



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	989 215 825
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	JOHANNES MØRKEDAL HOLDING AS
Forretningsadresse:	Johan P. Clausens gate 10 6508 KRISTIANSUND N

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Johannes Mørkedal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	02.04.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.04.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	130 237	203 932
Sum kostnader		130 237	203 932
<b>Driftsresultat</b>		<b>-130 237</b>	<b>-203 932</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		2 500 000	310 759
Annen renteinntekt		9 637	394
Annen finansinntekt		650 312	1 350 920
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		611 079	11 860
Sum finansinntekter		3 771 028	1 673 932
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	2 230 045
Nedskrivning av finansielle eiendeler		2 293 704	0
Sum finanskostnader		-2 293 704	-2 230 045
<b>Netto finans</b>		<b>1 477 323</b>	<b>-556 113</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 347 087</b>	<b>-760 044</b>
Skattekostnad	2, 3	-26 532	-3 675
<b>Årsresultat</b>		<b>1 373 619</b>	<b>-756 369</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføring fond for vurderingsforskjeller		-2 293 704	310 759
Annen egenkapital		3 667 323	-1 067 128
Sum overføringer og disponeringer		1 373 619	-756 369



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2, 3	70 968	44 436
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>70 968</b>	<b>44 436</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	2 488 512	4 782 216
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 488 512</b>	<b>4 782 216</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 559 480</b>	<b>4 826 652</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer	4	8 294 433	5 786 996
<b>Sum fordringer</b>		<b>8 294 433</b>	<b>5 786 996</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		7 363 630	6 176 642
<b>Sum investeringer</b>		<b>7 363 630</b>	<b>6 176 642</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		662 010	680 068
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>662 010</b>	<b>680 068</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>16 320 073</b>	<b>12 643 706</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>18 879 553</b>	<b>17 470 358</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Overkurs	6	248 212	248 212
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>348 212</b>	<b>348 212</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond	6	2 102 175	4 395 879
Annen egenkapital	6	16 066 309	12 398 986
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>18 168 484</b>	<b>16 794 865</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>18 516 696</b>	<b>17 143 077</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	7	362 857	317 482
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>362 857</b>	<b>317 482</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>362 857</b>	<b>317 482</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	21 313
Betalbar skatt	2, 3	0	-11 514
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>9 799</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>362 857</b>	<b>327 281</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>18 879 553</b>	<b>17 470 358</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 345888

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 215 825  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JOHANNES MØRKEDAL HOLDING AS  
Forretningsadresse: Johan P. Clausens gate 10  
6508 KRISTIANSUND N

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Johannes Mørkedal  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.04.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.04.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 215 825  
JOHANNES MØRKEDAL HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	130 237	203 932
Sum kostnader		130 237	203 932
<b>Driftsresultat</b>		-130 237	-203 932
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		2 500 000	310 759
Annen renteinntekt		9 637	394
Annen finansinntekt		650 312	1 350 920
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		611 079	11 860
Sum finansinntekter		3 771 028	1 673 932
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	2 230 045
Nedskrivning av finansielle eiendeler		2 293 704	0
Sum finanskostnader		-2 293 704	-2 230 045
<b>Netto finans</b>		1 477 323	-556 113
<b>Resultat før skattekostnad</b>		1 347 087	-760 044
Skattekostnad	2, 3	-26 532	-3 675
<b>Årsresultat</b>		1 373 619	-756 369
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføring fond for vurderingsforskjeller		-2 293 704	310 759
Annen egenkapital		3 667 323	-1 067 128
Sum overføringer og disponeringer		1 373 619	-756 369



Organisasjonsnr: 989 215 825  
JOHANNES MØRKEDAL HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2, 3	70 968	44 436
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>70 968</b>	<b>44 436</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	2 488 512	4 782 216
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 488 512</b>	<b>4 782 216</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 559 480</b>	<b>4 826 652</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer	4	8 294 433	5 786 996
<b>Sum fordringer</b>		<b>8 294 433</b>	<b>5 786 996</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		7 363 630	6 176 642
<b>Sum investeringer</b>		<b>7 363 630</b>	<b>6 176 642</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		662 010	680 068
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>662 010</b>	<b>680 068</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>16 320 073</b>	<b>12 643 706</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>18 879 553</b>	<b>17 470 358</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Overkurs	6	248 212	248 212
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>348 212</b>	<b>348 212</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond	6	2 102 175	4 395 879
Annen egenkapital	6	16 066 309	12 398 986
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>18 168 484</b>	<b>16 794 865</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>18 516 696</b>	<b>17 143 077</b>
<b>Gjeld</b>			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelse		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	362 857	317 482
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>362 857</b>	<b>317 482</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>362 857</b>	<b>317 482</b>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	21 313
Betalbar skatt	2, 3	0	-11 514
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>9 799</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>362 857</b>	<b>327 281</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>18 879 553</b>	<b>17 470 358</b>



Organisasjonsnr: 989 215 825  
JOHANNES MØRKEDAL HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp



Balanseført verdi 31.12.                      Varige driftsmidler   Immaterielle eiend.

**Note**

4

**Konsern, tilknyttet selskap m.v.**

**Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden**

<u>Investering</u>	<u>Inng.balanse</u>	<u>Inntektsf.res</u>	<u>Andre endr.</u>	<u>Utg. balanse</u>
Murmester Mørkedal AS	4782216.00	576459.00	-2900164.00	2458511.00
Grønn Bolig Kristiansund AS	30000.00	0.00	0.00	30000.00

**Konsernregnskap**

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

**Morselskapet sitt navn**

**Forretningskontor for morselskapet**

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

**Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld**

**Fordringer**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	8294433.00	5786996.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

**Kortsiktig gjeld**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

**Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern**

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Garantier</u>	<u>Beløp</u>
------------------	--------------



**Mer om tilknyttet selskap/datterselskap**

Johannes Mørkedal Holding AS har stilt kr 5 mill. som sikkerhet for Grønn Bolig Kristiansund

**Note**

**Fordringer**

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

**Mer om fordringer**

**Note**

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

**Mer om finansielle instrumenter**

**Beskrivelse av finansielle derivater**

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

**Note**

7

**Gjeld**

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

**Mer om gjeld**



Årsregnskap for  
**JOHANNES MØRKEDAL HOLDING AS**  
989215825  
Regnskapsår  
01.01.2023 - 31.12.2023



JOHANNES MØRKEDAL HOLDING AS  
989 215 825

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	-130 237	-203 932
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-130 237</b>	<b>-203 932</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-130 237</b>	<b>-203 932</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		2 500 000	310 759
Annen renteinntekt		9 637	394
Annen finansinntekt		650 312	1 350 920
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		611 079	11 860
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 771 028</b>	<b>1 673 932</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	-2 230 045
Nedskrivning av finansielle eiendeler		-2 293 704	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-2 293 704</b>	<b>-2 230 045</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 477 323</b>	<b>-556 113</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 347 087</b>	<b>-760 044</b>
Skattekostnad	2, 3	26 532	3 675
<b>Årsresultat</b>		<b>1 373 619</b>	<b>-756 369</b>
<b>Overføringer</b>			
Overføring fond for vurderingsforskjeller		-2 293 704	310 759
Annen egenkapital		3 667 323	-1 067 128
<b>Sum overføringer</b>		<b>1 373 619</b>	<b>-756 369</b>



JOHANNES MØRKEDAL HOLDING AS  
989 215 825

### Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2, 3	70 968	44 436
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>70 968</b>	<b>44 436</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	2 488 512	4 782 216
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 488 512</b>	<b>4 782 216</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 559 480</b>	<b>4 826 652</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kortsiktige konsernfordringer	4	8 294 433	5 786 996
<b>Sum fordringer</b>		<b>8 294 433</b>	<b>5 786 996</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		7 363 630	6 176 642
<b>Sum investeringer</b>		<b>7 363 630</b>	<b>6 176 642</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		662 010	680 068
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>662 010</b>	<b>680 068</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>16 320 073</b>	<b>12 643 706</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>18 879 553</b>	<b>17 470 358</b>



JOHANNES MØRKEDAL HOLDING AS  
989 215 825

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Overkurs	6	248 212	248 212
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>348 212</b>	<b>348 212</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond	6	2 102 175	4 395 879
Annen egenkapital	6	16 066 309	12 398 986
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>18 168 484</b>	<b>16 794 865</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>18 516 696</b>	<b>17 143 077</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	7	362 857	317 482
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>362 857</b>	<b>317 482</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	21 313
Betalbar skatt	2, 3	0	-11 514
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>9 799</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>362 857</b>	<b>327 281</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>18 879 553</b>	<b>17 470 358</b>

Kristiansund, 02.04.2024

Johannes Mørkedal  
styrets leder



JOHANNES MØRKEDAL HOLDING AS  
989 215 825

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

### Note 1 - Revisjon

Godtgjørelse til revisor	2023	2022
Revisjon	8 438	5 063
Andre tjenester	15 625	15 625
<b>Sum godtgjørelse til revisor</b>	<b>24 063</b>	<b>20 688</b>



JOHANNES MØRKEDAL HOLDING AS  
989 215 825

## Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-26 532	0
<b>Skattekostnad</b>	<b>-26 532</b>	<b>0</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	1 347 087	0
Permanente forskjeller	-1 467 686	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-120 600</b>	<b>0</b>

## Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Fremførbart underskudd	-201 984	-322 584	120 600
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-201 984</b>	<b>-322 584</b>	<b>120 600</b>
<b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>	<b>-201 984</b>	<b>-322 584</b>	<b>120 600</b>
<b>Utsatt skattefordel 31.12.2023 basert på 22 %</b>	<b>-44 436</b>	<b>-70 968</b>	<b>26 532</b>

## Note 4 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Investering	Inngående balanse	Inntektsført resultat	Andre endringer	Utgående balanse
Murmester Mørkedal AS	4 782 216	576 459	-2 900 164	2 458 511
Grønn Bolig Kristiansund AS	30 000	0	0	30 000

### Fordringer

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	8 294 433	5 786 996

### Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Johannes Mørkedal Holding AS har stilt kr 5 mill. som sikkerhet for Grønn Bolig Kristiansund

## Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100	1 000	100 000
<b>Aksjonærer</b>	<b>Antall aksjer</b>	<b>Eierandel %</b>	<b>Aksjeklasse</b>
Johannes Mørkedal	100	100,00	Ordinære



JOHANNES MØRKEDAL HOLDING AS  
989 215 825

## Note 6 - Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Opptjent egenkapital</b>	<b>Sum</b>
Egenkapital 31.12.2022	100 000	248 212	16 794 865	17 143 077
Årsresultat	0	0	1 373 619	1 373 619
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>100 000</b>	<b>248 212</b>	<b>18 168 484</b>	<b>18 516 696</b>

## Note 7 - Gjeld og garantiforpliktelser

### Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



## OK-REVISJON AS

STATSAUTORISERT REVISOR

Foretaks- / Revisjonsnummer 927 660 539

Bytesteinen 1, 6517 Kristiansund N

Telefon 90 12 97 50

ove@ok-revisjon.no

Til generalforsamlingen i  
Johannes Mørkedal Holding AS

### Uavhengig revisors beretning

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Johannes Mørkedal Holding AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.


#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Kristiansund N, 02.04.2024  
OK-Revisjon AS

  
**OK-REVISJON AS**  
Sve Karlsen  
Statsautorisert revisor  
STATSAUTORISERT REVISOR  
Revisor/Foretaksnummer 927 660 539