



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 983 067 794  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OLSRUD BYGGTEKNIKK AS  
Forretningsadresse: C.M. Havigs gate 15  
8656 MOSJØEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristian S. Drevland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.04.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		26 150	149 000
Annen driftsinntekt		534 009	470 160
<b>Sum inntekter</b>		<b>560 159</b>	<b>619 160</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3	47 295	
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	97 625	91 971
Annen driftskostnad		243 609	201 743
<b>Sum kostnader</b>		<b>388 529</b>	<b>293 714</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>171 630</b>	<b>325 446</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			21
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		97 517	134 457
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>74 113</b>	<b>191 009</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	16 304	42 021
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>57 809</b>	<b>148 988</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>57 809</b>	<b>148 988</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>57 809</b>	<b>148 988</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		57 809	148 988
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>57 809</b>	<b>148 988</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5	49 300	65 604
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>49 300</b>	<b>65 604</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		1 961 623	2 059 248
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>1 961 623</b>	<b>2 059 248</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 010 923</b>	<b>2 124 852</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		31 000	17 500
Andre fordringer		7 259	8 939
<b>Sum fordringer</b>		<b>38 259</b>	<b>26 439</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		112 561	2 514
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>112 561</b>	<b>2 514</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>150 820</b>	<b>28 953</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 161 744</b>	<b>2 153 805</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		6 545	64 354
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-6 545</b>	<b>-64 354</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>93 455</b>	<b>35 646</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 500 041	1 510 278
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 500 041</b>	<b>1 510 278</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner			6
Leverandørgjeld		65 590	100 562
Skyldige offentlige avgifter		16 661	16 606
Annen kortsiktig gjeld		485 997	490 708
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>568 248</b>	<b>607 882</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 068 289</b>	<b>2 118 159</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 161 744</b>	<b>2 153 805</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 215999

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 983 067 794  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OLSRUD BYGGTEKNIKK AS  
Forretningsadresse: C.M. Havigs gate 15  
8656 MOSJØEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristian S. Drevland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.04.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 983 067 794  
OLSRUD BYGGTEKNIKK AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		26 150	149 000
Annen driftsinntekt		534 009	470 160
<b>Sum inntekter</b>		<b>560 159</b>	<b>619 160</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3	47 295	
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	97 625	91 971
Annen driftskostnad		243 609	201 743
<b>Sum kostnader</b>		<b>388 529</b>	<b>293 714</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>171 630</b>	<b>325 446</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			21
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		97 517	134 457
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	16 304	42 021
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>57 809</b>	<b>148 988</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>57 809</b>	<b>148 988</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>57 809</b>	<b>148 988</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		57 809	148 988
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>57 809</b>	<b>148 988</b>



Organisasjonsnr: 983 067 794  
OLSRUD BYGGTEKNIKK AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 5 49 300 65 604  
Sum immaterielle eiendeler 49 300 65 604

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 1 961 623 2 059 248  
Sum varige driftsmidler 2 1 961 623 2 059 248

##### Finansielle anleggsmidler

Sum finansielle anleggsmidler 0 0

Sum anleggsmidler 2 010 923 2 124 852

#### Omløpsmidler

##### Varer

Sum varer 0 0

##### Fordringer

Kundefordringer 31 000 17 500  
Andre fordringer 7 259 8 939  
Sum fordringer 38 259 26 439

##### Investeringer

Sum investeringer 0 0

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende 112 561 2 514  
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 112 561 2 514

Sum omløpsmidler 150 820 28 953

**SUM EIENDELER 2 161 744 2 153 805**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Selskapskapital 100 000 100 000  
Annen innskutt egenkapital 0 0  
Sum innskutt egenkapital 100 000 100 000



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		6 545	64 354
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-6 545</b>	<b>-64 354</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>93 455</b>	<b>35 646</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelses		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 500 041	1 510 278
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 500 041</b>	<b>1 510 278</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner			6
Leverandørgjeld		65 590	100 562
Skyldige offentlige avgifter		16 661	16 606
Annen kortsiktig gjeld		485 997	490 708
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>568 248</b>	<b>607 882</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 068 289</b>	<b>2 118 159</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 161 744</b>	<b>2 153 805</b>



Organisasjonsnr: 983 067 794  
OLSRUD BYGGTEKNIKK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

**Regnskapsprinsipper**

Note 1: Regnskapsprinsipper Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapssikk for små foretak. Følgende regnskapsprinsipper er anvendt: Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Anleggsmidler/Langsigtig gjeld Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er tilstede. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer vurderes som sikre. Er bokført til pålydende. Inntektsføring Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens endring i utsatt skatt/skattefordel. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier.

**Note**

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**

3

**Antall årsverk i regnskapsåret**

0.30

**Note**

3

**Spesifisering av resultatregnskapet**

**Lønnskostnader**

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	45000.00	
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



2295.00

<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	47295.00	

## Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

## Note

2

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3441122.00	

<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3441122.00	0.00

<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	97625.00	

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1961623.00	0.00

<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1479499.00	

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------





## Noter til regnskapet 2021 Olsrud Byggteknikk AS

ORG.NR 983 067 794

### **Note 1: Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapssikk for små foretak. Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

#### **Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

#### **Anleggsmidler/Langsiktig gjeld**

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er tilstede.

#### **Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer vurderes som sikre. Er bokført til pålydende.

#### **Inntektsføring**

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### **Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens endring i utsatt skatt/skattefordel. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier.



## Noter til regnskapet 2021 Olsrud Byggteknikk AS

ORG.NR 983 067 794

### Note 2: Varige driftsmidler

	Bygninger	Sum
Anskaffelseskost 01.01	3 441 122	3 441 122
Tilgang		0
Avgang		0
Anskaffelseskost 31.12	3 441 122	3 441 122
Akkumulerte avskrivninger 31.12	1 479 499	1 479 499
<b>Balanseført verdi 31.12</b>	<b>1 961 623</b>	<b>1 961 623</b>
Årets avskrivninger	97 625	97 625
Saldoavskrivning		
Lineær avskrivning	30 år	

### Note 3: Lønnskostnader, ant. Ansatte, godtgjørelser

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	45000	
Arbeidsgiveravgift	2295	
<b>Sum</b>	<b>47 295</b>	
Antall årsverk sysselsatt	0,3	

### Note 4: Pantstillelser

#### Pantstillelser og lignende:

Pantstillelse og lignende	Gjeld sikret ved pant	Eiendeler stillet som sikkerhet	Balanseført verdi pant
Pantelån	1 500 041	Anl.midler/kunder	1 961 623
Sum	1 500 041	Anl.midler/kunder	1 961 623



## Noter til regnskapet 2021 Olsrud Byggteknikk AS

ORG.NR 983 067 794

### Note 5: Skattekostnad

#### Årets skattekostnad

Betalbar skatt i årets skattekostnad:	31.12.2021	31.12.2020
Ordinært resultat før skatt	74 113	191 009
Permanente forskjeller	-	-
Endring i midlertidige forskjeller	3 611	-23 542
Årets resultat	77 724	167 467
Anvendelse av fremførbart underskudd	-77 724	-167 467
Akkumulert fremførbart underskudd	-525 704	-603 428
Skattepliktig inntekt	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Endring i utsatt skatt/skattefordel	16 304	42 021
Netto skattekostnad	16 304	42 021
<b>Sum utsatt skatt/-fordel i balansen</b>	<b>-49 300</b>	<b>-65 604</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatt skattefordel, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	31.12.2021	31.12.2020	Endring
Varige driftsmidler	301 602	305 213	3 611
Akkumulert fremførbart underskudd	-525 704	-603 428	77 724
<b>Sum</b>	<b>-224 102</b>	<b>-298 215</b>	<b>74 113</b>

<b>Grunnlag for beregning av utsatt skatt</b>	<b>-224 102</b>	<b>-298 215</b>	<b>74 113</b>
<b>Utsatt skatt ( 22%)/-skattefordel</b>	<b>-49 300</b>	<b>-65 605</b>	<b>16 304</b>

### Note 6: Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital pr. 31.12.2020	100 000	-64 354	<b>35 646</b>
Årets resultat		57 809	<b>57 809</b>
<b>Egenkapital pr. 31.12.2021</b>	<b>100 000</b>	<b>-6 545</b>	<b>93 455</b>