



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 026 572  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NEZIR ISOLERING OG VENTILASJON AS  
Forretningsadresse: Ole Deviks vei 30  
0666 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nezir Ganibegovic  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.06.2023



### Resultatregnskap

| Beløp i: NOK  | Note | 2021              | 2020              |
|---|------|-------------------|-------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                               |      |                   |                   |
| <b>Inntekter</b>                                      |      |                   |                   |
| Salgsinntekt  |      | 22 686 210        | 23 924 037        |
| <b>Sum inntekter</b>                                  |      | <b>22 686 210</b> | <b>23 924 037</b> |
| <b>Kostnader</b>                                      |      |                   |                   |
| Varekostnad   |      | 6 097 691         | 7 009 655         |
| Lønnskostnad  | 3    | 12 589 417        | 12 936 740        |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 5    | 177 878           | 140 945           |
| Annen driftskostnad                                   | 3    | 2 549 989         | 2 006 245         |
| <b>Sum kostnader</b>                                  |      | <b>21 414 975</b> | <b>22 093 585</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |      | <b>1 271 235</b>  | <b>1 830 452</b>  |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>             |      |                   |                   |
| Annen renteinntekt                                    |      | 4                 | 461               |
| <b>Sum finansinntekter</b>                            |      | <b>4</b>          | <b>461</b>        |
| Annen rentekostnad                                    |      | 37                | 462               |
| Annen finanskostnad                                   |      | 2 074             | 1 785             |
| <b>Sum finanskostnader</b>                            |      | <b>2 111</b>      | <b>2 246</b>      |
| <b>Netto finans</b>                                   |      | <b>-2 108</b>     | <b>-1 785</b>     |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>            |      | <b>1 269 127</b>  | <b>1 828 667</b>  |
| Skattekostnad på ordinært resultat                    | 4    | 279 507           | 403 198           |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>          |      | <b>989 620</b>    | <b>1 425 469</b>  |
| <b>Årsresultat</b>                                    | 1    | <b>989 620</b>    | <b>1 425 469</b>  |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>         |      | <b>989 620</b>    | <b>1 425 469</b>  |
| <b>Totalresultat</b>                                  |      | <b>989 620</b>    | <b>1 425 469</b>  |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                  |      |                   |                   |
| Ordinært utbytte                                      |      |                   | 1 300 000         |



## Resultatregnskap

| <b>Beløp i: NOK</b>                      | <b>Note</b> | <b>2021</b>    | <b>2020</b>      |
|--|-------------|----------------|------------------|
| Avsatt til annen egenkapital             |             | 989 620        | 125 469          |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b> |             | <b>989 620</b> | <b>1 425 469</b> |



## Balanse

| Beløp i: NOK                                   | Note | 2021              | 2020              |
|--|------|-------------------|-------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |      |                   |                   |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                   |                   |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |      |                   |                   |
| Utsatt skattefordel                            | 4    | 82 308            | 107 309           |
| <b>Sum immaterielle eiendeler</b>              |      | <b>82 308</b>     | <b>107 309</b>    |
| <b>Varige driftsmidler</b>                     |      |                   |                   |
| Maskiner og anlegg                             | 5    |                   |                   |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr             | 5    | 775 996           | 615 969           |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                 |      | <b>775 996</b>    | <b>615 969</b>    |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>               |      |                   |                   |
| Andre langsiktige fordringer                   |      | 95 400            | 65 400            |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>           |      | <b>95 400</b>     | <b>65 400</b>     |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>953 704</b>    | <b>788 678</b>    |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                   |                   |
| <b>Varer</b>                                   |      |                   |                   |
| <b>Fordringer</b>                              |      |                   |                   |
| Kundefordringer                                | 6    | 7 232 220         | 3 066 196         |
| Andre kortsiktige fordringer                   | 8    | 325 785           | 323 719           |
| <b>Sum fordringer</b>                          |      | <b>7 558 005</b>  | <b>3 389 915</b>  |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                   |                   |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.                   | 7    | 1 639 577         | 6 061 320         |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>1 639 577</b>  | <b>6 061 320</b>  |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>9 197 582</b>  | <b>9 451 235</b>  |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>10 151 286</b> | <b>10 239 914</b> |

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

| Beløp i: NOK                    | Note | 2021              | 2020              |
|---------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| <b>Egenkapital</b>              |      |                   |                   |
| <b>Innskutt egenkapital</b>     |      |                   |                   |
| Aksjekapital                    | 1, 2 | 100 000           | 100 000           |
| Beholdning av egne aksjer       | 2    |                   |                   |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b> |      | <b>100 000</b>    | <b>100 000</b>    |
| <b>Opptjent egenkapital</b>     |      |                   |                   |
| Annen egenkapital               | 1    | 3 180 389         | 2 190 769         |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b> |      | <b>3 180 389</b>  | <b>2 190 769</b>  |
| <b>Sum egenkapital</b>          |      | <b>3 280 389</b>  | <b>2 290 769</b>  |
| <b>Gjeld</b>                    |      |                   |                   |
| <b>Langsiktig gjeld</b>         |      |                   |                   |
| Utsatt skatt                    | 4    |                   |                   |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>   |      |                   |                   |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>     |      | <b>0</b>          | <b>0</b>          |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>         |      |                   |                   |
| Leverandørgjeld                 |      | 94 618            | 371 471           |
| Betalbar skatt                  | 4    | 254 506           | 413 306           |
| Skyldig offentlige avgifter     |      | 2 236 203         | 2 022 410         |
| Utbytte                         |      |                   | 1 300 000         |
| Annen kortsiktig gjeld          | 8    | 4 285 569         | 3 841 957         |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>     |      | <b>6 870 896</b>  | <b>7 949 144</b>  |
| <b>Sum gjeld</b>                |      | <b>6 870 896</b>  | <b>7 949 144</b>  |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b> |      | <b>10 151 286</b> | <b>10 239 914</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 509421

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 026 572  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NEZIR ISOLERING OG VENTILASJON AS  
Forretningsadresse: Ole Deviks vei 30  
0666 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nezir Ganibegovic  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2022

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.06.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 990 026 572  
NEZIR ISOLERING OG VENTILASJON AS

## RESULTATREGNSKAP

| <b>Beløp i: NOK</b>                                   | <b>Note</b> | <b>2021</b>       | <b>2020</b>       |
|---|-------------|-------------------|-------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                               |             |                   |                   |
| <b>Inntekter</b>                                      |             |                   |                   |
| Salgsinntekt  |             | 22 686 210        | 23 924 037        |
| <b>Sum inntekter</b>                                  |             | <b>22 686 210</b> | <b>23 924 037</b> |
| <b>Kostnader</b>                                      |             |                   |                   |
| Varekostnad   |             | 6 097 691         | 7 009 655         |
| Lønnskostnad  | 3           | 12 589 417        | 12 936 740        |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 5           | 177 878           | 140 945           |
| Annen driftskostnad                                   | 3           | 2 549 989         | 2 006 245         |
| <b>Sum kostnader</b>                                  |             | <b>21 414 975</b> | <b>22 093 585</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |             | <b>1 271 235</b>  | <b>1 830 452</b>  |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>             |             |                   |                   |
| Annen renteinntekt                                    |             | 4                 | 461               |
| <b>Sum finansinntekter</b>                            |             | <b>4</b>          | <b>461</b>        |
| Annen rentekostnad                                    |             | 37                | 462               |
| Annen finanskostnad                                   |             | 2 074             | 1 785             |
| <b>Sum finanskostnader</b>                            |             | <b>2 111</b>      | <b>2 246</b>      |
| <b>Netto finans</b>                                   |             | <b>-2 108</b>     | <b>-1 785</b>     |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>            |             | <b>1 269 127</b>  | <b>1 828 667</b>  |
| Skattekostnad på ordinært resultat                    | 4           | 279 507           | 403 198           |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>          |             | <b>989 620</b>    | <b>1 425 469</b>  |
| <b>Årsresultat</b>                                    | 1           | <b>989 620</b>    | <b>1 425 469</b>  |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>         |             | <b>989 620</b>    | <b>1 425 469</b>  |
| <b>Totalresultat</b>                                  |             | <b>989 620</b>    | <b>1 425 469</b>  |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                  |             |                   |                   |
| Ordinært utbytte                                      |             |                   | 1 300 000         |
| Avsatt til annen egenkapital                          |             | 989 620           | 125 469           |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>              |             | <b>989 620</b>    | <b>1 425 469</b>  |



Organisasjonsnr: 990 026 572  
NEZIR ISOLERING OG VENTILASJON AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

|                                   |   |               |                |
|-----------------------------------|---|---------------|----------------|
| Utsatt skattefordel               | 4 | 82 308        | 107 309        |
| <b>Sum immaterielle eiendeler</b> |   | <b>82 308</b> | <b>107 309</b> |

##### Varige driftsmidler

|  |   |                |                |
|--|---|----------------|----------------|
| Maskiner og anlegg                     | 5 |                |                |
| Driftsløsøre, inventar o.<br>a. utstyr | 5 | 775 996        | 615 969        |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>         |   | <b>775 996</b> | <b>615 969</b> |

##### Finansielle anleggsmidler

|  |  |               |               |
|--|--|---------------|---------------|
| Andre langsiktige<br>fordringer          |  | 95 400        | 65 400        |
| <b>Sum finansielle<br/>anleggsmidler</b> |  | <b>95 400</b> | <b>65 400</b> |

|                          |  |                |                |
|--------------------------|--|----------------|----------------|
| <b>Sum anleggsmidler</b> |  | <b>953 704</b> | <b>788 678</b> |
|--------------------------|--|----------------|----------------|

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

|                                 |   |                  |                  |
|---------------------------------|---|------------------|------------------|
| Kundefordringer                 | 6 | 7 232 220        | 3 066 196        |
| Andre kortsiktige<br>fordringer | 8 | 325 785          | 323 719          |
| <b>Sum fordringer</b>           |   | <b>7 558 005</b> | <b>3 389 915</b> |

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

|  |   |                  |                  |
|--|---|------------------|------------------|
| Bankinnskudd, kontanter o.<br>l.                   | 7 | 1 639 577        | 6 061 320        |
| <b>Sum bankinnskudd,<br/>kontanter og lignende</b> |   | <b>1 639 577</b> | <b>6 061 320</b> |

|                         |  |                  |                  |
|-------------------------|--|------------------|------------------|
| <b>Sum omløpsmidler</b> |  | <b>9 197 582</b> | <b>9 451 235</b> |
|-------------------------|--|------------------|------------------|

|                      |  |                   |                   |
|----------------------|--|-------------------|-------------------|
| <b>SUM EIENDELER</b> |  | <b>10 151 286</b> | <b>10 239 914</b> |
|----------------------|--|-------------------|-------------------|

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

|                                 |      |                |                |
|---------------------------------|------|----------------|----------------|
| Aksjekapital                    | 1, 2 | 100 000        | 100 000        |
| Beholdning av egne aksjer       | 2    |                |                |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b> |      | <b>100 000</b> | <b>100 000</b> |



|                                 |   |                   |                   |
|---------------------------------|---|-------------------|-------------------|
| <b>Opptjent egenkapital</b>     |   |                   |                   |
| Annen egenkapital               | 1 | 3 180 389         | 2 190 769         |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b> |   | <b>3 180 389</b>  | <b>2 190 769</b>  |
| <b>Sum egenkapital</b>          |   | <b>3 280 389</b>  | <b>2 290 769</b>  |
| <b>Gjeld</b>                    |   |                   |                   |
| <b>Langsiktig gjeld</b>         |   |                   |                   |
| Utsatt skatt                    | 4 |                   |                   |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>   |   |                   |                   |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>     |   | <b>0</b>          | <b>0</b>          |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>         |   |                   |                   |
| Leverandørgjeld                 |   | 94 618            | 371 471           |
| Betalbar skatt                  | 4 | 254 506           | 413 306           |
| Skyldig offentlige avgifter     |   | 2 236 203         | 2 022 410         |
| Utbytte                         |   |                   | 1 300 000         |
| Annen kortsiktig gjeld          | 8 | 4 285 569         | 3 841 957         |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>     |   | <b>6 870 896</b>  | <b>7 949 144</b>  |
| <b>Sum gjeld</b>                |   | <b>6 870 896</b>  | <b>7 949 144</b>  |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b> |   | <b>10 151 286</b> | <b>10 239 914</b> |



Organisasjonsnr: 990 026 572  
NEZIR ISOLERING OG VENTILASJON AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
21.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



## NITSCHKE

### NITSCHKE AS

Vollsveien 17B  
Postboks 353, 1326 Lysaker

Telefon: +47 67 10 77 00  
E-post: post@nitschke.no

Foretaksregisteret: NO 914 658 314 MVA

Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Independent member of BKR International

[www.nitschke.no](http://www.nitschke.no)

Til generalforsamlingen i Nezir Isolering og Ventilasjon AS

### UAVHENGIG REVISORS BERETNING

#### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

##### *Konklusjon*

Vi har revidert årsregnskapet for Nezir Isolering og Ventilasjon AS som viser et overskudd på kr 989.620. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

##### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

##### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

##### *Styrets ansvar for årsregnskapet*

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



## NITSCHKE

### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Lysaker, 20. juni 2022

**NITSCHKE AS**

Hans Hagen  
statsautorisert revisor



# Årsregnskap 2021

## Nezir Isolering og Ventilasjon AS

Årsregnskap  
Noter  
Revisjonsberetning

Org.nr.: 990 026 572



| <b>Resultatregnskap</b>                               |             |                   |                   |  |
|---|-------------|-------------------|-------------------|--|
| Nezir Isolering og Ventilasjon AS                     |             |                   |                   |  |
| <b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>             | <b>Note</b> | <b>2021</b>       | <b>2020</b>       |  |
| Salgsinntekt  |             | 22 686 210        | 23 924 037        |  |
| Sum driftsinntekter                                   |             | <u>22 686 210</u> | <u>23 924 037</u> |  |
| Varekostnad   |             | 6 097 691         | 7 009 655         |  |
| Lønnskostnad  | 3           | 12 589 417        | 12 936 740        |  |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 5           | 177 878           | 140 945           |  |
| Annen driftskostnad                                   | 3           | 2 549 989         | 2 006 245         |  |
| Sum driftskostnader                                   |             | <u>21 414 975</u> | <u>22 093 585</u> |  |
| Driftsresultat  |             | <u>1 271 235</u>  | <u>1 830 452</u>  |  |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>             |             |                   |                   |  |
| Annen renteinntekt                                    |             | 4                 | 461               |  |
| Annen rentekostnad                                    |             | 37                | 462               |  |
| Annen finanskostnad                                   |             | 2 074             | 1 785             |  |
| Resultat av finansposter                              |             | <u>-2 108</u>     | <u>-1 785</u>     |  |
| Ordinært resultat før skattekostnad                   |             | 1 269 127         | 1 828 667         |  |
| Skattekostnad på ordinært resultat                    | 4           | 279 507           | 403 198           |  |
| Ordinært resultat                                     |             | <u>989 620</u>    | <u>1 425 469</u>  |  |
| Årsresultat   | 1           | <u>989 620</u>    | <u>1 425 469</u>  |  |
| <b>Overføringer</b>                                   |             |                   |                   |  |
| Avsatt til utbytte                                    |             | 0                 | 1 300 000         |  |
| Avsatt til annen egenkapital                          |             | 989 620           | 125 469           |  |
| Sum overføringer                                      |             | <u>989 620</u>    | <u>1 425 469</u>  |  |



| <b>Balanse</b>                     |             |                   |                   |
|------------------------------------|-------------|-------------------|-------------------|
| Nezir Isolering og Ventilasjon AS  |             |                   |                   |
| <b>Eiendeler</b>                   | <b>Note</b> | <b>2021</b>       | <b>2020</b>       |
| <b>Anleggsmidler</b>               |             |                   |                   |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>      |             |                   |                   |
| Utsatt skattefordel                | 4           | 82 308            | 107 309           |
| Sum immaterielle eiendeler         |             | <u>82 308</u>     | <u>107 309</u>    |
| <b>Varige driftsmidler</b>         |             |                   |                   |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | 5           | 775 996           | 615 969           |
| Sum varige driftsmidler            |             | <u>775 996</u>    | <u>615 969</u>    |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>   |             |                   |                   |
| Andre langsiktige fordringer       |             | 95 400            | 65 400            |
| Sum finansielle anleggsmidler      |             | <u>95 400</u>     | <u>65 400</u>     |
| Sum anleggsmidler                  |             | <u>953 704</u>    | <u>788 678</u>    |
| <b>Omløpsmidler</b>                |             |                   |                   |
| <b>Fordringer</b>                  |             |                   |                   |
| Kundefordringer                    | 6           | 7 232 220         | 3 066 196         |
| Andre kortsiktige fordringer       | 8           | 325 785           | 323 719           |
| Sum fordringer                     |             | <u>7 558 005</u>  | <u>3 389 915</u>  |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.       | 7           | 1 639 577         | 6 061 320         |
| Sum omløpsmidler                   |             | <u>9 197 582</u>  | <u>9 451 235</u>  |
| Sum eiendeler                      |             | <u>10 151 286</u> | <u>10 239 914</u> |

**Balanse**

## Nezir Isolering og Ventilasjon AS

| <b>Egenkapital og gjeld</b> | <b>Note</b> | <b>2021</b>       | <b>2020</b>       |
|-----------------------------|-------------|-------------------|-------------------|
| <b>Innskutt egenkapital</b> |             |                   |                   |
| Aksjekapital                | 1, 2        | 100 000           | 100 000           |
| Sum innskutt egenkapital    |             | <u>100 000</u>    | <u>100 000</u>    |
| <b>Opptjent egenkapital</b> |             |                   |                   |
| Annen egenkapital           | 1           | 3 180 389         | 2 190 769         |
| Sum opptjent egenkapital    |             | <u>3 180 389</u>  | <u>2 190 769</u>  |
| Sum egenkapital             |             | <u>3 280 389</u>  | <u>2 290 769</u>  |
| <b>Gjeld</b>                |             |                   |                   |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>     |             |                   |                   |
| Leverandørgjeld             |             | 94 618            | 371 471           |
| Betalbar skatt              | 4           | 254 506           | 413 306           |
| Skyldig offentlige avgifter |             | 2 236 203         | 2 022 410         |
| Utbytte                     |             | 0                 | 1 300 000         |
| Annen kortsiktig gjeld      | 8           | 4 285 569         | 3 841 957         |
| Sum kortsiktig gjeld        |             | <u>6 870 896</u>  | <u>7 949 144</u>  |
| Sum gjeld                   |             | <u>6 870 896</u>  | <u>7 949 144</u>  |
| Sum egenkapital og gjeld    |             | <u>10 151 286</u> | <u>10 239 914</u> |

Oslo, 20.06.2022

Styret i Nezir Isolering og Ventilasjon AS

Nezir Ganibegovic  
Styrets leder



## Nezir Isolering og Ventilasjon AS

990 026 572

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Note 1 Egenkapital

|                       | Aksjekapital   | Overkurs | Annen<br>Innskutt<br>egenkapital | Annen<br>egenkapital | Sum<br>egenkapital |
|-----------------------|----------------|----------|----------------------------------|----------------------|--------------------|
| Pr. 31.12.2020        | 100 000        | 0        | 0                                | 2 190 769            | 2 290 769          |
| Endringer ført mot EK |                |          |                                  | 0                    | 0                  |
| <b>Pr 01.01.2021</b>  | <b>100 000</b> | <b>0</b> | <b>0</b>                         | <b>2 190 769</b>     | <b>2 290 769</b>   |
| Årets resultat        |                |          |                                  | 989 620              | 989 620            |
| Utbytte               |                |          |                                  | 0                    | 0                  |
| <b>Pr 31.12.2021</b>  | <b>100 000</b> | <b>0</b> | <b>0</b>                         | <b>3 180 389</b>     | <b>3 280 389</b>   |

**Nezir Isolering og Ventilasjon AS**

990 026 572

**Note 2 Aksjonærer**

Aksjekapitalen i Nezir Isolering og Ventilasjon AS pr. 31.12 består av:

|                 | <b>Antall</b> | <b>Pålydende</b> | <b>Bokført</b> |
|-----------------|---------------|------------------|----------------|
| Ordinære aksjer | 100           | 1 000,0          | 100 000        |
| <b>Sum</b>      | <b>100</b>    |                  | <b>100 000</b> |

**Eierstruktur**

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

|                   | <b>Ordinære</b> | <b>Eierandel</b> | <b>Stemmeandel</b> |
|-------------------|-----------------|------------------|--------------------|
| Nezir Ganibegovic | 100             | 100,0            | 100,0              |

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

| <b>Navn</b>                 | <b>Verv</b>   | <b>Ordinære</b> |
|-----------------------------|---------------|-----------------|
| Nezir Ganibegovic           | Styrets leder | 100             |
| <b>Totalt antall aksjer</b> |               | <b>100</b>      |

**Note 3 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor**

| <b>Lønnskostnader</b> | <b>2021</b>       | <b>2020</b>       |
|-----------------------|-------------------|-------------------|
| Lønninger             | 10 932 575        | 11 318 146        |
| Arbeidsgiveravgift    | 1 500 098         | 1 559 902         |
| Pensjonskostnader     | 0                 | 0                 |
| Andre ytelser         | 156 744           | 58 691            |
| <b>Sum</b>            | <b>12 589 417</b> | <b>12 936 740</b> |

Selskapet har i 2021 sysselsatt 21 årsverk.

**Pensjonsforpliktelser**

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

| <b>Ytelser til ledende personer</b> | <b>Daglig leder</b> | <b>Styret</b> |
|-------------------------------------|---------------------|---------------|
| Lønn                                | 1 169 689           | 0             |
| Pensjonskostnader                   | 0                   | 0             |
| Annen godtgjørelse                  | 4 392               | 0             |
| <b>Sum</b>                          | <b>1 174 081</b>    | <b>0</b>      |

**Revisor**

Kostnadsført revisjonshonorar for 2021 utgjør kr 27 500.



## Nezir Isolering og Ventilasjon AS

990 026 572

## Note 4 Skatt

| <b>Årets skattekostnad</b>               | <b>2021</b>      | <b>2020</b>      |
|--|------------------|------------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: |                  |                  |
| Betalbar skatt                           | 254 506          | 413 306          |
| Endring i utsatt skattefordel            | 25 001           | -10 108          |
| <b>Skattekostnad ordinært resultat</b>   | <b>279 507</b>   | <b>403 198</b>   |
| Skattepliktig inntekt:                   |                  |                  |
| Ordinært resultat før skatt              | 1 269 127        | 1 828 667        |
| Permanente forskjeller                   | 1 359            | 4 049            |
| Endring i midlertidige forskjeller       | -113 642         | 45 947           |
| <b>Skattepliktig inntekt</b>             | <b>1 156 845</b> | <b>1 878 662</b> |
| Betalbar skatt i balansen:               |                  |                  |
| Betalbar skatt på årets resultat         | 254 506          | 413 306          |
| <b>Sum betalbar skatt i balansen</b>     | <b>254 506</b>   | <b>413 306</b>   |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

|   | <b>2021</b>     | <b>2020</b>     | <b>Endring</b>  |
|---|-----------------|-----------------|-----------------|
| Varige driftsmidler                     | -127 756        | -223 770        | -96 014         |
| Fordringer                              | -146 372        | -164 000        | -17 628         |
| Avsetninger mv                          | -100 000        | -100 000        | 0               |
| <b>Sum</b>                              | <b>-374 128</b> | <b>-487 770</b> | <b>-113 642</b> |
| <b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b> | <b>-374 128</b> | <b>-487 770</b> | <b>-113 642</b> |
| <b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>       | <b>-82 308</b>  | <b>-107 309</b> | <b>-25 001</b>  |

## Note 5 Anleggsmidler

|   | <b>Driftsløsøre,<br/>inventar ol.</b> |
|---|---------------------------------------|
| Anskaffelseskost pr. 01.01.2021         | 758 958                               |
| Tilgang / avgang                        | 337 905                               |
| Samlede avskrivninger per 31.12.2021    | 320 866                               |
| <b>Balanseført verdi per 31.12.2021</b> | <b>775 997</b>                        |
| Årets avskrivning                       | 177 878                               |
| Avskrivningssats ordinære avskrivninger | 5 år                                  |



## Nezir Isolering og Ventilasjon AS

990 026 572

### Note 6 Kundefordringer

|                               | 2021             | 2020             |
|-------------------------------|------------------|------------------|
| Kundefordringer til pålydende | 7 378 592        | 3 230 196        |
| Avsetning til tap             | -146 372         | -164 000         |
| <b>Sum</b>                    | <b>7 232 220</b> | <b>3 066 196</b> |

### Note 7 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 439 322.

### Note 8 Fordringer og gjeld

|                                       | 2021              |
|---------------------------------------|-------------------|
| <b>Andre kortsiktige fordringer</b>   |                   |
| Forskuddsbetalte kostnader            | 325 785           |
| Avsetning prosjektkostnader           | 0                 |
| Andre kortsiktige fordringer          | 0                 |
| <b>Sum</b>                            | <b>325 785</b>    |
| <b>Annen kortsiktig gjeld</b>         |                   |
| Avsetning prosjektkostnader           | -1 711 320        |
| Gjeld til eier                        | -12 963           |
| Garantiansvar                         | -100 000          |
| Feriepenger og annen kortsiktig gjeld | -2 461 287        |
| <b>Sum</b>                            | <b>-4 285 569</b> |

Andre kortsiktige fordringer og annen kortsiktig gjeld skal ikke renteberegnes for 2021.