



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 409 170
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: UNNVEST AS
Forretningsadresse: c/o Ketil Halhjem
Mobergsbakken 14
5200 OS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: KETIL HALHJEM
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		79 580	428 736
Sum inntekter		79 580	428 736
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		36 284	29 964
Sum kostnader		36 284	29 964
Driftsresultat		43 296	398 772
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		18 212	136 166
Annen finansinntekt		253 715	132 903
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		545 750	1 393 649
Sum finansinntekter		817 676	1 662 718
Annen rentekostnad			102
Annen finanskostnad		498 768	333 847
Sum finanskostnader		498 768	333 949
Netto finans		318 908	1 328 769
Ordinært resultat før skattekostnad		362 204	1 727 541
Skattekostnad på resultat		157 655	218 174
Ordinært resultat etter skattekostnad		204 549	1 509 367
Årsresultat	2	204 549	1 509 367
Årsresultat etter minoritetsinteresser		204 549	1 509 367
Totalresultat		204 549	1 509 367
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		300 000	500 000



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Avsatt til annen egenkapital		-95 451	1 009 367
Sum overføringer og disponeringer		204 549	1 509 367



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Investeringer i aksjer og andeler	3		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			132 955
Sum fordringer			132 955
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
Markedsbaserte aksjer	3	4 844 376	3 431 705
Markedsbaserte obligasjoner	3		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3		
Sum investeringer		4 844 376	3 431 705
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 276 432	3 949 366
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 276 432	3 949 366
Sum omløpsmidler		7 120 808	7 514 026
SUM EIENDELER		7 120 808	7 514 026
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		6 857 562	6 953 013
Sum opptjent egenkapital		6 857 562	6 953 013
Sum egenkapital	2	6 957 562	7 053 013
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 591	1 641
Betalbar skatt		157 655	218 174
Skyldig offentlige avgifter			41 198
Annen kortsiktig gjeld			200 000
Sum kortsiktig gjeld		163 246	461 013
Sum gjeld		163 246	461 013
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 120 808	7 514 026



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 515788

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 409 170
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: UNNVEST AS
Forretningsadresse: c/o Ketil Halhjem
Mobergsbakken 14
5200 OS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: KETIL HALHJEM
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 409 170
UNNVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		79 580	428 736
Sum inntekter		79 580	428 736
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		36 284	29 964
Sum kostnader		36 284	29 964
Driftsresultat		43 296	398 772
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		18 212	136 166
Annen finansinntekt		253 715	132 903
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		545 750	1 393 649
Sum finansinntekter		817 676	1 662 718
Annen rentekostnad			102
Annen finanskostnad		498 768	333 847
Sum finanskostnader		498 768	333 949
Netto finans		318 908	1 328 769
Ordinært resultat før skattekostnad		362 204	1 727 541
Skattekostnad på resultat		157 655	218 174
Ordinært resultat etter skattekostnad		204 549	1 509 367
Årsresultat	2	204 549	1 509 367
Årsresultat etter minoritetsinteresser		204 549	1 509 367
Totalresultat		204 549	1 509 367
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		300 000	500 000
Avsatt til annen egenkapital		-95 451	1 009 367
Sum overføringer og disponeringer		204 549	1 509 367



Organisasjonsnr: 988 409 170
UNNVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Investeringer i aksjer og
andeler 3
Sum anleggsmidler 0 0

Omløpsmidler Varer

Fordringer
Kundefordringer 132 955
Sum fordringer 132 955

Investeringer
Aksjer og andeler i
foretak i samme konsern 3
Markedsbaserte aksjer 3 4 844 376 3 431 705
Markedsbaserte obligasjoner 3
Andre markedsbaserte
finansielle instrumenter 3
Sum investeringer 4 844 376 3 431 705

Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Bankinnskudd, kontanter o.
l. 2 276 432 3 949 366
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 2 276 432 3 949 366

Sum omløpsmidler 7 120 808 7 514 026

SUM EIENDELER 7 120 808 7 514 026

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital
Aksjekapital 100 000 100 000
Sum innskutt egenkapital 100 000 100 000

Opptjent egenkapital
Annen egenkapital 6 857 562 6 953 013
Sum opptjent egenkapital 6 857 562 6 953 013

Sum egenkapital 2 6 957 562 7 053 013



Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	5 591	1 641
Betalbar skatt	157 655	218 174
Skyldig offentlige avgifter		41 198
Annen kortsiktig gjeld		200 000
Sum kortsiktig gjeld	163 246	461 013
Sum gjeld	163 246	461 013
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	7 120 808	7 514 026



Organisasjonsnr: 988 409 170
UNNVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Unnvest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 988 409 170



RESULTATREGNSKAP

UNNVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		79 580	428 736
Sum driftsinntekter		79 580	428 736
Annen driftskostnad		36 284	29 964
Sum driftskostnader		36 284	29 964
Driftsresultat		43 296	398 772
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		18 212	136 166
Annen finansinntekt		253 715	132 903
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		545 750	1 393 649
Annen rentekostnad		0	102
Annen finanskostnad		498 768	333 847
Resultat av finansposter		318 908	1 328 769
Resultat før skattekostnad		362 204	1 727 541
Skattekostnad på resultat		157 655	218 174
Årsresultat	2	204 549	1 509 367
OVERFØRINGER			
Tilleggsutbytte		300 000	500 000
Avsatt til annen egenkapital		-95 451	1 009 367
Sum overføringer		204 549	1 509 367



BALANSE

UNNVEST AS

EIENDELER	Note	2023	2022
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		0	132 955
Sum fordringer		0	132 955
INVESTERINGER			
Markedsbaserte aksjer	3	4 844 376	3 431 705
Sum investeringer		4 844 376	3 431 705
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 276 432	3 949 366
Sum omløpsmidler		7 120 808	7 514 026
Sum eiendeler		7 120 808	7 514 026



BALANSE

UNNVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		6 857 562	6 953 013
Sum opptjent egenkapital		6 857 562	6 953 013
Sum egenkapital	2	6 957 562	7 053 013
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		5 591	1 641
Betalbar skatt		157 655	218 174
Skyldig offentlige avgifter		0	41 198
Annen kortsiktig gjeld		0	200 000
Sum kortsiktig gjeld		163 246	461 013
Sum gjeld		163 246	461 013
Sum egenkapital og gjeld		7 120 808	7 514 026

30.05.2024
Styret i Unnvest AS

KETIL HALHJEM
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	100 000	6 953 013	7 053 013
Årets resultat		204 549	204 549
Pr 31.12.2023	100 000	7 157 562	7 257 562

Note 3 Aksjer og andeler i andre foretak m.v.

Omløpsmidler	Kostpris	Markedsverdi
Aksjer i handelsportefølje	4 844 376	5 237 629
Sum markedsbaserte aksjer	4 844 376	5 237 629