



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 715 257
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LABERG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Laberget 5
5137 MJØLKERÅEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rolf Johan Berentsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		-501 263	-2 055 108
Varekostnad		501 263	2 055 108
Avskrivning på varige driftsmidler	1	2 800	8 000
Annen driftskostnad	2	31 969	47 333
Sum kostnader		34 769	55 333
Driftsresultat		-34 769	-55 333
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-34 769	-55 333
Ordinært resultat etter skattekostnad		-34 769	-55 333
Årsresultat		-34 769	-55 333
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-34 769	-55 333
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-34 769	-55 333
Sum overføringer og disponeringer		-34 769	-55 333



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1		2 800
Sum varige driftsmidler			2 800
Sum anleggsmidler		0	2 800
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		4 238 950	3 737 688
Sum varer		4 238 950	3 737 688
Fordringer			
Konsernfordringer		50 599	50 599
Sum fordringer		50 599	50 599
Sum omløpsmidler		4 289 549	3 788 286
SUM EIENDELER		4 289 549	3 791 086
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	256 558	221 789
Sum opptjent egenkapital		-256 558	-221 789
Sum egenkapital		-226 558	-191 789



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		3 779 377	3 436 459
Sum annen langsiktig gjeld		3 779 377	3 436 459
Sum langsiktig gjeld		3 779 377	3 436 459
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		86 731	546 417
Annen kortsiktig gjeld		650 000	
Sum kortsiktig gjeld		736 731	546 417
Sum gjeld		4 516 108	3 982 876
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 289 549	3 791 086



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 479327

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 715 257
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LABERG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Laberget 5
5137 MJØLKERÅEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rolf Johan Berentsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 915 715 257
LABERG EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		-501 263	-2 055 108
Varekostnad		501 263	2 055 108
Avskrivning på varige driftsmidler	1	2 800	8 000
Annen driftskostnad	2	31 969	47 333
Sum kostnader		34 769	55 333
Driftsresultat		-34 769	-55 333
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-34 769	-55 333
Ordinært resultat etter skattekostnad		-34 769	-55 333
Årsresultat		-34 769	-55 333
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-34 769	-55 333
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-34 769	-55 333
Sum overføringer og disponeringer		-34 769	-55 333



Organisasjonsnr: 915 715 257
LABERG EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler
Driftsløsøre, inventar,
verktøy, kontorm. 1
Sum varige driftsmidler

2 800
2 800

Sum anleggsmidler 0 2 800

Omløpsmidler

Varer

Varer 4 238 950 3 737 688
Sum varer 4 238 950 3 737 688

Fordringer

Konsernfordringer 50 599 50 599
Sum fordringer 50 599 50 599

Sum omløpsmidler 4 289 549 3 788 286

SUM EIENDELER 4 289 549 3 791 086

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital
Selskapskapital 30 000 30 000
Sum innskutt egenkapital 30 000 30 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap 3 256 558 221 789
Sum opptjent egenkapital -256 558 -221 789

Sum egenkapital -226 558 -191 789

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld
Øvrig langsiktig gjeld 3 779 377 3 436 459
Sum annen langsiktig gjeld 3 779 377 3 436 459

Sum langsiktig gjeld 3 779 377 3 436 459

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld 86 731 546 417



Annen kortsiktig gjeld	650 000	
Sum kortsiktig gjeld	736 731	546 417
Sum gjeld	4 516 108	3 982 876
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	4 289 549	3 791 086



Organisasjonsnr: 915 715 257
LABERG EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Laberg Eiendom AS

Org.nr 915715257

Årsregnskap 2021

Utarbeidet av:

SpareBank 1 | **Forretningspartner**
SR-BANK

Sparebank 1 Sr-Bank Forretningspartner A
Autorisert regnskapsførerselskap
Christen Tranes gate 35, 4007 STAVANGER
www.srregnskap.no - post@srregnskap.no

R^M MEDLEM
N REGNSKAP
NORGE



Laberg Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSKOSTNADER			
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	2 800	8 000
Annen driftskostnad	2	31 969	47 333
Sum driftskostnader		34 769	55 333
DRIFTSRESULTAT		-34 769	-55 333
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		-34 769	-55 333
Skattekostnad på ordinært resultat		0	0
ORDINÆRT RESULTAT		-34 769	-55 333
ÅRSRESULTAT		-34 769	-55 333
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap		-34 769	-55 333
SUM OVERF. OG DISP.		-34 769	-55 333



Laberg Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	0	2 800
Sum varige driftsmidler		0	2 800
SUM ANLEGGSMIDLER		0	2 800
OMLØPSMIDLER			
Varer		4 238 951	3 737 688
Fordringer			
Fordringer på konsernselskap		50 599	50 599
Sum fordringer		50 599	50 599
SUM OMLØPSMIDLER		4 289 549	3 788 286
SUM EIENDELER		4 289 549	3 791 086
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	-256 558	-221 789
Sum opptjent egenkapital		-256 558	-221 789
SUM EGENKAPITAL		-226 558	-191 789
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		3 779 377	3 436 459
Sum annen langsiktig gjeld		3 779 377	3 436 459
SUM LANGSIKTIG GJELD		3 779 377	3 436 459
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		86 731	546 417
Annen kortsiktig gjeld		650 000	0
SUM KORTSIKTIG GJELD		736 731	546 417
SUM GJELD		4 516 108	3 982 876
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 289 549	3 791 086

Bergen den 16. Juni 2022

Bjørn Laberg
Styrets leder

Remi Andre Laberg
Styremedlem



Laberg Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2021

Note	31.12.2021	31.12.2020
------	------------	------------



Laberg Eiendom AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Varelager

Prosjekter under utvikling er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi (netto salgsverdi). Det er i beholdningen 31. desember 2021 hensyntatt en generell avsetning for ukurans med kr 0.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt/ skattefordel. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Laberg Eiendom AS

Noter 2021

Note 1 - Anleggsmidler og avskrivninger

	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.
Anskaffelseskost pr. 1/1	40 155
+ Tilgang	0
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	40 155
Akk. av/nedskr. pr 1/1	37 355
+ Ordinære avskrivninger	2 800
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	40 155
Balansført verdi pr 31/12	0
Prosentstans for ord.avskr	20-20

Note 2 - Lønnskostnad

	I år	I fjor
Lønn	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Totalt	0	0

Antall årsverk i regnskapsåret: 0

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke stilt sikkerhet eller gitt lån til fordel for daglig leder, styremedlemmer, ansatte eller nærstående.

Note 3 - Fortsatt drift, hendelser etter balansedagen og Covid-19

Fortsatt drift, hendelser etter balansen dagen og Covid-19

Selskapet aksjekapital er tapt. Styret forsvarer likevel videre drift da selskapets utvikling av eiendom på Laberget vurderes å ha verdier som vil kunne gi avkastning slik at aksjekapitalen blir gjenvunnet.

Årsregnskapet for 2021 er satt opp under forutsetning om fortsatt drift. Styret bekrefter at forutsetningen for fortsatt drift er tilstede.

Selskapet har i liten grad vært påvirket av Covid-19 i 2021.