



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 981 336 739  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GODESET INVESTERING AS  
Forretningsadresse: Godesetdalen 10  
4034 STAVANGER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Jan Finnestad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.03.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.04.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Driftsinntekt		1 602 223	1 505 040
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 602 223</b>	<b>1 505 040</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning	1	634 326	514 246
Annen driftskostnad		176 668	239 506
<b>Sum kostnader</b>		<b>810 994</b>	<b>753 752</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>791 230</b>	<b>751 288</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt			434
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>434</b>
Nedskr. av andre finansielle oml. midler			-292 916
Annen rentekostnad		32	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>32</b>	<b>-292 916</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-32</b>	<b>293 350</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>791 198</b>	<b>1 044 638</b>
Skattekostnad	2	174 071	165 379
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>617 127</b>	<b>879 259</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>617 127</b>	<b>879 259</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>617 127</b>	<b>879 259</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag	3	351 000	
Overføring annen egenkapital	3	266 127	879 259
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>617 127</b>	<b>879 259</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Eiendom	1	6 286 945	6 907 721
Driftsløsøre	1	11 292	24 842
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 298 237</b>	<b>6 932 563</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		292 916	292 916
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>292 916</b>	<b>292 916</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 591 153</b>	<b>7 225 479</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		502 044	480 425
Andre kortsiktige fordringer		7 376	6 947
<b>Sum fordringer</b>		<b>509 420</b>	<b>487 372</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd		1 564 067	343 022
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 564 067</b>	<b>343 022</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 073 486</b>	<b>830 395</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 664 639</b>	<b>8 055 874</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Aksjekapital 100 à 1 000	3	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	7 326 687	7 060 561
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>7 326 687</b>	<b>7 060 561</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>7 426 687</b>	<b>7 160 561</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	112 871	204 333
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>112 871</b>	<b>204 333</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>112 871</b>	<b>204 333</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		8 131	2 500
Betalbar skatt	2	166 533	226 751
Skyldig offentlige avgifter		98 782	77 389
Kortsiktig konserngjeld	3	450 000	
Annen kortsiktig gjeld		401 635	384 340
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 125 081</b>	<b>690 980</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 237 952</b>	<b>895 313</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 664 639</b>	<b>8 055 874</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 495239

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 981 336 739  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GODESET INVESTERING AS  
Forretningsadresse: Godesetdalen 10  
4034 STAVANGER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Jan Finnstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.03.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.06.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 981 336 739  
GODESET INVESTERING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Driftsinntekt		1 602 223	1 505 040
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 602 223</b>	<b>1 505 040</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning	1	634 326	514 246
Annen driftskostnad		176 668	239 506
<b>Sum kostnader</b>		<b>810 994</b>	<b>753 752</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>791 230</b>	<b>751 288</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt			434
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>434</b>
Nedskr. av andre finansielle oml. midler			-292 916
Annen rentekostnad		32	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>32</b>	<b>-292 916</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-32</b>	<b>293 350</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>791 198</b>	<b>1 044 638</b>
Skattekostnad	2	174 071	165 379
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>617 127</b>	<b>879 259</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>617 127</b>	<b>879 259</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>617 127</b>	<b>879 259</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag	3	351 000	
Overføring annen egenkapital	3	266 127	879 259
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>617 127</b>	<b>879 259</b>



Organisasjonsnr: 981 336 739  
GODESET INVESTERING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Eiendom	1	6 286 945	6 907 721
Driftsløsøre	1	11 292	24 842
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 298 237</b>	<b>6 932 563</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		292 916	292 916
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>292 916</b>	<b>292 916</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 591 153</b>	<b>7 225 479</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		502 044	480 425
Andre kortsiktige fordringer		7 376	6 947
<b>Sum fordringer</b>		<b>509 420</b>	<b>487 372</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd		1 564 067	343 022
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 564 067</b>	<b>343 022</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 073 486</b>	<b>830 395</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 664 639</b>	<b>8 055 874</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital 100 à 1 000	3	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	7 326 687	7 060 561
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>7 326 687</b>	<b>7 060 561</b>



<b>Sum egenkapital</b>		<b>7 426 687</b>	<b>7 160 561</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		112 871	204 333
Sum avsetninger for forpliktelse	2	112 871	204 333
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>112 871</b>	<b>204 333</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		8 131	2 500
Betalbar skatt	2	166 533	226 751
Skyldig offentlige avgifter		98 782	77 389
Kortsiktig konserngjeld	3	450 000	
Annen kortsiktig gjeld		401 635	384 340
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 125 081</b>	<b>690 980</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 237 952</b>	<b>895 313</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 664 639</b>	<b>8 055 874</b>



Organisasjonsnr: 981 336 739  
GODESET INVESTERING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022  
for  
Godeset Investering AS**

**Organisasjonsnr. 981336739**

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

**Utarbeidet av:**

Sandnes Regnskap AS  
Godkjent regnskapsselskap  
Welhavens vei 19  
4319 SANDNES  
Organisasjonsnr. 980126625





Godeset Investering AS

## Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>			
Driftsinntekt		1 602 223	1 505 040
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 602 223</b>	<b>1 505 040</b>
Avskrivning	1	634 326	514 246
Annen driftskostnad		176 668	239 506
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>810 994</b>	<b>753 752</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>791 230</b>	<b>751 288</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		0	434
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>434</b>
Nedskr. av andre finansielle oml. midler		0	(292 916)
Rentekostnader		32	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>32</b>	<b>(292 916)</b>
<b>Sum netto finansposter</b>		<b>(32)</b>	<b>293 350</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>791 198</b>	<b>1 044 638</b>
Skattekostnad	2	174 071	165 379
<b>Ordinært resultat</b>		<b>617 127</b>	<b>879 259</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>617 127</b>	<b>879 259</b>
<b>Disponering</b>			
Avgitt konsernbidrag	3	351 000	0
Overføring annen egenkapital	3	266 127	879 259
<b>Sum disponering</b>		<b>617 127</b>	<b>879 259</b>



Godeset Investering AS

**Balanse pr. 31.12.2022**

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>Eiendeler</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Eiendom	1	6 286 945	6 907 721
Driftsløsøre	1	11 292	24 842
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 298 237</b>	<b>6 932 563</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		292 916	292 916
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>292 916</b>	<b>292 916</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 591 153</b>	<b>7 225 479</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		502 044	480 425
Andre kortsiktige fordringer		7 376	6 947
<b>Sum fordringer</b>		<b>509 420</b>	<b>487 372</b>
Bankinnskudd		1 564 067	343 022
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 073 486</b>	<b>830 395</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>8 664 639</b>	<b>8 055 874</b>



Godeset Investering AS

**Balanse pr. 31.12.2022**

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital 100 à 1 000	3	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	7 326 687	7 060 561
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>7 326 687</b>	<b>7 060 561</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>7 426 687</b>	<b>7 160 561</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	2	112 871	204 333
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>112 871</b>	<b>204 333</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		8 131	2 500
Betalbar skatt	2	166 533	226 751
Skyldig offentlige avgifter		98 782	77 389
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	3	450 000	0
Annen kortsiktig gjeld		401 635	384 340
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 125 081</b>	<b>690 980</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 237 952</b>	<b>895 313</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>8 664 639</b>	<b>8 055 874</b>

Stavanger, 8. mars 2023

Kjell Jan Finnestad  
Styrets leder  
Daglig leder

Jorunn Goa Finnestad  
Styremedlem

Terje Stangeland  
Styremedlem



## Godeset Investering AS

### Noter 2022

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

#### Salgsinntekter

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen et år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige driftsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlenes kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt/skattefordel. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



Godeset Investering AS

**Noter 2022**

**Note 1 - Varige driftsmidler**

	<b>Eiendom</b>	<b>Driftsløsøre</b>	<b>Sum</b>
Anskaffelseskost pr. 1/1	13 542 337	361 235	13 903 572
+ Tilgang	0	0	0
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	13 542 337	361 235	13 903 572
Akk. av/nedskr. pr 1/1	6 634 616	336 393	6 971 009
+ Ordinære avskrivninger	620 776	13 550	634 326
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	7 255 392	349 943	7 605 335
Balansført verdi pr 31/12	6 286 945	11 292	6 298 237
Prosentats for ord.avskr	4	20	

**Note 2 - Skatter**

**Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:**

Resultat før skattekostnader	791 198
+ Permanente og andre forskjeller	32
+ Endring i midlertidige forskjeller	415 738
<b>= Inntekt før fradrag for konsernbidrag</b>	<b>1 206 968</b>
- Ytet konsernbidrag	450 000
<b>= Inntekt</b>	<b>756 968</b>

**Spesifikasjon av årets skattekostnad:**

Beregnet skatt av årets resultat	265 533
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>265 533</b>
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	-91 462
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>174 071</b>
Skattesats i inntektsåret	22



Godeset Investering AS

## Noter 2022

### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	265 533
+/- Effekt av skatt på konsernbidrag	-99 000
<b>= <u>Betalbar skatt i balansen</u></b>	<b>166 533</b>

### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	538 039	960 024
+ Gevinst- og tapskonto	-24 987	-31 234
<b>= <u>Grunnlag utsatt skatt</u></b>	<b>513 052</b>	<b>928 790</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>112 871</b>	<b>204 333</b>

### Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.22	100 000	7 060 561	7 160 561
Årets resultat		617 127	617 127
Netto konsernbidrag		-351 000	-351 000
<b>Pr 31.12.22</b>	<b>100 000</b>	<b>7 326 687</b>	<b>7 426 687</b>



**Årsregnskap 2022  
for  
Godeset Investering AS**

**Organisasjonsnr. 981336739**

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

**Utarbeidet av:**

Sandnes Regnskap AS  
Godkjent regnskapsselskap  
Welhavens vei 19  
4319 SANDNES  
Organisasjonsnr. 980126625



Godeset Investering AS

## Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>			
Driftsinntekt		1 602 223	1 505 040
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 602 223</b>	<b>1 505 040</b>
Avskrivning	1	634 326	514 246
Annen driftskostnad		176 668	239 506
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>810 994</b>	<b>753 752</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>791 230</b>	<b>751 288</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		0	434
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>434</b>
Nedskr. av andre finansielle oml. midler		0	(292 916)
Rentekostnader		32	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>32</b>	<b>(292 916)</b>
<b>Sum netto finansposter</b>		<b>(32)</b>	<b>293 350</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>791 198</b>	<b>1 044 638</b>
Skattekostnad	2	174 071	165 379
<b>Ordinært resultat</b>		<b>617 127</b>	<b>879 259</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>617 127</b>	<b>879 259</b>
<b>Disponering</b>			
Avgitt konsernbidrag	3	351 000	0
Overføring annen egenkapital	3	266 127	879 259
<b>Sum disponering</b>		<b>617 127</b>	<b>879 259</b>



Godeset Investering AS

**Balanse pr. 31.12.2022**

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>Eiendeler</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Eiendom	1	6 286 945	6 907 721
Driftsløsøre	1	11 292	24 842
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 298 237</b>	<b>6 932 563</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		292 916	292 916
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>292 916</b>	<b>292 916</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 591 153</b>	<b>7 225 479</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		502 044	480 425
Andre kortsiktige fordringer		7 376	6 947
<b>Sum fordringer</b>		<b>509 420</b>	<b>487 372</b>
Bankinnskudd		1 564 067	343 022
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 073 486</b>	<b>830 395</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>8 664 639</b>	<b>8 055 874</b>



## Godeset Investering AS


## Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital 100 å 1 000	3	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	7 326 687	7 060 561
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>7 326 687</b>	<b>7 060 561</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>7 426 687</b>	<b>7 160 561</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelseser</b>			
Utsatt skatt	2	112 871	204 333
<b>Sum avsetning for forpliktelseser</b>		<b>112 871</b>	<b>204 333</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		8 131	2 500
Betalbar skatt	2	166 533	226 751
Skyldig offentlige avgifter		98 782	77 389
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	3	450 000	0
Annen kortsiktig gjeld		401 635	384 340
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 125 081</b>	<b>690 980</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 237 952</b>	<b>895 313</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>8 664 639</b>	<b>8 055 874</b>

Stavanger, 8. mars 2023

  
Kjell Jan Finnestad  
Styrets leder  
Daglig leder

  
Jorunn Goa Finnestad  
Styremedlem

  
Terje Stangeland  
Styremedlem



Godeset Investering AS

## Noter 2022

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

### Salgsinntekter

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen et år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige driftsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlenes kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt/skattefordel. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



Godeset Investering AS

Noter 2022

Note 1 - Varige driftsmidler

	Eiendom	Driftsløsøre	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	13 542 337	361 235	13 903 572
+ Tilgang	0	0	0
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	13 542 337	361 235	13 903 572
Akk. av/nedskr. pr 1/1	6 634 616	336 393	6 971 009
+ Ordinære avskrivninger	620 776	13 550	634 326
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	7 255 392	349 943	7 605 335
Balanseført verdi pr 31/12	6 286 945	11 292	6 298 237
Prosentats for ord.avskr	4	20	

Note 2 - Skatter

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	791 198
+ Permanente og andre forskjeller	32
+ Endring i midlertidige forskjeller	415 738
<b>= Inntekt før fradrag for konsernbidrag</b>	<b>1 206 968</b>
- Ytet konsernbidrag	450 000
<b>= Inntekt</b>	<b>756 968</b>

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	265 533
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>265 533</b>
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	-91 462
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>174 071</b>
Skattesats i inntektsåret	22



Godeset Investering AS

## Noter 2022

### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	265 533
+/- Effekt av skatt på konsernbidrag	-99 000
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>166 533</b>

### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	538 039	960 024
+ Gevinst- og tapskonto	-24 987	-31 234
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>513 052</b>	<b>928 790</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>112 871</b>	<b>204 333</b>

### Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.22	100 000	7 060 561	7 160 561
Årets resultat		617 127	617 127
Netto konsernbidrag		-351 000	-351 000
<b>Pr 31.12.22</b>	<b>100 000</b>	<b>7 326 687</b>	<b>7 426 687</b>