



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 156 144
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FK34 II AS
Forretningsadresse: Munkedamsveien 62A
0270 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: MALLING & CO FORVALTNING AS

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.07.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.



Brønnøysundregistrene

Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2022 for 926156144

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no

Organisasjonsnummer: 974 760 673



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		948 760	253 706
Sum kostnader		948 760	253 706
Driftsresultat		-948 760	-253 706
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			1 473
Annen renteinntekt		108 214	
Sum finansinntekter		108 214	1 473
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	333 297	388 978
Annen rentekostnad		584 967	
Sum finanskostnader		918 264	388 978
Netto finans		-810 050	-387 505
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 758 811	-641 211
Skattekostnad på resultat	4	-386 938	-141 067
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 371 873	-500 144
Årsresultat	5	-1 371 873	-500 144
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 371 873	-500 144
Totalresultat		-1 371 873	-500 144
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-1 371 873	-500 144
Sum overføringer og disponeringer		-1 371 873	-500 144



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	667 156	280 218
Sum immaterielle eiendeler		667 156	280 218
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	118 261 805	
Sum varige driftsmidler		118 261 805	
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		202 771	
Sum finansielle anleggsmidler		202 771	
Sum anleggsmidler		119 131 732	280 218
Omløpsmidler			
Varer			
Anlegg under utførelse	6		104 877 048
Sum varer			104 877 048
Fordringer			
Kundefordringer			302 121
Andre kortsiktige fordringer	5		
Sum fordringer			302 121
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		9 672	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 672	
Sum omløpsmidler		9 672	105 179 169
SUM EIENDELER		119 141 404	105 459 387

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		294 000	294 000
Sum innskutt egenkapital		294 000	294 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5		
Udisponert resultat			
Udekket tap	5	1 925 113	553 241
Sum opptjent egenkapital		-1 925 113	-553 240
Sum egenkapital	5	-1 631 113	-259 240
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	120 188 989	82 386 614
Sum annen langsiktig gjeld		120 188 989	82 386 614
Sum langsiktig gjeld		120 188 989	82 386 614
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 631	5 692 933
Betalbar skatt	4		
Kortsiktig konserngjeld			17 639 080
Annen kortsiktig gjeld		574 897	
Sum kortsiktig gjeld		583 528	23 332 013
Sum gjeld		120 772 517	105 718 627
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		119 141 404	105 459 387



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 595902

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 156 144
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FK34 II AS
Forretningsadresse: Munkedamsveien 62A
0270 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: MALLING & CO FORVALTNING AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.07.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 156 144
FK34 II AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		948 760	253 706
Sum kostnader		948 760	253 706
Driftsresultat		-948 760	-253 706
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			1 473
Annen renteinntekt		108 214	
Sum finansinntekter		108 214	1 473
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	333 297	388 978
Annen rentekostnad		584 967	
Sum finanskostnader		918 264	388 978
Netto finans		-810 050	-387 505
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 758 811	-641 211
Skattekostnad på resultat	4	-386 938	-141 067
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 371 873	-500 144
Årsresultat	5	-1 371 873	-500 144
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 371 873	-500 144
Totalresultat		-1 371 873	-500 144
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-1 371 873	-500 144
Sum overføringer og disponeringer		-1 371 873	-500 144



Organisasjonsnr: 926 156 144
FK34 II AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4	667 156	280 218
Sum immaterielle eiendeler		667 156	280 218

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.
fast eiendom

	2	118 261 805	
Sum varige driftsmidler		118 261 805	

Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige
fordringer

		202 771	
Sum finansielle anleggsmidler		202 771	

Sum anleggsmidler		119 131 732	280 218
--------------------------	--	--------------------	----------------

Omløpsmidler

Varer

Anlegg under utførelse	6		104 877 048
Sum varer			104 877 048

Fordringer

Kundefordringer
Andre kortsiktige
fordringer

	5		302 121
Sum fordringer			302 121

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

		9 672	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 672	

Sum omløpsmidler		9 672	105 179 169
-------------------------	--	--------------	--------------------

SUM EIENDELER		119 141 404	105 459 387
----------------------	--	--------------------	--------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		294 000	294 000
Sum innskutt egenkapital		294 000	294 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5		
Udisponert resultat			
Udekket tap	5	1 925 113	553 241
Sum opptjent egenkapital		-1 925 113	-553 240
Sum egenkapital	5	-1 631 113	-259 240
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	120 188 989	82 386 614
Sum annen langsiktig gjeld		120 188 989	82 386 614
Sum langsiktig gjeld		120 188 989	82 386 614
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 631	5 692 933
Betalbar skatt	4		
Kortsiktig konserngjeld			17 639 080
Annen kortsiktig gjeld		574 897	
Sum kortsiktig gjeld		583 528	23 332 013
Sum gjeld		120 772 517	105 718 627
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		119 141 404	105 459 387



Organisasjonsnr: 926 156 144
FK34 II AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

Fk34 II AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 926 156 144

 ryhwQGNth-Sy6D7zEFh



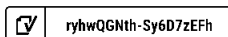
RESULTATREGNSKAP

FK34 II AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftskostnad		948 760	253 706
Sum driftskostnader		948 760	253 706
Driftsresultat		-948 760	-253 706
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	1 473
Annen renteinntekt		108 214	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	333 297	388 978
Annen rentekostnad		584 967	0
Resultat av finansposter		-810 050	-387 505
Resultat før skattekostnad		-1 758 811	-641 211
Skattekostnad på resultat	4	-386 938	-141 067
Årsresultat	5	-1 371 873	-500 144
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		1 371 873	500 144
Sum overføringer		-1 371 873	-500 144

FK34 II AS

SIDE 2





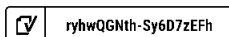
BALANSE

FK34 II AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	4	667 156	280 218
Sum immaterielle eiendeler		667 156	280 218
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	118 261 805	0
Sum varige driftsmidler		118 261 805	0
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Andre langsiktige fordringer		202 771	0
Sum finansielle anleggsmidler		202 771	0
Sum anleggsmidler		119 131 732	280 218
OMLØPSMIDLER			
VARER			
Anlegg under utførelse	6	0	104 877 048
Sum varer		0	104 877 048
FORDRINGER			
Kundefordringer		0	302 121
Sum fordringer		0	302 121
Bankinnskudd, kontanter o.l.		9 672	0
Sum omløpsmidler		9 672	105 179 169
Sum eiendeler		119 141 404	105 459 387

FK34 II AS

SIDE 3





BALANSE

FK34 II AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		294 000	294 000
Sum innskutt egenkapital		294 000	294 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap	5	-1 925 113	-553 241
Sum opptjent egenkapital		-1 925 113	-553 240
Sum egenkapital	5	-1 631 113	-259 240
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld	3	120 188 989	82 386 614
Sum annen langsiktig gjeld		120 188 989	82 386 614
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		8 631	5 692 933
Konserngjeld		0	17 639 080
Annen kortsiktig gjeld		574 897	0
Sum kortsiktig gjeld		583 528	23 332 013
Sum gjeld		120 772 517	105 718 627
Sum egenkapital og gjeld		119 141 404	105 459 387

06.07.2023
Styret i Fk34 II AS


Jens Borge-Andersen
styreleder

Marius Solstad Flood
styremedlem

Erlend Vatne
styremedlem

FK34 II AS

SIDE 4

 ryhwQGNth-Sy6D7zEFh



FK34 II AS

926 156 144

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmiddelets kostpris og avskrives i takt med driftsmiddelet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning regnes i forhold til driftsmiddelets stand ved kjøp av driftsmiddelet.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Det har ikke vært ansatte sysselsatt i løpet av regnskapsåret.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til fordel for medlemmer av styret eller annen administrasjon-, ledelses- eller kontrollorgan.



FK34 II AS 926 156 144

Note 2 Anleggsmidler

	Boliger inkl tomter	Totalt
Tilgang kjøpte driftsmidler	118 261 805	118 261 805
Anskaffelseskost 31.12.2022	118 261 805	118 261 805
Bokført verdi pr. 31.12.2022	118 261 805	118 261 805
Årets avskrivninger	0	0
Avskrivningssats	0 %	

Pant i eiendom:

Selskapets aksjer og eiendom er stilt som sikkerhet for morselskapets gjeld i Romerike Sparebank. Pantekravets størrelse er på totalt NOK 136 0000 0000.

Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2022	2021
Fordringer		
Kundefordringer konsern	0	302 121
Sum	0	302 121
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	120 188 989	82 386 614
Leverandørgjeld innen konsern	0	5 688 474
Annen kortsiktig gjeld konsern	0	17 639 080
Sum	120 188 989	105 714 168

Mellomværende og lån i konsernforhold renteberegnes til markedsvilkår. Det er ikke avtalt nedbetalingstid på mellomværende.



FK34 II AS

926 156 144

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-386 938	-141 067
Skattekostnad ordinært resultat	-386 938	-141 067
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-1 758 811	-641 211
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-4 334 962	-2 232 521
Skattepliktig inntekt	-6 093 772	-2 873 732
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

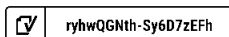
	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	9 524 778	0	-9 524 778
Varebeholdning	0	5 189 816	5 189 816
Sum	9 524 778	5 189 816	-4 334 962
Akkumulert fremførbart underskudd	-12 557 304	-6 463 532	6 093 772
Grunnlag for utsatt skattefordel	-3 032 527	-1 273 716	1 758 811
Utsatt skattefordel (22 %)	-667 156	-280 218	386 938

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	294 000	-553 240	-259 240
Årets resultat		-1 371 873	-1 371 873
Pr 31.12.2022	294 000	-1 925 113	-1 631 113

Selskapets kapital er tapt. Styret mener fortsatt drift er forsvarlig på bakgrunn av verdier i selskapets eiendom. Styret foreslår at driften videreføres på dette grunnlag.

Side 7





FK34 II AS

926 156 144

Note 6 Byggeprosjekt

	2022	2021
Bokført beholdning for prosjekt	0	104 877 048
Sum byggeprosjekt	0	104 877 048

Byggeprosjektet av 30 leiligheter i Fagerborgkvartalet i Lillestrøm er ferdigstilt og aktivert pr 31.12.2022.



Document history

COMPLETED BY ALL:
06.07.2023 13:01

SENT BY OWNER:
Tord Moberg Jarning - 06.07.2023 12:11

DOCUMENT ID:
Sy6D7zEFh

ENVELOPE ID:
ryhwQGNth-Sy6D7zEFh

DOCUMENT NAME:

Fk34 II AS 06.07.23 - Årsregnskap.pdf
8 pages

ALL ATTACHMENTS APPROVED:

Fk34 II AS 06.07.23 - Årsregnskap.pdf-pAdES-H1ui7fEF2.pdf
Fk34 II AS 06.07.23 - Årsregnskap.pdf-pAdES-HydpXGEFn.pdf
Fk34 II AS 06.07.23 - Årsregnskap.pdf-pAdES-r1T0mfVKh.pdf

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (OET)	METHOD	DETAILS
Marius Solstad Flood mf@vatnecapital.com	Signed Authenticated	06.07.2023 12:15 06.07.2023 12:14	eID Low	Norwegian BankID (DOB: 86/06/29) IP: 195.0.135.250
Erlend Vatne ev@vatnecapital.com	Signed Authenticated	06.07.2023 12:45 06.07.2023 12:43	eID Low	Norwegian BankID (DOB: 72/08/02) IP: 84.234.230.141
Jens Borge-Andersen jba@vatnecapital.com	Signed Authenticated	06.07.2023 13:01 06.07.2023 12:59	eID Low	Norwegian BankID (DOB: 74/06/14) IP: 77.16.211.201

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.
Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PDF
PADES
sealed



Til generalforsamlingen i FK34 II AS

RSM Norge AS

Ruseløkkveien 30, 0251 Oslo
Pb 1312 Vika, 0112 Oslo
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 23 11 42 00
F +47 23 11 42 01

www.rsmnorge.no

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for FK34 II AS som viser et underskudd på NOK 1 371 873. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/ is a member of Den norske Revisorforening.

Penneo Dokumentnøkkel: CPOEL-J7F8M-66V/4-1UJTD-JVESB-7X7XY



Oslo, 6. juli 2023
RSM Norge AS

Erik Olsen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: C70EL-J7F8M-66V/4-1UJTD-JVESB-7X7XY



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Erik Olsen

Statsautorisert revisor

På vegne av: RSM Norge AS

Serienummer: 9578-5998-4-904748

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-07-06 12:49:13 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: CPOEL-JF8M-66V/4-TUJTD-JVESB-7X7XY

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>