



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 066 706
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ANTON H. MYSENSGT. 1 AS
Forretningsadresse: Smedgata 3
1850 MYSEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vidar Gimmingsrud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Husleieinntekter		378 000	361 200
Sum inntekter		378 000	361 200
Kostnader			
Avskrivning	1	27 736	27 736
Annen driftskostnad	2	10 500	16 091
Sum kostnader		38 236	43 827
Driftsresultat		339 764	317 373
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		40 138	20 435
Annen finansinntekt		3 506	3 407
Sum finansinntekter		43 644	23 842
Annen rentekostnad			4
Sum finanskostnader			4
Netto finans		43 644	23 838
Resultat før skattekostnad		383 408	341 211
Skattekostnad på resultat	3	84 350	75 066
Årsresultat	4	299 058	266 145
Årsresultat etter minoritetsinteresser		299 058	266 145
Totalresultat		299 058	266 145



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomt og bygning		859 832	887 568
Sum varige driftsmidler	1	859 832	887 568
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5		
Sum anleggsmidler		859 832	887 568
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5		
Andre kortsiktige fordringer	5	795 182	795 182
Sum fordringer	5	795 182	795 182
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 066 254	655 110
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 066 254	655 110
Sum omløpsmidler		1 861 436	1 450 292
SUM EIENDELER		2 721 268	2 337 860
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	500 000	500 000
Overkurs		866 090	866 090



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum innskutt egenkapital		1 366 090	1 366 090
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		163 289	167 863
Sum opptjent egenkapital		163 289	167 863
Sum egenkapital	4	1 529 379	1 533 953
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	46 092	47 382
Sum avsetninger for forpliktelser		46 092	47 382
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Øvrig langsiktig gjeld	5		
Sum langsiktig gjeld		46 092	47 382
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5		
Skyldig konsernbidrag	5	1 145 797	756 525
Sum kortsiktig gjeld	5	1 145 797	756 525
Sum gjeld		1 191 889	803 907
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 721 268	2 337 860



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 578523

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 066 706
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ANTON H. MYSENSGT. 1 AS
Forretningsadresse: Smedgata 3
1850 MYSEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vidar Gimmingsrud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2025



Organisasjonsnr: 989 066 706
ANTON H. MYSENSGT. 1 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Husleieinntekter		378 000	361 200
Sum inntekter		378 000	361 200
Kostnader			
Avskrivning	1	27 736	27 736
Annen driftskostnad	2	10 500	16 091
Sum kostnader		38 236	43 827
Driftsresultat		339 764	317 373
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		40 138	20 435
Annen finansinntekt		3 506	3 407
Sum finansinntekter		43 644	23 842
Annen rentekostnad			4
Sum finanskostnader			4
Netto finans		43 644	23 838
Resultat før skattekostnad		383 408	341 211
Skattekostnad på resultat	3	84 350	75 066
Årsresultat	4	299 058	266 145
Årsresultat etter minoritetsinteresser		299 058	266 145
Totalresultat		299 058	266 145



Organisasjonsnr: 989 066 706
ANTON H. MYSENSGT. 1 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomt og bygning 859 832 887 568
Sum varige driftsmidler 1 859 832 887 568

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern 5
Sum anleggsmidler 859 832 887 568

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 5
Andre kortsiktige fordringer 5 795 182 795 182
Sum fordringer 5 795 182 795 182

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 1 066 254 655 110
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 1 066 254 655 110

Sum omløpsmidler 1 861 436 1 450 292

SUM EIENDELER 2 721 268 2 337 860

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 6 500 000 500 000
Overkurs 866 090 866 090
Sum innskutt egenkapital 1 366 090 1 366 090

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 163 289 167 863
Sum opptjent egenkapital 163 289 167 863

Sum egenkapital 4 1 529 379 1 533 953



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	46 092	47 382
Sum avsetninger for forpliktelser		46 092	47 382
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Øvrig langsiktig gjeld	5		
Sum langsiktig gjeld		46 092	47 382
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5		
Skyldig konsernbidrag	5	1 145 797	756 525
Sum kortsiktig gjeld	5	1 145 797	756 525
Sum gjeld		1 191 889	803 907
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 721 268	2 337 860



Organisasjonsnr: 989 066 706
ANTON H. MYSENSGT. 1 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Anton H. Mysensgt. 1 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 989 066 706



Anton H. Mysensgt. 1 AS

RESULTATREGNSKAP 01.01. - 31.12.

	<i>Note</i>	2024	2023
Husleieinntekter		<u>378 000</u>	<u>361 200</u>
Sum driftsinntekt		<u>378 000</u>	<u>361 200</u>
Avskrivning	1	<u>27 736</u>	<u>27 736</u>
Annen driftskostnad	2	<u>10 500</u>	<u>16 091</u>
Sum driftskostnad		<u>38 236</u>	<u>43 827</u>
Driftsresultat		<u>339 764</u>	<u>317 373</u>
Annen renteinntekt		<u>40 138</u>	<u>20 435</u>
Annen finansinntekt		<u>3 506</u>	<u>3 407</u>
Annen rentekostnad		<u>0</u>	<u>-4</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>383 408</u>	<u>341 211</u>
Skattekostnad på resultat	3	<u>84 350</u>	<u>75 066</u>
Årsresultat	4	<u>299 058</u>	<u>266 145</u>



Anton H. Mysensgt. 1 AS

BALANSE PR. 31.12.

	<i>Note</i>	2024	2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomt og bygning		<u>859 832</u>	<u>887 568</u>
Sum varige driftsmidler	1	<u>859 832</u>	<u>887 568</u>
Sum anleggsmidler		<u>859 832</u>	<u>887 568</u>
Omløpsmidler			
Andre kortsiktige fordringer	5	<u>795 182</u>	<u>795 182</u>
Sum fordringer	5	<u>795 182</u>	<u>795 182</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 066 254	655 110
Sum omløpsmidler		<u>1 861 436</u>	<u>1 450 292</u>
SUM EIENDELER		<u>2 721 268</u>	<u>2 337 860</u>



Anton H. Mysensgt. 1 AS

BALANSE PR. 31.12.

	<i>Note</i>	2024	2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	6	500 000	500 000
Overkurs		866 090	866 090
Sum innskutt egenkapital		<u>1 366 090</u>	<u>1 366 090</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		163 289	167 863
Sum opptjent egenkapital		<u>163 289</u>	<u>167 863</u>
Sum egenkapital	4	<u>1 529 379</u>	<u>1 533 953</u>
GJELD			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	3	46 092	47 382
Sum avsetning for forpliktelser		<u>46 092</u>	<u>47 382</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Skyldig konsernbidrag	5	1 145 797	756 525
Sum kortsiktig gjeld	5	<u>1 145 797</u>	<u>756 525</u>
Sum gjeld		<u>1 191 889</u>	<u>803 907</u>
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		<u>2 721 268</u>	<u>2 337 860</u>

Mysen, den 24.04.2025

Vidar Gimmingsrud
Styrets leder



Anton H. Mysensgt. 1 AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.



Anton H. Mysensgt. 1 AS

Note 1 Anleggsmidler

	Bygg
Anskaffelseskost pr. 01.01.2024	1 386 816
Anskaffelseskost 31.12.2024	1 386 816
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.2024	499 248
Årets ordinære avskrivninger	27 736
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.2024	526 984
Bokført verdi 01.01.2024	887 568
Årets avskrivning og nedskrivning	27 736
Bokført verdi 31.12.2024	859 832
Økonomisk levetid	50 år
Avskrivningsplan	Lineær

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har ingen ansatte eller lønnskostnader, det har ikke vært noen utbetaling til daglig leder eller styret.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar i 2024 utgjør kr 7 250.
I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 2 750.



Anton H. Mysensgt. 1 AS

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	85 640	76 048
Endring i utsatt skatt	-1 290	-982
Skattekostnad ordinært resultat	84 350	75 066
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	383 408	341 211
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	5 864	4 463
Avgitt konsernbidrag	-389 272	-345 673
Skattepliktig inntekt	0	1
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	85 640	76 048
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-85 640	-76 048
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	209 510	215 375	5 864
Sum	209 510	215 375	5 864
Grunnlag for utsatt skatt	209 510	215 375	5 864
Utsatt skatt (22 %)	46 092	47 382	1 290

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital Pr. 01.01.2024	500 000	866 090	167 863	1 533 953
Årets resultat			299 058	299 058
Avgitt konsernbidrag			-303 632	-303 632
Pr. 31.12.2024	500 000	866 090	163 289	1 529 379



Anton H. Mysensgt. 1 AS

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer konsern	795 182	795 182
Sum	795 182	795 182
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld konsern	1 145 797	756 525
Sum	1 145 797	756 525

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Anton H. Mysensgt. 1 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	500	1 000,0	500 000
Sum	500		500 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
VIANKA AS	500	100,0	100,0



Til generalforsamlingen i Anton H. Mysensgt. 1 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Anton H. Mysensgt. 1 AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfylder årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisionsberetninger>

Askim, 24. april 2025

PricewaterhouseCoopers AS

Dag Olav Haugen
Statsautorisert revisor

PricewaterhouseCoopers AS, Østfold Næringspark, Vangsveien 10, Postboks 1036, NO-1803 Askim
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap