



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 933 761 886
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BJERKE VILLAGE AS
Forretningsadresse: Grottenveien 18A
1177 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørgen Bjune
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	17 699	
Sum kostnader		17 699	
Driftsresultat		-17 699	
Netto finans			
Resultat før skattekostnad		-17 699	0
Skattekostnad på resultat	2		
Årsresultat	2	-17 699	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-17 699	
Totalresultat		-17 699	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-17 699	
Sum overføringer og disponeringer		-17 699	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3		
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Investeringer i tilknyttet selskap	3		
Investeringer i aksjer og andeler	3		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		32 320	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		32 320	
Sum omløpsmidler		32 320	0
SUM EIENDELER		32 320	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	30 000	
Beholdning av egne aksjer	4		
Annen innskutt egenkapital	5	-5 784	
Sum innskutt egenkapital		24 216	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	17 699	
Sum opptjent egenkapital		-17 699	
Sum egenkapital		6 517	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 784	
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld	3	17 319	
Annen kortsiktig gjeld		2 700	
Sum kortsiktig gjeld		25 803	
Sum gjeld		25 803	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		32 320	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 388611

Enheten

Organisasjonsnummer: 933 761 886
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BJERKE VILLAGE AS
Forretningsadresse: Grottenveien 18A
1177 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørgen Bjune
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.05.2025



Organisasjonsnr: 933 761 886
BJERKE VILLAGE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	17 699	
Sum kostnader		17 699	
Driftsresultat		-17 699	
Netto finans			
Resultat før skattekostnad		-17 699	0
Skattekostnad på resultat	2		
Årsresultat	2	-17 699	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-17 699	
Totalresultat		-17 699	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-17 699	
Sum overføringer og disponeringer		-17 699	



Organisasjonsnr: 933 761 886
BJERKE VILLAGE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	2		
---------------------	---	--	--

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	3		
-----------------------------	---	--	--

Investering i annet			
---------------------	--	--	--

foretak i samme konsern	3		
-------------------------	---	--	--

Investeringer i			
-----------------	--	--	--

tilknyttet selskap	3		
--------------------	---	--	--

Investeringer i aksjer og			
---------------------------	--	--	--

andeler	3		
---------	---	--	--

Sum anleggsmidler		0	0
--------------------------	--	----------	----------

Omløpsmidler

Varer

Investeringer

Aksjer og andeler i

foretak i samme konsern	3		
-------------------------	---	--	--

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		32 320	
----	--	--------	--

Sum bankinnskudd,		32 320	
--------------------------	--	---------------	--

kontanter og lignende		32 320	
------------------------------	--	---------------	--

Sum omløpsmidler		32 320	0
-------------------------	--	---------------	----------

SUM EIENDELER		32 320	0
----------------------	--	---------------	----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 5	30 000	
--------------	------	--------	--

Beholdning av egne aksjer	4		
---------------------------	---	--	--

Annen innskutt egenkapital	5	-5 784	
----------------------------	---	--------	--

Sum innskutt egenkapital		24 216	
---------------------------------	--	---------------	--

Opptjent egenkapital

Udekket tap	5	17 699	
-------------	---	--------	--

Sum opptjent egenkapital		-17 699	
---------------------------------	--	----------------	--



Sum egenkapital		6 517	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 784	
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld	3	17 319	
Annen kortsiktig gjeld		2 700	
Sum kortsiktig gjeld		25 803	
Sum gjeld		25 803	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		32 320	0



Organisasjonsnr: 933 761 886
BJERKE VILLAGE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**STAVANGER
REVISJON**

Til generalforsamlingen i Bjerke Village AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Bjerke Village AS som viser et underskudd på kr 17 699. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Penneo Dokumentnøkkel: PZETF-IOCFE-LF1W5-E9QN7-WSTIO-CRAFJ



Bjerke Village AS

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Stavanger Revisjon AS

Terje Sætrevik
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: P2ZET-1OCFE-LF1W5-E9QN7-WSTIO-CRAFJ



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Sætrevik, Terje

Oppdragsansvarlig revisor

På vegne av: Stavanger Revisjon AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-338397

IP: 79.161.xxx.xxx

2025-04-22 10:18:12 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: P2ZET-I0CFE-LF1W5-E9QN7-WSTIO-CRAFJ

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

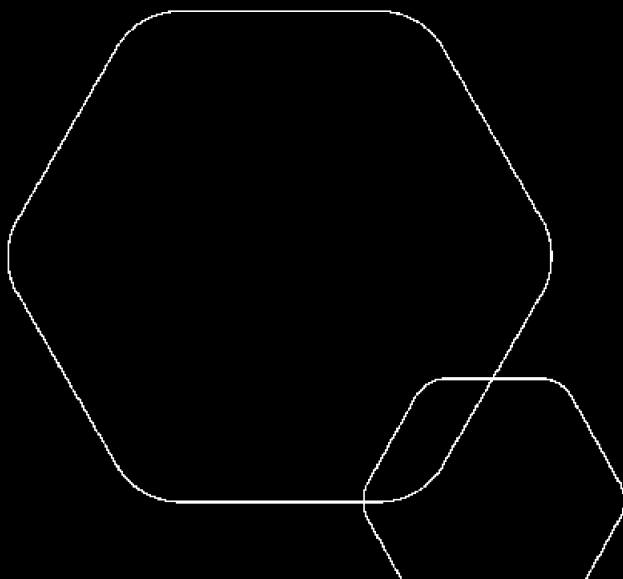
Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Årsregnskap 2024
Bjerke Village AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 933 761 886

Penneo Dokumentnøkkel: 0Y7J7-P5FG6-URJMP-2M2G4-Z67LN-E9SQ3



RESULTATREGNSKAP

BJERKE VILLAGE AS

DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024
Annen driftskostnad	1	17 699
Sum driftskostnader		17 699
Driftsresultat		-17 699
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER		
Resultat før skattekostnad		-17 699
Årsresultat	2	-17 699
OVERFØRINGER		
Overført til udekket tap		17 699
Sum overføringer		-17 699

Penneo Dokumentnøkkel: 0Y7J7-P5FG6-URJMP-2M2G4-Z67LN-E9SQ3



BALANSE

BJERKE VILLAGE AS

EIENDELER	Note	2024
OM LØPSMIDLER		
Bankinnskudd, kontanter o.l.		32 320
Sum omløpsmidler		32 320
Sum eiendeler		32 320
EGENKAPITAL OG GJELD		
EGENKAPITAL		
INNSKUTT EGENKAPITAL		
Aksjekapital	4, 5	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	-5 784
Sum innskutt egenkapital		24 216
OPPTJENT EGENKAPITAL		
Udekket tap	5	-17 699
Sum opptjent egenkapital		-17 699
Sum egenkapital		6 517
GJELD		
KORTSIKTIG GJELD		
Leverandørgjeld		5 784
Konserngjeld	3	17 319
Annen kortsiktig gjeld		2 700
Sum kortsiktig gjeld		25 803
Sum gjeld		25 803
Sum egenkapital og gjeld		32 320

Stavanger, 31.03.2025
Styret i Bjerke Village AS

Jørgen Bjune
styreleder

Tore Lie
styremedlem

BJERKE VILLAGE AS

SIDE 3

Penneo Dokumentnøkkel: 0Y7J7-P5FG6-URJMP-2M2G4-Z67LN-E9SQ3



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 0 på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til frømføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.



Note 1 Lønnskostnader

Bjerke Village AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-17 699	0
Permanente forskjeller	-5 784	0
Skattepliktig inntekt	-23 483	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-23 483	0	23 483
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	23 483	0	-23 483
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Konsern, tilknyttet selskap mv.

Konsernregnskap

Bjerke Village AS er datterselskap til Tb Industrier AS som har forretningskontor i Bryne, Norge. Tb Industrier AS utarbeider konsernregnskap der Bjerke Village AS inngår i konsolideringen.

Penneo Dokumentnøkkel: 0Y7J7-P5FG6-URJMP-2M2G4-Z67LN-E9SQ3



Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I BJERKE VILLAGE AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
Sum	30 000		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Tb Industrier AS	27 300	91,0	91,0
Future Holding AS	2 700	9,0	9,0
Totalt antall aksjer	30 000	100,0	100,0

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	0	0	0	0
Årets resultat			-17 699	-17 699
Stiftelse	30 000	-5 784		24 216
Pr 31.12.2024	30 000	-5 784	-17 699	6 517

Penneo Dokumentnøkkel: 0Y7J7-P5FG6-URJMP-2M2G4-Z67LN-E9SQ3



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Lie, Tore

Styremedlem

På vegne av: Bjerke Village AS/ Vestby Stasjon AS/ V...

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-2148101

IP: 45.140.xxx.xxx

2025-04-22 09:41:37 UTC



Bjune, Jørgen

Styreleder

På vegne av: Bjerke Village AS/ Vestby Stasjon AS/ V...

Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-1061310

IP: 45.140.xxx.xxx

2025-04-22 09:52:30 UTC



Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.

Penneo DokumentID: 0Y7J7P5FG6-URJMP-2M2G4-Z67LN-E9SQ3