



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 160 254
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EIENDOM OG MASKIN AS
Forretningsadresse: Magnus Berrfötts veg 2
7046 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Olav Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.10.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		20 344 314	12 791 500
Annen driftsinntekt		283 617	
Sum inntekter		20 627 931	12 791 500
Kostnader			
Varekostnad		15 719 597	10 939 876
Lønnskostnad	1, 2, 3	329 930	123 617
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	321 657	197 344
Annen driftskostnad	5	1 542 633	1 435 744
Sum kostnader		17 913 816	12 696 581
Driftsresultat		2 714 114	94 920
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap	14	1 500 000	1 560 055
Annen renteinntekt		541	334
Annen finansinntekt		46 293	3 213
Sum finansinntekter		1 546 834	1 563 603
Annen rentekostnad		220 634	510 109
Annen finanskostnad		94 616	31 973
Sum finanskostnader		315 250	542 081
Netto finans		1 231 584	1 021 521
Ordinært resultat før skattekostnad		3 945 699	1 116 441
Skattekostnad på ordinært resultat	8	538 073	182 646
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 407 626	933 795
Årsresultat		3 407 626	933 795
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 500 000	
Udekket tap		288 279	933 795



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Annen egenkapital		1 619 346	
Sum overføringer og disponeringer		3 407 626	933 795



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	7, 13	4 149 506	1 937 790
Sum varige driftsmidler		4 149 506	1 937 790
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		0	
Investeringer i aksjer og andeler	14	16 400 000	16 400 000
Sum finansielle anleggsmidler		16 400 000	16 400 000
Sum anleggsmidler		20 549 506	18 337 790
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	13	6 157 308	5 428 490
Sum varer		6 157 308	5 428 490
Fordringer			
Kundefordringer	10, 13	776 331	132 500
Andre fordringer		518 687	630 719
Konsernfordringer		1 500 000	1 560 055
Sum fordringer		2 795 018	2 323 274
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	11	19 194	12 256
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		19 194	12 256
Sum omløpsmidler		8 971 520	7 764 021
SUM EIENDELER		29 521 027	26 101 811

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (50 aksjer à kr 1 000,00)	6, 12	50 000	50 000
Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	12	1 619 346	
Udekket tap	12		288 279
Sum opptjent egenkapital		1 619 346	-288 279
Sum egenkapital	12	1 669 346	-238 279
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	9	306 858	170 845
Sum avsetninger for forpliktelser		306 858	170 845
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	13	136 622	44 192
Langsiktig konserngjeld	14	21 441 619	21 221 674
Sum annen langsiktig gjeld		21 578 241	21 265 866
Sum langsiktig gjeld		21 885 099	21 436 711
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	13	3 065 999	3 804 767
Leverandørgjeld		129 220	143 606
Betalbar skatt	8	402 060	11 801
Skyldige offentlige avgifter		389 255	291 236
Utbytte		1 500 000	
Annen kortsiktig gjeld		480 047	651 969
Sum kortsiktig gjeld		5 966 581	4 903 379
Sum gjeld		27 851 680	26 340 090
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		29 521 027	26 101 811



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 245843

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 160 254
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EIENDOM OG MASKIN AS
Forretningsadresse: Magnus Berrføtts veg 2
7046 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Olav Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.04.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.05.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 912 160 254
EIENDOM OG MASKIN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		20 344 314	12 791 500
Annen driftsinntekt		283 617	
Sum inntekter		20 627 931	12 791 500
Kostnader			
Varekostnad		15 719 597	10 939 876
Lønnskostnad	1, 2, 3	329 930	123 617
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	321 657	197 344
Annen driftskostnad	5	1 542 633	1 435 744
Sum kostnader		17 913 816	12 696 581
Driftsresultat		2 714 114	94 920
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap	14	1 500 000	1 560 055
Annen renteinntekt		541	334
Annen finansinntekt		46 293	3 213
Sum finansinntekter		1 546 834	1 563 603
Annen rentekostnad		220 634	510 109
Annen finanskostnad		94 616	31 973
Sum finanskostnader		315 250	542 081
Netto finans		1 231 584	1 021 521
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	8	538 073	182 646
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 407 626	933 795
Årsresultat		3 407 626	933 795
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 500 000	
Udekket tap		288 279	933 795
Annen egenkapital		1 619 346	
Sum overføringer og disponeringer		3 407 626	933 795



Organisasjonsnr: 912 160 254
EIENDOM OG MASKIN AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar,
verktøy, kontormaskiner,
ol.

7, 13

4 149 506

1 937 790

Sum varige driftsmidler

4 149 506

1 937 790

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap
Investeringer i aksjer og
andeler

14

0

16 400 000

16 400 000

Sum finansielle
anleggsmidler

16 400 000

16 400 000

Sum anleggsmidler

20 549 506

18 337 790

Omløpsmidler

Varer

Varer
Sum varer

13

6 157 308

5 428 490

6 157 308

5 428 490

Fordringer

Kundefordringer
Andre fordringer
Konsernfordringer
Sum fordringer

10, 13

776 331

132 500

518 687

630 719

1 500 000

1 560 055

2 795 018

2 323 274

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

11

19 194

12 256

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

19 194

12 256

Sum omløpsmidler

8 971 520

7 764 021

SUM EIENDELER

29 521 027

26 101 811

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (50 aksjer à
kr 1 000,00)

6, 12

50 000

50 000



Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	12	1 619 346	
Udekket tap	12		288 279
Sum opptjent egenkapital		1 619 346	-288 279
Sum egenkapital	12	1 669 346	-238 279
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	9	306 858	170 845
Sum avsetninger for forpliktelseser		306 858	170 845
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	13	136 622	44 192
Langsiktig konserngjeld	14	21 441 619	21 221 674
Sum annen langsiktig gjeld		21 578 241	21 265 866
Sum langsiktig gjeld		21 885 099	21 436 711
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	13	3 065 999	3 804 767
Leverandørgjeld		129 220	143 606
Betalbar skatt	8	402 060	11 801
Skyldige offentlige avgifter		389 255	291 236
Utbytte		1 500 000	
Annen kortsiktig gjeld		480 047	651 969
Sum kortsiktig gjeld		5 966 581	4 903 379
Sum gjeld		27 851 680	26 340 090
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		29 521 027	26 101 811



Organisasjonsnr: 912 160 254
EIENDOM OG MASKIN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
6

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	50.00	1000.00	50000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Johansen, Bjørn Terje (Styremedlem)	20.00	40.00%	Ordinære aksjer
Johansen, Knut Olav (Daglig leder, Styreleder)	20.00	40.00%	Ordinære aksjer
Johansen, Bjørn Hilmar (Styremedlem)	10.00	20.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	50.00	100.00%	

Note
1

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	286456.00	106871.00
<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	41200.00	15069.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2274.00	1677.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	329930.00	123617.00

Note



3

Ytelser til ledende personer

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	42500.00		7337.00

Note

3

Ytelser til andre ledende personer

Note

5

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	35750.00	22500.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	35750.00	22500.00

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

1.00

Note

2

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Ja

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

Det er pr i dag ikke opprettet en tjenstepensjonsordning i bedriften.

Note

4

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

<u>Lån</u>	<u>Daglig leder</u>	<u>Styreleder</u>	<u>Andre nærstående</u>
------------	---------------------	-------------------	-------------------------



43078.00

5971.00

Note

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Transitten Eiendom AS	100.00%	100.00%	8404154.00	1423790.00

Konsernregnskapet inngår i konsolideringen til morselskap: Nei

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei



Revisjonsfirmaet
LEIF LANGØ AS
Statsautorisert revisor

Til generalforsamlingen i Eiendom og Maskin AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Eiendom og Maskin AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr. 3 407 626. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Trondheim, 26. april 2021

Revisjonsfirmaet Leif Langø AS

Leif Langø

Statsautorisert revisor



Noter 2020

Eiendom & Maskin AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, leieavtaler er ikke balanseført, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.



Note 1 - Lønnskostnader etc

	2020	2019
Lønn	286 456	106 871
Arbeidsgiveravgift	41 200	15 069
Andre relaterte ytelser	2 274	1 677
Sum	329 930	123 617

Foretaket har sysselsatt 1 årsverk i regnskapsåret.

Note 2 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Gjeldende pensjonsordning oppfyller ikke kravene etter loven.

Mer om obligatorisk tjenstepensjon

Det er pr i dag ikke opprettet en tjenstepensjonsordning i bedriften.

Note 3 - Ytelser til ledende personer

	Lønn	Pensjonsforpliktelse	Annen godtgjørelse
Ytelser til daglig leder	42 500	0	7 337

Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

	Daglig leder	Styrets leder	Andre nærstående
Lån	43 078		5 971
Sikkerhetsstillelse			

Note 5 - Revisjon

	2020	2019
Revisjon	35 750	22 500
Andre tjenester	0	0
Sum godtgjørelse til revisor	35 750	22 500

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	50	1 000,00	50 000,00
Sum	50		50 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Johansen, Bjørn Terje (Styremedlem)	20	40,00%	Ordinære aksjer
Johansen, Knut Olav (Daglig leder, Styreleder)	20	40,00%	Ordinære aksjer
Johansen, Bjørn Hilmar (Styremedlem)	10	20,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	50	100,00%	



Note 7 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

Spesifikasjon varige driftsmidler	Driftsløsøre, inventar o.l
Anskaffelseskost pr. 01.01.2020	3 123 716
Tilgang i året	2 666 573
Avgang i året	(133 200)
Anskaffelseskost 31.12.2020	5 657 089
Akkumulerte avskr. 31.12.2020	(1 507 583)
Balanseført verdi pr. 31.12.2020	4 149 506
Årets avskrivninger	(321 657)
Økonomisk levetid	0 - 15 år
Avskrivningsplan: Lineær	0 - 6,67 %

Note 8 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	3 945 699	1 116 441
Konsernbidrag		1 560 055
+/- Permanente forskjeller	(1 499 914)	(1 559 103)
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(618 241)	(58 459)
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt		(1 005 291)
Årets skattegrunnlag	1 827 544	53 642
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	402 060	11 801
Sum	402 060	11 801
+/- Endring i utsatt skatt	136 013	170 845
Skattekostnad i resultatregnskapet	538 073	182 646
Betalbar skatt i skattekostnad	402 060	11 801
Betalbar skatt i balansen	402 060	11 801

Note 9 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	810 759	1 427 088	(616 329)
Omløpsmidler	(34 193)	(32 281)	(1 912)
Sum midlertidige forskjeller	776 566	1 394 807	(618 241)
Utsatt skatt 31.12.20. basert på 22%	170 845	306 858	(136 013)



Note 10 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2020.

	2020	2019
Kundefordringer til pålydende	811 331	167 500
Avsatt til dekning av usikre fordringer	(35 000)	(35 000)
Netto oppførte kundefordringer	776 331	132 500

Note 11 - Bankinnskudd

I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekkmidler med kr 19 194. Skyldig skattetrekk er kr 6 750.

Note 12 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2020	50 000		(288 279)	(238 279)
Årets resultat		3 119 346	288 279	3 407 626
Avsatt utbytte		(1 500 000)		(1 500 000)
Egenkapital 31.12.2020	50 000	1 619 346	0	1 669 346

Note 13 - Pantstillelser og garantier

Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	0
Sum	0	0

Langsiktig gjeld ble innfridd av datterselskapet Transitten Eiendom AS i 2019, og har økt den langsiktige gjelden mot datter.

Spesifikasjon	2020	2019
Kassekredittgjeld	3 065 999	3 804 767
Sum	3 065 999	3 804 767

Kassekredittgjeld er sikret med pant på 10 000 000 og gjelder driftstilbehør, varelager og enkle krav i sin helhet. Bokført verdi er kr 29 501 833.

Santander Consumer Bank AS har salgspant i motorvogn på kr 136 622, balanseført verdi er kr 257 583.

Note 14 - Investeringer i datterselskap

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital 31. desember 2020	Selskapets resultat for 2020
Transitten Eiendom AS	Trondheim	100 %	6 966 554	1 486 190

Av selskapets øvrige langiktige gjeld, utgjør gjeld til datterselskap Transitten Eiendom AS kr 21 441 619.