



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	922 190 666
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	STANDARD EIENDOM AS
Forretningsadresse:	Borgejordet 80 3269 LARVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Egil Andreas Johannessen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	27.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.08.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	11 698	2 880
<b>Sum kostnader</b>		<b>11 698</b>	<b>2 880</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-11 698</b>	<b>-2 880</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-11 698</b>	<b>-2 880</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-11 698</b>	<b>-2 880</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-11 698</b>	<b>-2 880</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	4	-11 698	-2 880
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-11 698</b>	<b>-2 880</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap		15 000	15 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>15 000</b>	<b>15 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>15 000</b>	<b>15 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			<b>11 698</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>0</b>	<b>11 698</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>15 000</b>	<b>26 698</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	-30 000	-18 302
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-30 000</b>	<b>-18 302</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>0</b>	<b>11 698</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		15 000	15 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>15 000</b>	<b>15 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>15 000</b>	<b>15 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>15 000</b>	<b>26 698</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 563653

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 190 666  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STANDARD EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Borgejordet 80  
3269 LARVIK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Egil Andreas Johannessen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.07.2023



Organisasjonsnr: 922 190 666  
STANDARD EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	11 698	2 880
<b>Sum kostnader</b>		<b>11 698</b>	<b>2 880</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-11 698</b>	<b>-2 880</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-11 698</b>	<b>-2 880</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-11 698</b>	<b>-2 880</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-11 698</b>	<b>-2 880</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	4	-11 698	-2 880
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-11 698</b>	<b>-2 880</b>



Organisasjonsnr: 922 190 666  
STANDARD EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap		15 000	15 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>15 000</b>	<b>15 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>15 000</b>	<b>15 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			11 698
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>0</b>	<b>11 698</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>15 000</b>	<b>26 698</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	-30 000	-18 302
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-30 000</b>	<b>-18 302</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>0</b>	<b>11 698</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		15 000	15 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>15 000</b>	<b>15 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>15 000</b>	<b>15 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>15 000</b>	<b>26 698</b>



Organisasjonsnr: 922 190 666  
STANDARD EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
5

#### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	300.00	100.00	30000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Leblon Group AS	210.00	70.00%	Ordinære aksjer
Strandro AS	90.00	30.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	300.00	100.00%	

Styre leder Egil Andreas Johannessen eier 100% av aksjene i morselskapet Leblon Group AS.

Note  
2

#### Lønn og ytelser

Selskapet har ingen ansatte, og er sålede ikke pliktig til å ha tjenestepensjon etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapet har ikke utbetalt lønninger eller andre godtgjørelser for regnskapsåret 2022. Det er ikke avtalt særskilte ytelser, opsjoner, pensjonsforpliktelser eller sluttvederlag til styret.

Note

#### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
---------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Skattemessig fremf. undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
-------------------------------------	------------------	------------------	----------------



Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



Standard Eiendom AS

---

## Årsrapport for 2022

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Penneo document key: VE4U-ANV6H-ICBYB-TD8W-560SJ-8N4JC



### Standard Eiendom AS

---

#### Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	<u>11 698</u>	<u>2 880</u>
Driftsresultat		<u>-11 698</u>	<u>-2 880</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-11 698</u>	<u>-2 880</u>
<b>Årsresultat</b>			
		<u>-11 698</u>	<u>-2 880</u>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	4	<u>-11 698</u>	<u>-2 880</u>

Penneo document key: VE4U-ANV6H-ICBYB-TD8W-560SJ-8N4JC



### Standard Eiendom AS

---

#### Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap		15 000	15 000
Sum finansielle anleggsmidler		15 000	15 000
Sum anleggsmidler		15 000	15 000
<b>Omløpsmidler</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		0	11 698
Sum omløpsmidler		0	11 698
Sum eiendeler		15 000	26 698

Penneo document key: VE4U-ANV6H-ICBYB-TD8W-560SJ-8N4JC



## Standard Eiendom AS

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	4	-30 000	-18 302
Sum opptjent egenkapital		-30 000	-18 302
Sum egenkapital		0	11 698
<b>Gjeld</b>			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Annen kortsiktig gjeld		15 000	15 000
Sum kortsiktig gjeld		15 000	15 000
Sum gjeld		15 000	15 000
Sum egenkapital og gjeld		15 000	26 698

31. desember 2022  
Larvik, 27. juni 2023

Egil Andreas Johannessen  
styreleder

Penneo document key: VE4U-ANV6H-IOBYB-TD8W-560SJ-8N4JC



## Standard Eiendom AS

---

### Noter til regnskapet for 2022

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Datterselskap/tilknyttet selskap*

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

#### Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har ingen ansatte, og er sålede ikke pliktig til å ha tjenestepensjon etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapet har ikke utbetalt lønninger eller andre godtgjørelser for regnskapsåret 2022. Det er ikke avtalt særskilte ytelser, opsjoner, pensjonsforpliktelser eller sluttvederlag til styret.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.



### Standard Eiendom AS

---

#### Noter til regnskapet for 2022

##### Note 3 - Skatt

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	-11 698	-2 880
Årets skattegrunnlag	<u>-11 698</u>	<u>-2 880</u>
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-30 000	-18 302
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-30 000</u>	<u>-18 302</u>
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-6 600	-4 026

Utsatt skattefordel balanseføres ikke iht. GRS for små foretak.

##### Note 4 - Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum</b>
Egenkapital 01.01.	30 000	-18 302	11 698
Årsresultat	0	-11 698	-11 698
<u>Egenkapital 31.12.</u>	<u>30 000</u>	<u>-30 000</u>	<u>0</u>

Penneo document key: VE4U-ANV6H-ICBYB-TDIBW-560SJ-8N4JC



## Standard Eiendom AS

---

### Noter til regnskapet for 2022

#### Note 5 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	300	100	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Leblon Group AS	210	70 %	70 %
Strandro AS	90	30 %	30 %
Sum	300	100 %	100 %

Styre leder Egil Andreas Johannessen eier 100% av aksjene i morselskapet Leblon Group AS.



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Egil Andreas Johannessen

Kunde

På vegne av: Standard Eiendom AS

Serienummer: 9578-5999-4-1451042

IP: 195.77.xxx.xxx

2023-06-27 07:44:31 UTC



Penneo Dokumentnrøkket: VE-410-ANV6H-IOBYB-TD18W-S60SJ-8N4JC

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>