



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	929 269 470
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	FØRCO BYGG AS
Forretningsadresse:	Ekholtveien 114 1526 MOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Knut Førland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	27.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		602 407	1 575 516
Annen driftsinntekt		18 760 242	16 859 587
Sum inntekter	1	19 362 648	18 435 103
Kostnader			
Varekostnad		431 155	102 972
Lønnskostnad	2	5 853 264	5 367 984
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	2 918 906	2 560 486
Annen driftskostnad	2	5 245 865	6 706 991
Sum kostnader	1	14 449 190	14 738 434
Driftsresultat		4 913 459	3 696 669
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 093 581	920 618
Annen finansinntekt		23 753	22 642
Sum finansinntekter		1 117 334	943 260
Annen rentekostnad		2 939 056	2 590 623
Sum finanskostnader		2 939 056	2 590 623
Netto finans		-1 821 722	-1 647 363
Resultat før skattekostnad		3 091 737	2 049 306
Skattekostnad på resultat	4	680 075	450 365
Årsresultat	5	2 411 662	1 598 941
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 411 662	1 598 941
Totalresultat		2 411 662	1 598 941
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		2 411 662	1 598 941



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum overføringer og disponeringer		2 411 662	1 598 941



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	454 521	293 665
Sum immaterielle eiendeler		454 521	293 665
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6	38 526 928	39 904 912
Maskiner og anlegg	3	1 151 753	1 015 177
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	237 772	475 957
Sum varige driftsmidler		39 916 453	41 396 047
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	1, 7	27 132 026	23 705 972
Investering i annet foretak i samme konsern	7		
Lån til foretak i samme konsern	8	26 374 035	25 641 360
Investeringer i tilknyttet selskap	7		
Sum finansielle anleggsmidler		53 506 061	49 347 332
Sum anleggsmidler		93 877 035	91 037 043
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6, 8	906 911	294 036
Andre kortsiktige fordringer	8	25 116	514 127
Sum fordringer	8	932 027	808 163
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	7		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	317 097	288 879
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		317 097	288 879



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum omløpsmidler		1 249 124	1 097 042
SUM EIENDELER	1	95 126 159	92 134 085
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	10	2 200 000	2 200 000
Sum innskutt egenkapital		2 200 000	2 200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		29 582 472	29 190 096
Sum opptjent egenkapital		29 582 472	29 190 096
Sum egenkapital	5	31 782 472	31 390 096
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6, 8, 11	45 000 000	45 000 000
Øvrig langsiktig gjeld	8, 11	8 922 941	10 013 439
Sum annen langsiktig gjeld		53 922 941	55 013 439
Sum langsiktig gjeld		53 922 941	55 013 439
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	5 985 195	1 344 064
Leverandørgjeld	8	564 776	2 110 227
Betalbar skatt	4	840 931	571 272
Skyldig offentlige avgifter		790 610	582 651
Annen kortsiktig gjeld	8	1 239 234	1 122 336
Sum kortsiktig gjeld	8	9 420 746	5 730 550
Sum gjeld		63 343 687	60 743 989



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1	95 126 159	92 134 085



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 519806

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 269 470
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FØRCO BYGG AS
Forretningsadresse: Ekholtveien 114
1526 MOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Førland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.06.2025



Organisasjonsnr: 929 269 470
FØRCO BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		602 407	1 575 516
Annen driftsinntekt		18 760 242	16 859 587
Sum inntekter	1	19 362 648	18 435 103
Kostnader			
Varekostnad		431 155	102 972
Lønnskostnad	2	5 853 264	5 367 984
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	2 918 906	2 560 486
Annen driftskostnad	2	5 245 865	6 706 991
Sum kostnader	1	14 449 190	14 738 434
Driftsresultat		4 913 459	3 696 669
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 093 581	920 618
Annen finansinntekt		23 753	22 642
Sum finansinntekter		1 117 334	943 260
Annen rentekostnad		2 939 056	2 590 623
Sum finanskostnader		2 939 056	2 590 623
Netto finans		-1 821 722	-1 647 363
Resultat før skattekostnad		3 091 737	2 049 306
Skattekostnad på resultat	4	680 075	450 365
Årsresultat	5	2 411 662	1 598 941
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 411 662	1 598 941
Totalresultat		2 411 662	1 598 941
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		2 411 662	1 598 941
Sum overføringer og disponeringer		2 411 662	1 598 941



Organisasjonsnr: 929 269 470
FØRÇO BYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023			
BALANSE - EIENDELER						
Anleggsmidler						
Immaterielle eiendeler						
Utsatt skattefordel	4	454 521	293 665			
Sum immaterielle eiendeler		454 521	293 665			
Varige driftsmidler						
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom				3, 6	38 526 928	39 904 912
Maskiner og anlegg	3	1 151 753	1 015 177			
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3	237 772	475 957			
Sum varige driftsmidler		39 916 453	41 396 047			
Finansielle anleggsmidler						
Investering i datterselskap	1, 7	27 132 026	23 705 972			
Investering i annet foretak i samme konsern	7					
Lån til foretak i samme konsern	8	26 374 035	25 641 360			
Investeringer i tilknyttet selskap	7					
Sum finansielle anleggsmidler		53 506 061	49 347 332			
Sum anleggsmidler		93 877 035	91 037 043			
Omløpsmidler						
Varer						
Fordringer						
Kundefordringer	6, 8	906 911	294 036			
Andre kortsiktige fordringer	8	25 116	514 127			
Sum fordringer	8	932 027	808 163			
Investeringer						
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	7					
Bankinnskudd, kontanter og lignende						
Bankinnskudd, kontanter o. l.	9	317 097	288 879			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		317 097	288 879			
Sum omløpsmidler		1 249 124	1 097 042			



SUM EIENDELER	1	95 126 159	92 134 085
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	10	2 200 000	2 200 000
Sum innskutt egenkapital		2 200 000	2 200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		29 582 472	29 190 096
Sum opptjent egenkapital		29 582 472	29 190 096
Sum egenkapital	5	31 782 472	31 390 096
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6, 8, 11	45 000 000	45 000 000
Øvrig langsiktig gjeld	8, 11	8 922 941	10 013 439
Sum annen langsiktig gjeld		53 922 941	55 013 439
Sum langsiktig gjeld		53 922 941	55 013 439
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	5 985 195	1 344 064
Leverandørgjeld	8	564 776	2 110 227
Betalbar skatt	4	840 931	571 272
Skyldig offentlige avgifter		790 610	582 651
Annen kortsiktig gjeld	8	1 239 234	1 122 336
Sum kortsiktig gjeld	8	9 420 746	5 730 550
Sum gjeld		63 343 687	60 743 989
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1	95 126 159	92 134 085



Organisasjonsnr: 929 269 470
FØRCO BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
9.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Førco Bygg AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Førco Bygg AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 2 411 662. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av regnskap til mindre komplekse enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til ISA for MKE er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA for MKE, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom

.....
Krogh Revisjon AS, Ekholtveien 114, 1526 Moss
T: 98 26 42 94, org.no.: 916 131 720 MVA, kroghrevisjon.no
Statsautorisert revisor, medlem av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA for MKE, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettvise bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Moss, 26. mai 2025
Krogh Revisjon AS



Nils-Kristian Krogh
Statsautorisert revisor



Årsregnskap 2024

Førco Bygg AS

Resultat
Balanse
Noter til årsregnskapet
Revisjonsberetning

Org.nr.: 929 269 470



Resultatregnskap

Førco Bygg AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt		602 407	1 575 516
Annen driftsinntekt		18 760 242	16 859 587
Sum driftsinntekter	1	19 362 648	18 435 103
Varekostnad		431 155	102 972
Lønnskostnad	2	5 853 264	5 367 984
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	2 918 906	2 560 486
Annen driftskostnad	2	5 245 865	6 706 991
Sum driftskostnader	1	14 449 190	14 738 434
Driftsresultat		4 913 459	3 696 669
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 093 581	920 618
Annen finansinntekt		23 753	22 642
Annen rentekostnad		2 939 056	2 590 623
Resultat av finansposter		-1 821 722	-1 647 363
Resultat før skattekostnad		3 091 737	2 049 306
Skattekostnad på resultat	4	680 075	450 365
Resultat		2 411 662	1 598 941
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsresultat	5	2 411 662	1 598 941
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		2 411 662	1 598 941
Sum overføringer		2 411 662	1 598 941



Balanse

Førco Bygg AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel	4	454 521	293 665
Sum immaterielle eiendeler		454 521	293 665
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6	38 526 928	39 904 912
Maskiner og anlegg	3	1 151 753	1 015 177
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	237 772	475 957
Sum varige driftsmidler		39 916 453	41 396 047
Finansielle driftsmidler			
Investeringer i datterselskap	1, 7	27 132 026	23 705 972
Lån til foretak i samme konsern	8	26 374 035	25 641 360
Sum finansielle anleggsmidler		53 506 061	49 347 332
Sum anleggsmidler		93 877 035	91 037 043
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	6, 8	906 911	294 036
Andre kortsiktige fordringer	8	25 116	514 127
Sum fordringer	8	932 027	808 163
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	317 097	288 879
Sum omløpsmidler		1 249 124	1 097 042
Sum eiendeler	1	95 126 159	92 134 085



Balanse

Førco Bygg AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	10	2 200 000	2 200 000
Sum innskutt egenkapital		2 200 000	2 200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		29 582 472	29 190 096
Sum opptjent egenkapital		29 582 472	29 190 096
Sum egenkapital	5	31 782 472	31 390 096
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6, 8, 11	45 000 000	45 000 000
Øvrig langsiktig gjeld	8, 11	8 922 941	10 013 439
Sum annen langsiktig gjeld		53 922 941	55 013 439
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	5 985 195	1 344 064
Leverandørgjeld	8	564 776	2 110 227
Betalbar skatt	4	840 931	571 272
Skyldig offentlige avgifter		790 610	582 651
Annen kortsiktig gjeld	8	1 239 234	1 122 336
Sum kortsiktig gjeld	8	9 420 746	5 730 550
Sum gjeld		63 343 687	60 743 989
Sum egenkapital og gjeld	1	95 126 159	92 134 085

Moss, 23.05.2025
Styret i Førco Bygg AS

Knut Førland
styreleder/daglig leder



Førco Bygg AS

Noter til årsregnskapet 2024 Org.nr. 929 269 470

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en spesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Aksjer i datterselskap

Aksjer i datterselskap er ført opp til kostpris. Selskapet eier 100% av datterselskapene Welhavensgt 2 AS og Translyft AS samt 75% av Økonomi Forum AS. Datterselskapenes virksomhet er utleie av eiendom. Selskapene er lokalisert i Moss. Det er ikke utarbeidet konsernregnskap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

Lønnskostnader

	2024	2023
Lønninger	4 937 357	4 515 341
Arbeidsgiveravgift	722 566	660 026
Pensjonskostnader	100 028	90 524
Andre ytelser	93 312	102 093
Sum	5 853 264	5 367 984

Selskapet har i 2024 sysselsatt 9 årsverk.



Førco Bygg AS

Noter til årsregnskapet 2024

Org.nr. 929 269 470

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	73 663 197	4 158 303	3 052 611	80 874 111
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	956 215	483 098		1 439 313
- Avgang i året			260 000	260 000
= Anskaffelseskost 31.12.24	74 619 412	4 641 401	2 792 611	82 053 424
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	36 092 484	3 489 648	2 554 840	42 136 971
= Bokført verdi 31.12.24	38 526 929	1 151 753	237 771	39 916 453
Årets ordinære avskrivninger	2 109 200	571 521	238 185	2 918 906
Økonomisk levetid	10-33 år	5-10 år	3-10 år	

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	840 931	571 272
Endring i utsatt skattefordel	-160 856	-120 907
Skattekostnad ordinært resultat	680 075	450 365
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	3 091 737	2 049 306
Permanente forskjeller	-487	-2 194
Endring i midlertidige forskjeller	731 163	549 577
Skattepliktig inntekt	3 822 413	2 596 689
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	840 931	571 272
Sum betalbar skatt i balansen	840 931	571 272

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-2 066 006	-1 334 843	731 163
Sum	-2 066 006	-1 334 843	731 163
Grunnlag for utsatt skattefordel	-2 066 006	-1 334 843	731 163
Utsatt skattefordel (22 %)	-454 521	-293 665	160 856



Førco Bygg AS

Noter til årsregnskapet 2024

Org.nr. 929 269 470

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	2 200 000	29 190 096	31 390 096
Endringer ført mot EK		0	0
Pr 01.01.2024	2 200 000	29 190 096	31 390 096
Årets resultat		2 411 662	2 411 662
Utbytte		-2 019 286	-2 019 286
Nyemisjon	0	0	0
Pr 31.12.2024	2 200 000	29 582 472	31 782 472

Note 6 Pantstillelser og garantier m.v.

Gjeld som er sikret ved pant o.l.

Lån fra kredittinstitusjoner langsiktig gjeld	45 000 000
Lån fra kredittinstitusjoner kortsiktig gjeld	5 985 195

Sum **50 985 195**

Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld, eiendommer og tomt	38 526 928
Det er stillet pant i eiendom i datterselskaper	
Factoringavtale	906 911

Note 7 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor-kommune	Eier-andel	Stemme-andel	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS					
Translyft AS	Moss	100,0%	100,0%	14 351 245	360 422
Welhavensgt 2 AS	Moss	100,0%	100,0%	9 947 165	2 995 806
Økonomi Forum AS	Moss	75,0%	75,0%	-611 955	-2 079 725
Sum				23 686 455	1 276 504



Førco Bygg AS

Noter til årsregnskapet 2024

Org.nr. 929 269 470

Note 8 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Fordringer		
Lån til foretak i samme konsern	26 374 035	25 641 360
Sum	26 374 035	25 641 360
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	2 089 996	1 327 492
Sum	2 089 996	1 327 492

Note 9 Bankinnskudd

Innestående beløp i bank 31.12.2024 var kr. 317 097.
Herav bundne midler kr. 310 297.

Note 10 Aksjekapital

Aksjekapitalen i Førco Bygg AS pr. 31.12.2024 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	2 000	1 100,00	2 200 000

Hver aksje gir samme rettigheter i selskapet. Ved kapitalforhøyelse har aksjonærene bare fortrinnsrett til aksjer innen den klassen de eier aksjer fra før.

Eierstruktur

Styrets leder /daglig leder Knut Førland er eneksjonær pr. 31.12.2024

Note 11 Langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:	2024	2023
Lån fra kredittinstitusjoner	45 000 000	45 000 000
Øvrig langsiktig gjeld	8 685 947	8 685 947

Øvrig langsiktig gjeld er lån fra

Knut Førland, aksjonær, Styrets leder, og daglig leder	kr	0
Mageli Førland	kr	2 726 156
Depositum leietagere	kr	614 206
Mellomregning Viva AS	kr	3 727 483

Lånene forfaller i sin helhet senere enn 5 år.