



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 999 230 342  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STORENGVEIEN 8 FORRETNING AS  
Forretningsadresse: Gladengveien 3B  
0661 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sylvia Krogh  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.04.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.04.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		2 269 796	2 300 781
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 269 796</b>	<b>2 300 781</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	116 316	116 316
Annen driftskostnad		392 535	391 000
<b>Sum kostnader</b>		<b>508 851</b>	<b>507 316</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 760 945</b>	<b>1 793 465</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		304 739	68 821
Annen finansinntekt		35	35
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>304 774</b>	<b>68 856</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		554 203	186 979
Annen rentekostnad		2 259	906
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>556 462</b>	<b>187 885</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-251 688</b>	<b>-119 030</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 509 257</b>	<b>1 674 436</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	9, 10	332 037	368 376
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 177 220</b>	<b>1 306 060</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 177 220</b>	<b>1 306 060</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		1 056 484	1 169 745
Annen egenkapital		120 736	136 315
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 177 220</b>	<b>1 306 060</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	11 906 954	12 023 270
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>11 906 954</b>	<b>12 023 270</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>11 906 954</b>	<b>12 023 270</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		38 521	56 657
<b>Sum fordringer</b>		<b>38 521</b>	<b>56 657</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	3 140 469	4 882 785
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 140 469</b>	<b>4 882 785</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 178 990</b>	<b>4 939 442</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>15 085 944</b>	<b>16 962 713</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (11 100 aksjer à kr 100,00)	5, 11	1 110 000	1 110 000
Annen innskutt egenkapital	11	90 027	90 027
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 200 027</b>	<b>1 200 027</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	11	2 474 169	2 353 433



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 474 169</b>	<b>2 353 433</b>
<b>Sum egenkapital</b>	11	<b>3 674 197</b>	<b>3 553 461</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	9	730 257	696 203
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>730 257</b>	<b>696 203</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	8	9 209 552	11 155 676
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>9 209 552</b>	<b>11 155 676</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>9 939 809</b>	<b>11 851 879</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		745	57 700
Skyldige offentlige avgifter		116 727	
Kortsiktig konserngjeld		1 354 467	1 499 673
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 471 939</b>	<b>1 557 373</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 411 748</b>	<b>13 409 252</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>15 085 944</b>	<b>16 962 713</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 201857

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 999 230 342  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STORENGVEIEN 8 FORRETNING AS  
Forretningsadresse: Gladengveien 3B  
0661 OSLO

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Sylvia Krogh  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.04.2022

**Revisjon**

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.04.2022



Organisasjonsnr: 999 230 342  
STORENGVEIEN 8 FORRETNING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		2 269 796	2 300 781
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 269 796</b>	<b>2 300 781</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	116 316	116 316
Annen driftskostnad		392 535	391 000
<b>Sum kostnader</b>		<b>508 851</b>	<b>507 316</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 760 945</b>	<b>1 793 465</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		304 739	68 821
Annen finansinntekt		35	35
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>304 774</b>	<b>68 856</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		554 203	186 979
Annen rentekostnad		2 259	906
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>556 462</b>	<b>187 885</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-251 688</b>	<b>-119 030</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	9, 10	332 037	368 376
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 177 220</b>	<b>1 306 060</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 177 220</b>	<b>1 306 060</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		1 056 484	1 169 745
Annen egenkapital		120 736	136 315
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 177 220</b>	<b>1 306 060</b>



Organisasjonsnr: 999 230 342  
STORENGVEIEN 8 FORRETNING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	11 906 954	12 023 270
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>11 906 954</b>	<b>12 023 270</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>11 906 954</b>	<b>12 023 270</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		38 521	56 657
<b>Sum fordringer</b>		<b>38 521</b>	<b>56 657</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	3 140 469	4 882 785
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 140 469</b>	<b>4 882 785</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 178 990</b>	<b>4 939 442</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>15 085 944</b>	<b>16 962 713</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (11 100 aksjer à kr 100,00)	5, 11	1 110 000	1 110 000
Annen innskutt egenkapital	11	90 027	90 027
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 200 027</b>	<b>1 200 027</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	11	2 474 169	2 353 433
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 474 169</b>	<b>2 353 433</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>11</b>	<b>3 674 197</b>	<b>3 553 461</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	9	730 257	696 203



<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>	<b>730 257</b>	<b>696 203</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Langsiktig konserngjeld 8	9 209 552	11 155 676
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>9 209 552</b>	<b>11 155 676</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>9 939 809</b>	<b>11 851 879</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	745	57 700
Skyldige offentlige avgifter	116 727	
Kortsiktig konserngjeld	1 354 467	1 499 673
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>1 471 939</b>	<b>1 557 373</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>11 411 748</b>	<b>13 409 252</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>15 085 944</b>	<b>16 962 713</b>



Organisasjonsnr: 999 230 342  
STORENGVEIEN 8 FORRETNING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet er en del av et konsern og følger regnskapslovens regler for små selskap mens morselskapet følger regler for store foretak. Morselskapet utarbeider konsernregnskap og datterselskapene inngår i konsolideringen. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på



nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

## Note

1

### Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

### Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

## Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer



Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak  
Se eventuelle andre vedlegg.



## Noter 2021 STORENGVEIEN 8 FORRETNING AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Selskapet er en del av et konsern og følger regnskapslovens regler for små selskap mens morselskapet følger regler for store foretak. Morselskapet utarbeider konsernregnskap og datterselskapene inngår i konsolideringen.

### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.



## Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

## Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

## Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

## Note 4 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt.

## Note 5 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	11 100	100,00	1 110 000,00
<b>Sum</b>	<b>11 100</b>		<b>1 110 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Ragde Eiendom AS	11 100	100,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>11 100</b>	<b>100,00%</b>	

## Mer om aksjer og aksjeeiere

Styreleder er Edgar Haugen som er eneksjonærer i morselskapet Ragde Eiendom AS. Morselskapet utarbeider konsernregnskap der selskapet inngår i konsolidering. Konsernregnskapet kan fås utlevert hos selskapene i Gladengveien 3b.

## Note 6 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygning og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2021	1 671 118	11 631 598	13 302 716
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2021</b>	<b>1 671 118</b>	<b>11 631 598</b>	<b>13 302 716</b>
Akkumulerte avskr. 31.12.2021		(1 395 762)	(1 395 762)
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.2021</b>	<b>1 671 118</b>	<b>10 235 836</b>	<b>11 906 954</b>
Årets avskrivninger		116 316	116 316
Økonomisk levetid		100 år	
<b>Avskrivningsplan</b>		<b>Lineær</b>	

## Note 7 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Selskapet deltar i konsernkontosystem mellom morselskapet Ragde Eiendom AS og DNB ASA. Deltakerene er overfor banken solidarisk ansvarlige som selvskyldnerkausjonister. Dette innebærer at innskuddet kan motregnes mot enhver kreditt som er ytet i konsernkontosystemet.



## Note 8 - Langsiktig konserngjeld

Type	2021	2020
Foretak i samme konsern	9 209 552	11 155 676
Tilknyttet selskap		
Felles kontrollert virksomhet		

Langsiktig konserngjeld består av gjeld til morselskapet Ragde Eiendom AS.

Konsernfordringer og konserngjeld følger normale markedsbetingelser. Det er ikke avtalt dato for innfrielse eller stilt sikkerhet for lånene. Morselskapet Ragde Eiendom AS har gjeld til kredittinstitusjon som har pant i selskapets eiendom.

## Note 9 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Anleggsmidler	3 164 559	3 319 349	(154 790)
Sum midlertidige forskjeller	3 164 559	3 319 349	(154 790)
<b>Utsatt skatt 31.12.21. basert på 22%</b>	<b>696 203</b>	<b>730 257</b>	<b>(34 054)</b>

## Note 10 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	1 509 257	1 674 436
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(154 790)	(174 762)
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt		0
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>1 354 467</b>	<b>1 499 673</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	297 983	329 928
Sum	297 983	329 928
+/- Endring i utsatt skatt	34 054	38 448
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>332 037</b>	<b>368 376</b>
Betalbar skatt i skattekostnad	297 983	329 928
-Skatt på konsernbidrag etter kostmetoden	(297 983)	(329 928)
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 11 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2021	1 110 000	90 027	2 353 433	3 553 461
Årets resultat			1 177 220	1 177 220
Konsernbidrag			(1 056 484)	(1 056 484)
<b>Egenkapital 31.12.2021</b>	<b>1 110 000</b>	<b>90 027</b>	<b>2 474 169</b>	<b>3 674 197</b>