



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 605 582
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BEDRIFTSVEIEN 114 AS
Forretningsadresse: c/o Vika Business Management AS
Ruseløkkveien 26
0251 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Arild Solberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.05.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 767 282	2 409 369
Sum inntekter		2 767 282	2 409 369
Kostnader			
Varekostnad		600 659	345 659
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	56 600	134 314
Annen driftskostnad	1	333 054	338 559
Sum kostnader		990 313	818 533
Driftsresultat		1 776 969	1 590 836
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			5 129
Annen renteinntekt		2 808	
Sum finansinntekter		2 808	5 129
Rentekostnad til foretak i samme konsern		32 107	8 569
Annen rentekostnad			-3 960
Sum finanskostnader		32 107	4 609
Netto finans		-29 299	520
Ordinært resultat før skattekostnad		1 747 670	1 591 356
Skattekostnad på resultat	6	377 471	369 104
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 370 199	1 222 252
Årsresultat	4	1 370 199	1 222 252
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 370 199	1 222 252
Totalresultat		1 370 199	1 222 252
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 370 199	1 222 252



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum overføringer og disponeringer		1 370 199	1 222 252



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	21 156 901	21 213 501
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	21 156 901	21 213 501
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5		
Sum anleggsmidler		21 156 901	21 213 501
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		606 092	415 579
Andre kortsiktige fordringer		13 075	12 795
Konsernfordringer	5		946 465
Sum fordringer		619 166	1 374 839
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 583 988	761 665
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 583 988	761 665
Sum omløpsmidler		3 203 154	2 136 503
SUM EIENDELER		24 360 055	23 350 004



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	1 000 000	1 000 000
Overkurs	4	900 000	900 000
Sum innskutt egenkapital	4	1 900 000	1 900 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	15 965 840	17 148 705
Sum opptjent egenkapital		15 965 840	17 148 705
Sum egenkapital	4	17 865 840	19 048 705
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	1 830 026	1 786 184
Sum avsetninger for forpliktelser		1 830 026	1 786 184
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 516 494	946 465
Sum annen langsiktig gjeld		1 516 494	946 465
Sum langsiktig gjeld		3 346 520	2 732 649
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		43 502	23 918
Betalbar skatt	6		
Skyldig offentlige avgifter		148 329	102 668
Utbytte	5	1 370 199	1 222 252
Kortsiktig konserngjeld	5	1 297 834	
Annen kortsiktig gjeld		287 832	219 813
Sum kortsiktig gjeld		3 147 695	1 568 650
Sum gjeld		6 494 216	4 301 299
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		24 360 055	23 350 004



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 543273

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 605 582
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BEDRIFTSVEIEN 114 AS
Forretningsadresse: Bakkane 70
3728 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Arild Solberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 996 605 582
BEDRIFTSVEIEN 114 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 767 282	2 409 369
Sum inntekter		2 767 282	2 409 369
Kostnader			
Varekostnad		600 659	345 659
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	56 600	134 314
Annen driftskostnad	1	333 054	338 559
Sum kostnader		990 313	818 533
Driftsresultat		1 776 969	1 590 836
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			5 129
Annen renteinntekt		2 808	
Sum finansinntekter		2 808	5 129
Rentekostnad til foretak i samme konsern		32 107	8 569
Annen rentekostnad			-3 960
Sum finanskostnader		32 107	4 609
Netto finans		-29 299	520
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	6	377 471	369 104
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 370 199	1 222 252
Årsresultat	4	1 370 199	1 222 252
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 370 199	1 222 252
Totalresultat		1 370 199	1 222 252
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 370 199	1 222 252
Sum overføringer og disponeringer		1 370 199	1 222 252



Organisasjonsnr: 996 605 582
BEDRIFTSVEIEN 114 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	21 156 901	21 213 501
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	21 156 901	21 213 501
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5		
Sum anleggsmidler		21 156 901	21 213 501
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		606 092	415 579
Andre kortsiktige fordringer		13 075	12 795
Konsernfordringer	5		946 465
Sum fordringer		619 166	1 374 839
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 583 988	761 665
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 583 988	761 665
Sum omløpsmidler		3 203 154	2 136 503
SUM EIENDELER		24 360 055	23 350 004
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	1 000 000	1 000 000
Overkurs	4	900 000	900 000
Sum innskutt egenkapital	4	1 900 000	1 900 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	15 965 840	17 148 705
Sum opptjent egenkapital		15 965 840	17 148 705
Sum egenkapital	4	17 865 840	19 048 705
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	1 830 026	1 786 184
Sum avsetninger for forpliktelse		1 830 026	1 786 184
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 516 494	946 465
Sum annen langsiktig gjeld		1 516 494	946 465
Sum langsiktig gjeld		3 346 520	2 732 649
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		43 502	23 918
Betalbar skatt	6		
Skyldig offentlige avgifter		148 329	102 668
Utbytte	5	1 370 199	1 222 252
Kortsiktig konserngjeld	5	1 297 834	
Annen kortsiktig gjeld		287 832	219 813
Sum kortsiktig gjeld		3 147 695	1 568 650
Sum gjeld		6 494 216	4 301 299
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		24 360 055	23 350 004



Organisasjonsnr: 996 605 582
BEDRIFTSVEIEN 114 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
5

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Building a better
working world

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Dokkvegen 11, 3920 Porsgrunn
Postboks 64, 3901 Porsgrunn

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Bedriftsveien 114 AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Bedriftsveien 114 AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfylder årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Andre forhold

Årsregnskapet for perioden som ble avsluttet 31. desember 2021 er ikke revidert, og sammenligningstallene er dermed ikke revidert. Dette forholdet har ingen betydning for konklusjonen om årsregnskapet.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvikle selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:



Building a better
working world

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Porsgrunn, 21. juni 2023
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Tone Mari Flatland
statsautorisert revisor

Pennco Dokumentnr: ATL42-SWQHY-8AAYE-OZJFZ-Q3EDV-Y1TK8



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"[™] - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Tone Mari Flatland

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: 9578-5993-4-2495689

IP: 77.18.xxx.xxx

2023-06-21 18:38:20 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: ATL42-8WQHY-8AA YE-OZJFZ-Q3EDV-Y1 1K8

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årsregnskap 2022
Bedriftsveien 114 AS



Resultatregnskap

Bedriftsveien 114 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		2 767 282	2 409 369
Sum driftsinntekter		2 767 282	2 409 369
Varekostnad		600 659	345 659
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	56 600	134 314
Annen driftskostnad	1	333 054	338 559
Sum driftskostnader		990 313	818 533
Driftsresultat		1 776 969	1 590 836
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	5 129
Annen renteinntekt		2 808	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		32 107	8 569
Annen rentekostnad		0	-3 960
Resultat av finansposter		-29 299	520
Resultat før skattekostnad		1 747 670	1 591 356
Skattekostnad på resultat	6	377 471	369 104
Resultat		1 370 199	1 222 252
Årsresultat	4	1 370 199	1 222 252
Overføringer			
Avsatt til utbytte		1 370 199	1 222 252
Sum overføringer		1 370 199	1 222 252



Balanse

Bedriftsveien 114 AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	21 156 901	21 213 501
Sum varige driftsmidler	2	21 156 901	21 213 501
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		21 156 901	21 213 501
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		606 092	415 579
Andre kortsiktige fordringer		13 075	12 795
Konsernfordringer	5	0	946 465
Sum fordringer		619 166	1 374 839
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 583 988	761 665
Sum omløpsmidler		3 203 154	2 136 503
Sum eiendeler		24 360 055	23 350 004

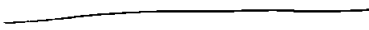


Balanse Bedriftsveien 114 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	1 000 000	1 000 000
Overkurs	4	900 000	900 000
Sum innskutt egenkapital	4	1 900 000	1 900 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	15 965 840	17 148 705
Sum opptjent egenkapital		15 965 840	17 148 705
Sum egenkapital	4	17 865 840	19 048 705
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	6	1 830 026	1 786 184
Sum avsetning for forpliktelser		1 830 026	1 786 184
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 516 494	946 465
Sum annen langsiktig gjeld		1 516 494	946 465
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		43 502	23 918
Skyldig offentlige avgifter		148 329	102 668
Utbytte	5	1 370 199	1 222 252
Konserngjeld	5	1 297 834	0
Annen kortsiktig gjeld		287 832	219 813
Sum kortsiktig gjeld		3 147 695	1 568 650
Sum gjeld		6 494 216	4 301 299
Sum egenkapital og gjeld		24 360 055	23 350 004

Skien, 18.05.2023
Styret i Bedriftsveien 114 AS


Pål Arild Solberg
styreleder


Pål Arild Solberg
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, retur, rabatter og andre avslag.

Salg av varer inntektsføres når risiko og kontroll i all hovedsak er overført kjøperen. Med risiko menes eiendelens gevinst og tapspotensiale mens kontroll defineres som beslutnings og råderett. Erfaringstall anvendes for å estimere og regnskapsføre avsetninger for kvantumsrabatter og retur på salgstidspunktet.

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert. Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knøkkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.



Note 1 Lønnskostnader, ingen ansatte

Selskapet har ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2022.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	22 111 399	22 111 399
= Anskaffelseskost 31.12.22	22 111 399	22 111 399
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	954 498	954 498
= Bokført verdi 31.12.22	21 156 901	21 156 901
Årets ordinære avskrivninger	56 600	56 600
Økonomisk levetid	40-100 år	

Note 3 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Bedriftsveien 114 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100 000	10,0	1 000 000
Sum	100 000		1 000 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Solinvest AS	100 000	100,0	100,0

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01.2022	1 000 000	900 000	17 148 705	19 048 705
Årets resultat			1 370 199	1 370 199
Avsatt utbytte			-1 370 199	-1 370 199
Avgitt konsernbidrag			-1 182 865	-1 182 865
Pr 31.12.2022	1 000 000	900 000	15 965 840	17 865 840



Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2022	2021
Kortsiktig fordringer Solinvest AS	0	946 465
Sum fordringer	0	946 465
Gjeld	2022	2021
Kortsiktig gjeld Solinvest AS	1 297 834	0
Konsernbidrag Solinvest AS	1 516 494	0
Utbytte Solinvest AS	1 370 199	1 222 252
Sum gjeld	4 184 527	1 222 252

Konserninterngjeld er renteberegnet med 3%
Selskapets gjeld til konsernselskaper er klassifisert som langsiktig gjeld og konsernfordringer er klassifisert som langsiktige fordringer

Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	377 471	369 104
Skattekostnad ordinært resultat	377 471	369 104
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 747 670	1 591 356
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-231 176	-178 879
Avgitt konsernbidrag	-1 516 494	-1 412 477
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	333 629	310 745
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-333 629	-310 745
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	15 023 477	14 792 301	-231 176
Sum	15 023 477	14 792 301	-231 176
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	-6 705 177	-6 673 282	31 895
Grunnlag for utsatt skatt	8 318 300	8 119 019	-199 281
Utsatt skatt (22 %)	1 830 026	1 786 184	-43 842