



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 899 503 872
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ALVØEN BYGG & EIENDOM AS
Forretningsadresse: Kongshavnveien 26
5179 GODVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lise Veronica Andersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|----------------------------------------------|------|----------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 711 261 | 1 524 006 |
| Sum inntekter | | 711 261 | 1 524 006 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 269 046 | 614 204 |
| Lønnskostnad | 2,3 | 358 771 | 756 944 |
| Annen driftskostnad | | 164 391 | 205 880 |
| Sum kostnader | | 792 208 | 1 577 028 |
| Driftsresultat | | -80 947 | -53 022 |
| Netto finans | | 0 | 0 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -80 947 | -53 022 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -80 947 | -53 022 |
| Årsresultat | | -80 947 | -53 022 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | -80 947 | -43 574 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -80 947 | -43 574 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|-----------------------------------------------|------|----------------|----------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Sum anleggsmidler | | 0 | 0 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Varer | | 5 581 | 6 976 |
| Sum varer | | 5 581 | 6 976 |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 63 369 | 63 369 |
| Andre fordringer | | 150 524 | |
| Sum fordringer | | 213 893 | 63 369 |
| Investeringer | | | |
| Aksjer og andeler i foretak i samme konsern | | 0 | 0 |
| Markedsbaserte aksjer | | 0 | 0 |
| Markedsbaserte obligasjoner | | 0 | 0 |
| Andre markedsbaserte finansielle instrumenter | | 0 | 0 |
| Andre finansielle instrumenter | | 0 | 0 |
| Sum investeringer | | 0 | 0 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 18 379 | 137 131 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 18 379 | 137 131 |
| Sum omløpsmidler | | 237 853 | 207 476 |
| SUM EIENDELER | | 237 853 | 207 476 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---------------------------------|-------------|-----------------|----------------|
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | | 30 000 | 30 000 |
| Annen innskutt egenkapital | | -7 335 | -7 335 |
| Sum innskutt egenkapital | | 22 665 | 22 665 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | -43 574 | |
| Udekket tap | | 80 947 | 43 574 |
| Sum opptjent egenkapital | | -124 521 | -43 574 |
| Sum egenkapital | 4 | -101 856 | -20 909 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Skyldige offentlige avgifter | | 44 205 | 87 996 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 295 504 | 140 389 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 339 709 | 228 385 |
| Sum gjeld | | 339 709 | 228 385 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 237 853 | 207 476 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 636826

Enheten

Organisasjonsnummer: 899 503 872
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ALVØEN BYGG & EIENDOM AS
Forretningsadresse: Kongshavnveien 26
5179 GODVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lise Veronica Andersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2025



Organisasjonsnr: 899 503 872
ALVØEN BYGG & EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--------------------------------------------------|-------------|----------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 711 261 | 1 524 006 |
| Sum inntekter | | 711 261 | 1 524 006 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 269 046 | 614 204 |
| Lønnskostnad | 2,3 | 358 771 | 756 944 |
| Annen driftskostnad | | 164 391 | 205 880 |
| Sum kostnader | | 792 208 | 1 577 028 |
| Driftsresultat | | -80 947 | -53 022 |
| Netto finans | | 0 | 0 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -80 947 | -53 022 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -80 947 | -53 022 |
| Årsresultat | | -80 947 | -53 022 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | -80 947 | -43 574 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -80 947 | -43 574 |



Organisasjonsnr: 899 503 872
ALVØEN BYGG & EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler 0 0

Omløpsmidler

Varer

Varer 5 581 6 976
Sum varer 5 581 6 976

Fordringer

Kundefordringer 63 369 63 369
Andre fordringer 150 524
Sum fordringer 213 893 63 369

Investeringer

Aksjer og andeler i
foretak i samme konsern 0 0
Markedsbaserte aksjer 0 0
Markedsbaserte obligasjoner 0 0
Andre markedsbaserte
finansielle instrumenter 0 0
Andre finansielle
instrumenter 0 0
Sum investeringer 0 0

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter
og lignende 18 379 137 131
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 18 379 137 131

Sum omløpsmidler 237 853 207 476

SUM EIENDELER 237 853 207 476

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital
Selskapskapital 30 000 30 000
Annen innskutt egenkapital -7 335 -7 335
Sum innskutt egenkapital 22 665 22 665

Opptjent egenkapital



| | | | |
|---------------------------------|----------|-----------------|----------------|
| Annen egenkapital | | -43 574 | |
| Udekket tap | | 80 947 | 43 574 |
| Sum opptjent egenkapital | | -124 521 | -43 574 |
| Sum egenkapital | 4 | -101 856 | -20 909 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Skyldige offentlige avgifter | | 44 205 | 87 996 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 295 504 | 140 389 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 339 709 | 228 385 |
| Sum gjeld | | 339 709 | 228 385 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 237 853 | 207 476 |



Organisasjonsnr: 899 503 872
ALVØEN BYGG & EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Driftsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Klassifisering og vurdering av anleggsmidler Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivingsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Klassifisering og vurdering av omløpsmidler Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Varer Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppfordres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note

4

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Ja

Det er ikke usikkerhet om fortsatt drift i selskapet.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.70

Note

3

Spesifisering av resultatregnskapet



Lønnskostnader

| | | |
|---------------------------|--------------|------------------|
| <u>Lønn</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 314437.00 | 663404.00 |
| <u>Folketrygdavgift</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 44334.00 | 93540.00 |
| <u>Pensjonskostnader</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 0.00 | 0.00 |
| <u>Andre ytelser</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 0.00 | 0.00 |
| <u>Sum lønnskostnader</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 358771.00 | 756944.00 |

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

| | |
|---------------------------------|------------------------------------------------|
| <u>Sum</u> | <u>Beløp</u> |
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u> |

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

| | | |
|-----------------------------------------------------|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| <u>Pantstillelse</u> | <u>Beløp</u> | |



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap for 2024
Alvøen Bygg & Eiendom AS
Orgnr: 899503872

conta



INNHOLDSLISTE

| | |
|------------------------------------|---|
| Resultat | 3 |
| Driftsresultater | 3 |
| Finansinntekter og kostnader | 3 |
| Årsresultat | 3 |
| Overføringer | 3 |
| Balanse | 4 |
| Anleggsmidler | 4 |
| Omløpsmidler | 4 |
| Eiendeler | 4 |
| Egenkapital | 4 |
| Gjeld | 4 |
| Egenkapital og gjeld | 5 |
| Styret | 5 |
| Noter | 6 |
| Note 1: Regnskapsprinsipper | 6 |
| Note 2: Årsverk | 7 |
| Note 3: Lønnskostnader | 7 |
| Note 4: Fortsatt drift | 7 |



RESULTAT

Driftsresultater

| | Note | 2023 | 2024 |
|---------------------|------|-----------|---------|
| Salgsinntekt | | 1 524 006 | 711 261 |
| Driftsinntekter | | 1 524 006 | 711 261 |
| Varekostnad | | 614 204 | 269 046 |
| Lønnskostnad | 2,3 | 756 944 | 358 771 |
| Annen driftskostnad | | 205 880 | 164 391 |
| Driftskostnader | | 1 577 028 | 792 208 |
| Driftsresultat | | -53 022 | -80 947 |

Finansinntekter og kostnader

| | Note | 2023 | 2024 |
|------------------------------|------|------|------|
| Finansinntekter | | 0 | 0 |
| Finanskostnader | | 0 | 0 |
| Finansinntekter og kostnader | | 0 | 0 |

Årsresultat

| | Note | 2023 | 2024 |
|------------------------------|------|---------|---------|
| Driftsresultat | | -53 022 | -80 947 |
| Finansinntekter og kostnader | | 0 | 0 |
| Resultat før skattekostnad | | -53 022 | -80 947 |
| Skattekostnad | | 0 | 0 |
| Årsresultat | | -53 022 | -80 947 |

Overføringer

| | 2023 | 2024 |
|--------------------------------|---------|---------|
| Overført til udekket tap | -43 574 | -80 947 |
| Overført fra annen egenkapital | -9 448 | 0 |
| Sum overføringer | -53 022 | -80 947 |



BALANSE

Anleggsmidler

| | Note | 2023 | 2024 |
|---------------------------|------|----------|----------|
| Immaterielle eiendeler | | 0 | 0 |
| Varige driftsmidler | | 0 | 0 |
| Finansielle anleggsmidler | | 0 | 0 |
| Anleggsmidler | | 0 | 0 |

Omløpsmidler

| | Note | 2023 | 2024 |
|-------------------------------------|------|----------------|----------------|
| Varer | | 6 976 | 5 581 |
| Kundefordringer | | 63 369 | 63 369 |
| Andre fordringer | | 0 | 150 524 |
| Fordringer | | 63 369 | 213 893 |
| Investeringer | | 0 | 0 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 137 131 | 18 379 |
| Omløpsmidler | | 207 476 | 237 853 |

Eiendeler

| | Note | 2023 | 2024 |
|------------------|------|----------------|----------------|
| Anleggsmidler | | 0 | 0 |
| Omløpsmidler | | 207 476 | 237 853 |
| Eiendeler | | 207 476 | 237 853 |

Egenkapital

| | Note | 2023 | 2024 |
|------------------------------|------|----------------|-----------------|
| Selskapskapital | | 30 000 | 30 000 |
| Annen innskutt egenkapital | | -7 335 | -7 335 |
| Innskutt egenkapital | | 22 665 | 22 665 |
| Udekket tap | | -43 574 | -80 947 |
| Annen egenkapital | | 0 | -43 574 |
| Opp tjent egenkapital | | -43 574 | -124 521 |
| Egenkapital | 4 | -20 909 | -101 856 |



Gjeld

| | Note | 2023 | 2024 |
|-----------------------------|------|---------|---------|
| Avsetning for forpliktelser | | 0 | 0 |
| Annen langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 87 996 | 44 205 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 140 389 | 295 504 |
| Kortsiktig gjeld | | 228 385 | 339 709 |
| Gjeld | | 228 385 | 339 709 |

Egenkapital og gjeld

| | Note | 2023 | 2024 |
|----------------------|------|---------|----------|
| Egenkapital | | -20 909 | -101 856 |
| Gjeld | | 228 385 | 339 709 |
| Egenkapital og gjeld | | 207 476 | 237 853 |

Godvik, 29.06.2025
Styret i Alvøen Bygg & Eiendom AS

Roger Monsen
Styreleder

Lise Veronica Andersen
Styremedlem



NOTER

Note 1: Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivingsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående.

Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppfordres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 2: Årsverk

Selskapet har sysselsatt **0.70** årsverk i 2024.

Note 3: Lønnskostnader

| | 2023 | 2024 |
|--------------------|---------|---------|
| Lønn | 663 404 | 314 437 |
| Arbeidsgiveravgift | 93 540 | 44 334 |
| Pensjon | 0 | 0 |
| Andre ytelser | 0 | 0 |
| Sum | 756 944 | 358 771 |

Note 4: Fortsatt drift

Er det usikkerhet om fortsatt drift i selskapet? Ja.

Det er ikke usikkerhet om fortsatt drift i selskapet.