



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 868 099
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ELEKTROMONTASJE EIGEDOM AS
Forretningsadresse: Storevegen 2
6884 ØVRE ÅRDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Wenche Clausen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.05.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Anna driftsinntekt		540 000	528 000
Sum inntekter	2	540 000	528 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmiddel og immaterielle egedelar	3	79 000	79 010
Annan driftskostnad	2	160 286	157 157
Sum kostnader		239 286	236 167
Driftsresultat		300 714	291 833
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		342	
Anna finansinntekt		219	
Sum finansinntekter		561	0
Annan rentekostnad		120 339	113 407
Sum finanskostnader		125 339	113 407
Netto finans		-124 778	-113 407
Resultat før skattekostnad		175 935	178 426
Skattekostnad	4	44 136	43 358
Årsresultat		131 799	135 068
Totalresultat		131 799	135 068
Overføringer og disponeringar			
Overføring til/frå annan egenkapital	5	131 799	135 068
Sum overføringer og disponeringar		131 799	135 068



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Sum immaterielle egedelar		0	0
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygningar og annan fast eigedom	3	2 385 400	2 464 400
Sum varige driftsmiddel		2 385 400	2 464 400
Finansielle anleggsmiddel			
Investeringar i aksjar og partar		160 000	165 000
Sum finansielle anleggsmiddel		160 000	165 000
Sum anleggsmiddel		2 545 400	2 629 400
Omløpsmiddel			
Varer			
Sum varer		0	0
Krav			
Kundekrav			20 300
Sum krav		0	20 300
Investeringar			
Sum investeringar		0	0
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskot, kontantar og liknande		208 146	128 006
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		208 146	128 006
Sum omløpsmiddel		208 146	148 306
SUM EIGEDELAR		2 753 546	2 777 706

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Selskapskapital	5,6	700 000	700 000
Behaldning av egne aksjar		-175 000	
Annan innskoten eigenkapital		0	0
Sum innskoten eigenkapital		525 000	700 000
Opptent eigenkapital			
Annan eigenkapital	5	308 397	521 598
Sum opptent eigenkapital		308 397	521 598
Sum eigenkapital		833 397	1 221 598
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetjingar for plikter		0	0
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar		1 783 786	1 443 862
Sum anna langsiktig gjeld		1 783 786	1 443 862
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		15 469	
Betalbar skatt	4	44 136	43 358
Skuldige offentlege avgifter		76 129	68 316
Anna kortsiktig gjeld		629	572
Sum kortsiktig gjeld		136 363	112 246
Sum gjeld		1 920 149	1 556 108
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		2 753 546	2 777 706



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 422096

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 913 868 099
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ELEKTROMONTASJE EIGEDOM AS
Forretningsadresse: Storevegen 2
6884 ØVRE ÅRDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Wenche Clausen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.05.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 06.05.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 913 868 099
ELEKTROMONTASJE EIGEDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Anna driftsinntekt		540 000	528 000
Sum inntekter	2	540 000	528 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmiddel og immaterielle egedelar	3	79 000	79 010
Annan driftskostnad	2	160 286	157 157
Sum kostnader		239 286	236 167
Driftsresultat		300 714	291 833
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		342	
Anna finansinntekt		219	
Sum finansinntekter		561	0
Annan rentekostnad		120 339	113 407
Sum finanskostnader		125 339	113 407
Netto finans		-124 778	-113 407
Resultat før skattekostnad		175 935	178 426
Skattekostnad	4	44 136	43 358
Årsresultat		131 799	135 068
Totalresultat		131 799	135 068
Overføringer og disponeringar			
Overføring til/frå annan egenkapital	5	131 799	135 068
Sum overføringer og disponeringar		131 799	135 068



Organisasjonsnr: 913 868 099
ELEKTROMONTASJE EIGEDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Sum immaterielle egedelar		0	0
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygningar og annan fast egedom	3	2 385 400	2 464 400
Sum varige driftsmiddel		2 385 400	2 464 400
Finansielle anleggsmiddel			
Investeringar i aksjar og partar		160 000	165 000
Sum finansielle anleggsmiddel		160 000	165 000
Sum anleggsmiddel		2 545 400	2 629 400
Omløpsmiddel			
Varer			
Sum varer		0	0
Krav			
Kundekrav			20 300
Sum krav		0	20 300
Investeringar			
Sum investeringar		0	0
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskot, kontantar og liknande		208 146	128 006
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		208 146	128 006
Sum omløpsmiddel		208 146	148 306
SUM EIGEDELAR		2 753 546	2 777 706
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Selskapskapital	5,6	700 000	700 000
Behaldning av egne aksjar		-175 000	
Annan innskoten eigenkapital		0	0



Sum innskoten egenkapital		525 000	700 000
Opptent egenkapital			
Annan egenkapital	5	308 397	521 598
Sum opptent egenkapital		308 397	521 598
Sum egenkapital		833 397	1 221 598
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetjinger for plikter		0	0
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar		1 783 786	1 443 862
Sum anna langsiktig gjeld		1 783 786	1 443 862
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		15 469	
Betalbar skatt	4	44 136	43 358
Skuldige offentlege avgifter		76 129	68 316
Anna kortsiktig gjeld		629	572
Sum kortsiktig gjeld		136 363	112 246
Sum gjeld		1 920 149	1 556 108
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		2 753 546	2 777 706



Organisasjonsnr: 913 868 099
ELEKTROMONTASJE EIGEDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Rekneskapsprinsipp

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet.

Selskapet driv utleige av eiendom i Årdal kommune

Hovedregel

for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld.

Eiendeler bestemt

til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av

anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor.

Varige

driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres

til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatter

Skatter

kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt.

Skattekostnaden består av

betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og



utsatt skattefordel er ikkje presentert netto i balansen

Note

1
Er det usikkerheit om vidare drift?: Nei

Note

Tal på årsverk i rekneskapsåret
0.00

Note

2

Spesifisering av resultatrekneskapen

Lønnskostnader

Note

2

Lån og sikkerheitsstilling til medlem

Opplysingar om: **Medlem av:**

Meir om lån og sikkerheitsstilling



Note 3 Varige driftsmidler

	Bygninger	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	2 996 764	2 996 764
Akk. av- og nedskrivninger 31.12.	611 364	611 364
Regnskapsmessig verdi	2 385 400	2 385 400
Årets avskrivninger	79 000	79 000
Økonomisk levetid	20-50 år	

Note 4 Skatter

Årets skattekostnad fremkommer slik

	2025	2024
Skatt på årets resultat	44 136	43 358
Årets skattekostnad	44 136	43 358

Beregning av skattepliktig inntekt

	2025	2024
Resultat før skatter	175 935	178 426
Permanente forskjeller	-342	844
Endringer midlertidige forskjeller	25 026	17 812
Årets skattegrunnlag	200 619	197 082
Betalbar skatt	44 136	43 358
Skyldig betalbar skatt	44 136	43 358

Spesifikasjoner av grunnlag utsatt skatt

Forskjeller som utlignes

	2025	2024	Endring
Anleggsmidler	-54 157	-34 131	-20 026
Fordringer	705 000	700 000	5 000
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skattefordel	759 157	734 131	25 026
Andre midlertidige forskjeller	-1 410 000	-1 400 000	-10 000
Utsatt skatt balanseført	0	0	0



Note 5 Eigenkapital

Endring egenkapital

	2025	2024
Egenkapital 01.01.	1 221 598	1 086 529
Tilført fra årets resultat	131 799	135 068
Kjøp egne aksjer	-520 000	0
Egenkapital 31.12.	833 397	1 221 597

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i selskapet pr 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Aksjer	700	1 000	700 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i selskapet pr. 31.12 var:

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Elektromontasje Eigedom AS	175	25,00%	25,00%
Sogn Elektrokompagni AS c/o Geir Ove Løvdahl	175	25,00%	25,00%
Elvetun Holding AS c/o Vidar Wangensteen	175	25,00%	25,00%
Boe Holding AS c/o Ronny Bøe	175	25,00%	25,00%
Totalt antall aksjer	700	100,00%	100,00%