



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 125 600
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VINGVEIEN 4 AS
Forretningsadresse: North Sea Basen
Bygg 104
4056 TANANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rolf S. Hodne
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 891 332	1 825 789
Annen driftsinntekt		10 800	21 600
Sum inntekter		1 902 132	1 847 389
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Ordinære avskrivninger	3	286 000	285 000
Annen driftskostnad		312 402	247 525
Sum kostnader		598 402	532 525
Driftsresultat		1 303 730	1 314 864
Annen rentekostnad		322 178	240 846
Sum finanskostnader		322 178	240 846
Netto finans		-322 178	-240 846
Ordinært resultat før skattekostnad		981 552	1 074 018
Skattekostnad på resultat		215 941	236 284
Ordinært resultat etter skattekostnad		765 611	837 734
Årsresultat	4	765 611	837 734
Årsresultat etter minoritetsinteresser		765 611	837 734
Totalresultat		765 611	837 734



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 5	12 451 290	12 727 290
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	31 316	41 316
Sum varige driftsmidler	3	12 482 606	12 768 606
Sum anleggsmidler		12 482 606	12 768 606
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		79 688	145 142
Andre kortsiktige fordringer		169 754	27 584
Sum fordringer		249 442	172 726
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 646 408	3 423 273
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 646 408	3 423 273
Sum omløpsmidler		3 895 850	3 595 999
SUM EIENDELER		16 378 456	16 364 605
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen egenkapital		2 606 606	2 836 197
Sum opptjent egenkapital		2 606 606	2 836 197
Sum egenkapital	4	2 706 606	2 936 197
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		31 842	40 414
Sum avsetninger for forpliktelser		31 842	40 414
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 6	7 615 376	8 461 532
Sum annen langsiktig gjeld		7 615 376	8 461 532
Sum langsiktig gjeld		7 647 218	8 501 946
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		75 544	7 288
Utbytte		199 200	213 600
Kortsiktig konserngjeld		5 438 669	4 418 154
Annen kortsiktig gjeld		311 219	287 421
Sum kortsiktig gjeld		6 024 632	4 926 463
Sum gjeld		13 671 850	13 428 408
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 378 456	16 364 605



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 386918

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 125 600
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VINGVEIEN 4 AS
Forretningsadresse: North Sea Basen
Bygg 104
4056 TANANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rolf S. Hodne
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.05.2023



Organisasjonsnr: 990 125 600
VINGVEIEN 4 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 891 332	1 825 789
Annen driftsinntekt		10 800	21 600
Sum inntekter		1 902 132	1 847 389
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Ordinære avskrivninger	3	286 000	285 000
Annen driftskostnad		312 402	247 525
Sum kostnader		598 402	532 525
Driftsresultat		1 303 730	1 314 864
Annen rentekostnad		322 178	240 846
Sum finanskostnader		322 178	240 846
Netto finans		-322 178	-240 846
Ordinært resultat før skattekostnad		981 552	1 074 018
Skattekostnad på resultat		215 941	236 284
Ordinært resultat etter skattekostnad		765 611	837 734
Årsresultat	4	765 611	837 734
Årsresultat etter minoritetsinteresser		765 611	837 734
Totalresultat		765 611	837 734



Organisasjonsnr: 990 125 600
VINGVEIEN 4 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 5	12 451 290	12 727 290
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3	31 316	41 316
Sum varige driftsmidler	3	12 482 606	12 768 606

Sum anleggsmidler		12 482 606	12 768 606
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler Varer

Fordringer			
Kundefordringer		79 688	145 142
Andre kortsiktige fordringer		169 754	27 584
Sum fordringer		249 442	172 726

Bankinnskudd, kontanter og lignende Bankinnskudd, kontanter o. l.

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 646 408	3 423 273
--	--	------------------	------------------

Sum omløpsmidler		3 895 850	3 595 999
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		16 378 456	16 364 605
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		2 606 606	2 836 197
Sum opptjent egenkapital		2 606 606	2 836 197

Sum egenkapital	4	2 706 606	2 936 197
------------------------	----------	------------------	------------------

Gjeld



Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	31 842	40 414
Sum avsetninger for forpliktelse	31 842	40 414
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 6 7 615 376	8 461 532
Sum annen langsiktig gjeld	7 615 376	8 461 532
Sum langsiktig gjeld	7 647 218	8 501 946
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	75 544	7 288
Utbytte	199 200	213 600
Kortsiktig konserngjeld	5 438 669	4 418 154
Annen kortsiktig gjeld	311 219	287 421
Sum kortsiktig gjeld	6 024 632	4 926 463
Sum gjeld	13 671 850	13 428 408
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	16 378 456	16 364 605



Organisasjonsnr: 990 125 600
VINGVEIEN 4 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

for

Vingveien 4 AS

Org.nr 990 125 600

Penneo Dokumentnrøkke: J8576-1E2G:TVQ34-N1Q:ID-0Z17E-LEFWE



Resultatregnskap Vingveien 4 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt		1 891 332	1 825 789
Annen driftsinntekt		10 800	21 600
Sum driftsinntekter		1 902 132	1 847 389
Ordinære avskrivninger	3	286 000	285 000
Annen driftskostnad		312 402	247 525
Sum driftskostnader		598 402	532 525
Driftsresultat		1 303 730	1 314 864
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen rentekostnad		322 178	240 846
Resultat av finansposter		-322 178	-240 846
Resultat før skattekostnad		981 552	1 074 018
Skattekostnad på resultat		215 941	236 284
Årsresultat	4	765 611	837 734

Penneo Dokumentnr: J8576-1E2G-TVQ34-N1QJ-0Z17E-LEFWE



Balanse
Vingveien 4 AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 5	12 451 290	12 727 290
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	31 316	41 316
Sum varige driftsmidler	3	12 482 606	12 768 606
Sum anleggsmidler		12 482 606	12 768 606
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		79 688	145 142
Andre kortsiktige fordringer		169 754	27 584
Sum fordringer		249 442	172 726
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 646 408	3 423 273
Sum omløpsmidler		3 895 850	3 595 999
Sum eiendeler		16 378 456	16 364 605

Penneo Dokumentnr: 8576-1E2G-TVQ34-N1Q-ID-0Z17E-LEFWE



Balanse Vingveien 4 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 606 606	2 836 197
Sum opptjent egenkapital		2 606 606	2 836 197
Sum egenkapital	4	2 706 606	2 936 197
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt		31 842	40 414
Sum avsetning for forpliktelser		31 842	40 414
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 6	7 615 376	8 461 532
Sum annen langsiktig gjeld		7 615 376	8 461 532
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		75 544	7 288
Kortsiktig konserngjeld		5 438 669	4 418 154
Utbytte		199 200	213 600
Annen kortsiktig gjeld		311 219	287 421
Sum kortsiktig gjeld		6 024 632	4 926 463
Sum gjeld		13 671 850	13 428 408
Sum egenkapital og gjeld		16 378 456	16 364 605

Sola, 03.04.2023

Rolf Smedvig Hodne
styreleder

Penneo Dokumentnøkkel: J8576-1E2G-TVQ34-N1QJ-0Z17E-LEFW



Noter 2022 Vingveien 4 AS

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Bruk av estimater

Utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk forutsetter at ledelsen benytter estimater og forutsetninger som påvirker resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt opplysninger om usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Note 2 Antall årsverk

	2022	2021
Antall årsverk	0	0

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger	Driftsløsøre, inventar ol.	Tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	13 454 337	58 316	5 223 290	18 735 943
Anskaffelseskost 31.12.22	13 454 337	58 316	5 223 290	18 735 943
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	6 226 337	27 000		6 253 337
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.22	6 226 337	27 000	0	6 253 337
Bokført verdi 31.12.22	7 228 000	31 316	5 223 290	12 482 606
Årets ordinære avskrivninger	276 000	10 000		286 000
Økonomisk levetid	10-50 år	5 år		
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Ingen avskrivning	

Penneo Dokumentnøkkel: J8576-1E2Gf-TVQ34-N1QJD-0Z17E-LEFWE



Noter 2022 Vingveien 4 AS

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum egenkapital
Egenkapital 1.1	100 000	2 836 197	2 936 197
Avgitt konsernbidrag		-796 002	-796 002
Årets resultat		765 611	765 611
Utbytte		-199 200	-199 200
Egenkapital 31.12	100 000	2 606 606	2 706 606

Note 5 Pantstillelser og garantier

Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier	2022	2021
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	7 615 376	8 461 532
Sum	7 615 376	8 461 532

Regnskapsført verdi av pantsatte eiendeler

Faste eiendommer	12 451 290	12 727 290
Sum	12 451 290	12 727 290

Note 6 Fordringer og gjeld

	2022	2021
Fordringer som forfaller senere enn 1 år etter regnskapsårets slutt.	0	0
Gjeld som forfaller senere enn 5 år etter regnskapsårets slutt.	4 230 532	5 076 688

Penneo Dokumentnøkkel: J8576-1E2Gf-TVQ34-N1QJD-0Z17E-LEFWE



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Rolf Smedvig Hodne

Styreleder

Serienummer: 9578-5992-4-3112076

IP: 149.71.xxx.xxx

2023-04-05 07:03:14 UTC



Rolf Smedvig Hodne

Styreleder

Serienummer: 9578-5992-4-3112076

IP: 149.71.xxx.xxx

2023-04-05 07:03:14 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: J8576-1E2Gf-TYQ34-N1QJd-0Z17E-LEFWE

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Til generalforsamlingen i
Vingveien 4 AS

Forus Revisjon AS

Fabrikkveien 23B, 4033 Stavanger
www.forusrevisjon.no Tlf. 51 96 10 80
Foretaksregisteret 986 352 945 MVA

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Vingveien 4 AS som viser et overskudd på kr 765 611. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Forus, 3. april 2023
Forus Revisjon AS

Eivind Stavenes
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Eivind Stavenes

Oppdragsansvarlig revisor

På vegne av: Forus Revisjon AS

Serienummer: 9578-5997-4-2391331

IP: 79.160.xxx.xxx

2023-04-05 08:35:30 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: OFP0L-OKNEG-Q1YQD-NEYQF-ECN80-JC48H

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>