



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	992 168 404
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	JT BERGTUN AS
Forretningsadresse:	Torbjørnsbu 2C 4847 ARENDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2025 - 31.12.2025
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Trygve Bergtun
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	25.02.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.03.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		45 105	47 442
<b>Sum kostnader</b>		<b>45 105</b>	<b>47 442</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-45 105</b>	<b>-47 442</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	70 430	31 360
Annen renteinntekt		136 066	25 715
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>206 496</b>	<b>57 075</b>
Verdiendring markedsbaserte omløpsmidler	6		
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3		
Annen rentekostnad		43	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>43</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>206 453</b>	<b>57 075</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>161 348</b>	<b>9 633</b>
Skattekostnad på resultat	2	35 506	2 119
<b>Årsresultat</b>	4	<b>125 842</b>	<b>7 514</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>125 842</b>	<b>7 514</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>125 842</b>	<b>7 514</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	4	125 842	7 514
Overført fra annen egenkapital	4		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>125 842</b>	<b>7 514</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5	386 000	386 000
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Lån til foretak i samme konsern	3	5 041 667	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>5 427 667</b>	<b>386 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 427 667</b>	<b>386 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	3		
Andre kortsiktige fordringer	3	187 351	658 588
<b>Sum fordringer</b>		<b>187 351</b>	<b>658 588</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
Markedsbaserte aksjer	6	25 440	25 440
<b>Sum investeringer</b>		<b>25 440</b>	<b>25 440</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd		451 410	5 557 011
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>451 410</b>	<b>5 557 011</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>664 201</b>	<b>6 241 039</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 091 868</b>	<b>6 627 039</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 7	107 600	107 600
Overkurs	4		
Annen innskutt egenkapital	4		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>107 600</b>	<b>107 600</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond for vurderingsforskjeller	4		
Annen egenkapital	4	5 938 339	6 512 497
Udekket tap	4		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 938 339</b>	<b>6 512 497</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>6 045 939</b>	<b>6 620 097</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	3		
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2	35 506	2 119
Annen kortsiktig gjeld	8	10 423	4 823
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>45 929</b>	<b>6 942</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>45 929</b>	<b>6 942</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 091 868</b>	<b>6 627 039</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 319949

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 168 404  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JT BERGTUN AS  
Forretningsadresse: Torbjørnsbu 2C  
4847 ARENDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trygve Bergtun  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.02.2026

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.02.2026



Organisasjonsnr: 992 168 404  
JT BERGTUN AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		45 105	47 442
<b>Sum kostnader</b>		<b>45 105</b>	<b>47 442</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-45 105</b>	<b>-47 442</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	70 430	31 360
Annen renteinntekt		136 066	25 715
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>206 496</b>	<b>57 075</b>
Verdiendring markedsbaserte omløpsmidler	6		
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3		
Annen rentekostnad		43	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>43</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>206 453</b>	<b>57 075</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>161 348</b>	<b>9 633</b>
Skattekostnad på resultat	2	35 506	2 119
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>125 842</b>	<b>7 514</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>125 842</b>	<b>7 514</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>125 842</b>	<b>7 514</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	4	125 842	7 514
Overført fra annen egenkapital	4		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>125 842</b>	<b>7 514</b>



Organisasjonsnr: 992 168 404  
JT BERGTUN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5	386 000	386 000
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Lån til foretak i samme konsern	3	5 041 667	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>5 427 667</b>	<b>386 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 427 667</b>	<b>386 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	3		
Andre kortsiktige fordringer	3	187 351	658 588
<b>Sum fordringer</b>		<b>187 351</b>	<b>658 588</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
Markedsbaserte aksjer	6	25 440	25 440
<b>Sum investeringer</b>		<b>25 440</b>	<b>25 440</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd		451 410	5 557 011
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>451 410</b>	<b>5 557 011</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>664 201</b>	<b>6 241 039</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 091 868</b>	<b>6 627 039</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 7	107 600	107 600
Overkurs	4		



Annen innskutt egenkapital	4		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>107 600</b>	<b>107 600</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond for			
vurderingsforskjeller	4		
Annen egenkapital	4	5 938 339	6 512 497
Udekket tap	4		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 938 339</b>	<b>6 512 497</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>6 045 939</b>	<b>6 620 097</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	3		
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2	35 506	2 119
Annen kortsiktig gjeld	8	10 423	4 823
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>45 929</b>	<b>6 942</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>45 929</b>	<b>6 942</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 091 868</b>	<b>6 627 039</b>



Organisasjonsnr: 992 168 404  
JT BERGTUN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

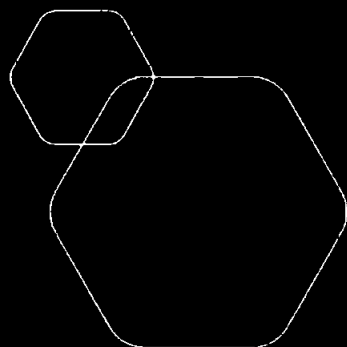
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

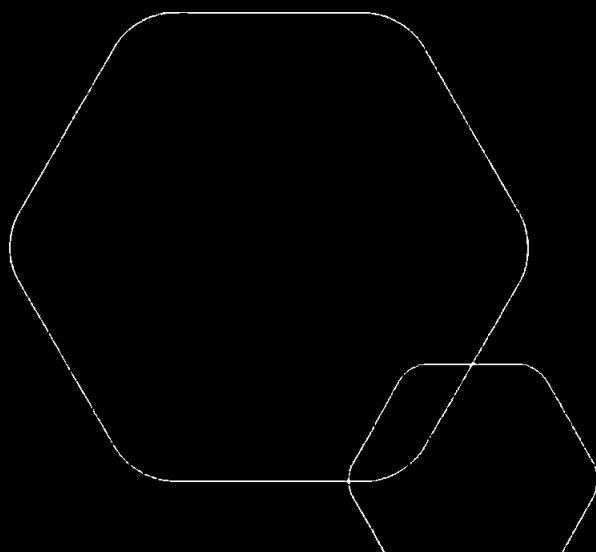
Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2025

## Jt Bergtun AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter  
Revisjonsberetning



Org.nr.: 992 168 404



## RESULTATREGNSKAP

JT BERGTUN AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Annen driftskostnad		45 105	47 442
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>45 105</b>	<b>47 442</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-45 105</b>	<b>-47 442</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	70 430	31 360
Annen renteinntekt		136 066	25 715
Annen rentekostnad		43	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>206 453</b>	<b>57 075</b>
Resultat før skattekostnad		161 348	9 633
Skattekostnad på resultat	2	35 506	2 119
<b>Resultat</b>		<b>125 842</b>	<b>7 514</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>125 842</b>	<b>7 514</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital	4	125 842	7 514
<b>Sum overføringer</b>		<b>125 842</b>	<b>7 514</b>
Avgitt tilleggsutbytte	4	700 000	500 000



### BALANSE

JT BERGTUN AS

EIENDELER	Note	2025	2024
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i datterselskap	5	386 000	386 000
Lån til foretak i samme konsern	3	5 041 667	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>5 427 667</b>	<b>386 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 427 667</b>	<b>386 000</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Andre kortsiktige fordringer	3	187 351	658 588
<b>Sum fordringer</b>		<b>187 351</b>	<b>658 588</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Markedsbaserte aksjer	6	25 440	25 440
<b>Sum investeringer</b>		<b>25 440</b>	<b>25 440</b>
Bankinnskudd		451 410	5 557 011
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>664 201</b>	<b>6 241 039</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>6 091 868</b>	<b>6 627 039</b>

JT BERGTUN AS

SIDE 3



## BALANSE

### JT BERGTUN AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	4, 7	107 600	107 600
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>107 600</b>	<b>107 600</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	4	5 938 339	6 512 497
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 938 339</b>	<b>6 512 497</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>6 045 939</b>	<b>6 620 097</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Betalbar skatt	2	35 506	2 119
Annen kortsiktig gjeld	8	10 423	4 823
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>45 929</b>	<b>6 942</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>45 929</b>	<b>6 942</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>6 091 868</b>	<b>6 627 039</b>

Arendal, 25.02.2026  
Styret i Jt Bergtun AS

  
Trygve Bergtun  
styreleder/daglig leder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Det er ikke foretatt endring av regnskapsprinsipper i år.

### DRIFTSINTEKTER/KOSTNADSFØRING

Salgsinntekter inntektsføres i den regnskapsperioden som inntekten opptjenes. Kostnader kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekter (sammenstillingsprinsippet). I den grad kjente kostnader ikke er knyttet til fremtidige inntekter blir disse kostnadsført umiddelbart.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV BALANSEPOSTER

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

### Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

### AKSJER I DATTERSELSKAP

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Selskapets art og lokalisering

Selskapets virksomhet er investering i andre virksomheter og består pt. i det alt vesentlige i 100% eide datterselskapet. Selskapet er lokalisert i Arendal.



## Note 2 Skatt

	2025	2024
<b>Årets skattekostnad</b>		
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	161 348	9 633
Permanente forskjeller	43	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>161 391</b>	<b>9 633</b>
<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	35 506	2 119
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>35 506</b>	<b>2 119</b>
Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	161 348	9 633
Beregnet skatt av resultat før skatt	35 497	2 119
Skatteeffekt av permanente forskjeller	9	0
<b>Sum</b>	<b>35 506</b>	<b>2 119</b>
Effektiv skattesats	22,0 %	22,0 %
<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	35 506	2 119
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>35 506</b>	<b>2 119</b>



## Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	UTLÅN		ANDRE FORDRINGER	
	2025	2024	2025	2024
T Bergtun Eiendom AS	5 041 667	0	187 351	658 588
<b>Sum</b>	<b>5 041 667</b>	<b>0</b>	<b>187 351</b>	<b>658 588</b>

Det er ikke stilt sikkerhet for mellomværende. Mellomværende er belastet med kr 70 430 i rente. Renten er satt til 5%.

## Note 4 Egenkapital

	AKSJEKAPITAL	ANNEN	SUM
		EGENKAPITAL	EGENKAPITAL
Egenkapital 01.01.2025	107 600	6 512 497	6 620 097
Årets resultat	0	125 842	125 842
Tilleggsutbytte	0	-700 000	-700 000
<b>Egenkapital 31.12.2025</b>	<b>107 600</b>	<b>5 938 339</b>	<b>6 045 939</b>

## Note 5 Datterselskap

Investeringene i datterselskap, regnskapsføres etter kostmetoden. Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens 3-2,3.ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

	FORRET NINGS- KONTOR	EIER-/ STEMME STEMME ANDEL	EGENKAPITAL SISTE ÅR (100%)	RESULTAT SISTE ÅR (100 %)	BALANSEFØRT VERDI
<b>DATTERSELSKAP</b>					
T Bergtun Eiendom AS	Arendal	100%	740 054	254 788	246 000
Professional Fittings AS	Arendal	100%	1 892 669	777 824	110 000
Akblikk AS	Arendal	100%	1 460 081	576 836	30 000
<b>Balanseført verdi 31.12.2025</b>					<b>386 000</b>



## Note 6 Investeringer i børsnoterte aksjer

	ANTALL	ANSKAFFESES- KOST	BALANSEFØRT VERDI
Magnora ASA	1 200	49 700	25 440
<b>Sum</b>	<b>1 200</b>	<b>49 700</b>	<b>25 440</b>

Selskapets børsnoterte aksjer er vurdert som portefølje til laveste verdi av kostpris på porteføljen og virkelig verdi på porteføljen på balansedagen. Selskapets beholdning er nedskrevet med kr. 24 260 pr 31.12.2025.

## Note 7 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 107 600 består av 1 076 aksjer à kr. 100.  
Trygve Bergtun (styreleder/daglig leder) eier samtlige aksjer.

## Note 8 Gjeld til aksjonær

Selskapet har gjeld til aksjonær pålydende kr 4 823. Gjelden er kortsiktig og renteberegnes ikke.

## Note 9 Lønnskostnader

Det er ingen ansatte i selskapet. Det er ikke utbetalt lønn til daglig leder eller øvrige styremedlemmer i regnskapsåret.



## Ausland & Bratlid AS Statsautorisert revisor

Ausland & Bratlid AS  
Kystveien 40  
N-4841 Arendal  
Telefon 40 00 17 78  
Web aub.no

Til generalforsamlingen i JT Bergtun AS

### Uavhengig revisors beretning

#### Konklusjon

Vi har revidert JT Bergtun AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 125 842. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2025, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025 og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av regnskap til mindre komplekse enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA for MKE, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



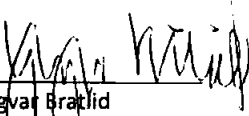
## **Ausland & Bratlid AS – statsautorisert revisor**

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisionsberetninger>

Arendal, 25. februar 2026

Ausland & Bratlid AS



---

Yngvar Bratlid  
statsautorisert revisor



# Årsregnskap 2025

## Jt Bergtun AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter  
Revisjonsberetning



Org.nr.: 992 168 404



## RESULTATREGNSKAP

JT BERGTUN AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Annen driftskostnad		45 105	47 442
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>45 105</b>	<b>47 442</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-45 105</b>	<b>-47 442</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	70 430	31 360
Annen renteinntekt		136 066	25 715
Annen rentekostnad		43	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>206 453</b>	<b>57 075</b>
Resultat før skattekostnad		161 348	9 633
Skattekostnad på resultat	2	35 506	2 119
<b>Resultat</b>		<b>125 842</b>	<b>7 514</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>125 842</b>	<b>7 514</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital	4	125 842	7 514
<b>Sum overføringer</b>		<b>125 842</b>	<b>7 514</b>
Avgitt tilleggsutbytte	4	700 000	500 000

JT BERGTUN AS

SIDE 2



### BALANSE

JT BERGTUN AS

EIENDELER	Note	2025	2024
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i datterselskap	5	386 000	386 000
Lån til foretak i samme konsern	3	5 041 667	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>5 427 667</b>	<b>386 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 427 667</b>	<b>386 000</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Andre kortsiktige fordringer	3	187 351	658 588
<b>Sum fordringer</b>		<b>187 351</b>	<b>658 588</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Markedsbaserte aksjer	6	25 440	25 440
<b>Sum investeringer</b>		<b>25 440</b>	<b>25 440</b>
Bankinnskudd		451 410	5 557 011
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>664 201</b>	<b>6 241 039</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>6 091 868</b>	<b>6 627 039</b>

JT BERGTUN AS

SIDE 3



## BALANSE

### JT BERGTUN AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	4, 7	107 600	107 600
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>107 600</b>	<b>107 600</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	4	5 938 339	6 512 497
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 938 339</b>	<b>6 512 497</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>6 045 939</b>	<b>6 620 097</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Betalbar skatt	2	35 506	2 119
Annen kortsiktig gjeld	8	10 423	4 823
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>45 929</b>	<b>6 942</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>45 929</b>	<b>6 942</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>6 091 868</b>	<b>6 627 039</b>

Arendal, 25.02.2026  
Styret i Jt Bergtun AS

---

Trygve Bergtun  
styreleder/daglig leder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Det er ikke foretatt endring av regnskapsprinsipper i år.

### DRIFTSINNTEKTER/KOSTNADSFØRING

Salgsinntekter inntektsføres i den regnskapsperioden som inntekten opptjenes. Kostnader kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekter (sammenstillingsprinsippet). I den grad kjente kostnader ikke er knyttet til fremtidige inntekter blir disse kostnadsført umiddelbart.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV BALANSEPOSTER

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

### Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

### AKSJER I DATTERSELSKAP

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Selskapets art og lokalisering

Selskapets virksomhet er investering i andre virksomheter og består pt. i det alt vesentlige i 100% eide datterselskapet. Selskapet er lokalisert i Arendal.



### Note 2 Skatt

	2025	2024
<b>Årets skattekostnad</b>		
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	161 348	9 633
Permanente forskjeller	43	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>161 391</b>	<b>9 633</b>
<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	35 506	2 119
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>35 506</b>	<b>2 119</b>
Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	161 348	9 633
Beregnet skatt av resultat før skatt	35 497	2 119
Skatteeffekt av permanente forskjeller	9	0
<b>Sum</b>	<b>35 506</b>	<b>2 119</b>
Effektiv skattesats	22,0 %	22,0 %
<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	35 506	2 119
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>35 506</b>	<b>2 119</b>



### Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	UTLÅN		ANDRE FORDRINGER	
	2025	2024	2025	2024
T Bergtun Eiendom AS	5 041 667	0	187 351	658 588
<b>Sum</b>	<b>5 041 667</b>	<b>0</b>	<b>187 351</b>	<b>658 588</b>

Det er ikke stilt sikkerhet for mellomværende. Mellomværende er belastet med kr 70 430 i rente. Renten er satt til 5%.

### Note 4 Egenkapital

	AKSJEKAPITAL	ANNEN	SUM
		EGENKAPITAL	EGENKAPITAL
Egenkapital 01.01.2025	107 600	6 512 497	6 620 097
Årets resultat	0	125 842	125 842
Tilleggsutbytte	0	-700 000	-700 000
<b>Egenkapital 31.12.2025</b>	<b>107 600</b>	<b>5 938 339</b>	<b>6 045 939</b>

### Note 5 Datterselskap

Investeringene i datterselskap, regnskapsføres etter kostmetoden. Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens 3-2,3.ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

	FORRET NINGSS- KONTOR	EIER-/ STEMME ANDEL	EGENKAPITAL SISTE ÅR (100%)	RESULTAT SISTE ÅR (100 %)	BALANSEFØRT VERDI
<b>DATTERSELSKAP</b>					
T Bergtun Eiendom AS	Arendal	100%	740 054	254 788	246 000
Professional Fittings AS	Arendal	100%	1 892 669	777 824	110 000
Akblikk AS	Arendal	100%	1 460 081	576 836	30 000
<b>Balanseført verdi 31.12.2025</b>					<b>386 000</b>



**Note 6 Investeringer i børsnoterte aksjer**

	ANTALL	ANSKAFFELSES- KOST	BALANSEFØRT VERDI
Magnora ASA	1 200	49 700	25 440
<b>Sum</b>	<b>1 200</b>	<b>49 700</b>	<b>25 440</b>

Selskapets børsnoterte aksjer er vurdert som portefølje til laveste verdi av kostpris på porteføljen og virkelig verdi på porteføljen på balansedagen. Selskapets beholdning er nedskrevet med kr. 24 260 pr 31.12.2025.

**Note 7 Aksjekapital og aksjonærinformasjon**

Aksjekapitalen på kr. 107 600 består av 1 076 aksjer à kr. 100. Trygve Bergtun (styreleder/daglig leder) eier samtlige aksjer.

**Note 8 Gjeld til aksjonær**

Selskapet har gjeld til aksjonær pålydende kr 4 823. Gjelden er kortsiktig og renteberegnes ikke.

**Note 9 Lønnskostnader**

Det er ingen ansatte i selskapet. Det er ikke utbetalt lønn til daglig leder eller øvrige styremedlemmer i regnskapsåret.

