



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 270 937
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRÆKKE MELBYE HOLDING AS
Forretningsadresse: Tollbugata 115
3041 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Einar Melbye
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		122 920	117 974
Sum kostnader		122 920	117 974
Driftsresultat		-122 920	-117 974
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	2	31 539 269	5 960 679
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		715 992	91 834
Annen renteinntekt		5 480	32
Sum finansinntekter		32 260 741	6 052 545
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 321 485	652 160
Annen rentekostnad		252 481	82 411
Sum finanskostnader		1 573 966	734 571
Netto finans		30 686 775	5 317 974
Ordinært resultat før skattekostnad		30 563 855	5 200 000
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		30 563 855	5 200 000
Årsresultat		30 563 855	5 200 000
Årsresultat etter minoritetsinteresser		30 563 855	5 200 000
Totalresultat		30 563 855	5 200 000
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			8 000 000
Avsatt til annen egenkapital		30 563 855	
Overført fra annen egenkapital			-2 800 000
Sum overføringer og disponeringer		30 563 855	5 200 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		54 246 360	54 358 713
Lån til foretak i samme konsern	4	30 844 006	10 401 250
Sum finansielle anleggsmidler		85 090 366	64 759 963
Sum anleggsmidler		85 090 366	64 759 963
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	4 607 593	5 960 679
Sum fordringer		4 607 593	5 960 679
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		86 248	13 812
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		86 248	13 812
Sum omløpsmidler		4 693 841	5 974 491
SUM EIENDELER		89 784 207	70 734 453
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		2 800 000	2 800 000
Sum innskutt egenkapital		2 800 000	2 800 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen egenkapital		48 394 192	17 830 337
Sum opptjent egenkapital		48 394 192	17 830 337
Sum egenkapital		51 194 192	20 630 337
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	38 587 202	35 619 642
Sum annen langsiktig gjeld		38 587 202	35 619 642
Sum langsiktig gjeld		38 587 202	35 619 642
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 813	2 063
Betalbar skatt	3		
Utbytte			8 000 000
Annen kortsiktig gjeld			6 482 411
Sum kortsiktig gjeld		2 813	14 484 474
Sum gjeld		38 590 015	50 104 116
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		89 784 207	70 734 453



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 439094

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 270 937
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRÆKKE MELBYE HOLDING AS
Forretningsadresse: Tollbugata 115
3041 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Einar Melbye
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 990 270 937
BRÆKKE MELBYE HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		122 920	117 974
Sum kostnader		122 920	117 974
Driftsresultat		-122 920	-117 974
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	2	31 539 269	5 960 679
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		715 992	91 834
Annen renteinntekt		5 480	32
Sum finansinntekter		32 260 741	6 052 545
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 321 485	652 160
Annen rentekostnad		252 481	82 411
Sum finanskostnader		1 573 966	734 571
Netto finans		30 686 775	5 317 974
Ordinært resultat før skattekostnad		30 563 855	5 200 000
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		30 563 855	5 200 000
Årsresultat		30 563 855	5 200 000
Årsresultat etter minoritetsinteresser		30 563 855	5 200 000
Totalresultat		30 563 855	5 200 000
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			8 000 000
Avsatt til annen egenkapital		30 563 855	
Overført fra annen egenkapital			-2 800 000
Sum overføringer og disponeringer		30 563 855	5 200 000



Organisasjonsnr: 990 270 937
BRÆKKE MELBYE HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		54 246 360	54 358 713
Lån til foretak i samme konsern	4	30 844 006	10 401 250
Sum finansielle anleggsmidler		85 090 366	64 759 963
Sum anleggsmidler		85 090 366	64 759 963
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	4 607 593	5 960 679
Sum fordringer		4 607 593	5 960 679
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		86 248	13 812
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		86 248	13 812
Sum omløpsmidler		4 693 841	5 974 491
SUM EIENDELER		89 784 207	70 734 453
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		2 800 000	2 800 000
Sum innskutt egenkapital		2 800 000	2 800 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		48 394 192	17 830 337
Sum opptjent egenkapital		48 394 192	17 830 337
Sum egenkapital		51 194 192	20 630 337
Gjeld			



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	38 587 202	35 619 642
Sum annen langsiktig gjeld		38 587 202	35 619 642
Sum langsiktig gjeld		38 587 202	35 619 642
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 813	2 063
Betalbar skatt	3		
Utbytte			8 000 000
Annen kortsiktig gjeld			6 482 411
Sum kortsiktig gjeld		2 813	14 484 474
Sum gjeld		38 590 015	50 104 116
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		89 784 207	70 734 453



Organisasjonsnr: 990 270 937
BRÆKKE MELBYE HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Brække Melbye Holding AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Brække Melbye Holding AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-regiene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

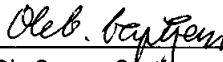
Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Gol, 24.05.2023
Revisor Team AS


Ole Gunnar Gjørtner
statsautorisert revisor



Årsregnskap 2022

Brække Melbye Holding AS

Organisasjonsnr: 990 270 937



Resultatregnskap Brække Melbye Holding AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftskostnad		122 920	117 974
Sum driftskostnader		122 920	117 974
Driftsresultat		-122 920	-117 974
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	2	31 539 269	5 960 679
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		715 992	91 834
Annen renteinntekt		5 480	32
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 321 485	652 160
Annen rentekostnad		252 481	82 411
Resultat av finansposter		30 686 775	5 317 974
Resultat før skattekostnad		30 563 855	5 200 000
Skattekostnad på resultat	3	0	0
Årsresultat		30 563 855	5 200 000
Overføringer			
Avsatt til utbytte		0	8 000 000
Avsatt til annen egenkapital		30 563 855	0
Overført fra annen egenkapital		0	2 800 000
Sum overføringer		30 563 855	5 200 000



Balanse
Brække Melbye Holding AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap		54 246 360	54 358 713
Lån til foretak i samme konsern	4	30 844 006	10 401 250
Sum finansielle anleggsmidler		85 090 366	64 759 963
Sum anleggsmidler		85 090 366	64 759 963
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre kortsiktige fordringer	4	4 607 593	5 960 679
Sum fordringer		4 607 593	5 960 679
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		86 248	13 812
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		86 248	13 812
Sum omløpsmidler		4 693 841	5 974 491
Sum eiendeler		89 784 207	70 734 453



Balanse
Brække Melbye Holding AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital		2 800 000	2 800 000
Sum innskutt egenkapital		2 800 000	2 800 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		48 394 192	17 830 337
Sum opptjent egenkapital		48 394 192	17 830 337
Sum egenkapital		51 194 192	20 630 337
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld	4	38 587 202	35 619 642
Sum annen langsiktig gjeld		38 587 202	35 619 642
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		2 813	2 063
Utbytte		0	8 000 000
Annen kortsiktig gjeld		0	6 482 411
Sum kortsiktig gjeld		2 813	14 484 474
Sum gjeld		38 590 015	50 104 116
Sum egenkapital og gjeld		89 784 207	70 734 453

Drammen, 24.05.23
Styret i Brække Melbye Holding AS


Jon Einar Melbye
styreleder


Kristoffer Brække
styremedlem



Noter til regnskapet 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapskikk for små foretak.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.



Noter til regnskapet 2022

Note 1 Lønnskostnader, ingen ansatte

Brække Melbye Holding AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.
Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til styret.

Note 2 Transaksjoner med nærstående

Selskapet har solgt aksjene i Vintergata 19 AS til Vinterhagen Eiendom AS i 2022. Brække Melbye Holding AS eier 76 % av aksjene i Vinterhagen Eiendom AS.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	30 563 855	5 200 000
Permanente forskjeller	-31 539 269	-5 960 679
Mottatt konsernbidrag	975 414	760 679
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-214 591	-167 349
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	214 591	167 349
Sum betalbar skatt i balansen	0	0



Noter til regnskapet 2022

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2022	2021
Andre langsiktige fordringer	30 844 006	10 401 250
Andre kortsiktige fordringer	4 575 414	5 960 679
Sum fordringer	35 419 420	16 361 929
<hr/>		
Gjeld	2022	2021
Langsiktig gjeld	38 587 202	35 619 642
Sum gjeld	38 587 202	35 619 642

Det foreligger ingen garantier eller sikkerhetsstillelser for datterselskapenes gjeld.

Interne transaksjoner i konsernet i år:

Det har ikke skjedd andre transaksjoner mellom selskapene i konsernet enn renteberegning som fremkommer i resultatregnskapet samt transaksjon omtalt i note 2.