



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 159 615  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JJ INVEST AS  
Forretningsadresse: Gamle Kirkeplass 2A  
3019 DRAMMEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jostein Johansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.08.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.07.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	4	21 222	86 287
<b>Sum kostnader</b>		<b>21 222</b>	<b>86 287</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-21 222</b>	<b>-86 287</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		43 416	46 242
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>43 416</b>	<b>46 242</b>
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler			270 560
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>270 560</b>
<b>Netto finans</b>		<b>43 416</b>	<b>-224 318</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>22 194</b>	<b>-310 605</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>22 194</b>	<b>-310 605</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>22 194</b>	<b>-310 605</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>22 194</b>	<b>-310 605</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>22 194</b>	<b>-310 605</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	2	350 000	1 880 000
Avsatt til annen egenkapital	2		
Overført fra annen egenkapital		-327 806	-2 190 605
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>22 194</b>	<b>-310 605</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	1	7 835 821	7 835 821
Investeringer i tilknyttet selskap	1	1 201 143	1 201 143
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>9 036 964</b>	<b>9 036 964</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 036 964</b>	<b>9 036 964</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		1 470	
Konsernfordringer		4 614 745	4 572 025
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 616 215</b>	<b>4 572 025</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 371 403	3 738 399
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 371 403</b>	<b>3 738 399</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>7 987 618</b>	<b>8 310 424</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>17 024 582</b>	<b>17 347 388</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	1 760 000	1 760 000
Overkurs	2	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 860 000</b>	<b>1 860 000</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2	15 159 582	15 487 388
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>15 159 582</b>	<b>15 487 388</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>17 019 582</b>	<b>17 347 388</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3		
Utbytte	2		
Annen kortsiktig gjeld		5 000	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 000</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 000</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>17 024 582</b>	<b>17 347 388</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 733284

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 159 615  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JJ INVEST AS  
Forretningsadresse: Gamle Kirkeplass 2A  
3019 DRAMMEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jostein Johansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.08.2021

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.09.2021



Organisasjonsnr: 989 159 615  
JJ INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	4	21 222	86 287
<b>Sum kostnader</b>		<b>21 222</b>	<b>86 287</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-21 222</b>	<b>-86 287</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		43 416	46 242
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>43 416</b>	<b>46 242</b>
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler			270 560
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>270 560</b>
<b>Netto finans</b>		<b>43 416</b>	<b>-224 318</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>22 194</b>	<b>-310 605</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>22 194</b>	<b>-310 605</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>22 194</b>	<b>-310 605</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>22 194</b>	<b>-310 605</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>22 194</b>	<b>-310 605</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	2	350 000	1 880 000
Avsatt til annen egenkapital	2		
Overført fra annen egenkapital		-327 806	-2 190 605
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>22 194</b>	<b>-310 605</b>



Organisasjonsnr: 989 159 615  
JJ INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	1	7 835 821	7 835 821
Investeringer i tilknyttet selskap	1	1 201 143	1 201 143
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>9 036 964</b>	<b>9 036 964</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 036 964</b>	<b>9 036 964</b>

#### Omløpsmidler Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		1 470	
Konsernfordringer		4 614 745	4 572 025
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 616 215</b>	<b>4 572 025</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		3 371 403	3 738 399
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 371 403</b>	<b>3 738 399</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>7 987 618</b>	<b>8 310 424</b>

**SUM EIENDELER** **17 024 582** **17 347 388**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	2	1 760 000	1 760 000
Overkurs	2	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 860 000</b>	<b>1 860 000</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	2	15 159 582	15 487 388
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>15 159 582</b>	<b>15 487 388</b>

**Sum egenkapital** **17 019 582** **17 347 388**



Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3		
Utbytte	2		
Annen kortsiktig gjeld		5 000	
Sum kortsiktig gjeld		5 000	
Sum gjeld		5 000	0
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>17 024 582</b>	<b>17 347 388</b>



Organisasjonsnr: 989 159 615  
JJ INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
4

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00



# Deloitte.

Deloitte AS  
Erik Børresens allé 2  
Postboks 2013 Strømsø  
NO-3003 Drammen  
Norway

Tel: +47 32 26 41 00  
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i JJ Invest AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

## Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

Vi har revidert JJ Invest AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 22 194. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgjøre en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see [www.deloitte.no](http://www.deloitte.no) to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av  
Den norske Revisorforening  
Organisasjonsnummer: 960 211 282

Penneo Dokument ID: KUAJZ-U43GB-TYLB-SDUKS-DU4N8-5FTQB



## Deloitte.

side 2

Uavhengig revisors beretning -  
JJ Invest AS

utslåttede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med ledelsen blant annet om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

### Uttalelse om andre lovmessige krav

#### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Drammen, 10. august 2021  
Deloitte AS

Vidar Nesse  
statsautorisert revisor

Penneo DokumentID: KU4ZJ-U43GB-TYLB1-SDUKS-DU4N8-51TQB



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Vidar Nesse

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5994-4-514762

IP: 77.16.xxx.xxx

2021-08-10 10:47:56Z



Penneo Dokumentnøkkel: KUAZI-U43GB-TYLB1-5DUKS-DUAN8-5ITQB

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



# Årsregnskap

**JJ Invest AS**

**2020**



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>JJ Invest AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Annen driftskostnad	4	21 222	86 287
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>21 222</b>	<b>86 287</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-21 222</b>	<b>-86 287</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		43 416	46 242
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>43 416</b>	<b>46 242</b>
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		0	270 560
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>270 560</b>
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>43 416</b>	<b>-224 318</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>22 194</b>	<b>-310 605</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	0
<b>Årsresultat</b>		<b>22 194</b>	<b>-310 605</b>
<b>Overføringer</b>			
Tilleggsutbytte	2	350 000	1 880 000
Overført fra annen egenkapital		327 806	2 190 605
<b>Sum overføringer</b>		<b>22 194</b>	<b>-310 605</b>

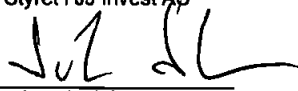


<b>Balanse</b>			
<b>JJ Invest AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	1	7 835 821	7 835 821
Investeringer i tilknyttet selskap	1	1 201 143	1 201 143
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>9 036 964</b>	<b>9 036 964</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 036 964</b>	<b>9 036 964</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		1 470	0
Fordringer på konsernselskap		4 614 745	4 572 025
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 616 215</b>	<b>4 572 025</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 371 403	3 738 399
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>7 987 618</b>	<b>8 310 424</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>17 024 582</b>	<b>17 347 388</b>



<b>Balanse</b>			
<b>JJ Invest AS</b>			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	1 760 000	1 760 000
Overkurs	2	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 860 000</b>	<b>1 860 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2	15 159 582	15 487 388
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>15 159 582</b>	<b>15 487 388</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>17 019 582</b>	<b>17 347 388</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		5 000	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 000</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 000</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>17 024 582</b>	<b>17 347 388</b>

Drammen, 10.08.2021  
Styret i JJ Invest AS

  
\_\_\_\_\_  
Jostein Johansen  
Styreleder/daglig leder

JJ Invest AS Side 4