



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 385 027
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NEDRE GOKSTAD GÅRD AS
Forretningsadresse: Skårenveien 25
3233 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: HK REGNSKAP SANDEFJORD AS

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.07.2023



Brønnøysundregistrene

Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2021 for 912385027

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no

Organisasjonsnummer: 974 760 673



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		25 600	207 000
Sum inntekter		25 600	207 000
Kostnader			
Varekostnad		37 588	
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		80 847	470 561
Sum kostnader		118 435	470 561
Driftsresultat		-92 835	-263 561
Annen rentekostnad		152 767	264 772
Annen finanskostnad			50
Sum finanskostnader		152 767	264 822
Netto finans		-152 767	-264 822
Ordinært resultat før skattekostnad		-245 602	-528 383
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-54 032	-27 808
Ordinært resultat etter skattekostnad		-191 570	-500 575
Årsresultat	3, 4	-191 570	-500 575
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-191 570	-500 575
Totalresultat		-191 570	-500 575
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-191 570	-500 575
Sum overføringer og disponeringer		-191 570	-500 575



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5		
Andre langsiktige fordringer		743 420	
Sum finansielle anleggsmidler		743 420	
Sum anleggsmidler		743 420	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	6	6 064 953	5 051 373
Fordringer			
Kundefordringer	5		
Andre kortsiktige fordringer		980	743 420
Sum fordringer	5	980	743 420
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		47 985	1 073 799
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		47 985	1 073 799
Sum omløpsmidler		6 113 918	6 868 592
SUM EIENDELER		6 857 338	6 868 592
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 7	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	7		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	405 391	596 961
Sum opptjent egenkapital		405 391	596 961
Sum egenkapital	3	435 391	626 961
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	57 200	111 232
Sum avsetninger for forpliktelser		57 200	111 232
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Langsiktig konserngjeld	5	6 316 023	6 013 256
Sum annen langsiktig gjeld		6 316 023	6 013 256
Sum langsiktig gjeld		6 373 223	6 124 488
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		48 724	117 143
Betalbar skatt	2		
Sum kortsiktig gjeld		48 724	117 143
Sum gjeld		6 421 947	6 241 631
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 857 338	6 868 592



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 557364

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 385 027
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NEDRE GOKSTAD GÅRD AS
Forretningsadresse: Skårenveien 25
3233 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: HK REGNSKAP SANDEFJORD AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2022



Organisasjonsnr: 912 385 027
NEDRE GOKSTAD GÅRD AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		25 600	207 000
Sum inntekter		25 600	207 000
Kostnader			
Varekostnad		37 588	
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		80 847	470 561
Sum kostnader		118 435	470 561
Driftsresultat		-92 835	-263 561
Annen rentekostnad		152 767	264 772
Annen finanskostnad			50
Sum finanskostnader		152 767	264 822
Netto finans		-152 767	-264 822
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-54 032	-27 808
Ordinært resultat etter skattekostnad		-191 570	-500 575
Årsresultat	3, 4	-191 570	-500 575
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-191 570	-500 575
Totalresultat		-191 570	-500 575
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-191 570	-500 575
Sum overføringer og disponeringer		-191 570	-500 575



Organisasjonsnr: 912 385 027
NEDRE GOKSTAD GÅRD AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	2		
---------------------	---	--	--

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	5		
---------------------------------	---	--	--

Andre langsiktige fordringer		743 420	
------------------------------	--	---------	--

Sum finansielle anleggsmidler		743 420	
-------------------------------	--	---------	--

Sum anleggsmidler		743 420	0
-------------------	--	---------	---

Omløpsmidler

Varer

Sum varer	6	6 064 953	5 051 373
-----------	---	-----------	-----------

Fordringer

Kundefordringer	5		
-----------------	---	--	--

Andre kortsiktige fordringer		980	743 420
------------------------------	--	-----	---------

Sum fordringer	5	980	743 420
----------------	---	-----	---------

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		47 985	1 073 799
-------------------------------	--	--------	-----------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		47 985	1 073 799
---	--	--------	-----------

Sum omløpsmidler		6 113 918	6 868 592
------------------	--	-----------	-----------

SUM EIENDELER		6 857 338	6 868 592
---------------	--	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3, 7	30 000	30 000
--------------	------	--------	--------

Beholdning av egne aksjer	7		
---------------------------	---	--	--

Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
--------------------------	--	--------	--------

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	405 391	596 961
-------------------	---	---------	---------

Sum opptjent egenkapital		405 391	596 961
--------------------------	--	---------	---------



Sum egenkapital	3	435 391	626 961
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	57 200	111 232
Sum avsetninger for forpliktelser		57 200	111 232
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Langsiktig konserngjeld	5	6 316 023	6 013 256
Sum annen langsiktig gjeld		6 316 023	6 013 256
Sum langsiktig gjeld		6 373 223	6 124 488
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		48 724	117 143
Betalbar skatt	2		
Sum kortsiktig gjeld		48 724	117 143
Sum gjeld		6 421 947	6 241 631
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 857 338	6 868 592



Organisasjonsnr: 912 385 027
NEDRE GOKSTAD GÅRD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Nedre Gokstad Gård AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 912 385 027



Resultatregnskap			
Nedre Gokstad Gård AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		25 600	207 000
Sum driftsinntekter		25 600	207 000
Varekostnad		37 588	0
Annen driftskostnad		80 847	470 561
Sum driftskostnader		118 435	470 561
Driftsresultat		-92 835	-263 561
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen rentekostnad		152 767	264 772
Annen finanskostnad		0	50
Resultat av finansposter		-152 767	-264 822
Ordinært resultat før skattekostnad		-245 602	-528 383
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-54 032	-27 808
Ordinært resultat		-191 570	-500 575
Årsresultat	3, 4	-191 570	-500 575
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		-191 570	-500 575
Sum overføringer		-191 570	-500 575



Balanse			
Nedre Gokstad Gård AS			
Eiendeler	Note	2021	2020
Andre langsiktige fordringer		743 420	0
Sum finansielle anleggsmidler		743 420	0
Sum anleggsmidler		743 420	0
Omløpsmidler			
Prosjektkostnader	6	6 064 953	5 051 373
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		980	743 420
Sum fordringer	5	980	743 420
Bankinnskudd, kontanter o.l.		47 985	1 073 799
Sum omløpsmidler		6 113 918	6 868 592
Sum eiendeler		6 857 338	6 868 592

Nedre Gokstad Gård AS Side 3



Balanse			
Nedre Gokstad Gård AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	405 391	596 961
Sum opptjent egenkapital		405 391	596 961
Sum egenkapital	3	435 391	626 961
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	2	57 200	111 232
Sum avsetning for forpliktelser		57 200	111 232
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	6 316 023	6 013 256
Sum annen langsiktig gjeld		6 316 023	6 013 256
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		48 724	117 143
Sum kortsiktig gjeld		48 724	117 143
Sum gjeld		6 421 947	6 241 631
Sum egenkapital og gjeld		6 857 338	6 868 592
20.05.2022 Styret i Nedre Gokstad Gård AS			
<hr/> Simon Hansen Elvestad styreleder		<hr/> Kåre Jan Johansen styremedlem	
Nedre Gokstad Gård AS			Side 4



Noter

Nedre Gokstad Gård AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Nedre Gokstad Gård AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-54 032	-27 808
Skattekostnad ordinært resultat	-54 032	-27 808
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-245 602	-528 383
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	101 120	126 399
Mottatt konsernbidrag	0	743 420
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-341 437
Skattepliktig inntekt	-144 481	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	-163 552
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	0	163 552
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Gevinst – og tapskonto	404 480	505 600	101 120
Sum	404 480	505 600	101 120
Akkumulert fremførbart underskudd	-144 482	0	144 481
Grunnlag for utsatt skatt	259 998	505 600	245 601
Utsatt skatt (22 %)	57 200	111 232	54 032

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	30 000	0	0	596 961	626 961
Pr 01.01.2021	30 000	0	0	596 961	626 961
Årets resultat				-191 570	-191 570
Pr 31.12.2021	30 000	0	0	405 391	435 391



Note 4 Fortsatt drift

Resultatet for 2021 viser et underskudd på kr. -191 570 etter skatt, mot kr. -500 575 i 2020. Selskapet har liten ekstern gjeld, og selskapets eiere tilfører den til enhver tids nødvendige kapital. Det er således ikke knyttet usikkerhet til fortsatt drift.

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2021	2020
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer konsern	0	743 420
Sum	0	743 420
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	6 316 023	6 013 256
Sum	6 316 023	6 013 256

Note 6 Prosjekt

	2021	2020
Prosjekter		
Prosjekt under utførelse	6 064 953	5 051 373
Sum varelager	6 064 953	5 051 373

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Nedre Gokstad Gård AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	300,0	30 000
Sum	100		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Gokstad Invest AS	100	100,0	100,0