b>652 121</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>634 193</b>	<b>652 121</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag	3	103 410	112 008
Avsatt til annen egenkapital	3	530 783	540 113
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>634 193</b>	<b>652 121</b>



Organisasjonsnr: 965 671 102  
LANGEDRAG EIENDOMSSKAP AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2020** **2019**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Varige driftsmidler

Bygningsmessige anlegg 5, 7 2 476 314 2 581 561  
Sum varige driftsmidler 2 476 314 2 581 561

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 8 3 500 000 3 500 000  
Andre langsiktige fordringer 10 4 361 187 4 716 687  
Sum finansielle anleggsmidler 7 861 187 8 216 687

Sum anleggsmidler 10 337 501 10 798 248

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer 23 958 23 958  
Andre kortsiktige fordringer 4 511 4 310  
Konsernfordringer 9 57 379  
Sum fordringer 28 469 85 647

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 1 518 257 880 183  
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 1 518 257 880 183

Sum omløpsmidler 1 546 726 965 830

**SUM EIENDELER 11 884 227 11 764 078**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 3, 4 100 000 100 000  
Sum innskutt egenkapital 100 000 100 000

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 3 6 462 555 5 931 771



<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 462 555</b>	<b>5 931 771</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>6 562 555</b>	<b>6 031 771</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	4 940 000	5 225 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 940 000</b>	<b>5 225 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 940 000</b>	<b>5 225 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		32 550	14 063
Betalbar skatt	6	156 599	158 289
Skyldig offentlige avgifter		38 531	74 749
Kortsiktig konserngjeld	9	132 577	143 600
Annen kortsiktig gjeld		21 415	116 606
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>381 672</b>	<b>507 307</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 321 672</b>	<b>5 732 307</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 884 227</b>	<b>11 764 078</b>



Organisasjonsnr: 965 671 102  
LANGEDRAG EIENDOMSSELSKAP AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	50.00	2000.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Erland Langedrag	50.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	50.00	100.00%

**Note**

**Ytelser til ledende personer**

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Note**

**Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap**

**Tilknyttet selskap/datterselskap**

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
------------------------	------------------	--------------------	--------------------	-----------------



Gran Veiservice AS	100.00%	100.00%	3393477.00	-155556.00
--------------------	---------	---------	------------	------------



# Årsregnskap 2020

## Langedrag Eiendomsselskap AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter

Org.nr.: 965 671 102



**Langedrag Eiendomsselskap AS**  
**Resultatregnskap 2020**

<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Annen driftsinntekt		1 163 937	1 344 722
<b>Driftsinntekt</b>		<b>1 163 937</b>	<b>1 344 722</b>
Avskrivning driftsmidler	5	105 247	106 647
Annen driftskostnad	2	204 195	337 513
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>309 441</b>	<b>444 160</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>854 496</b>	<b>900 562</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		147 479	137 086
Annen finansinntekt		7 050	6 901
Annen rentekostnad		189 066	203 937
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-34 537</b>	<b>-59 950</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		819 959	840 612
Skattekostnad på ordinært resultat	6	185 766	188 491
<b>Ordinært resultat</b>		<b>634 193</b>	<b>652 121</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>634 193</b>	<b>652 121</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt konsernbidrag	3	103 410	112 008
Avsatt til annen egenkapital	3	530 783	540 113
<b>Sum overføringer</b>		<b>634 193</b>	<b>652 121</b>



**Langedrag Eiendomsselskap AS**  
**Balanse pr. 31. desember 2020**

<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Bygningsmessige anlegg	5, 7	2 476 314	2 581 561
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 476 314</b>	<b>2 581 561</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	8	3 500 000	3 500 000
Andre langsiktige fordringer	10	4 361 187	4 716 687
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>7 861 187</b>	<b>8 216 687</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 337 501</b>	<b>10 798 248</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		23 958	23 958
Andre kortsiktige fordringer		4 511	4 310
Konsernfordringer	9	0	57 379
<b>Sum fordringer</b>		<b>28 469</b>	<b>85 647</b>
<b>Betalingsmidler</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 518 257	880 183
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 546 726</b>	<b>965 830</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>11 884 227</b>	<b>11 764 078</b>




Langedrag Eiendomsselskap AS  
Balanse pr. 31. desember 2020

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 4	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	6 462 555	5 931 771
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 462 555</b>	<b>5 931 771</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>6 562 555</b>	<b>6 031 771</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	4 940 000	5 225 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 940 000</b>	<b>5 225 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		32 550	14 063
Betalbar skatt	6	156 599	158 289
Skyldig offentlige avgifter		38 531	74 749
Konserngjeld	9	132 577	143 600
Annen kortsiktig gjeld		21 415	116 606
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>381 672</b>	<b>507 307</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 321 672</b>	<b>5 732 307</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>11 884 227</b>	<b>11 764 078</b>

Jaren, 07.05.2021  
Styret i Langedrag Eiendomsselskap AS

  
Erlend Langedrag  
styreleder/daglig leder

  
Astrid Myrvold Langedrag  
styremedlem



## Langedrag Eiendomsselskap AS

### Noter til regnskapet for 2020

#### NOTE 1 – REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

##### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Leieinntekt inntektsføres etter hvert som den opptjenes.

##### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt/skattefordel. Utsatt skatt / skattefordel beregnes med 22 % av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring. Skatteøkende og skatteminuserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode utlignes og nettoføres.

##### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

##### Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskap vurderes etter kostmetoden.

##### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

#### NOTE 2 – LØNNKOSTNADER, ÅRSVERK, GODTGJØRELSE MV.

##### Lønn og godtgjørelser

Selskapet har ingen ansatte.

##### Obligatorisk tjenestepensjon (OTP)

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon, da selskapet ikke har noen ansatte.

#### NOTE 3 – EGENKAPITAL

	Aksjekapital	Annen EK	Sum EK
Egenkapital pr 1.1	100 000	5 931 771	6 031 771
Årets resultat	0	634 194	634 194
Avsatt konsernbidrag	0	-103 410	-103 410
<b>Egenkapital pr 31.12</b>	<b>100 000</b>	<b>6 462 555</b>	<b>6 562 555</b>



## Langedrag Eiendomsselskap AS Noter til regnskapet for 2020

### NOTE 4 – ANTALL AKSJER, AKSJEIEIERE, MV.

Selskapets aksjekapital på kr 100 000 består av 50 aksjer hver pålydende kr 2 000.  
Erland Langedrag, styrets leder og daglig leder, eier alle aksjene.

### NOTE 5 – VARIGE DRIFTSMIDLER

	Tomter	Bygg	Sum
Anskaffelseskost 1.1.	450 000	4 068 422	4 518 422
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>450 000</b>	<b>4 068 422</b>	<b>4 518 422</b>
Akk. avskrivninger pr 1.1.		-1 936 861	-1 936 861
Akk. avskrivninger pr 31.12.		-2 042 108	-2 042 108
<b>Balanseført verdi 31.1.12</b>	<b>450 000</b>	<b>2 026 314</b>	<b>2 476 314</b>
Årets avskrivninger		-105 247	-105 247
Avskrivningssats		2-5 %	

### NOTE 6 – SKATTEKOSTNAD

	2020	2019
<b>Årets skattekostnad består av:</b>		
Betalbar skatt 22 %	185 766	189 881
Endring i utsatt skatt	0	-1 390
<b>Netto skattekostnad</b>	<b>185 766</b>	<b>188 491</b>
Reduksjon pga konsernbidrag	-29 167	-31 592
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>156 599</b>	<b>158 289</b>
<b>Utsatt skatt / skattefordel:</b>		
Netto grunnlag	-38 456	-13 850
Utsatt skattefordel/ skatt, 22 %	8 460	3 047

Beregnet utsatt skattefordel er i samsvar med God regnskapsskikk for små foretak, ikke balanseført.

### NOTE 7 – PANTSTILLELSER OG GARANTIER M.V.

	2020	2019
<b>Bokført gjeld som er sikret ved pant og lignende</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	4 940 000	5 225 000
<b>Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for gjeld</b>		
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	2 476 314	2 581 561

Av langsiktig gjeld på kr 4 940 000 forfaller kr 3 515 000 om mer enn 5 år.  
Det er også avgitt pant i eiendom tilhørende datterselskapet Gran Veisenter AS.



## Langedrag Eiendomsselskap AS Noter til regnskapet for 2020

### NOTE 8 – DATTERSELSKAP, TILKNYTTET SELSKAP, M.V.

Selskapet har pr 31.12 eierandeler

i følgende selskap:

	Gran Veisenter AS
Forretningskontor	Gran
Eier- / stemmeandel i %	100 %
Kostpris	3 500 000
Andel av selskapets egenkapital	3 393 477
Inntektsført resultat / utbytte	0
Andel av selskapets resultat	-155 556

### Verdsettelse

Investeringene i datterselskapet vurderes etter kostmetoden.

### NOTE 9 – MELLOMVÆRENDE MED SELSKAP I SAMME KONSERN M.V.

	2020	2019
<b>Konsernfordringer</b>		
Gran Veisenter AS	0	57 379
<b>Konserngjeld</b>		
Avsatt konsernbidrag	132 577	143 600

### Garantier eller sikkerhetsstillelser

Det er ikke stilt andre garantier eller andre sikkerhetsstillelser til fordel for noen av selskapene, med unntak av det som er nent i note 7.

### NOTE 10 - ANDRE LANGSIKTIGE FORDRINGER

Det er ydet et likviditetslån til Landbruk og Verktøy AS på kr 4 361 187 pr 31.12.2020.

Renter er fastsatt til 3 % og tillagt lånebeløpet. Lånet nedbetales etter nærmere avtale mellom selskapene.

Som sikkerhet er det avgitt pant i aksjer.

Landbruk og Verktøy AS har samme eier som Langedrag Eiendomsselskap AS.