



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 100 210
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ÅKRA NÆRINGSBYGG AS
Forretningsadresse: Krossen
4270 ÅKREHAMN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jakob Tjøsvold
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		612 780	592 900
Sum inntekter		612 780	592 900
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	141 600	139 200
Annen driftskostnad		149 854	152 307
Sum kostnader		291 454	291 507
Driftsresultat		321 326	301 393
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 237	1 279
Sum finansinntekter		2 237	1 279
Annen rentekostnad		71 656	55 348
Sum finanskostnader		71 656	55 348
Netto finans		-69 419	-54 069
Ordinært resultat før skattekostnad		251 907	247 324
Skattekostnad på resultat	4	55 425	54 411
Ordinært resultat etter skattekostnad		196 482	192 913
Årsresultat	5	196 482	192 913
Årsresultat etter minoritetsinteresser		196 482	192 913
Totalresultat		196 482	192 913
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		196 482	192 913
Sum overføringer og disponeringer		196 482	192 913



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6	4 582 027	4 061 965
Sum varige driftsmidler		4 582 027	4 061 965
Sum anleggsmidler		4 582 027	4 061 965
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		29 300	
Andre kortsiktige fordringer		118 782	6 750
Sum fordringer		148 082	6 750
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		352 703	173 268
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		352 703	173 268
Sum omløpsmidler		500 785	180 018
SUM EIENDELER		5 082 812	4 241 983
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 397 838	1 201 356



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum opptjent egenkapital		1 397 838	1 201 356
Sum egenkapital	5	2 397 838	2 201 356
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	220 567	207 919
Sum avsetninger for forpliktelser		220 567	207 919
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 257 139	1 727 456
Sum annen langsiktig gjeld		2 257 139	1 727 456
Sum langsiktig gjeld		2 477 706	1 935 375
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		156 919	30 666
Betalbar skatt		42 777	53 568
Skyldig offentlige avgifter		2	16 470
Annen kortsiktig gjeld		7 570	4 548
Sum kortsiktig gjeld		207 268	105 252
Sum gjeld		2 684 974	2 040 627
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 082 812	4 241 983



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 347136

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 100 210
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ÅKRA NÆRINGSBYGG AS
Forretningsadresse: Krossen
4270 ÅKREHAMN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jakob Tjøsvold
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.04.2023



Organisasjonsnr: 991 100 210
ÅKRA NÆRINGSBYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		612 780	592 900
Sum inntekter		612 780	592 900
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	141 600	139 200
Annen driftskostnad		149 854	152 307
Sum kostnader		291 454	291 507
Driftsresultat		321 326	301 393
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 237	1 279
Sum finansinntekter		2 237	1 279
Annen rentekostnad		71 656	55 348
Sum finanskostnader		71 656	55 348
Netto finans		-69 419	-54 069
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	55 425	54 411
Ordinært resultat etter skattekostnad		196 482	192 913
Årsresultat	5	196 482	192 913
Årsresultat etter minoritetsinteresser		196 482	192 913
Totalresultat		196 482	192 913
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		196 482	192 913
Sum overføringer og disponeringer		196 482	192 913



Organisasjonsnr: 991 100 210
ÅKRA NÆRINGSBYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.
fast eiendom

3, 6

4 582 027

4 061 965

Sum varige driftsmidler

4 582 027

4 061 965

Sum anleggsmidler

4 582 027

4 061 965

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer
Andre kortsiktige
fordringer

29 300

118 782

6 750

Sum fordringer

148 082

6 750

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

352 703

173 268

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

352 703

173 268

Sum omløpsmidler

500 785

180 018

SUM EIENDELER

5 082 812

4 241 983

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

7

1 000 000

1 000 000

Sum innskutt egenkapital

1 000 000

1 000 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

1 397 838

1 201 356

Sum opptjent egenkapital

1 397 838

1 201 356

Sum egenkapital

5

2 397 838

2 201 356

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt

4

220 567

207 919



Sum avsetninger for forpliktelser	220 567	207 919
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	6 2 257 139	1 727 456
Sum annen langsiktig gjeld	2 257 139	1 727 456
Sum langsiktig gjeld	2 477 706	1 935 375
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	156 919	30 666
Betalbar skatt	42 777	53 568
Skyldig offentlige avgifter	2	16 470
Annen kortsiktig gjeld	7 570	4 548
Sum kortsiktig gjeld	207 268	105 252
Sum gjeld	2 684 974	2 040 627
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	5 082 812	4 241 983



Organisasjonsnr: 991 100 210
ÅKRA NÆRINGSBYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Deloitte.

Deloitte AS
Sundgaten 119
Postboks 528
NO-5501 Haugesund
Norway

Tel: +47 52 70 25 40
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Åkra Næringsbygg AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Åkra Næringsbygg AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTL and each DTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 990 211 282

Penneo Dokumentnøkkel: 70TPV-EEBH6-ZGKU0-0FDX8-3EXXG-BK8CH



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Åkra Næringsbygg AS

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Haugesund, 23. mars 2023
Deloitte AS

Dag J Torvestad
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: 70TPV-EEBH6-ZGKU0-0FDX8-3EXXC-BK8CH



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Dag Jarle Torvestad

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5993-4-3670142

IP: 88.91.xxx.xxx

2023-03-24 07:28:45 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 70TPV-EEBH6-ZGKU0-0FDX8-3EXXQ-BK8CH

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årsregnskap 2022 Åkra Næringsbygg AS

Penneo Dokumentnøkkel: EF75O-XGXZI-P5XU2-S4DWX-8THEE-B6ZZZ

Org.nr.: 991 100 210



Åkra Næringsbygg AS Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		612 780	592 900
Sum driftsinntekter		612 780	592 900
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	141 600	139 200
Annen driftskostnad		149 854	152 307
Sum driftskostnader		291 454	291 507
Driftsresultat		321 326	301 393
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 237	1 279
Annen rentekostnad		71 656	55 348
Resultat av finansposter		-69 419	-54 069
Resultat før skattekostnad		251 907	247 324
Skattekostnad på resultat	4	55 425	54 411
Resultat		196 482	192 913
Årsresultat	5	196 482	192 913
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		196 482	192 913
Sum overføringer		196 482	192 913

Penneo Dokumentnøkkel: EF75O-XGXZI-PSXU2-S4DWX-8THEE-B6ZZZ



Åkra Næringsbygg AS

Balanse

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6	4 582 027	4 061 965
Sum varige driftsmidler		4 582 027	4 061 965
Sum anleggsmidler		4 582 027	4 061 965
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		29 300	0
Andre kortsiktige fordringer		118 782	6 750
Sum fordringer		148 082	6 750
Bankinnskudd, kontanter o.l.		352 703	173 268
Sum omløpsmidler		500 785	180 018
Sum eiendeler		5 082 812	4 241 983

Penneo Dokumentnøkkel: EF75O-XGXZI-PSXU2-S4DWX-8THEE-B6ZZZ



Åkra Næringsbygg AS

Balanse

	Note	2022	2021
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 397 838	1 201 356
Sum opptjent egenkapital		1 397 838	1 201 356
Sum egenkapital	5	2 397 838	2 201 356
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	220 567	207 919
Sum avsetning for forpliktelser		220 567	207 919
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 257 139	1 727 456
Sum annen langsiktig gjeld		2 257 139	1 727 456
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		156 919	30 666
Betalbar skatt		42 777	53 568
Skyldig offentlige avgifter		2	16 470
Annen kortsiktig gjeld		7 570	4 548
Sum kortsiktig gjeld		207 268	105 252
Sum gjeld		2 684 974	2 040 627
Sum egenkapital og gjeld		5 082 812	4 241 983

Åkrehamn, 06.03.2023
Styret i Åkra Næringsbygg AS

Jakob Tjøsvold
styreleder

Marton Sørheim
styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: EF75O-XGYZI-PSXU2-S4DWX-8THEE-B6ZZZ



Åkra Næringsbygg AS

Noter til regnskapet 2022

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Ytelser til ledende personer og styret

Selskapet har i 2022 ingen ansatte og har ikke utbetalt lønn eller andre ytelser til selskapets styre.

Note 3 Anleggsmidler

	Tomt	Bygning	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	780 565	5 478 220	6 258 785
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		661 662	661 662
= Anskaffelseskost 31.12.22	780 565	6 139 882	6 920 447
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22		2 338 420	2 338 420
= Bokført verdi 31.12.22	780 565	3 801 462	4 582 027
Årets ordinære avskrivninger		141 600	141 600
Økonomisk levetid		10-40 år	

Åkra Næringsbygg AS

Side 5

Penneo Dokumentnøkkel: EF75O-XGYZI-P5XU2-S4DWX-8THEE-B6ZZZ



Åkra Næringsbygg AS

Noter til regnskapet 2022

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	42 777	53 568
Endring i utsatt skatt	12 648	843
Skattekostnad ordinært resultat	55 425	54 411
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	251 907	247 324
Permanente forskjeller	26	0
Endring i midlertidige forskjeller	-57 490	-3 831
Skattepliktig inntekt	194 443	243 493
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	42 777	53 568
Sum betalbar skatt i balansen	42 777	53 568

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	1 002 577	945 087	-57 490
Sum	1 002 577	945 087	-57 490
Grunnlag for utsatt skatt	1 002 577	945 087	-57 490
Utsatt skatt (22 %)	220 567	207 919	-12 648

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	1 000 000	1 201 356	2 201 356
Pr 01.01.2022	1 000 000	1 201 356	2 201 356
Årets resultat		196 482	196 482
Pr 31.12.2022	1 000 000	1 397 838	2 397 838

Penneo Dokumentnøkkel: EF75O-XGYZI-PSXU2-S4DWX-8THEE-B6ZZZ



Åkra Næringsbygg AS

Noter til regnskapet 2022

Note 6 Gjeld og pantstillelser

Av selskapets langsiktige lån forfaller om lag 2 257 139 senere enn 5 år.

	31.12.2022	31.12.2021
Pantsikret gjeld og pantstillelser		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	2 257 139	1 727 456
Sum	2 257 139	1 727 456
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Eiendommer og tomter	4 582 027	4 061 965
Sum	4 582 027	4 061 965

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Åkra Næringsbygg AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	1 000	1 000 000
Sum	1 000		1 000 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Vest-Karmøy Invest AS	500	50	50
Åkra Elektriske Eiendom AS	500	50	50
Totalt antall aksjer	1 000	100	100

Penneo Dokumentnøkkel: EF75O-XGYZI-PSXU2-S4DWX-8THEE-B6ZZZ



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Jakob Tjøsvold

Styrets leder

Serienummer: 9578-5994-4-447034

IP: 193.214.xxx.xxx

2023-03-22 11:13:33 UTC



Marton Sørheim

Styremedlem

Serienummer: 9578-5993-4-2788765

IP: 79.161.xxx.xxx

2023-03-22 12:32:58 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: EF75O-XGXZI-P5XU2-S4DWX-8THEE-B6ZZZ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>